

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest budowa chodnika w ul. Pilskiej w Hucie w ramach rozbudowy drogi gminnej. Odcinek objęty przebudową swój początek ma w km 0+000 zaś koniec w km projektowym 0+230,80.

Całkowita długość projektowanej przebudowy wynosi 230,80 mb.

Realizacja inwestycji obejmuje działki ewidencyjne nr 120, 400 obręb Huta, gmina Czarnków, powiat czarnkowsko-trzcieński, województwo wielkopolskie

Na mapie w skali 1:500 pokazano usytuowanie projektowanych elementów podlegających przebudowie a także tereny przyległe.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

W ciągu projektowanej inwestycji obecnie znajduje się pas drogowy o nawierzchni jezdni asfaltowej. Obecnie w ciągu ulicy Pilskiej nie ma zlokalizowanych chodników. Brak utwardzonej nawierzchni chodnika stwarza zagrożenie w ruchu drogowym i powodują uciążliwości dla mieszkańców ulicy objętej opracowaniem.

Teren, na którym realizowana będzie inwestycja jest pokryty szatą roślinną (trawa, drzewa), która podlega ochronie z mocy ustawy o ochronie przyrody. Przewiduje się wycinkę drzew oraz nowe nasadzenia.

W obrębie planowanych robót występują dobre warunki wodne oraz proste warunki gruntowe. Kategoria geotechniczna obiektu – pierwsza. Grupa nośności podłoża G1.

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną Konserwatora Zabytków. W przypadku natrafienia na jakiegokolwiek znalezisko o znaczeniu kulturowym należy wstrzymać prace i powiadomić odpowiednie jednostki.

Inwestycja nie klasyfikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie lub znacząco oddziaływać na środowisko.

3. Zestawienie parametrów planowanych robót.

- szerokość chodnika - 2,00 m
- minimalne lokalne przewężenia - 1,25m
- pochylenie poprzeczne chodnika - 2,00%
- przekrój - uliczny
- szerokość wjazdów indywidualnych - 4,5 m

4. Zestawienie powierzchni.

- **powierzchnia chodnika**

powierzchnia zajmowana przez projektowany chodnik wynosi 421,00 m².

- **powierzchnia wjazdów indywidualnych**

powierzchnia zajmowana przez projektowane wjazdy indywidualne wynosi 50,00 m².

5. Formy ochrony, wymagania szczególne.

Teren, na którym przewiduje się roboty nie jest objęty ochroną Konserwatora Zabytków. W trakcie realizacji robót, zwłaszcza prac ziemnych należy zachować szczególną ostrożność, z uwagi na bezpieczeństwo pracowników i istniejące uzbrojenie terenu.

Teren nie podlega ochronie na podstawie ustawy Prawo Ochrony Środowiska, nie podlega żadnym formom ochrony przyrody.

Inwestycja nie klasyfikuje się do przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko. Inwestycja nie leży w obszarze NATURA 2000.

Przewiduje się wykonywanie robót w dzień, w systemie jednoczłonowym, tak aby zminimalizować uciążliwości dla mieszkańców związane z budową (hałas).

Inwestycja będzie miała pozytywny wydźwięk zarówno w strefie bezpieczeństwa jak i w strefie zadowolenia społecznego.

Wszelkie materiały pozostałe z wykopów i korytowania należy zagospodarować w sposób zgodny z właściwymi przepisami, np. zutylizować lub odwieźć na składowisko działające legalnie i zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, posiadające wymagane zezwolenia na składowanie tego rodzaju materiałów (gruz budowlany, ziemia).

6. Obszar oddziaływania inwestycji.

Zgodnie z Dziennikiem Ustaw Nr 43, poz. 430. Rozporządzenie Ministra Transport i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (wraz z późn. zmianami) obszar oddziaływania obiektu zawiera się w działkach na których prowadzone będą roboty.

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013 r poz. 1409 z późn. zmianami) obszarem oddziaływania obiektu jest teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego wprowadzający związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu. Projektowane obiekty nie wprowadzają żadnych ograniczeń w zagospodarowaniu obiektów przyległych wobec czego, obszar oddziaływania obiektu ogranicza się do działek drogowych.

Wszelkie wjazdy indywidualne projektowane w ciągu projektowanej ulicy są wjazdami istniejącymi podgalającymi przebudowie. Ich przebudowa nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek przyległych do obszaru inwestycji, a jedynie poprawia warunki komunikacyjne tych terenów.