

PPH KRAJAN Sp. z o.o.

Dane firmy:
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
NIP 555 000 60 45
REGON 002524440

Dane kontaktowe:
tel.: 52 388 10 10
kom.: 502 483 721
e-mail: krajana@inbox.com
http://www.pphkrajana.pl

Adres do korespondencji:
ul. Broniewskiego 2
89-400 Sępólno Krajeńskie



Rodzaj opracowania	PROJEKT ROZBIÓRKI				Egz.: I			
					Tom: I			
Nazwa zadania inwestycyjnego	ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM KATEGORIA OBIEKTU – III							
Lokalizacja	ROMANOWO DOLNE DZ. NR 317/2 OBRĘB EWID. NR 0018 ROMANOWO DOLNE JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW							
Branża	PROJEKT WIELOBRANŻOWY							
Inwestor	GMINA CZARNKÓW UL. RYBAKI 3 64-700 CZARNKÓW							
Specjaliści	Projektant				Sprawdzający			
	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis
Konstrukcja	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz	KUP/0109/P WOK/08	01.2019r					
Asystent proj.konstrukcja	mgr inż. Gabriela Szpojda	b.u.	01.2019r					
Kierownik Pracowni	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz– główny projektant							
Nr umowy		Data opracowania			Faza			
IRGOŚ.272.32.2018		12.2018r.- 01.2019r.			PR			



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW**

Str. 2

Spis treści

I.OPIS TECHNICZNY.....	3
1.Podstawa opracowania	3
2.Przedmiot opracowania	3
3.Istniejący stan zagospodarowania działki.....	3
3.1. Lokalizacja.....	3
3.2. Obiekty budowlane i infrastruktura techniczna	3
3.3. Informacja o zagrożeniu dla środowiska.....	4
3.4. Obszar oddziaływania obiektu	4
4. Opis budynku przeznaczonego do rozbiórki	4
4.1. Dane ogólne	4
4.2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.....	5
4.3. Dane liczbowe budynku.....	5
4.4. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe	5
5. Dokumentacja fotograficzna.....	6
6. Prace rozbiórkowe	8
6.1. Zakres prac rozbiórkowych	8
6.2. Sposób prowadzenia robót rozbiórkowych	8
6.2.1. Prace poprzedzające proces rozbiórki.....	8
6.2.2. Demontaż urządzeń i przewodów instalacyjnych.....	8
6.2.3. Rozbiórka stolarki drzwiowej i okiennej.....	8
6.2.4. Rozbiórka pokrycia dachowego i obróbek blacharskich.....	8
6.2.5. Rozbiórka kominów	10
6.2.6. Demontaż konstrukcji dachu i sufitu.....	10
6.2.7. Rozbiórka ścian.....	10
6.2.8. Rozbiórka fundamentów.....	10
6.2.9. Segregacja odpadów, transport i utylizacja.....	10
6.2.10. Zasypanie wykopów ziemią i wyrównanie terenu	11
6.3. Uwagi dotyczące prac rozbiórkowych – zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia.....	11
6.3.1. Uwagi ogólne.....	11
6.3.2. Zasady bezpieczeństwa i higieny pracy przy usuwaniu wyrobów zawierających azbest	11
II.CZĘŚĆ RYSUNKOWA	14
Rys. nr 1P Plan sytuacyjny skala: 1:1000	15
Rys. nr 1I Rzut parteru inwentaryzacja skala: 1:50	16
Rys. nr 2I Rzut piwnicy poddasza skala: 1:50	17
Rys. nr 3I Przekrój A-A inwentaryzacja skala: 1:50	18
Rys. nr 4I Elewacje inwentaryzacja skala: 1:100	19
III.DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE.....	20
Oświadczenie projektanta.....	21
Uprawnienia projektanta	22
IV. ZAŁĄCZNIKI.....	26
1. Informacja BIOZ	
2. Pismo Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków	



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM, DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW

Str. 3

I. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Projekt wykonano w oparciu o:

- umowę z Inwestorem,
- wyniki oględzin i pomiarów budynku – inwentaryzacja budowlana,
- Ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2018r., poz. 1202 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 20014r., nr 71, poz. 649 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005r., nr 216, poz. 1824).

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki budynku gospodarczego (budynek oznaczony na planie jako nr 4) na dz. nr 317/2, obręb 0018 Romanowo Dolne, jedn. ewid. 300202_2 Czarneków, w ramach inwestycji: „Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Romanowie Dolnym”.

3. Istniejący stan zagospodarowania działki

3.1. Lokalizacja

Inwestycja obejmuje obszar działki nr 317/2, obręb 0018 Romanowo Dolne, jedn. ewid. 300202_2 Czarneków. Na działce znajdują się:

1. Budynek szkoły nr 1 – w odległości ok 8m od budynku podlegającego rozbiórce.
2. Budynek szkoły nr 2 – w odległości ok 32m od budynku podlegającego rozbiórce.
3. Budynek gospodarczy nr 3 – w odległości ok 59m od budynku podlegającego rozbiórce.
4. Budynek gospodarczy nr 4– budynek podlegający rozbiórce.

W bezpośrednim otoczeniu przedmiotowej działki znajdują się:

- od strony północnej:
 - dz. nr 316/2 – droga gruntowa,
 - dz. nr 314/2 z budynkiem kościoła, w odległości ok 36m od budynku podlegającego rozbiórce.
- od strony południowej dz. nr 318/2 – zabudowa mieszkaniowa, w odległości ok 52m od budynku podlegającego rozbiórce.
- od strony wschodniej dz. nr 1162 – boisko sportowe,
- od strony zachodniej dz. nr 317/1 i 285/1 – droga powiatowa asfaltowa.

3.2. Obiekty budowlane i infrastruktura techniczna

Powierzchnia całej działki Nr 317/2 wynosi 9202m². Na działce znajduje się budynek szkolny nr 1, budynek szkolny nr 2, dwa budynki gospodarcze (oznaczone na planie sytuacyjnym jako nr 3 i 4), boisko asfaltowe, siłownia plenerowa, część boiska sportowego trawiastego oraz pozostałe tereny zielone. Dojazd do kompleksu szkolnego zapewniony jest poprzez istniejące zjazdy z dz.nr 285/1 (droga asfaltowa). Budynki posiadają przyłącza wodne, przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza energetyczne. Zaopatrzenie w wodę odbywa się z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe odprowadzane są do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe odprowadzane są powierzchniowo na nieutwardzony teren własny inwestora.

ISTNIEJĄCY BILANS TERENU DZIAŁKI 317/2

• Istniejąca powierzchnia zabudowy budynku szkolnego nr 1	252,13m ² (2,7%)
• Istniejąca powierzchnia zabudowy budynku szkolnego nr 2	271,53m ² (3,0%)
• Istniejąca powierzchnia zabudowy budynku gospodarczego nr 3	107,24m ² (1,2%)
• Istniejąca powierzchnia zabudowy budynku gospodarczego nr 4	88,85m ² (0,9%)
• Istniejąca powierzchnia terenów utwardzonych	1334,56m ² (14,5%)
• Tereny biologicznie czynne	7147,69m ² (77,7%)
RAZEM	9202,00m² (100%)



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM, DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW

Str. 4

3.3. Informacja o zagrożeniu dla środowiska

Inwestor zobowiązany jest uwzględnić ochronę środowiska na etapie prowadzenia prac (w szczególności ochronę gleby, zieleni i stosunków wodnych). Przy prowadzeniu prac budowlanych rozbiórkowych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych tylko w takim zakresie, w jakim jest to konieczne.

POWIETRZE

Prace rozbiórkowe, ze względu na swój charakter, mogą być źródłem wprowadzania zanieczyszczeń, pyłów do powietrza. Emisja jednak będzie miała charakter okresowy i nie będzie decydować o wzroście stężeń substancji zanieczyszczających powietrze.

KLIMAT AKUSTYCZNY

Podczas wykonywania prac rozbiórkowych używane będą różnego typu elektronarzędzia i maszyny budowlane, które stanowić będą źródło hałasu. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji - prace rozbiórkowe, emisja hałasu będzie krótkotrwała i nie stanowi zagrożenia dla środowiska przyrodniczego.

WODA

Rozbiórka budynku nie będzie mieć wpływu na środowisko wodne.

Realizowana inwestycja- rozbiórka budynku gospodarczego nie pogorszy stanu środowiska.

3.4. Obszar oddziaływania obiektu

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć „teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu”. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m.in. ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły. Przedmiotowa inwestycja „**Rozbiórka budynku gospodarczego w ramach rozbudowy szkoły podstawowej w Romanowie Dolnym, na dz. nr 317/2, obręb 0018 Romanowo Dolne, jedn. ewid. 300202_2 Czarnków**” wykonywana będzie na terenie własnym inwestora. Obszar oddziaływania projektowanej rozbiórki mieści się w granicach działki inwestora.

Poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu interesów osób trzecich

Realizacja przedmiotowej inwestycji (rozbiórka budynku gospodarczego) nie powoduje ograniczenia dostępu do: drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Bezpieczeństwo ludzi i mienia w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych będzie zapewnione poprzez oddzielenie terenu rozbiórki ogrodzeniem z umieszczonymi tablicami ostrzegawczymi o prowadzeniu robót rozbiórkowych i zagrożeniu dla bezpieczeństwa ludzi.

4. Opis budynku przeznaczonego do rozbiórki

4.1. Dane ogólne

Projekt obejmujący rozbiórkę budynku gospodarczego (nr 4) na dz. nr 317/2 w Romanowie Dolnym. Obiekt będący przedmiotem rozbiórki to budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, parterowy z poddaszem nieużytkowym, z dachem dwuspadowym o wysokości w kalenicy równej 6,99m. Część budynku (pomieszczenie gospodarcze) to obiekt parterowy, z dachem jednospadowym o wysokości maksymalnej równej 3,26m. Obiekt zaliczany jest do budynków niskich. Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków, ani nie jest objęty ochroną konserwatorską. Stan techniczny obiektu oceniono na dobry, jednak nie spełnia on oczekiwań inwestora w odniesieniu do funkcji i planów rozbudowy szkoły, dlatego zdecydowano się na jego rozbiórkę.

Zgodnie z art. 34 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2018r., poz. 1202 z późn. zm.):

„1. Pozwolenia nie wymaga rozbiórka:

- 1) budynków i budowli – niewpisanych do rejestru zabytków oraz nieobjętych ochroną konserwatorską – o wysokości poniżej 8 m, jeżeli ich odległość od granicy działki jest nie mniejsza niż połowa wysokości;
- 2) obiektów i urządzeń budowlanych, na budowę których nie jest wymagane pozwolenie na budowę, jeżeli nie podlegają ochronie jako zabytki.

2. Rozbiórka obiektów budowlanych, o których mowa w ust. 1 pkt 1, wymaga uprzedniego zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej, w którym należy określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania tych robót.”

Przedmiotowy budynek, o wysokości 6,99m, zlokalizowany jest w odległości ok 43m od granicy z działką nr 318/2 oraz w odległości ok 22m od granicy z działką nr 317/1, w związku z czym nie jest wymagane pozwolenie na rozbiórkę, a jedynie zgłoszenie rozbiórki.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW**

Str. 5

4.2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Obiekt pełni funkcję zaplecza sanitarnego dla szkoły. W budynku znajdują się: szatnie, natryski, toalety dla uczniów oraz pomieszczenie gospodarcze. W związku z planowaną rozbudową szkoły podstawowej w Romanowie Dolnym (z pełnym zapleczem sanitarnym, zgodnym z obowiązującymi przepisami) planuje się rozbiórkę istniejącego budynku gospodarczego.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

PARTER

1.1. WC damskie	7,56m ²
1.2. WC męskie	7,56m ²
1.3. Szatnia	13,61m ²
1.4. Natryski	11,97m ²
1.5. Szatnia	14,07m ²
1.6. Pomieszczenie gospodarcze	12,47m ²
SUMA	67,24m²

PODDASZE

2.1 Poddasze nieużytkowe	41,28m ²
SUMA	41,28m²

4.3. Dane liczbowe budynku

➤ Długość:	17,49m
➤ Szerokość	5,08m
➤ Powierzchnia użytkowa:	67,24m ²
➤ Powierzchnia zabudowy:	88,85m ²
➤ Maksymalna wysokość budynku:	6,99m
➤ Kubatura:	466,70m ³

4.4. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe

- Ściany

Ściany nośne z cegły pełnej gr. 25 i 44cm. Ściany działowe z cegły pełnej gr.12cm.

- Fundamenty

Fundamenty budynku kamienne.

- Dach

Konstrukcja dachu drewniana. Pokrycie dachu stanowi eternit.

- Posadzka

Posadzka w obiekcie wykonana jest jako betonowa. Podłogi wyłożone płytkami ceramicznymi.

- Stolarka

Stolarka drzwiowa drewniana. Stolarka okienna PVC.

- Rynny

Brak

- Tynki

Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne.

- Wykończenie wewnętrzne

Ściany wewnętrzne malowane farbą emulsyjną, olejną lub wyłożone płytkami - w zależności od rodzaju pomieszczenia.

- Instalacje

Budynek jest wyposażony w następujące instalacje:

- instalacja elektryczna,
- instalacja c.o.
- instalacja wodna,
- instalacja kanalizacyjna.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW

Str. 6

5. Dokumentacja fotograficzna



Zdj. Elewacja wschodnia



Zdj. Elewacja zachodnia



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW

Str. 7



Zdj. Elewacja południowa



Zdj. Elewacja północna



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW

Str. 8

6. Prace rozbiórkowe

6.1. Zakres prac rozbiórkowych

Prace rozbiórkowe istniejącego budynku gospodarczego polegać będą na całkowitym rozebraniu budynku do poziomu posadowienia fundamentów.

W zakres rozbiórki wchodzi: demontaż urządzeń i instalacji, rozbiórka pokrycia dachowego (eternit) i obróbek blacharskich, rozbiórka kominów, demontaż konstrukcji dachu, demontaż stolarki okiennej i drzwiowej, demontaż stropu, rozbiórka ścian działowych, rozbiórka ścian nośnych, rozbiórka fundamentów, segregacja odpadów, transport i utylizacja, zasypanie wykopów ziemią i wyrównanie terenu.

6.2. Sposób prowadzenia robót rozbiórkowych

Podczas całego procesu rozbiórki należy bezwzględnie przestrzegać zasad i przepisów BHP. Sposoby bezpiecznego wykonywania robót rozbiórkowych reguluje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401).

Kolejność wykonywania robót rozbiórkowych:

- odłączenie budynku od zasilania,
- rozbiórka instalacji elektrycznych i urządzeń technicznych oraz wyposażenia,
- rozbiórka okien, drzwi i wrót garażowych,
- rozbiórka obróbek blacharskich, pokrycia dachowego, poszycia (ołacenia) i więźby dachowej,
- rozbiórka ściany szczytowej i komina do wysokości stropu,
- rozbiórka ścianek kolankowych do wysokości stropu,
- rozbiórka stropu,
- rozbiórka ścian przyziemia,
- rozbiórka posadzek,
- rozbiórka fundamentów (do pełnej głębokości), zasypanie miejsc po fundamentach,
- uporządkowanie terenu po rozbiórce.

6.2.1. Prace poprzedzające proces rozbiórki

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia terenu rozbiórki. Teren rozbiórki należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi i tablicą informacyjną. Uniemożliwić dostęp do terenu rozbiórki osobą postronną i zapewnić prawidłowy dostęp i dojazd dla służb ratowniczych i pomocniczych. Należy odłączyć od rozbieranego obiektu sieć wodociagową, elektryczną, kanalizacyjną i inne, jeżeli występują. Pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonywania.

6.2.2. Demontaż urządzeń i przewodów instalacyjnych

Do rozbiórki urządzeń i instalacji można przystąpić dopiero po potwierdzeniu, że wszystkie instalacje zostały odłączone od sieci zewnętrznych. Po odłączeniu budynku od sieci zewnętrznych można przystąpić do demontażu rozdzielni elektrycznej. Następnie zdemontować elementy oświetlenia i osprzętu elektrycznego oraz okablowanie prowadzone w ścianach budynku. Wykonać demontaż pozostałych elementów, tj. ceramiki sanitarnej, elementów rurowych itd..

6.2.3. Rozbiórka stolarki drzwiowej i okiennej

Skrzydła drzwiowe i okienne zdjąć z zawiasów, ościeżnice wykuć z muru.

6.2.4. Rozbiórka pokrycia dachowego i obróbek blacharskich

Usunąć obróbki blacharskie, wywiewki i przepusty. Rozbiórkę pokrycia prowadzić od góry kalenicy w kierunku okapu.

UWAGA: Pokrycie dachowe z eternitu (odpad niebezpieczny).

Wykonawca prac polegających na zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest, obowiązany jest do:

- 1) uzyskania odpowiedniego zezwolenia, pozwolenia, decyzji zatwierdzenia programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi albo złożenia organowi informacji o sposobie gospodarowania odpadami niebezpiecznymi;
- 2) przeszkolenia przez uprawnioną instytucję zatrudnianych pracowników, osób kierujących lub nadzorujących prace polegające na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania;
- 3) opracowania przed rozpoczęciem prac szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest, obejmującego w szczególności:
 - a) identyfikację azbestu w przewidzianych do usunięcia materiałach, na podstawie udokumentowanej informacji od właściciela lub zarządcy obiektu albo też na podstawie badań przeprowadzonych przez laboratorium



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW**

Str. 9

wyposażone w sprzęt umożliwiający ich prawidłową analizę i zdolne do stosowania odpowiedniej techniki identyfikacyjnej”

- b) informacje o metodach wykonywania planowanych prac,
 - c) zakres niezbędnych zabezpieczeń pracowników oraz środowiska przed narażeniem na szkodliwość emisji azbestu, w tym problematykę określoną przepisami dotyczącymi planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - d) ustalenie niezbędnego dla rodzaju wykonywanych prac monitoringu powietrza;
- 4) posiadania niezbędnego wyposażenia technicznego i socjalnego zapewniającego prowadzenie określonych planem prac oraz zabezpieczeń pracowników i środowiska przed narażeniem na działanie azbestu.

Wykonawca prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest z miejsca, obiektu, urządzenia budowlanego lub instalacji przemysłowej, a także z terenu prac obowiązany jest do zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia tych prac właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu, w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac.

Zgłoszenie to powinno zawierać w szczególności:

- 1) rodzaj lub nazwę wyrobów zawierających azbest według grup wyrobów określonych w przepisach,
- 2) termin rozpoczęcia i planowanego zakończenia prac,
- 3) adres obiektu, urządzenia budowlanego lub instalacji przemysłowej,
- 4) kopię aktualnej oceny stanu wyrobów zawierających azbest,
- 5) określenie liczby pracowników, którzy przebywać będą w kontakcie z azbestem,
- 6) obowiązanie wykonawcy prac do przedłożenia nowego zgłoszenia w przypadku zmiany warunków prowadzenia robót.

Właściciel, użytkownik wieczysty lub zarządca nieruchomości obowiązany jest zgłosić prace polegające na zabezpieczeniu lub usuwaniu wyrobów zawierających azbest do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej.

W celu zapewnienia warunków bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest z miejsca ich występowania, wykonawca prac obowiązany jest do:

- 1) izolowania od otoczenia obszaru prac przez stosowanie osłon zabezpieczających przenikanie azbestu do środowiska;
- 2) ogrodzenia terenu prac z zachowaniem bezpiecznej odległości od traktów komunikacyjnych dla osób pieszych, nie mniejszej niż 1m, przy zastosowaniu osłon zabezpieczających przed przenikaniem azbestu do środowiska;
- 3) umieszczenia w strefie prac w widocznym miejscu tablic informacyjnych o następującej treści: „Uwaga! Zagrożenie azbestem”; w przypadku prowadzenia prac z wyrobami zawierającymi krokidolit treść tablic informacyjnych powinna być następująca: „Uwaga! Zagrożenie azbestem – krokidolitem”;
- 4) zastosowania odpowiednich środków technicznych ograniczających do minimum emisję azbestu do środowiska;
- 5) zastosowania w obiekcie, gdzie prowadzone są prace, odpowiednich zabezpieczeń przed pyleniem i narażeniem na azbest, w tym uszczelnienia otworów okiennych i drzwiowych, a także innych zabezpieczeń przewidzianych w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 6) codziennego usuwania pozostałości pyłu azbestowego ze strefy prac przy zastosowaniu podciśnieniowego sprzętu odkurzącego lub metodą czyszczenia na mokro;
- 7) izolowania pomieszczeń, w których zostały przekroczone dopuszczalne wartości stężeń pyłu azbestowego dla obszaru prac, w szczególności izolowania pomieszczeń w przypadku prowadzenia prac z wyrobami zawierającymi krokidolit;
- 8) stosowania zespołu szczelnych pomieszczeń, w których następuję oczyszczenie pracowników z azbestu (komora dekontaminacyjna), przy usuwaniu pyłu azbestowego przekraczającego dopuszczalne wartości stężeń;
- 9) zapoznania pracowników bezpośrednio zatrudnionych przy pracach z wyrobami zawierającymi azbest lub ich przedstawicieli z planem prac, a w szczególności z wymogami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy w czasie wykonywania prac.

Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest prowadzi się w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia poprzez:

- 1) nawilżanie wodą wyrobów zawierających azbest przed ich usuwaniem lub demontażem i utrzymywanie w stanie wilgotnym przez cały czas pracy;
- 2) demontaż całych wyrobów (płyt, rur, kształtek) bez jakiegokolwiek uszkodzania, tam gdzie jest to technicznie możliwe;
- 3) odspajanie materiałów trwale związanych z podłożem przy stosowaniu wyłącznie narzędzi ręcznych lub wolnoobrotowych, wyposażonych w miejscowe instalacje odciągające powietrze;



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW**

Str. 10

- 4) prowadzenie kontrolnego monitoringu powietrza w przypadku stwierdzenia występowania przekroczeń najwyższych dopuszczalnych stężeń pyłu azbestu w środowisku pracy, w miejscach prowadzonych prac, w tym również z wyrobami zawierającymi krokidolit;
- 5) codzienne zabezpieczanie zdemontowanych wyrobów i odpadów zawierających azbest oraz ich magazynowanie na wyznaczonym i zabezpieczonym miejscu.

Po wykonaniu prac wykonawca ma obowiązek złożenia właścicielowi, użytkownikowi wieczystemu lub zarządcy nieruchomości oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.

Wyroby i odpady zawierające azbest powinny zostać odpowiednio oznakowane, zgodnie z załącznikiem nr 2 do Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 20014r., nr 71, poz. 649 z późn. zm.).

6.2.5. Rozbiórka kominów

Rozbiórkę komina zacząć od górnej krawędzi nad dachem i przesuwając się do poziomu posadzki parteru.

6.2.6. Demontaż konstrukcji dachu

W pierwszej kolejności rozebrać olatowanie. Demontaż łąt rozpocząć od kalenicy i posuwać się w dół (do okapu). Zdemontować elementy więźby dachowej. Transport elementów na ziemię z uwagi na ich długość i ciężar powinien odbywać się za pomocą dźwigu lub wyciągu. W następnej kolejności zdemontować murytaty.

6.2.8. Rozbiórka stropu

Strop należy rozbierać przy zastosowaniu sprzętu ciężkiego (koparki). Pod żadnym pozorem, w czasie rozbiórki stropu, nikt nie może przebywać w pomieszczeniu poniżej. Po rozbiórce stropu należy oczyścić pomieszczenie z gruzu, a następnie przystąpić do rozbiórki ścian przyziemia.

6.2.7. Rozbiórka ścian

Rozbiórki ścian można dokonać sposobem ręcznym lub mechanicznym. W przypadku rozbiórki ręcznej rozbiórkę ścian należy rozpocząć od odbicia tynków, względnie terakoty. Demontaż ściany zawsze zaczynać od góry i prowadzić w dół. Absolutnie nie należy zaczynać wyburzania od środka ściany (w połowie wysokości) – może to spowodować jej przewrócenie i stworzyć zagrożenia dla znajdujących się w pobliżu ludzi.

Rozbiórki ściany szczytowej, jak i pozostałych, nie należy dokonywać metodą przewracania. Ścianę rozbierać kolejno warstwami lub elementami. Gruz i cały materiał nie powinien być gromadzony na stropie, lecz usuwany bezpośrednio na dół.

6.2.8. Rozbiórka fundamentów

Rozbiórkę posadzki i fundamentów wykonać mechanicznie przy pomocy młotów pneumatycznych przy ręcznym usunięciu warstw posadzkowych do poziomu wylewki betonowej. Ściany fundamentowe i ławy przed rozebraniem odkopać. Ściany fundamentowe i fundamenty rozkruszyć przy pomocy młotów burzących, następnie wydobywać z wykopu koparko-ładowarką.

6.2.9. Segregacja odpadów, transport i utylizacja

Wszystkie materiały uzyskane z rozbiórki należy posortować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako surowce wtórne. Materiały zmagazynować w wyznaczonych miejscach składowania do czasu wywozu. Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Wywóz samochodami ciężarowymi samowyładowczymi, zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2014r, poz. 1923) materiały z rozbiórki należą do grupy 17 – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych).

Na skutek prowadzonych prac rozbiórkowych powstaną na placu rozbiórki następujące rodzaje odpadów:

- 17.01.01 - odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
- 17 01 02 - gruz ceglany
- 17.01.03 - odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia
- 17.02.01 - drewno
- 17.02.02 - szkło
- 17.02.03 - tworzywa sztuczne



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW**

Str. 11

- 17.04.07 - mieszaniny metali
- 17 06 05 - materiały budowlane zawierające azbest (odpady niebezpieczne)
- 17.09.04 - zmieszane odpady z demontażu inne niż wyżej wymienione

6.2.10. Zasypanie wykopów ziemią i wyrównanie terenu

Powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami. Wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

6.3. Uwagi dotyczące prac rozbiórkowych – zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia

6.3.1. Uwagi ogólne

1. Prace rozbiórkowe należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.
2. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezwzględnie stosować przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet odzieży ochronnej (odzież robocza, kaski, okulary i rękawice ochronne).
3. Prace powinny być prowadzone w taki sposób, aby usuwanie jednego elementu nie wywoływało nieprzewidzianego spadania lub zaważenia się innego.
4. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną, „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych: budownictwo ogólne”, obowiązującymi przepisami oraz zasadami sztuki budowlanej.
5. Prace prowadzić przy użyciu sprzętu posiadającego aktualne badania techniczne.
6. Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynku nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych i silnego wiatru.
7. Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych muszą być w sposób odpowiedni zabezpieczone, a drogi i dojścia wyraźnie oznakowane.
8. Robotnicy pracujący na wysokości 4m i powyżej powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi lub linami umocowanymi do trwałych elementów budynku.
9. Teren rozbiórki ogrodzić w odległości min 5m od budynku oraz na bieżąco usuwać powstały gruz i inne materiały odpadowe.
10. Robotnicy w czasie prowadzenia rozbiórki sposobem zmechanizowanym powinni znajdować się poza strefą niebezpieczną.

6.3.2. Zasady bezpieczeństwa i higieny pracy przy usuwaniu wyrobów zawierających azbest

1. Pracodawca zatrudniający pracowników przy zabezpieczaniu lub usuwaniu wyrobów albo innych materiałów zawierających azbest jest obowiązany zapewnić ochronę pracowników przed szkodliwym działaniem włókien azbestu i pyłu zawierającego azbest, zwanych dalej „pyłem azbestu”, w szczególności:
 - 1) na podstawie oceny ryzyka zawodowego, uwzględniającej rodzaj i stopień narażenia, stosować niezbędne środki ochrony zmniejszające to ryzyko;
 - 2) kontrolować stopień narażenia pracowników na działanie pyłu azbestu w sposób określony w przepisach dotyczących badań i pomiarów czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy.
2. Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników, którzy w związku z wykonywanymi pracami są lub mogą być narażeni na działanie pyłu azbestu, oraz osób kierujących takimi pracownikami i pracodawców powinno być przeprowadzane z uwzględnieniem programu szkolenia w zakresie bezpiecznego ubytowania wyrobów zawierających azbest, stanowiącego załącznik do Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005r., nr 216, poz. 1824).
3. Pracodawca zatrudniający pracowników przy zabezpieczaniu lub usuwaniu wyrobów albo innych materiałów zawierających azbest jest obowiązany podejmować działania zmniejszające narażenie pracowników na działanie pyłu azbestu i ograniczać jego stężenie w powietrzu co najmniej do wartości najwyższego dopuszczalnego stężenia, określone w przepisach dotyczących najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy.
4. Pracodawca w szczególności jest obowiązany zapewnić, aby przy pracach stwarzających narażenie na działanie pyłu azbestu:
 - 1) liczba osób przydzielonych do prac oraz czas trwania narażenia były ograniczone do niezbędnego minimum;
 - 2) maszyny, sprzęt i metody pracy stosowane przy wykonywaniu prac eliminowały lub ograniczały do minimum powstawanie pyłu azbestu, a szczególnie jego emisję do środowiska pracy lub środowiska naturalnego;



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW**

Str. 12

- 3) stosowane były odpowiednie do rodzaju i poziomu narażenia odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej, w tym odzież ochronna i środki ochrony układu oddechowego.
5. W przypadku prowadzenia prac w warunkach wymagających stosowania środków ochrony układu oddechowego — pracodawca jest obowiązany, po konsultacji z pracownikami lub ich przedstawicielami, zapewnić pracownikom wykonującym takie prace odpowiednie do istniejących warunków środowiska pracy przerwy na odpoczynek w miejscach, w których nie występuje narażenie na działanie pyłu azbestu.
6. W przypadku przekroczenia wartości najwyższego dopuszczalnego stężenia pyłu azbestu, określonej w przepisach dotyczących najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy, pracodawca jest obowiązany wstrzymać wykonywanie pracy przez pracowników oraz niezwłocznie podjąć działania w celu obniżenia stężenia pyłu azbestu do wartości dopuszczalnej. Ponowne podjęcie pracy jest dopuszczalne po stwierdzeniu, iż w wyniku działań, stężenie pyłu azbestu w środowisku pracy nie przekracza dopuszczalnej wartości. Jeżeli, mimo podjętych działań, nie jest możliwe obniżenie stężenia pyłu azbestu do wartości dopuszczalnej — podjęcie pracy jest możliwe pod warunkiem zastosowania środków ochrony układu oddechowego zapewniających nieprzekraczanie dopuszczalnego narażenia pracowników na działanie pyłu azbestu. Stosowanie tych środków nie może być stałe i powinno być ograniczone do minimum. Środki ochrony układu oddechowego mogą być stosowane jedynie jako rozwiązanie uzupełniające lub awaryjne; nie mogą one zastępować technicznych środków ograniczających narażenie pracowników na działanie pyłu azbestu.
7. Maszyny i inne urządzenia stosowane przy pracach związanych z zabezpieczaniem wyrobów albo usuwaniem wyrobów lub innych materiałów zawierających azbest powinny być wyposażone w instalacje odciągów miejscowych zaopatrzone w wysoko efektywne filtry.
8. Podczas prac związanych z zabezpieczaniem wyrobów albo usuwaniem wyrobów lub innych materiałów zawierających azbest należy ograniczać do minimum powstawanie odpadów, szczególnie drobnych i słabo związanych. Odpadów zawierających azbest nie należy mieszać z innymi rodzajami odpadów.
9. Pracodawca jest obowiązany tak organizować stanowiska pracy, na których występuje narażenie na pył azbestu, aby wysiłek fizyczny pracownika był ograniczony do minimum oraz aby pracownik nie był narażony na działanie innych czynników rakotwórczych.
10. Pracodawca jest obowiązany dostarczać pracownikom narażonym na działanie pyłu azbestu odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej właściwe do poziomu narażenia oraz zapobiegające odpowiednio stykaniu się ciała z pyłami azbestu i ich wdychaniu. Odzież powinna być wykonana z materiału uniemożliwiającego przenikanie pyłu azbestu oraz umożliwiającego łatwe czyszczenie. Rękawy w nadgarstkach i nogawki spodni w kostkach powinny szczelnie przylegać do ciała.
11. Pracodawca jest obowiązany wymieniać środki ochrony układu oddechowego jednorazowego użytku po każdej zmianie roboczej lub gdy opory oddychania odczuwalnie wzrosną. Niedopuszczalne jest zdejmowanie środków ochrony układu oddechowego w strefie zanieczyszczonej pyłem azbestu. Wszelkich zmian elementów filtrujących należy dokonywać po wyjściu z tej strefy.
12. W miejscach wykonywania prac, w których występuje narażenie na działanie pyłu azbestu, niedopuszczalne jest spożywanie posiłków, picie napojów, palenie tytoniu, przechowywanie rzeczy osobistych oraz przebywanie bez uzasadnionej potrzeby.
13. Pracodawca jest obowiązany zapewnić, aby po zakończeniu pracy w warunkach narażenia na działanie pyłu azbestu odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej były:
- 1) oczyszczone z pyłu azbestu wysoko skutecznymi urządzeniami filtracyjno-wentylacyjnymi lub na mokro w sposób uniemożliwiający uwalnianie się pyłu do środowiska pracy lub do środowiska naturalnego;
 - 2) przechowywane wyłącznie w wyznaczonym miejscu, w sposób wykluczający kontakt z własną odzieżą pracowników.
14. Odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej stosowane w warunkach narażenia na działanie pyłu azbestu nie mogą być używane poza miejscem pracy.
15. Odzież zanieczyszczona pyłem azbestu przeznaczona do prania powinna być pakowana i oznakowana w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest.
16. Po zakończeniu prac związanych z zabezpieczaniem wyrobów albo usuwaniem wyrobów lub innych materiałów zawierających azbest pracodawca jest obowiązany zapewnić uprzątnięcie terenu wykonywania prac z odpadów zawierających azbest oraz oczyszczenie z pyłu azbestu w sposób uniemożliwiający ich emisję do środowiska.
17. Stanowiska pracy, drogi komunikacyjne oraz maszyny i urządzenia powinny być czyszczone pod koniec każdej zmiany roboczej.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW**

Str. 13

18. Czyszczenie powinno być wykonywane z maksymalną starannością, z wykorzystaniem podciśnieniowego sprzętu filtracyjno- wentylacyjnego zaopatrzonego w wysoko skuteczne filtry lub metoda czyszczenia na mokro. Niedopuszczalne jest ręczne zmiatanie na sucho albo czyszczenie pomieszczeń oraz środków i narzędzi pracy przy użyciu sprężonego powietrza.
19. Pył azbestu gromadzony w elementach filtracyjnych sprzętów, należy regularnie usuwać z zachowaniem niezbędnych środków ostrożności, stosując odpowiednio dobrane środki ochrony indywidualnej. Filtry włókninowe należy wymieniać zgodnie z instrukcją użytkowania sprzętu. Zużyte filtry należy usuwać, pakując je do szczelnych worków i postępując z nimi tak, jak z innymi odpadami zawierającymi azbest. Regenerowanie filtrów jest niedopuszczalne.
20. Worki do gromadzenia pyłu azbestu, zamontowane w urządzeniach odpylających, powinny być przeznaczone do jednorazowego użytku.

Asystent Projektanta Konstrukcja
mgr inż. Gabriela Szpojda

/ podpis /

Projektant Konstrukcja
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08

/ podpis /

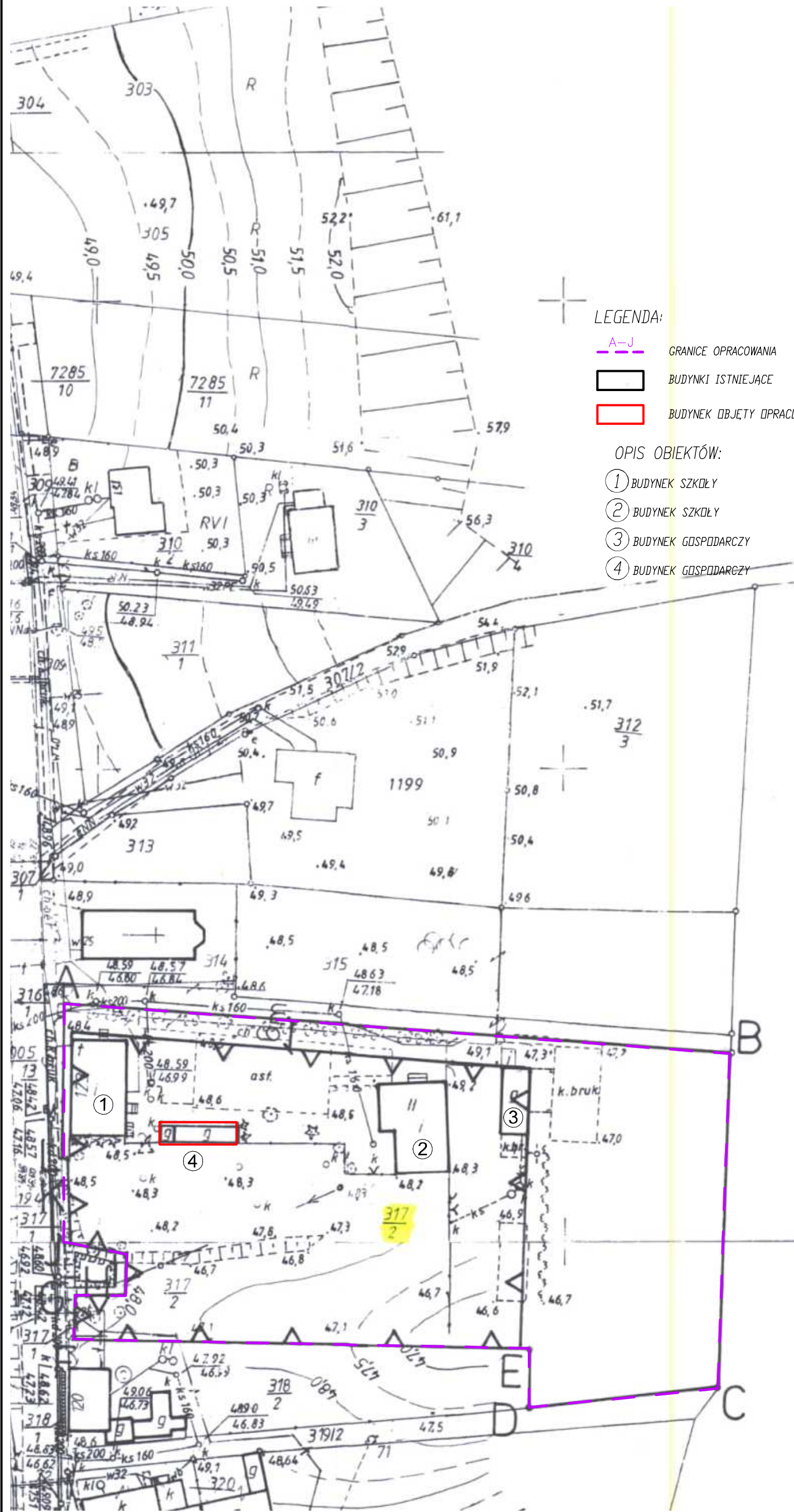


P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW

Str. 14

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA



MAPA ZASADNICZA skala 1: 1000

Województwo: wielkopolskie
Powiat: czarnkowsko-trzcianecki
Gmina: 300202_2 Czarnków
Obręb: 0018 Romanowo Dolne
Arkusz: 1
Działka: 317/2
Seksja nr 402.423.173
402.423.221
ID: GK.6642.2392.2018
Stan na dzień: 05.11.2018r.

LEGENDA:

- A-J GRANICE OPRACOWANIA
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM

OPIS OBIEKTÓW:

- 1 BUDYNEK SZKOŁY
- 2 BUDYNEK SZKOŁY
- 3 BUDYNEK GOSPODARCZY
- 4 BUDYNEK GOSPODARCZY

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA
CZARNKOWSKO - TRZCIANECKI

MAPA ZASADNICZA
(Nazwa materiału zasobu)

14/90
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

05 LIS. 2018
(Data wykonania kopii)

z up. STAROSTY
mgr. Michał Wojtkowiak
(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI MIEŚCI SIĘ W CAŁOŚCI W GRANICACH DZIAŁKI INWESTORA.

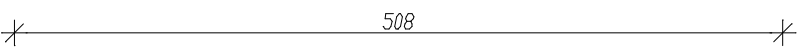
Plan sytuacyjny skala 1:1000

STATUS: PROJEKT ROZBIÓRKI



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: krajana@inbox.com
www: www.pphkrajana.pl

INWESTOR:		GMINA CZARNKÓW UL. RYBAKI 3 64-700 CZARNKÓW	
OBIEKT:		BUDYNEK GOSPODARCZY (BUDYNEK NR 4)	
LOKALIZACJA:		ROMANOWO DOLNE DZ. NR 317/2	
TYTUŁ RYS.:		PLAN SYTUACYJNY	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA: mgr inż. Wojciech Sienkiewicz Upr.Nr KUP/D109/PWOK/D8		ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA: mgr inż. Gabriela Szpajda	
SKALA 1:1000	NR. PROJ. 10/2018	NR. RYS. 1P	DATA 01.2019




B I L A N S P O W I E R Z C H N I			
PARTER			
NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTK. =P.O.D.
1.1	WC damskie	PŁYTKI CERAM.	7,56
1.2	WC męskie	PŁYTKI CERAM.	7,56
1.3	Szatnia	PŁYTKI CERAM.	13,61
1.4	Natryski	PŁYTKI CERAM.	11,97
1.5	Szatnia	PŁYTKI CERAM.	14,07
1.6	Pomieszczenie gospodarcze	BETON	12,47
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			67,24

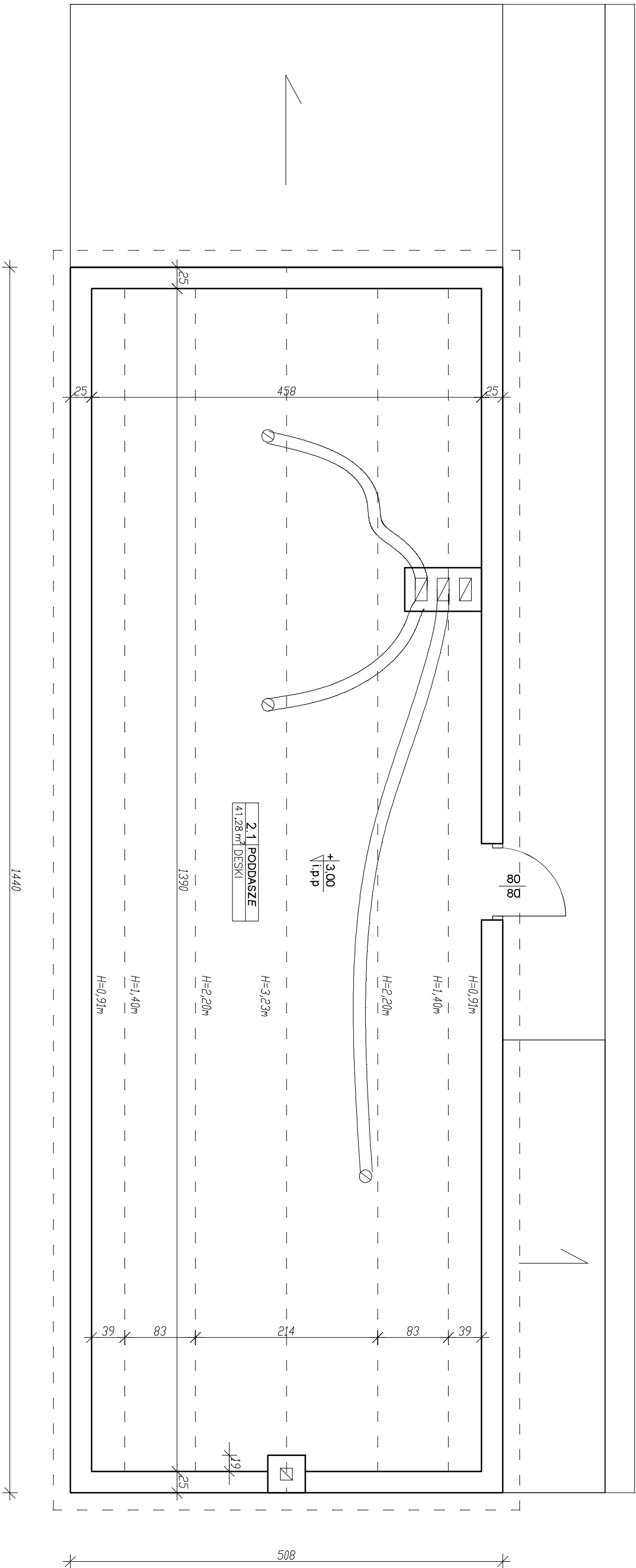
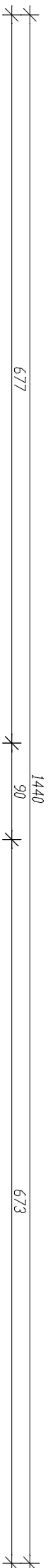
1. Powierzchnie pomieszczeń obliczone zgodnie z t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1935.

Rzut parteru inwentaryzacja
skala 1:50

STATUS: PROJEKT ROZBIÓRKI


PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepolno Krajeńskie
t. 052 388 10 10
f.k. 502 483 721
email: krajan@inbox.com
www: www.ppkkrajan.pl

INWESTOR:	GMINA CZARNKÓW UL. RYBAKI 3 64-700 CZARNKÓW		
OBIEKT:	BUDYNEK GOSPODARCZY (BUDYNEK NR 4)		
LOKALIZACJA:	ROMANOWO DOLNE DZ. NR 317/2		
TYTUŁ RYS.:	RZUT PARTERU INWENTARYZACJA		
PROJEKTANT/KONSURKACJA: mgr inż. Wojciech Sienkiewicz Upr. Nr KUP.0109/PWOK.08			
ASYSTENT PROJEKTANTA/KONSURKACJA: mgr inż. Gabriela Szopila			
SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:
1:50	10/2018	11	12.2018



**Rzut poddasza inwentaryzacja
skala 1:50**

B I L A N S P O W I E R Z C H N I			
PODDASZE			
NR POM.	NAMWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	POW. UZYTK.
2.1	Poddasze	DESKI	41,28
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI			63,66

Poddasze – powierzchnia podłogi			
wysokość	<140cm	140–220cm	>220cm
powierzchnia [m ²]	10,84	23,07	29,75

UWAGA:
1. Powierzchnie pomieszczeń obliczone zgodnie z t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1935.

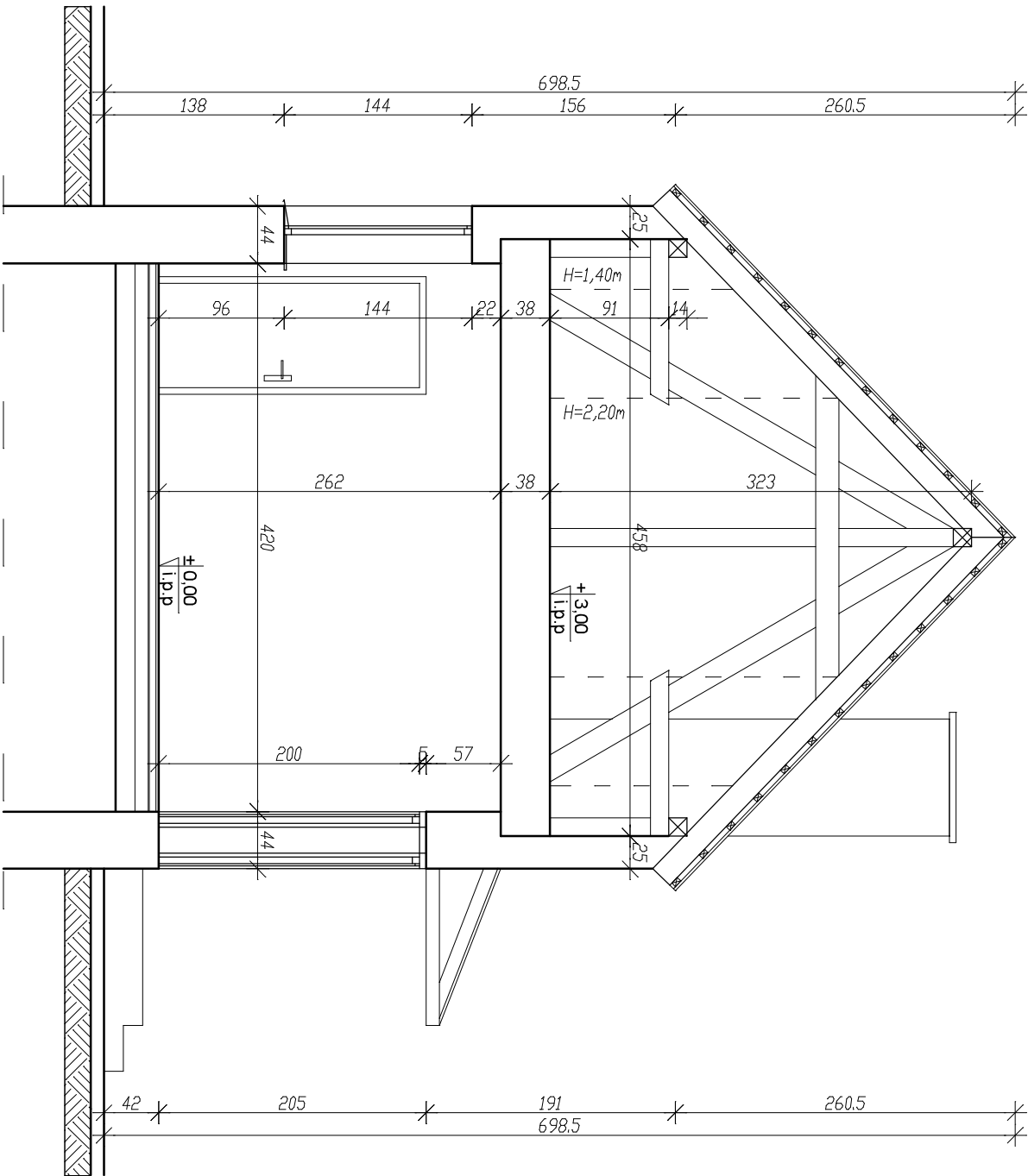
STATUS:

PROJEKT ROZBIÓRKI




PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAŁ Sp. z o.o.
Wiśniowa 18
89-400 Sepólino Krajeńskie
t. 052 388 10 10
t.k. 502 483 721
email: krajal@inbox.com
www: www.ipphkrajal.pl

INWESTOR:	GMINA CZARNKÓW UL. RYBAKI 3 64-700 CZARNKÓW		
OBIEKT:	BUDYNEK GOSPODARCZY (BUDYNEK NR 4)		
LOKALIZACJA:	ROMANOWO DOLNE DZ. NR 317/2		
TYTUŁ RYS.:	RZUT PODDASZA INWENTARYZACJA		
PROJEKTANT KONSTRUKCJA: mgr inż. Włodzisław Siemkiewicz Upr. Nr. KU/P.0189/PWOK/08		ASISTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA: mgr inż. Gabriela Szpojła	
SKALA 1:50	NR. PROJ. 10/2018	NR. RYS. 2I	DATA: 12.2018



Przekrój A-A inwentaryzacja skala 1:50

STATUS: PROJEKT ROZBÍÓRKI

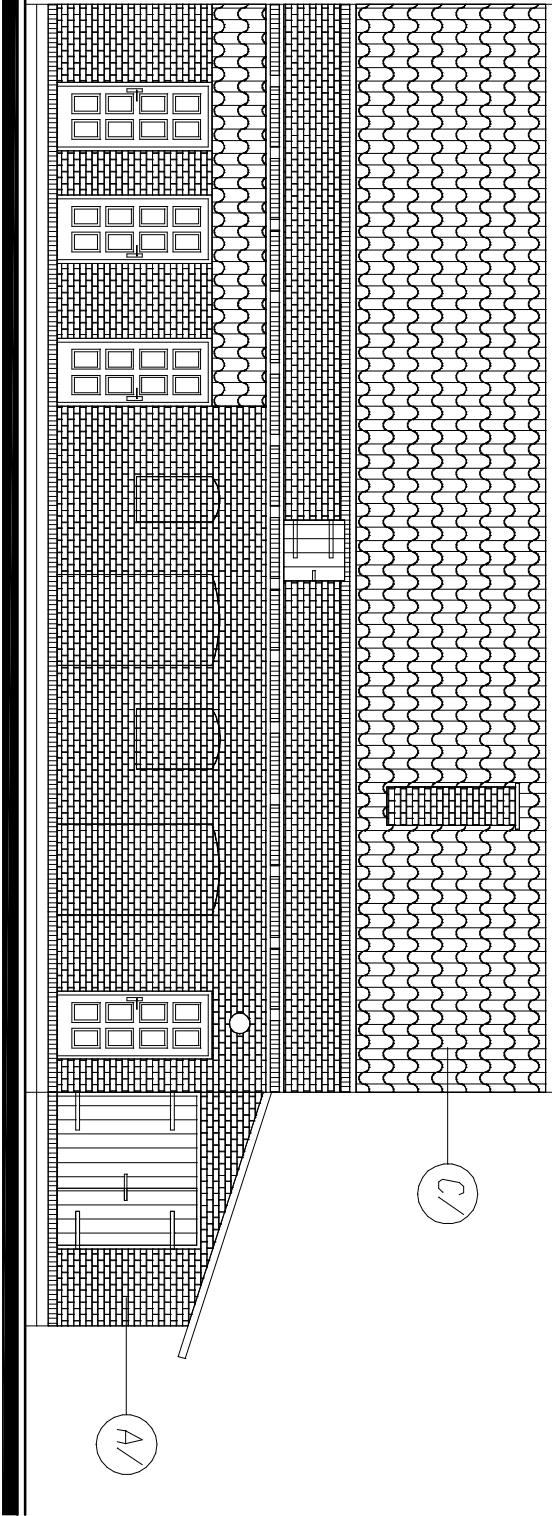
 PRZEDSIĘBIÓRSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Segińo Krajeńskie
t. 052 388 10 10 email: kraj@inbox.com
t.k. 502 483 721 www: www.pbkraj@.pl

INWESTOR:	GMINA CZARNKÓW UL. RYBAKI 3 64-700 CZARNKÓW
OBIEKT:	BUDYNEK GOSPODARCZY (BUDYNEK NR 4)
LOKALIZACJA:	ROMANOWO DOLNE DZ. NR 317/2

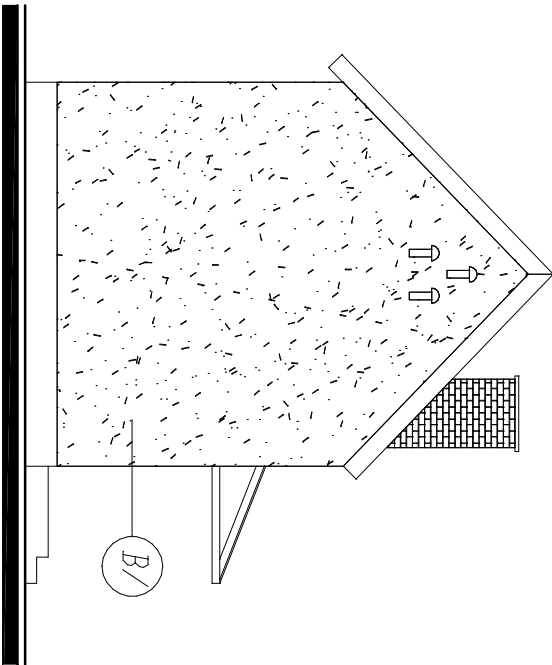
TYTUŁ RYS.: PRZEKRÓJ A-A INWENTARYZACJA

PROJEKTANT KONSTRUKCJA: mgr inż. Wojciech Sieniewicz Upr.Nr KUP.0109/PWOK.008				ASYSTENT PROJEKTANTA KONSTRUKCJA: mgr inż. Gabriela Szpółda			
SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA	SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA
1:50	10/2018	31	12.2018	1:50	10/2018	31	12.2018

Elewacja północna
skala 1:100



Elewacja wschodnia
skala 1:100

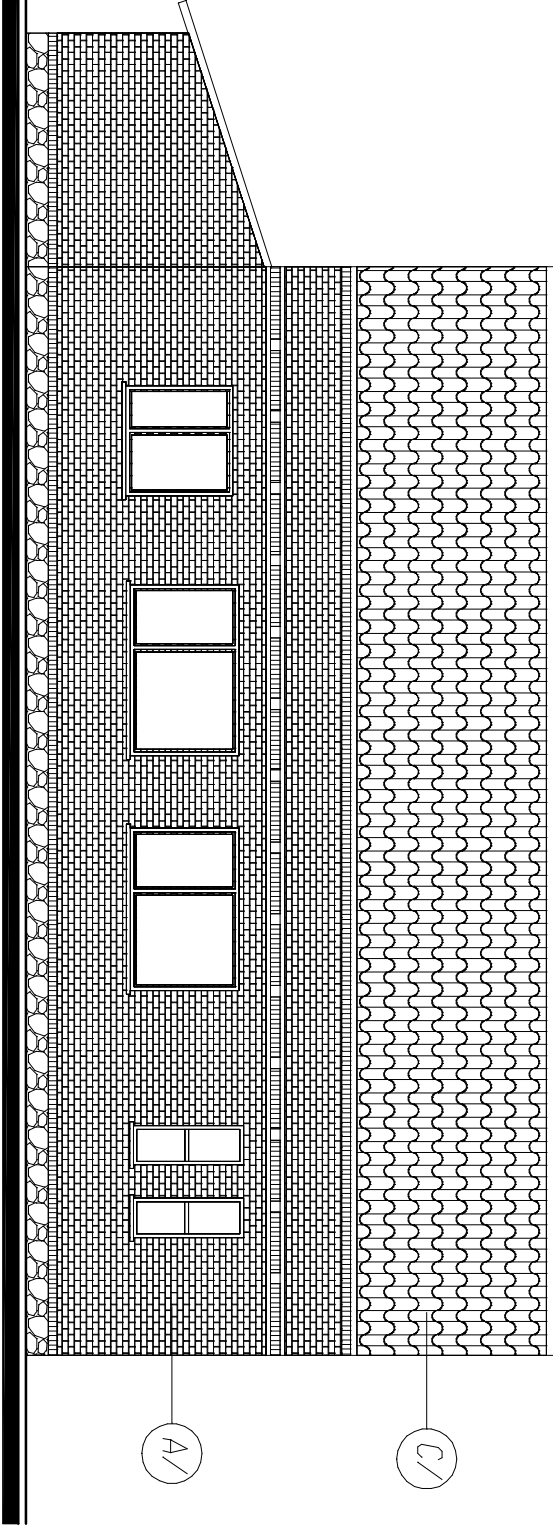


MATERIAŁ Y:		
SYMBOL NA RYS.	DPIS	
A/	CEGLA	
B/	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY	
C/	ETERNIT	
KOLORY:		
SYMBOL NA RYS.	NAZWA KOLORU	SYMBOL
A/	CEGLASTY	-
B/	SZARY	-
C/	SZARY	-

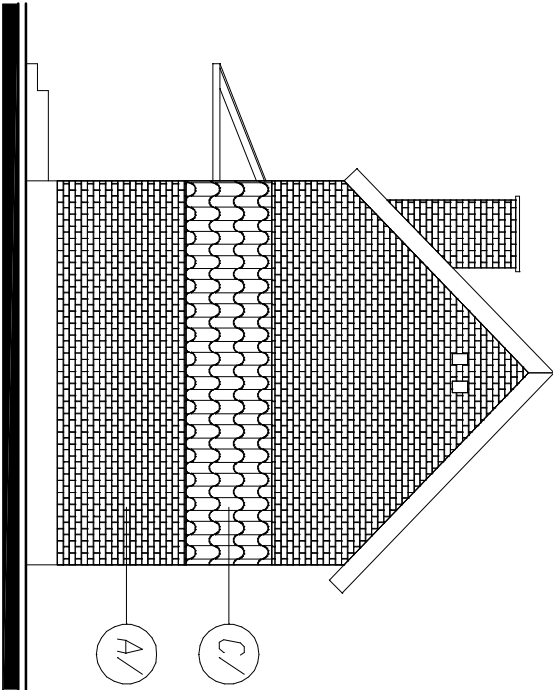
UWAGI:

1. Stalarka okienna PVC w kolorze białym.
2. Stalarka drzwiowa drewniana w kolorze brązowym.
3. Parapety z płytek klinkierowych w kolorze ceglastym / brązowym.
4. Dłobki blaszarskie z blachy powlekanej w kolorze stalowym.

Elewacja południowa
skala 1:100




Elewacja zachodnia
skala 1:100



Elewacje inwentaryzacja
skala 1:100

STATUS:	PROJEKT	ROZBIÓRKI
---------	---------	-----------



PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWE
KRAJAN Sp. z o.o.
Wiśniewa 18
89-400 Sepólno Krajeńskie
t. 052 368 10 10
t.k. 502 483 721
email: krajan@inbox.com
www: www.pphkrajan.pl

INWESTOR:	GMINA CZARNKÓW UL. RYBAKI 3 64-700 CZARNKÓW		
OBIEKT:	BUDYNEK GOSPODARCZY (BUDYNEK NR 4)		
LOKALIZACJA:	ROMANOWO DOLNE DZ. NR 317/2		
TYTUŁ RYS.:	ELEWACJE INWENTARYZACJA		
PROJEKTANT/KONSTRUKCJA:	mgr inż. Wojciech Sienkiewicz Upr.Nr.KUP.0109/PWOK/08		
ASYSTENT PROJEKTANTA/KONSTRUKCJA:	mgr inż. Gabriela Szpida		
SKALA	NR. PROJ.	NR. RYS.	DATA:
1:100	10/2018	41	12.2018



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW

Str. 20

III. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW

Str. 21

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z **art. 20 ust. 4** ustawy z dnia 7 lipca 1994r. **Prawo budowlane** (t. j. Dz.U. z 2018r., poz. 1202 z późn. zm.), oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa dla inwestycji polegającej na: **ROZBIÓRCE BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM, NA DZ. NR 317/2, OBRĘB 0018 ROMANOWO DOLNE, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 300202_2 CZARNKÓW**, została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant konstrukcja

.....
/ podpis i pieczęć projektanta /



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW

Str. 22

UPRAWNIENIA PROJEKTANTA



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW**

Str. 23



Sygn. akt: 0054-0161/08

Bydgoszcz, dnia 10 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu Wojciechowi Sienkiewiczowi
magistrowi inżynierowi na kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 18 września 1955 r. w Gryficach**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0109/PWOK/08

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Sienkiewicz
ul. Broniewskiego 2
89-400 Sępólno Krajeńskie
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

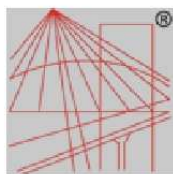




P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW**

Str. 24



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-54Q-43X-XG2 *

Pan Wojciech Sienkiewicz o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0073/09
adres zamieszkania ul. Broniewskiego 2, 89-400 Sępólno Krajeńskie
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-12 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

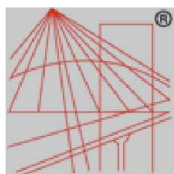




P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW**

Str. 25



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-M86-THR-KQY *

Pan Wojciech Sienkiewicz o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0073/09
adres zamieszkania ul. Broniewskiego 2, 89-400 Sępólno Krajeńskie
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-11 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW

Str. 26

IV. ZAŁĄCZNIKI

PPH KRAJAN Sp. z o.o.

Dane firmy:
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
NIP 555 000 60 45
REGON 002524440

Dane kontaktowe:
tel.: 52 388 10 10
kom.: 502 483 721
e-mail: krajan@inbox.com
<http://www.pphkrajjan.pl>

Adres do korespondencji:
ul. Broniewskiego 2
89-400 Sępólno Krajeńskie



INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt	ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM KATEGORIA OBIEKTU – III	
Adres	ROMANOWO DOLNE DZ. NR 317/2 OBRĘB EWID. NR 0018 ROMANOWO DOLNE JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW	
Inwestor	GMINA CZARNKÓW UL. RYBAKI 3 64-700 CZARNKÓW	
Projektant sporządzający informację	MGR INŻ. WOJCIECH SIENKIEWICZ UL. BRONIEWSKIEGO 2 89-400 SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE UPR. NR. KUP/0109/PWOK/08	
Nr umowy		Data opracowania
IRGOŚ.272.32.2018		01.2019r.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW**

Str. 2

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowana została z uwzględnieniem specyfiki prac przewidywanych przez autorów projektu budowlanego przedmiotowej inwestycji.

W informacji przedstawiono:

- przebieg inwestycji z wyszczególnieniem kolejności realizacji robót,
- przewidywane roboty budowlane, które mogą powodować zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- wskazania dotyczące sposobu instruktażu pracowników,
- środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu.

Zgodnie z art.21a, ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2018r., poz. 1202 z późn. zm.), kierownik budowy zobowiązany jest przed rozpoczęciem budowy sporządzić lub zapewnić sporządzenie „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednocześnie prowadzenie robót budowlanych i produkcji przemysłowej. Uwzględnić należy zarówno dane zawarte w niniejszej informacji BIOZ, jak i dane wynikające ze szczegółowej analizy projektu budowlanego. Podczas ww. analizy projektu pod kątem przepisów BHP należy wziąć pod uwagę zarówno uwarunkowania dotyczące samego obiektu budowlanego, jak i warunki prowadzenia robót budowlanych przewidywanych przez kierownictwo budowy.

Zakres robót oraz kolejność realizacji:

Zakres robót obejmuje rozbiórkę budynku gospodarczego w ramach rozbudowy szkoły podstawowej w Romanowie Dolnym. Obiekt będący przedmiotem rozbiórki to budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, parterowy z poddaszem nieużytkowym, z dachem dwuspadowym o wysokości w kalenicy równej 6,99m. Część budynku (pomieszczenie gospodarcze) to obiekt parterowy, z dachem jednospadowym o wysokości maksymalnej równej 3,26m. Prace rozbiórkowe istniejącego budynku gospodarczego polegać będą na całkowitym rozebraniu budynku do poziomu posadowienia fundamentów. W zakres rozbiórki wchodzi: demontaż urządzeń i instalacji, rozbiórka pokrycia dachowego (eternit) i obróbek blacharskich, rozbiórka kominów, demontaż konstrukcji dachu, demontaż stolarki okiennej i drzwiowej, demontaż stropu, rozbiórka ścian działowych, rozbiórka ścian nośnych, rozbiórka fundamentów, segregacja odpadów, transport i utylizacja, zasypanie wykopów ziemią i wyrównanie terenu.

W planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy uwzględnić specyfikę powyższych rodzajów robót budowlanych. Część z wymienionych robót prowadzona będzie na wysokości, dlatego podczas sporządzania planu BIOZ należy uwzględnić również ten charakter prac.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce znajduje się budynek szkolny nr 1, budynek szkolny nr 2, dwa budynki gospodarcze, boisko asfaltowe, siłownia plenerowa, część boiska sportowego trawiastego oraz pozostałe tereny zielone. Dojazd do kompleksu szkolnego zapewniony jest poprzez istniejące zjazdy z drogi asfaltowej. Budynki posiadają przyłącza wodne, przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza energetyczne.

Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak

Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

Wśród najczęściej występujących zagrożeń podczas robót rozbiórkowych można wymienić:

- upadki z wysokości,
- urazy dłoni z powodu braku rękawic ochronnych,
- uderzenie przez przedmiot spadający z wyższego poziomu,
- narażenie na działanie pyłu azbestowego.

Wśród najczęściej występujących zagrożeń podczas robót ziemnych można wymienić:

- upadki z wysokości,
- przysypanie gruntem,
- uderzenie przez przedmiot spadający z wyższego poziomu.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Zgodnie z przepisami BHP nadzór budowy ma obowiązek przeprowadzenia instruktażu pracowników każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót, szczególnie niebezpiecznych. Instruktaż powinna prowadzić osoba posiadająca do tego odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia. Szkolenie powinno każdorazowo dotyczyć specyfiki robót, które aktualnie będą wykonywane na budowie.

Pracownicy powinni zostać przeszkoleni i poinformowani w zakresie:

- BHP,
- przewidywanych zagrożeń,
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW**

Str. 3

- zasad postępowania w czasie prowadzenia robót niebezpiecznych,
- konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami wypadków,
- bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- planów komunikacyjnych prowadzonej inwestycji, które umożliwiają szybką ewakuację w przypadku awarii, pożaru lub innych zagrożeń, oraz planów rozmieszczenia środków gaśniczych i pierwszej pomocy.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

Do podstawowych środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych należą:

1. Właściwe zagospodarowanie placu budowy, w tym m.in.: ogrodzenie terenu, wyznaczenie wejść, wjazdów, oznaczenie stref niebezpiecznych, wykonanie balustrad, daszków ochronnych itp., urządzenie składowisk materiałów i wyrobów, urządzenie pomieszczeń higienicznosanitarnych i socjalnych, doprowadzenie energii elektrycznej, wody, zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego, zapewnienie utylizacji ścieków, urządzenie stref gromadzenia odpadów.

2. Zapewnienie właściwych stref stanowisk pracy w zależności od rodzaju wykonywanych przez pracowników robót budowlanych, w tym m. in.: zabezpieczenie dróg komunikacyjnych, zabezpieczenie otworów pionowych i poziomych, zapewnienie właściwego oświetlenia, zabezpieczenie stosownych dróg ewakuacji, pracowników przed czynnikami szkodliwymi dla zdrowia.

3. Zapewnienie sprawnego i właściwego funkcjonowania instalacji i urządzeń elektroenergetycznych.

4. Eksploatacja maszyn i urządzeń zgodnie z instrukcją producenta, w tym m. in.: przestrzeganie dokumentacji techniczno-ruchowej (DTR) oraz wymagań określonych w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności, zapewnienie właściwego dozoru technicznego (kontrola przez odpowiednie organy), stosowanie maszyn wyłącznie do prac, do których zostały przeznaczone; obsługa maszyn przez przeszkolone osoby, sprawdzanie maszyn i urządzeń przed rozpoczęciem pracy pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania, właściwe oznakowanie maszyn i urządzeń budowlanych.

5. Właściwy montaż i eksploatacja oraz zabezpieczenie rusztowań i ruchomych podestów roboczych oraz innych urządzeń służących do pracy na wysokości.

6. Właściwe zabezpieczenia przy robotach ziemnych oraz zapoznanie się z instrukcją techniczną na terenie inwestycji.

7. Umieszczenie stosownych tablic informacyjnych, w tym „Tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

8. Zastosowanie odpowiednich środków technicznych ograniczających do minimum emisję azbestu.

M.in. Izolowanie od otoczenia obszaru prac przez stosowanie osłon zabezpieczających. Umieszczenie w strefie prac w widocznym miejscu tablic informacyjnych o następującej treści: „Uwaga! Zagrożenie azbestem”. Stosowanie odpowiednich zabezpieczeń przed pyleniem i narażeniem na azbest. Codzienne usuwanie pozostałości pyłu azbestowego ze strefy prac przy zastosowaniu podciśnieniowego sprzętu odkurzającego lub metodą czyszczenia na mokro.

Obowiązki kierownika budowy

Przed przystąpieniem do robót budowlanych, kierownik budowy powinien:

1. poinformować i przeszkolić pracowników w zakresie grożących im niebezpiecznych podczas prac budowlanych,
2. przygotować plany inwestycji określające dla budowy:
 - oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie,
 - rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych,
 - rozmieszczenie sprzętu ratunkowego,
 - rozmieszczenie i oznakowanie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych,
 - przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, w tym dróg ewakuacyjnych i pożarowych,
 - lokalizację pomieszczeń higienicznosanitarnych,
3. wyznaczyć i oznakować granice obszarów stref ochronnych.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych, kierownik budowy powinien:

1. zapewnić wykonywanie niebezpiecznych prac budowlanych wyłącznie pod nadzorem osób w tym celu wyznaczonych,
2. zagwarantować wyłączne stosowanie materiałów i urządzeń mających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie.



P.P.H. KRAJAN SP. Z O.O.
Wiśniewa 18
89-400 Sępólno Krajeńskie
tel. 052 388 10 10
tel. kom. 502 48 37 21

**TEMAT: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO W RAMACH
ROZBUDOWY SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM,
DZ. NR 317/2 ROMANOWO DOLNE, OBRĘB 0018 ROMANOWO
DOLNE, JEDN. EWID. 300202_2 CZARNKÓW**

Str. 4

UWAGI:

- Podczas całego procesu rozbiórki należy bezwzględnie przestrzegać zasad i przepisów BHP. Sposoby bezpiecznego wykonywania robót rozbiórkowych reguluje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401).
- Podczas usuwania wyrobów zawierających azbest należy bezwzględnie stosować się do wytycznych zawartych w:
 - Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004r., nr 71, poz. 649 z późn. zm.),
 - Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005r., nr 216, poz. 1824).
- W planie BIOZ należy uwzględnić zagrożenia dla wymienionych powyżej rodzajów robót oraz wszelkich innych robót wynikających z „Projektu organizacji placu budowy”, których nie można określić na obecnym etapie projektu budowlanego, a które będą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie prowadzenia prac.
- „Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r., nr 120, poz. 1126).

Projektant Konstrukcja
mgr inż. Wojciech Sienkiewicz
Upr.Nr KUP/0109/PWOK/08

/ podpis /

WOJEWÓDZKI URZĄD
Ochrony Zabytków w Poznaniu
DELEGATURA w PILE
64-920 Piła, ul. Śniadeckich 46
tel. 067 352-07-15, 352-07-16
REGON 004847816 NIP 770-10-33-758
Pi-WN.5135.2198.2.2018/2019

167005

Piła, dnia 09.01.2019 r.

URZĄD GMINY
CZARNKÓW

15. 01. 2019

Zał.

Nr 329

za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

d/o p. Piechocha

Gmina Czarnków
ul. Rybaki 3
64 – 700 Czarnków

Kierownik Delegatury w Pile Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu w odpowiedzi na wniosek z dnia 10.12.2018 r., znak: IGROŚ.041.16.2018 (data wpływu: 14.12.2018 r.) w sprawie udzielenia informacji o statusie ochrony konserwatorskiej budynku gospodarczego usytuowanego w Romanowie Dolnym, gmina Czarnków, na działce nr ewid. 317/2, oznaczonego na dołączonej do Państwa pisma mapie sytuacyjnej, informuje, że przedmiotowy budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie znajduje się w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz w wykazie obiektów zabytkowych wyznaczonych przez wojewódzkiego konserwatora zabytków do ujęcia w wojewódzkiej ewidencji zabytków, nie jest również zlokalizowany na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

Ponadto przypominamy, że na działce nr ewid. 317/2 znajdują się następujące budynki figurujące w wykazie obiektów zabytkowych wyznaczonych przez wojewódzkiego konserwatora zabytków do ujęcia w wojewódzkiej ewidencji zabytków:

- szkoła, mur., 1 ćw. XX w.
- budynek gospodarczy, mur./drew., 1 ćw. XX w.
- dom nr 124 (ob. drugi budynek szkoły), mur., pocz. XX w.

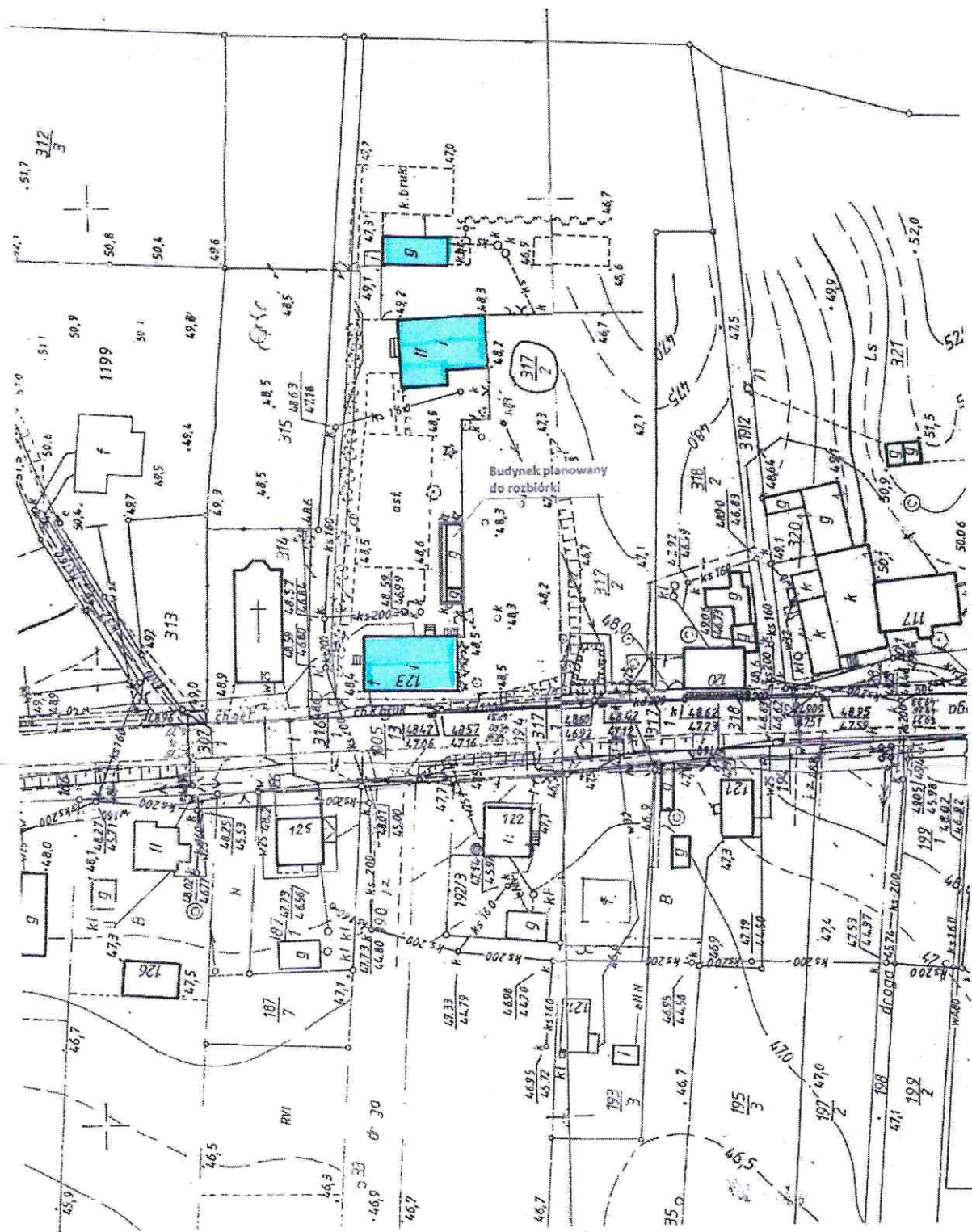
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Kierownik Delegatury w Pile
mgr inż. Iwona Żerebiło

Załącznik:

- fragment mapy z zaznaczonymi budynkami objętymi ochroną konserwatorską.

Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a



 budynki objęte ochroną konserwatorską