

Czarnków, dnia 15 maja 2020 roku

IGROŚ. 271.1.5 .2020

**Do Wykonawców
pobierających materiały przetargowe**

**dotyczy postępowania przetargowego Nr IGROŚ.271.1.5.2020
„MODERNIZACJA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM WRAZ Z BUDOWĄ SALI
GIMNASTYCZNEJ”**

W związku z zapytaniami dotyczącymi wyjaśnienia treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia wniesionymi w dniu 13.05.2020 roku przez jednego z uczestników postępowania Zamawiający wyjaśnia:

Zapytanie 20

1. Czy Państwa odpowiedzi na pytania do pierwszego przetargu obowiązują przy aktualnym przetargu? Głównie chodzi o pytania i odpowiedzi:

- nr 5 (dot. wyposażenia WC),
- nr 6 (dot. wyposażenia kuchni),
- nr 7 (dot. śmietnika z kontenerami na śmieci),
- nr 8 (dot. wyposażenia sali sportowej),
- nr 9 (dot. platformy przyschodowej),
- nr 10 (dot. małej architektury),
- nr 11 (dot. paneli ażurowych),
- nr 12 (dot. zadaszania wejścia głównego i daszków przyściennych),
- nr 13 (dot. ogrodzenia do wymiany),
- nr 14 (balustrad schodowych i przy pochylniach),
- nr 15 (dot. rolet elektrycznych),
- nr 17 (dot. central klimatyzacyjnych),
- nr 18 (dot. instalacji strukturalnej),
- nr 18 (dot. odwodnienia liniowego).

Odpowiedź 20

Zamawiający podtrzymuje wszystkie odpowiedzi udzielone we wcześniejszym przetargu nieograniczonym na modernizację Szkoły Podstawowej w Romanowie Dolnym wraz z budową Sali gimnastycznej, który został unieważniony. (Sygnatura przetargu IGROŚ.271.1.22.2019).

Zapytanie 21

2. Czy w cenie ofertowej należy ująć przygotowanie instrukcji p.poż. oraz wyposażenie obiektu w wymagany sprzęt p.poż.? Brak tego zakresu w przedmiarze.

Odpowiedź 21

Nie należy ujmować w ofercie instrukcji . i wyposażenia w sprzęt p.poż. Zamawiający wykona ten rodzaj robót we własnym zakresie na podstawie odrębnego zamówienia.

Zapytania 22 - 120

Pytania do projektu i przedmiaru dotyczącego branży budowlanej dla istniejącej części szkoły (002 Przedmiar Przebudowa istniejącego budynku Romanowo D..pdf):

3. Na rzucie parteru wskazano drzwi do renowacji, czego nie uwzględniono w przedmiarze -prosimy o uzupełnienie.
4. Na rzucie parteru pomiędzy pomieszczeniami 1.12 i 1.13 zaznaczono wykonanie naświetla. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

5. Według części opisowej dokumentacji projektowej należy wykonać lamperię o wys. 1,5m w pomieszczeniach: 1.1, 1.8, 1.9, 1.13, 2.4, 2.8, 2.9, 1.14, 1.19, 1.20, 1.27, 1.29, 1.30, 1.38, 1.42, 1.46, 2.10, 2.15, 2.11, 2.20, 2.22. Nie uwzględniono tego zakresu w przedmiarze, prosimy o uzupełnienie.
6. Na rzucie piwnicy widoczne są drzwi EI30, istniejące drzwi nie spełniają wymagań. Czy zamawiający przewiduje montaż nowych drzwi? Jeżeli tak, prosimy o podanie wymiarów.
7. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o balustrady zewnętrzne.
8. W przedmiarze nie uwzględniono wykonania parapetów wewnętrznych PCV. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
9. Rzut dachu oraz rysunki elewacji wskazują na ingerencję w konstrukcję dachu w istniejącej części budynku. Na rzucie więźby dachowej uwzględniono jedynie zakres nad częścią rozbudowaną. Prosimy o detal połączenia więźby dachowej rozbudowanej części z istniejącą częścią budynku.
10. W przedmiarze nie uwzględniono wykonania nadproży w części istniejącej. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
11. Według dokumentacji projektowej należy rozebrać schody zewnętrzne przy istniejącym budynku. Prosimy o uzupełnienie tego zakresu w przedmiarze.

Pytania do projektu i przedmiaru dotyczącego branży budowlanej dla rozbudowywanej części szkoły (plik 004 Przedmiar Rozbudowa Szkoły Romanowo D..pdf):

12. W pozycji 5 przedmiaru przyjęto za małą powierzchnię deskowań ław fundamentowych o 27,5 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
13. W pozycji 7 przedmiaru przyjęto za małą ilość podbetonu pod ławy fundamentowe. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
14. W pozycji 8 przedmiaru przyjęto za małą ilość stali zbrojeniowej fi 12 mm o 306 kg. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
15. W pozycji 9 przedmiaru przyjęto za małą ilość stali zbrojeniowej fi 8 mm o 115 kg. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
16. W pozycji 10 przedmiaru przyjęto za małą ilość ław fundamentowych żelbetowych o 10 m³. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
17. W pozycji 11 przedmiaru przyjęto za małą ilość izolacji przeciwwilgociowych ław fundamentowych z papy zgrzewalnej o 12 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
18. W pozycji 12 przedmiaru przyjęto za małą ilość deskowania ław fundamentowych o 27,5 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
19. W pozycji 13 przedmiaru przyjęto za małą ilość ścian fundamentowych z bloczków betonowych o 7 m³. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
20. W pozycji 14 przedmiaru przyjęto za małą ilość izolacji przeciwwilgociowych powłokowych bitumicznych ścian i ław fundamentowych o 304 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
21. W pozycji 18 przedmiaru przyjęto za małą ilość podsypki piaskowej pod posadzkę na gruncie. Przyjęto ją przy założeniu grubości warstwy 20 cm. Jednak z uwagi na ukształtowanie terenu grubość warstwy będzie większa. Na podstawie załączonej opinii geotechnicznej wnioski geologa brzmią następująco: „5. Podczas badań geologicznych stwierdzono warstwy nasypów niekontrolowanych oraz piasków próchnicznych. Grunty warstw IA i IB należy traktować jako słabonośne, które nie nadają się jako grunty budowlane i należy usunąć je w miejscu planowanych ław fundamentowych oraz posadzek budynków, jak również w miejscu

- planowanych dróg i parkingów.”. W związku z powyższym oraz odwiertami nr 1 i 3 grubość warstwy podsypki pod posadzki powinna wynosić od 1,52 m do 2,12 m. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.*
22. W pozycji 25 przedmiaru przyjęto za małą ilość kanałów wentylacyjnych z systemowych kształtek z keramzytobetonu o 15 m. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 23. W pozycji 26 przedmiaru przyjęto za małą wysokość komina spalinowego 36x36 cm o 2,3 m. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 24. Brak w przedmiarze zbrojenia wieńców W1, W2, W3, W4 w poziomie stropu nad parterem. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w pozycję.
 25. W pozycji 30 przedmiaru błędnie wpisano grubość ścian z bloczków z betonu komórkowego, gdyż jest 18 cm a powinno być 24 cm. Prosimy o skorygowanie opisu w pozycji.
 26. W pozycji 33 przedmiaru przyjęto za małą ilość nadproży prefabrykowanych L-19 o20 m. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 27. W pozycji 35 przedmiaru przyjęto za małą wysokość komina spalinowego 36x36 cm o 1,0 m. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 28. Brak w przedmiarze zbrojenia wieńców W1, W2, W4 w poziomie stropu nad piętrem. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w pozycję.
 29. W pozycji 46 przedmiaru przyjęto za małą ilość stali zbrojeniowej fi 8 i 12 mm o 30 kg. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 30. W pozycji 47 przedmiaru przyjęto za małą ilość stali zbrojeniowej fi 16 mm o 110 kg. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 31. W pozycji 50 przedmiaru przyjęto za małą ilość stali zbrojeniowej fi 8 i 10 mm o 42 kg. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 32. W pozycji 51 przedmiaru przyjęto za małą ilość stali zbrojeniowej fi 16, 20, 25, 30 mm o 55 kg. W pozycji 46 przedmiaru przyjęto za małą ilość stali zbrojeniowej fi 8 i 12 mm o 30 kg. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 33. W pozycji 54 przedmiaru przyjęto za małą ilość stali zbrojeniowej fi 8 mm o 14 kg. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 34. W pozycji 55 przedmiaru przyjęto za małą ilość stali zbrojeniowej fi 12 mm o 82 kg. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 35. W pozycji 60 przedmiaru przyjęto za małą ilość obróbek blacharskich z blachy powlekanej o 12 m2. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 36. W pozycji 64 przedmiaru przyjęto za małą ilość płytek imitujących kamień naturalny na cokółach o 50 m2.
 37. W pozycji 66 przyjęto za małą ilość drzwi aluminiowych. W pozycji powinny być ujęte drzwi D8, D10, D11, D12 – 3 szt., D14 – 2 szt., D16 – 2 szt. o łącznej powierzchni 32,87 m2. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 38. W pozycji 67 przyjęto za małą ilość drzwi aluminiowych p.poż. W pozycji powinny być ujęte drzwi D2 – 3szt., D9 – 2 szt. o łącznej powierzchni 13,43 m2. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 39. W pozycji 68 przyjęto za małą ilość okien aluminiowych oddymiających. W pozycji powinny być ujęte okna O9 – 2 szt., których łączna powierzchnia wynosi 9,18 m2. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 40. W pozycji 78 przyjęto za małą powierzchnię ścian do tynkowania o 300 m2. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 41. W pozycji 80 przyjęto za małą powierzchnię gładzi gipsowych na ścianach o 415 m2. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
 42. W przedmiarze nie zawarto cokolików przyściennych z płytek ceramicznych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
 43. Czy przy posadzkach z wykładzin z tworzyw sztucznych należy zastosować listwy przyścienne czy wykładziny mają być wywinięte na cokół?

44. W pozycji 92 przedmiaru przyjęto za małą ilość listew przyściennych do posadzek o 193 m. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
45. W pozycji 94 przedmiaru przyjęto za małą ilość malowania ścian i stropów o 405 m2. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
46. W pozycji 95 przyjęto za małą ilość ścianek systemowych do łazienek o 6 m2. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
47. Przedmiar nie uwzględnia wykonania wymianu żelbetowego WM1 z betonu C25/30. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
48. Przedmiar nie uwzględnia dostawy i montażu okien aluminiowych p.poż. O10 – 1 szt. i O14* - 1 szt. o łącznej powierzchni 4,25 m2. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
49. Przedmiar nie uwzględnia dostawy i montaż witryn aluminiowych W1 i W2 o łącznej powierzchni 16,085 m2. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
50. Przedmiar nie uwzględnia murowania ścian działowych o grubości 6 cm w ilości 18,45 m2. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
51. Przedmiar nie uwzględnia dostawy i montażu nadproży prefabrykowanych NS R30 na ścianach działowych o łącznej długości 32,80 m. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
52. Przedmiar nie uwzględnia wykonania nadproży monolitycznych na ścianach działowych (w sanitariatach). Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
53. Przedmiar nie uwzględnia wykonania posadzki z płyt OSB w magazynie pelletu. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
54. Przedmiar nie uwzględnia drzwi rewizyjnych 70x70 cm EI 60 do magazynu pelletu wraz z drabiną techniczną. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
55. Przedmiar nie uwzględnia wykończenia schodów zewnętrznych SCH1 farbą epoksydową. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
56. Przedmiar nie uwzględnia docieplenia kominów. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
57. Przedmiar nie uwzględnia licowania ścian elewacyjnych płytkami elewacyjnymi w kolorze czerwono-piaskowym. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
58. Przedmiar nie uwzględnia wykonania podjazdów dla niepełnosprawnych (m.in. wykonanie betonów podkładowych, ław fundamentowych, murowania ścian fundamentowych, wykonanie izolacji przeciwwilgociowych, podsypki piaskowej, betonu podkładowego pod kostkę, ułożenia kostki betonowej, tynkowania ścian i ich malowania oraz montażu balustrad). Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
59. Przedmiar nie uwzględnia dostawy i montażu wyłazu strychowego o wymiarach 70x120 cm EI60 wraz z schodami strychowymi metalowymi, nożycowymi.
60. Jakie wymiary ma mieć wyłaz dachowy zlokalizowany w pobliżu komina spalinowego? Brak tego zakresu w przedmiarze.
61. Przedmiar nie uwzględnia wykonania podłogi sportowej w pomieszczeniu 1.34 – sala gimnastyki korekcyjnej. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
62. Przedmiar nie uwzględnia wykonania naświetla z luksferów w pomieszczeniu 1.34. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
63. Na podstawie projektu mają być wykonane lamperie malowane farbą hydrofobową, jednak brak tego zakresu w przedmiarze. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
64. Na podstawie projektu należy wykonać dźwiękochłonne panele ściennie w formie pasa o wysokości 120 cm (w pomieszczeniach 2.16, 2.19, 2.21, 2.23, 2.24), jednak brak tego zakresu w przedmiarze. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
65. Brak w przedmiarze drzwi harmonijkowych z pomieszczenia 1.38. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.
66. Brak w przedmiarze poręczy dla osób niepełnosprawnych, które należy zamontować w łazienkach dla niepełnosprawnych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.

67. Przedmiar nie uwzględnia wykonania schodów zewnętrznych SCH3. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o pełny zakres dla wykonania schodów.
68. Przedmiar nie uwzględnia balustrad i pochwytów wewnętrznych na klatce schodowej. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres.

Pytania do projektu i przedmiaru dotyczącego branży budowlanej dla sali gimnastycznej (plik 007 Przedmiar Budowa sali gimnastycznej Romanowo D..pdf):

69. W pozycji 3 przedmiaru przyjęto za małą ilość deskowania ław o 15 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
70. W pozycji 5 przedmiaru przyjęto za małą ilość podbetonu pod ławy fundamentowe. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
71. W pozycji 6 przedmiaru przyjęto za małą ilość stali zbrojeniowej fi 8 mm w ławach fundamentowych o 40 kg. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
72. W pozycji 7 przedmiaru przyjęto za małą ilość stali zbrojeniowej fi 12 mm w ławach i stopach fundamentowych o 170 kg. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
73. W pozycji 8 przedmiaru przyjęto za małą ilość ław fundamentowych żelbetowych o 5 m³. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
74. W pozycji 9 przedmiaru przyjęto za małą ilość izolacji przeciwwilgociowych ław fundamentowych z papy zgrzewalnej o 4 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
75. W pozycji 10 przedmiaru przyjęto za małą ilość ścian fundamentowych z bloczków betonowych o 10,5 m³. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
76. W pozycji 11 przedmiaru przyjęto za małą ilość izolacji przeciwwilgociowych powłokowych bitumicznych ścian i ław fundamentowych o 245 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
77. W pozycji 12 przedmiaru przyjęto za małą ilość docieplenia ścian fundamentowych styropianem XPS wraz z przyklejeniem siatki o 48 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
78. W pozycji 16 przedmiaru przyjęto za małą ilość podsypki piaskowej pod posadzkę sali. Przyjęto ją przy założeniu grubości warstwy 20 cm. Jednak z uwagi na ukształtowanie terenu grubość warstwy będzie większa. Na podstawie załączonej opinii geotechnicznej wnioski geologa brzmią następująco: „5. Podczas badań geologicznych stwierdzono warstwy nasypów niekontrolowanych oraz piasków próchnicznych. Grunty warstw IA i IB należy traktować jako słabonośne, które nie nadają się jako grunty budowlane i należy usunąć je w miejscu planowanych ław fundamentowych oraz posadzek budynków, jak również w miejscu planowanych dróg i parkingów.”. W związku z powyższym oraz odwiertami nr 4 i 5 grubość warstwy podsypki pod posadzkę powinna wynosić od 1,26 m do 2,03 m. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
79. W pozycji 18 przedmiaru przyjęto za małą ilość izolacji przeciwwilgociowych na ścianach fundamentowych o 4 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
80. W pozycji 19 przedmiaru przyjęto za małą ilość ścian murowanych z bloczków z betonu komórkowego o 169 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
81. W pozycji 23 przedmiaru przyjęto za małą ilość deskowań nadproży N1 i N2 oraz wieńców W3 o 12,5 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
82. W pozycji 24 przedmiaru przyjęto za małą ilość stali zbrojeniowej fi 8 mm dla nadproży i wieńców o 140 kg. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
83. W pozycji 25 przedmiaru przyjęto za małą ilość stali zbrojeniowej fi 12 i 16 mm dla nadproży i wieńców o 525 kg. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
84. W pozycji 26 przedmiaru przyjęto za małą ilość betonowania nadproży N1 i N2 oraz wieńców W3 o 3 m³. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.

85. W pozycji 27 przedmiaru przyjęto za małą ilość deskowań słupów R1, R2, R3 o 19 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
86. W pozycji 28 przedmiaru przyjęto za małą ilość stali zbrojeniowej fi 8 mm dla słupów R1, R2, R3 o 140 kg. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
87. W pozycji 29 przedmiaru przyjęto za małą ilość stali zbrojeniowej fi 16 mm dla słupów R1, R2, R3 o 824 kg. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
88. W pozycji 30 przedmiaru przyjęto za małą ilość betonowania słupów R1, R2, R3 o 5 m³. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
89. W pozycji 33 przedmiaru przyjęto za małą ilość membrany dachowej paroprzepuszczalnej o 15 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
90. W pozycji 34 przedmiaru przyjęto za małą ilość obróbek blacharskich z blachy powlekanej o 12 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
91. W pozycji 37 przedmiaru przyjęto za małą powierzchnię montażu łat i kontrłat na dachu o 15 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
92. W pozycji 38 przedmiaru przyjęto za małą powierzchnię blachodachówki o 15 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
93. W pozycji 41 przedmiaru przyjęto za małą powierzchnię dla tynków wewnętrznych ścian i słupów o 91 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
94. W pozycji 43 przedmiaru przyjęto za małą powierzchnię elewacji dla przyklejenia płyt styropianowych grafitowych o 40 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
95. W pozycji 46 przedmiaru przyjęto za małą powierzchnię dla przyklejenia warstwy siatki na ścianach o 40 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
96. W pozycji 48 przedmiaru przyjęto za małą ilość narożników metalowych o 15 m. Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
97. W pozycji 66 przedmiaru przyjęto za małą ilość powierzchni ścian do malowania o 92 m². Prosimy o skorygowanie ilości w pozycji przedmiarowej.
98. W przedmiarze nie uwzględniono ułożenia płytek na cokole imitujących kamień. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
99. W przedmiarze nie uwzględniono ułożenia płytek elewacyjnych czerwono-piaskowych na wysokości od +0,90 m do +2,60 m oraz wokół wejścia. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
100. W przedmiarze nie uwzględniono wykonania schodów zewnętrznych w pobliżu osi A i 1. Brak jest robót murowania ścian, zasyпки piaskiem, okładzin schodów i podestu, montażu balustrad i daszku.
101. Czy więzary dachowe drewniane wystające poza lico budynku mają być widoczne czy cały okap ma być zabudowany podbitką? Brak tego zakresu w przedmiarze

Odpowiedź na pytania 22-120

Wg SIWZ oraz rozporządzeń w sprawie przedmiarów do zawartości projektu budowlanego dalej obowiązują przepisy: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072).

Zgodnie z SIWZ; Szczegółowy zakres zadania określony jest w opracowaniach:

- 1) Projekt budowlano-wykonawczy rozbudowy Szkoły Podstawowej w Romanowie Dolnym wraz z budową kotłowni oraz infrastrukturą towarzyszącą (lipiec 2019 r.):
 - a) I. Projekt zagospodarowania terenu,

- b) II. Projekt architektoniczno-konstrukcyjny,
 - c) III. Projekt instalacji sanitarnych,
 - d) IV. Projekt instalacji elektrycznych i niskoprądowych,
 - e) V. Dokumenty formalno-prawne,
 - f) VI. Załączniki
- 2) Projekt rozbiórki pn. Rozbiórka budynku gospodarczego w ramach rozbudowy Szkoły Podstawowej w Romanowie Dolnym (grudzień 2018 r. – styczeń 2019 r.),
 - 3) Projekt budowlano-wykonawczy pn. Budowa przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej dla Szkoły Podstawowej w Romanowie Dolnym (czerwiec 2019 r.),
 - 4) Projekt budowlano-wykonawczy pn. Projekt usunięcia kolizji istniejącej linii napowietrznej nn 0,4 kv z projektowaną rozbudową oraz budowa przyłącza elektroenergetycznego dla Szkoły Podstawowej w Romanowie Dolnym (czerwiec 2019 r.),
 - 5) Przedmiary robót - dokument poglądowy (lipiec 2019 r.).

Zgodnie z w/w zapisami przedmiary robót które są elementem pomocniczym do sporządzenia oferty przez Wykonawcę nie są podstawą sporządzenia oferty .

Wykonawca po wizji lokalnej i otrzymanej dokumentacji projektowej (na którą wydano Decyzję o pozwoleniu na budowę) winien wg tych elementów przygotować swoją ofertę .

Zamawiający nie jest zobowiązany do przygotowania za oferenta pełnego szczegółowego ślepego kosztorysu na wykonanie robót , gdyż oferent może wybrać do ich realizacji inne pozycje katalogowe wg obowiązujących KNR (tym bardziej przy rozliczeniu ryczałtowym a nie kosztorysowym całego zadania do wykonania).

W O J T
inż. Bolesław Chwarscianek