

IGROŚ. 271.1.22.2019

**Do Wykonawców**  
**pobierających materiały przetargowe**

**dotyczy postępowania przetargowego Nr IGROŚ.271.1.22.2019**

**„MODERNIZACJA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM WRAZ Z BUDOWĄ SALI GIMNASTYCZNEJ”**

W związku z zapytaniem do przetargu wniesionym przez uczestników postępowania Zamawiający wyjaśnia:

**Pytanie nr 21**

W związku z zamiarem złożenia oferty w postępowaniu dot. jak w temacie wiadomości, w celu zapoznania się ze szczegółowymi warunkami gwarancji i uwzględnieniem ich w składanej ofercie, prosimy o umieszczenie na stronie www Zamawiającego karty gwarancyjnej o której mowa w §7 ust. 6 wzoru umowy [załącznik nr 7 do SIWZ].

**Odpowiedź nr 21**

**Karta gwarancyjna na roboty budowlane /wzór/**

sporządzona w dniu .....

1. Zamawiający: **Gmina Czarnków** z siedzibą ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków.

2. Wykonawca: .....

3. Przedmiot umowy:

**MODERNIZACJA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ROMANOWIE DOLNYM WRAZ Z BUDOWĄ SALI GIMNASTYCZNEJ**

4. Data odbioru końcowego: ..... 2021 r.

5. Ogólne warunki gwarancji jakości.

5.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancji i rękojmi przedmiot gwarancji i rękojmi został wykonany zgodnie z umową, dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

5.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.

5.3. Okres gwarancji wynosi ..... lat, a okres rękojmi wynosi .... lat, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

5.4. Okres gwarancji na urządzenia i elementy wyposażenia całego obiektu jest równy z okresem gwarancji udzielonej przez producenta.

5.5. Wykonawca do protokołu odbioru końcowego dołączy wszystkie kopie dokumentów gwarancyjnych na urządzenia i elementy wyposażenia całego obiektu budowlanego.

5.6. Strony ustalają pierwszy przegląd w okresie gwarancji jakości i rękojmi po upływie pierwszego roku, a następne po upływie każdego roku. Z przeprowadzonego przeglądu wykonanych robót strony sporządzą protokół, w którym wyszczególnią ewentualne wady i usterki określając jednocześnie termin ich usunięcia.

5.7. Wykonawca obowiązany jest usunąć w ustalonym terminie na własny koszt wady stwierdzone w protokole z przeglądu oraz powstałe z jego winy wady wykonanych robót ujawnione w okresie gwarancji jakości.

5.8. Jeżeli wady nie zostaną usunięte w ustalonym terminie, Zamawiający niezależnie od dochodzonych kar umownych, będzie uprawniony do zlecenia usunięcia wad innemu wykonawcy, a koszty usunięcia wad poniesie Wykonawca. Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia równowartości tych kosztów z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

5.9. Po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi, Zamawiający wyznaczy termin odbioru pogwarancyjnego.

5.10. O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 2 dni roboczych od dnia stwierdzenia wystąpienia wady.

5.11. Ustala się następujące terminy usunięcia wad:

a) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie urządzenia – do 1 dnia roboczego,

b) w pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym w protokole spisany przy udziale obu stron (jednakże nie dłuższym niż 30 dni) od chwili zawiadomienia.

5.12. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

5.13. W przypadku opóźnienia w usuwaniu wad, dłuższego niż podanego w pkt 5.11. lit. b), Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

5.14. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:

a) siły wyższej,

b) szkód wynikłych z winy Zamawiającego oraz z normalnego zużycia technicznego,

c) szkód powstałych na skutek działania osób trzecich.

5.15. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołów odbioru robót.

5.16. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad i usterek.

5.17. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do pisemnego wzajemnego zawiadomienia w terminie 7 dni o:

- 1) zmianie adresu lub firmy,
- 2) zmianie osób reprezentujących strony,
- 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
- 4) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy.

PODPIS WYKONAWCY

.....

BŁ

  
W O J T  
inż. Bolesław Chmurszaniek