Czarnków, dn. 8 listopada 2019 r.

Do wszystkich Wykonawców

**Informacja o treści zapytania i wyjaśnienia zamawiającego dot. treści SIWZ**

Dotyczy: Postępowania przetargowego o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: „Ubezpieczenie Gminy Czarnków na okres 01.01.2020 – 31.12.2022”.

Ogłoszenie nr 616621-N-2019 z dnia 2019-10-30 r

Gmina Czarnków na podstawie art. 38 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęły zapytania od wykonawców, których treść przedstawiamy poniżej wraz z wyjaśnieniami zamawiającego.

**UBEZPIECZENIE MIENIA**

**Pytanie 1.** Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

**Odp.** Zamawiający potwierdza

**Pytanie 2.** Wnioskujemy o zmianę zapisów treści klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia na:

**„Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia** – z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że do sumy ubezpieczenia zostaje włączona kwota przezornej sumy ubezpieczenia, przez którą strony rozumieją kwotę w wysokości 1.000.000,00 zł, która w przypadku szkody służyć będzie do wyrównania ewentualnego niedoubezpieczenia wynikającego z niedoszacowania sum ubezpieczenia dla poszczególnych składników majątku ubezpieczonych w systemie na sumy stałe oraz pokryciu kosztów powstałej szkody w przypadku kiedy suma ubezpieczenia danego składnika majątkowego przyjęta w wartości księgowej brutto będzie niższa niż wysokość szkody określona na podstawie kosztorysu wewnętrznego lub zewnętrznego. Limit odpowiedzialności każdorazowo ulega pomniejszeniu o wypłacone na podstawie tej klauzuli odszkodowanie. Maksymalna wysokość odszkodowania wypłaconego przy zastosowaniu niniejszej klauzuli z tytułu wystąpienia szkody w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego nie może przekroczyć wartości mienia deklarowanej do ubezpieczenia. Dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.”

**Odp**. Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 3.** Wnioskujemy o zmianę zapisów treści klauzuli ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy na:

**„Klauzula ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy –** Ochrona ubezpieczeniowa zostaje zachowana mimo, że ubezpieczający nie przystosował ruchomości (środka trwałego lub sprzętu elektronicznego do pracy, np. sprzęt nie został rozpakowany) oraz w sytuacji przenoszenia ruchomości (środka trwałego lub sprzętu elektronicznego) z jednego miejsca na inne w obrębie danej lokalizacji. Ochroną objęte są również ruchomości, które przez dłuższy okres znajdują się w lokalizacji objętej ochroną, jednak nie są eksploatowane (np. w szkole w okresie przerwy wakacyjnej), ale zostały zgłoszone do ubezpieczenia. Niniejsza klauzula nie dotyczy ubezpieczenia budynków i budowli.”

**Odp.** Zamawiający wyraża zgodę. Klauzula ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy otrzymuje brzmienie:

**Klauzula ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy –** Ochrona ubezpieczeniowa zostaje zachowana mimo, że ubezpieczający nie przystosował ruchomości (środka trwałego lub sprzętu elektronicznego do pracy, np. sprzęt nie został rozpakowany) oraz w sytuacji przenoszenia ruchomości (środka trwałego lub sprzętu elektronicznego) z jednego miejsca na inne w obrębie danej lokalizacji. Ochroną objęte są również ruchomości, które przez dłuższy okres znajdują się w lokalizacji objętej ochroną, jednak nie są eksploatowane (np. w szkole w okresie przerwy wakacyjnej), ale zostały zgłoszone do ubezpieczenia. Niniejsza klauzula nie dotyczy ubezpieczenia budynków
i budowli.”

**Pytanie 4.** Wnioskujemy o zmianę zapisów treści klauzuli awarii instalacji lub urządzeń technologicznych na:

**”Klauzula awarii instalacji lub urządzeń technologicznych –** na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokryje szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych urządzeniach technologicznych przesyłających media w postaci płynnej, należących do ubezpieczonego oraz znajdujących się w obrębie lokalizacji (do 300 m) objętej ochroną na mocy niniejszej umowy ubezpieczenia, wskutek ich nagłego, samoczynnego lub spowodowanego zamarzaniem pęknięcia, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem, w tym uzasadnione i udokumentowane koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Limit odpowiedzialności dla niniejszej klauzuli wynosi 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia z podlimitem 20.000,00 zł na koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. *Zastosowane limity odpowiedzialności nie mają zastosowania do ryzyk, które w myśl zapisów OWU nie są limitowane.”*

**Odp .**Zamawiający zgadza się na wprowadzenie limitu 300 m. Klauzula otrzymuje brzmienie:

**Klauzula awarii instalacji lub urządzeń technologicznych –** na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokryje szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych urządzeniach technologicznych przesyłających media w postaci płynnej, należących do ubezpieczonego oraz znajdujących się w obrębie lokalizacji (do 300 m) objętej ochroną na mocy niniejszej umowy ubezpieczenia, wskutek ich nagłego, samoczynnego lub spowodowanego zamarzaniem pęknięcia, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem, w tym uzasadnione i udokumentowane koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Limit odpowiedzialności dla niniejszej klauzuli wynosi 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia z podlimitem 20.000,00 zł na koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. *Zastosowane limity odpowiedzialności nie mają zastosowania do ryzyk, które w myśl zapisów OWU nie są limitowane.”*

**Pytanie 5.** Wnioskujemy o wyłączenie klauzuli obligatoryjnej akceptacji zmiany wartości mienia lub o zakwalifikowanie jej do klauzul fakultatywnych.

**Odp.** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 6.** Wnioskujemy o zastosowanie w klauzuli obligatoryjnej: ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji limitu czasowego do 6 miesięcy.

**Odp.** Nie ma takiej klauzuli w programie Gminy Czarnków.

**Pytanie 7.** Prosimy o podanie informacji czy w mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia są instalacje solarne lub fotowoltaiczne.

Jeśli tak, prosimy o podanie wartości instalacji oraz wskazanie miejsca montażu instalacji.

**Odp.** Nie są podane

**Pytanie 8.** Prosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności dla klauzuli kosztu dodatkowego utraty wody lub innych cieczy do wysokości 10 000,00 PLN.

**Odp.** Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu. Klauzula otrzymuje brzmienie:

**Klauzula kosztu dodatkowego utraty wody lub innych cieczy**

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych w programie ubezpieczenia i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, iż ochroną na warunkach niniejszej klauzuli zostaną objęte koszty utraty wody lub innych cieczy w wyniku awarii sieci, instalacji wodociągowej lub wodociągowo-kanalizacyjnej, instalacji centralnego ogrzewania itp.

Limit odpowiedzialności **10 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk

**Pytanie 9** Wnioskujemy o zmianę zapisów treści klauzuli zmiany lokalizacji w odbudowie na:

**„Klauzula zmiany lokalizacji w odbudowie** - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że na pisemny wniosek Ubezpieczonego Ubezpieczyciel wyrazi zgodę na odbudowę zniszczonego ubezpieczonego budynku lub budowli w innej lokalizacji na terenie gminy, jeżeli zmiana lokalizacji wynika z wydanych decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę), warunków zabudowy albo rachunku ekonomicznego. Odszkodowanie w takiej sytuacji nie pokrywa kosztów zakupu gruntu w nowej lokalizacji. Wypłata odszkodowania na podstawie niniejszej klauzuli następuje w granicach sumy ubezpieczenia budynku lub budowli z uwzględnieniem przezornej sumy ubezpieczenia, jeżeli będzie miała zastosowanie. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.”

**Odp.** Zamawiający wyraża zgodę. Klauzula otrzymuje brzmienie:

**Klauzula zmiany lokalizacji w odbudowie** - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że na pisemny wniosek Ubezpieczonego Ubezpieczyciel wyrazi zgodę na odbudowę zniszczonego ubezpieczonego budynku lub budowli w innej lokalizacji na terenie gminy, jeżeli zmiana lokalizacji wynika z wydanych decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę), warunków zabudowy albo rachunku ekonomicznego. Odszkodowanie w takiej sytuacji nie pokrywa kosztów zakupu gruntu w nowej lokalizacji. Wypłata odszkodowania na podstawie niniejszej klauzuli następuje w granicach sumy ubezpieczenia budynku lub budowli z uwzględnieniem przezornej sumy ubezpieczenia, jeżeli będzie miała zastosowanie. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.”

**Pytanie 10.** Prosimy o uzupełnienie wykazu budynków i budowli Gminy Czarnków o przybliżone daty budowy.

**Odp.** Zamawiający nie posiada tych informacji. Zostały przyjęte na stan majątku Gminy bez określenia daty budowy. Budynki mają założone książki obiektów budowlanych i są przeprowadzane bieżące remonty.

**Pytanie 11.** Prosimy o podanie informacji czy wszystkie budynki wybudowane przed 1967 rokiem przeszły generalne remonty? Jeśli tak prosimy o podanie zakresu wykonanych prac.

Odp. Na tych budynkach są przeprowadzane remonty bieżące. Budynki nie przeszły remontów generalnych.

**Pytanie 12.**Wnioskujemy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odp. Budynki zgłoszone do ubezpieczenia przechodzą regularne przeglądy instalacji kominiarskich. Od 2017r. nie były prowadzone inne przeglądy z powodów organizacyjnych, jednak Zamawiający planuje w 2020 kontynuację przeprowadzania przeglądów wszystkich instalacji.

**Pytanie 13.** Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

**Odp.** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 14.** Jeśli przedmiotem ubezpieczenia są budynki nieużytkowane, wyłączone z eksploatacji, pustostany lub przeznaczone do rozbiórki prosimy o podanie dodatkowych informacji:

1) czy teren, na którym znajdują się budynki i budowle jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej oraz całodobowo dozorowany,

2) czy wszystkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane, odłączone od źródeł zasilania oraz regularnie kontrolowane,

3) czy gaśnice oraz inne zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia.

**Odp.** Obecnie Zamawiający nie posiada budynków nieużytkowanych, wyłączone z eksploatacji, pustostany ani przeznaczone do rozbiórki.

**Pytanie 15.** Wnioskujemy o udzielenie informacji czy w okresie ostatnich 20 lat na terenie Gminy wystąpiła powódź, jeśli tak, to jakie  lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia zostały nią dotknięte.

**Odp.** Tak, wystąpiła, jednak nie dotknęła lokalizacji gminnych. Zostały zalane tylko pola prywatnych rolników. Mienie należące do Gminy Czarnków nie jest położone na terenie zalewowym.

**Pytanie 16.** Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

**Odp.** Nie.

**Pytanie 17.** W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów

b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu

c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły

d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia.

**Odp.** Nie dotyczy.

**Pytanie 18.** Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

a. Gdzie się znajduję - adres

b. Od kiedy funkcjonuje

c. Na jak dużym obszarze

d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy

e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska.

**Odp.** Nie posiada, nie zarządza i nie administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów.

**Pytanie 19.** Proszę o wprowadzenie w ryzyku kradzieży zwykłej franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 zł.

**Odp.** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 20.** Proszę o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1 000 zł.

**Odp.** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 21.** Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie ryzyka katastrofy budowlanej dla budynków starszych niż 50 lat?

**Odp.** Zamawiający nie wyraża zgody.

**UBEZPIECZENIE OC**

**Pytanie 22.** Przy ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o zmianę zapisu zakresu ubezpieczenia na:

„W ramach sumy gwarancyjnej Ubezpieczyciel zobowiązany jest do:

- pokrycia poniesionych po wystąpieniu wypadku kosztów działań mających na celu zapobieżenie szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiarów, jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne,

- pokrycia kosztów wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą Ubezpieczyciela w celu ustalenia okoliczności, przyczyn, rozmiaru szkody lub odpowiedzialności osób objętych ubezpieczeniem,

- pokrycia kosztów konieczne do poniesienia przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w związku ze zgłoszonymi roszczeniami:

a) niezbędne koszty sądowej lub pozasądowej pomocy prawnej lub obrony przed roszczeniem w sporze prowadzonym w porozumieniu z Ubezpieczycielem,

b) niezbędne koszty sądowej obrony w postępowaniu karnym, jeśli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności osób objętych ubezpieczeniem, a Ubezpieczyciel wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów,

c) koszty postępowań sądowych, w tym mediacji lub postępowania pojednawczego oraz kosztów opłat administracyjnych, jeśli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności osób objętych ubezpieczeniem, a Ubezpieczyciel wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów.”

**Odp**. Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 23.** Wnioskujemy o wyrażenie zgody na wprowadzenie zastrzeżenia, że przedmiotem zamówień uzupełniających nie będą przychodnie, szpitale lub inne placówki medyczne.

**Odp.** Zamawiający wyraża zgodę. Gmina Czarnków nie prowadzi działalności medycznej.

**Pytanie 24.** Wnioskujemy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odp.** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 25.** Czy w okresie ubezpieczenia zamawiający planuje przejąć w zarząd wysypisko, składowisko odpadów, spalarnię lub sortownię odpadów?

**Odp**. Nie planuje.

**Pytanie 26.** Wnioskujemy o podanie wysokości budżetu przeznaczonego na remonty dróg, chodników.

**Odp.** Budżet na rok 2020 jest na etapie projektowania, w związku z tym Zamawiający nie może podać tej wartości. W roku 2019r.na utrzymanie dróg i chodników przeznaczono kwotę 918.100,00 zł.