

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

z a w i a d a m i a m

że w dniu 5 marca 2020 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na **budowie obiektów małej retencji nizinnej w Nadleśnictwie Krucz.**

Jednocześnie informuję, że stronom postępowania przysługuje prawo do zapoznawania się z dokumentacją sprawy na każdym jej etapie w Urzędzie Gminy w Lubasz, pok 202.

Podpisano elektronicznie – Wójt Gminy Lubasz

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 256) oraz art. 50 ust. 1 w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 293), po rozpatrzeniu wniosku:

Nadleśnictwa Krucz
Krucz 28
64 – 720 Lubasz

Pełnomocnik:
Pani Magdalena Golonka
V – ce Prezes KGE Sp. z o. o. Sp. k.
ul. Krokwi 32 lok. 25
03 – 114 Warszawa

z 27.09.2019r. (data wpływu do tut. Urzędu 04.11.2019r.) oraz po uzupełnieniu wniosku z 24.01.2020r. (data wpływu do tut. Urzędu 04.11.2019r.) w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie obiektów małej retencji nizinnej w Nadleśnictwie Krucz na terenie części działek o nr ewid. 7035, 7041, 7025/3, 7031/1 położonych w obrębie Ciszkowo, na terenie części działek o nr ewid. 7018/1, 7020/1 położonych w obrębie Góra, gmina Czarnków, na terenie części działek o nr ewid. 7005/3, 7006, 7011/7, 7007/16 położonych w obrębie Dębe, na terenie części działek o nr ewid. 7400, 7429/1, 38, 7070/3, 7088, 7087/1, 7098, 7099 położonych w obrębie Klempicz, na terenie części działek o nr ewid. 7042/2, 7075/9 położonych w obrębie Krucz, na terenie części działek o nr ewid. 7144/1, 7173/4, 7174/1 położonych w obrębie Kruteczki, na terenie części działek o nr ewid. 7109, 7105, 7106, 7107/1, 7108 położonych w obrębie Lubasz, na terenie części działek o nr ewid. 7019/1, 7273, 7019/2, 540 położonych w obrębie Miłkowo, na terenie części działek o nr 7024, 7029, 7062, 7077, 7061 położonych w obrębie Sokolowo, gmina Lubasz oraz na terenie części działki o nr ewid. 80344/14 położonej w obrębie Rzecin, gmina Wronki, zgodnie z załącznikami graficznymi do niniejszej decyzji,

u s t a l a m :

następujące warunki lokalizacji inwestycji

- 1) ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu: **budowa obiektów małej retencji nizinnej w Nadleśnictwie Krucz;**
- 2) ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy: obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) linie rozgraniczające teren inwestycji określono na załącznikach graficznych do niniejszej decyzji w skali 1:1000,
 - b) zakres inwestycji:
 - zbiornik retencyjny (2 szt.) – powierzchnia pojedynczego zbiornika: ok. 8 000,0 m², (1 zbiornik i zespół 3 zbiorników w układzie paciorkowym),

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji zawiadomiono w formie obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty. Właściciele i użytkownicy wieczystych nieruchomości, na których będzie lokalizowana niniejsza inwestycja celu publicznego zawiadomiono na piśmie.

Strony postępowania, w tym właściciele nieruchomości, na których będzie lokalizowana przedmiotowa inwestycja nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji w okresie trwania postępowania.

Do budowy można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę, o które należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Czarnkowie.

Wobec powyższego orzekam jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie, a gdy decyzja została ogłoszona ustnie - od dnia jej ogłoszenia stronie.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

Część graficzna decyzji na kopiach map zasadniczych oraz ewidencyjnych

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca
- 2) Strony postępowania wg rozdzielnika
- 3) a/a

Niniejszy projekt decyzji przygotowała:

Magdalena Kalinowska, Członek ZOIU nr Z-383