

Pami Szwed Ma  
Czarnków, dnia 05 kwietnia 2022r.

Nr GN.673.88.2022.ACN  
Za dowodem doręczenia

**POSTANOWIENIE**

16905

URZĄD GMINY CZARNKÓW
W PŁY N Ę Ł O
05. 04. 2022
Zal. ....
Nr ..... 4001

Na podstawie art.106 § 3 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2021r., poz.735 ze zm.), art. 53 ust.4 pkt.6 i ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022r., poz. 503), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.z 2021r., poz. 1326 ze zm.);  
Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czarnków Nr IGROŚ.6733.1.1.2022 z dnia 24 marca 2022r. (data wpływu do tutejszego Urzędu: 25 marca 2022r.)

**postanawia:**

**uzgodnić pozytywnie w zakresie ochrony gruntów rolnych**

projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zjazdu publicznego z drogi wojewódzkiej nr 182 wraz z placem manewrowym i miejscami postojowymi, na terenie części działki oznaczonej nr ewid. 25/3 położonej w miejscowości Sarbia gm. Czarnków,  
- **w obszarze linii rozgraniczających teren inwestycji uwidocznionych w załączniku graficznym do projektu decyzji (mapa do celów projektowych w skali 1:1000).**

**Uzasadnienie**

Wójt Gminy Czarnków podaniem Nr IGROŚ.6733.1.1.2022 z dnia 24 marca 2022r. wystąpił o uzgodnienie na mocy art. 53 ust.4 pkt.6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022r., poz. 503) lokalizacji inwestycji celu publicznego z wniosku Gminy Czarnków, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zjazdu publicznego z drogi wojewódzkiej nr 182 na działkę o nr ewid. 25/3 w Sarbi gm. Czarnków, wraz z placem manewrowym i miejscami postojowymi.

Po zapoznaniu się z wnioskiem, załączonymi dokumentami, po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego stwierdzono, że grunty położone na terenie części działki nr 25/3 w Sarbi gm. Czarnków, stanowią grunty rolne: „R”, „S-R” klasy IVa oznaczone na mapie glebowo-rolniczej jako gl. pochodzenia mineralnego: „Bw” – **gl. brunatne wylugowane** i „A” – **gl. bielcowe właściwe i pseudobielcowe**, w związku z czym na mocy wyżej cytowanej ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, nie wymagają zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze oraz uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie ich z produkcji rolniczej.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono uzgodnić pozytywnie projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie ochrony gruntów rolnych.



z up. STAROSTY  
*Hanna Kosinska-Nowak*  
Hanna Kosinska-Nowak  
Naczelnik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Mienia Powiatu

### POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy inwestorowi prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Starosty Czarnkowski-Trzcianeckiego w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Na podstawie art. 107 §1 pkt 7 Kodeksu postępowania administracyjnego, służy prawo do zrzeczenia się zażalenia.

Na podstawie art. 127a Kpa, przed upływem terminu do wniesienia zażalenia strona może złożyć oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia.

Z dniem doręczenia Staroście Czarnkowski-Trzcianeckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

Otrzymują (za dowodem doręczenia):

1. Wójt Gminy Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków
2. P. Rufin Jarka- pełnomocnik
3. A/a

Adres do wysyłki w aktach sprawy

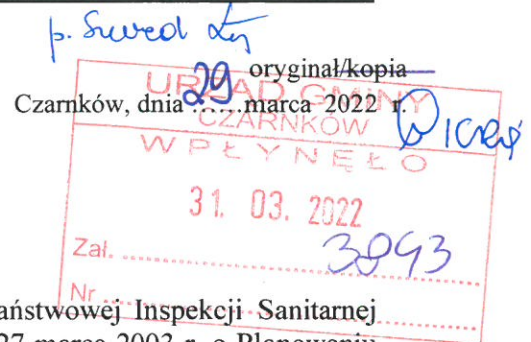
Sporządziła:  
Anna Czerwińska-Nowak  
tel. 67 253 01 60 wew.\*2164 lub 668 127 673

**PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY W CZARNKOWIE**

[www.gov.pl/web/psse-czarnkow](http://www.gov.pl/web/psse-czarnkow)  
[sekretariat@psse-czarnkow.pl](mailto:sekretariat@psse-czarnkow.pl)  
 /psseczarnkow/SkrytkaESP  
[nadzor.zapobiegawczy@psse-czarnkow.pl](mailto:nadzor.zapobiegawczy@psse-czarnkow.pl)

ul. Zamkowa 8  
 64-700 Czarnków  
 NIP 763 15 40 620  
 REGON 570293360

ON-NS.9011.11.66.2022



**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 3 pkt. 1a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r., poz. 195 z późn. zm.), art. 60 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o Planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.), w związku z art.106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.)

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W CZARNKOWIE**

po zapoznaniu się z:

1. Wnioskiem Wójta Gminy Czarnków z dnia 24 marca 2022 r., znak: IGROŚ.6733.1.1.2022 (data wpływu do PSSE w Czarnkowie 25 marca 2022 r.) celem uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zjazdu publicznego z wojewódzkiej nr 182 drogi na działkę o nr ewid. 25/3 wraz z placem manewrowymi miejscami postojowymi w Sarbi, gmina Czarnków,
2. Kserokopią projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zjazdu publicznego z wojewódzkiej nr 182 drogi na działkę o nr ewid. 25/3 wraz z placem manewrowymi miejscami postojowymi w Sarbi, gmina Czarnków, przygotowanej dla Gminy Czarnków, reprezentowanej przez pełnomocnika: Pana Rufina Jarka, Biuro Inżynierii Lądowej EUROSTRADA Rufin Jarka, ul, Przemysłowa 5/19, 64-700 Czarnków,
3. Kserokopią wyniku analizy funkcji o raz cech zabudowy i zagospodarowania terenu,
4. Kserokopią mapy - załącznikiem do decyzji o warunkach zabudowy,

**postanawia**

**uzgodnić pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych warunki zabudowy inwestycji polegającej na budowie zjazdu publicznego z wojewódzkiej nr 182 drogi na działkę o nr ewid. 25/3 wraz z placem manewrowymi miejscami postojowymi w Sarbi, gmina Czarnków– zgodnie z projektem decyzji o warunkach zabudowy oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 ze zm.)**

## UZASADNIENIE:

Wójt Gminy Czarnków, wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Czarnkowie z wnioskiem z dnia 24 marca 2022 r., znak: IGROŚ.6733.1.1.2022 (data wpływu do PSSE w Czarnkowie 25 marca 2022 r.) celem uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zjazdu publicznego z wojewódzkiej nr 182 drogi na działkę o nr ewid. 25/3 wraz z placem manewrowymi miejscami postojowymi w Sarbi, gmina Czarnków.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie po przeanalizowaniu wniosku oraz projektu decyzji o warunkach zabudowy dla ww. inwestycji, uzgodnił pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zjazdu publicznego z wojewódzkiej nr 182 drogi na działkę o nr ewid. 25/3 wraz z placem manewrowymi miejscami postojowymi w Sarbi, gmina Czarnków, przygotowanej dla Gminy Czarnków, reprezentowanej przez pełnomocnika: Pana Rufina Jarka, Biuro Inżynierii Lądowej EUROSTRADA Rufin Jarka, ul, Przemysłowa 5/19, 64-700 Czarnków.

Działka, na której planowana jest przedmiotowa inwestycja posiada wystarczające uzbrojenie w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji. Działka posiada dostępność do drogi publicznej.

Ustalenie warunków zabudowy dla przedmiotowej inwestycji nie spowoduje pogorszenia warunków higienicznych i zdrowotnych na terenie działki o nr ewid. 25/3 położonej przy w Sarbi, gmina Czarnków oraz na działkach sąsiednich.

Biorąc powyższe pod uwagę Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny postanowił jak w sentencji.

Integralną częścią dla Wnioskodawcy jest mapa, na której znajduje się pieczęć uzgodnienia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Czarnkowie.

### Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie służy inwestorowi zażalenie do Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego za pośrednictwem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Czarnkowie, ul. Zamkowa 8, w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia. W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się zażalenia.

Z dniem doręczenia Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsze postanowienie staje się ostateczne i prawomocne. Zażalenie winno być wniesione w dwóch egzemplarzach.

Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny w Czarnkowie  
*Jan Wójt*  
wz. Julita Pawłowska - Dudziak  
Kierownik Oddziału Nadzoru

### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Czarnków, ul. Rybaki 3, 64 - 700 Czarnków,
2. Inwestor: Gmina Czarnków, reprezentowana przez pełnomocnika P. Rufin Jarka, Biuro Inżynierii Lądowej EUROSTRADA Rufin Jarka, ul, Przemysłowa 5/19, 64-700 Czarnków.

### Do wiadomości:

1. ON-NS a/a

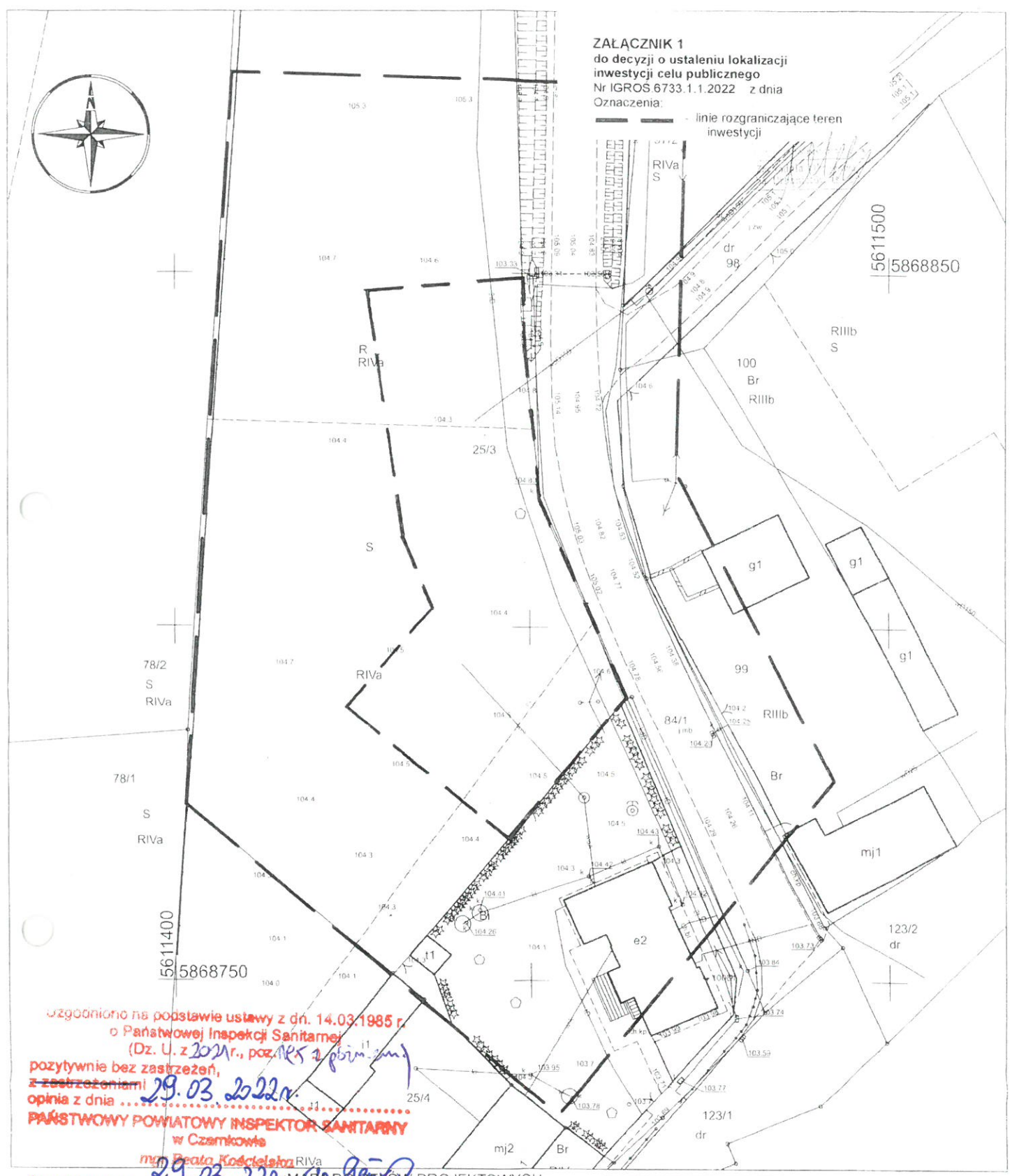
Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Czarnkowie, ul. Zamkowa 8. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań Powiatowej Stacji sanitarno-Epidemiologicznej w Czarnkowie i będą przekazywane wyłącznie podmiotom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub zawartych umów. Szczegółowa Klauzula informacyjna dostępna jest na stronie pod adresem: [www.gov.pl/web/psse-czarnkow](http://www.gov.pl/web/psse-czarnkow) (zakładka Polityka Prywatności).

H.S.



**ZAŁĄCZNIK 1**  
 do decyzji o ustaleniu lokalizacji  
 inwestycji celu publicznego  
 Nr IGROS 6733.1.1.2022 z dnia  
 Oznaczenia:

- linie rozgraniczające teren inwestycji



uzgodniono na podstawie ustawy z dn. 14.03.1985 r.  
 o Państwowej Inspekcji Sanitarnej  
 (Dz. U. z 2021 r., poz. 185 z późn. zm.)  
 pozytywnie bez zastrzeżeń,  
 z zastrzeżeniami 29.03.2022 r.  
 opinia z dnia .....  
**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY**  
 w Czarnkowie  
 mgr Beata Kościelna

Czarnków, dnia 29.03.2022 r. **MARPO WYKONAWCÓW PROJEKTOWYCH**  
 skala 1:500  
 godło: 5.189.34.10.2.1, 5.189.34.10.2.3

1. Układ współrzędnych: PL-2000
2. Układ wysokości: poziom odniesienia PL-KRON86-NH

Sporządził:

Signed by /  
 Podpisano przez:



Lukasz Henryk  
 Obidowski

Date / Data: 2022-03-01 10:11

Pozwielam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodetycznych i kartograficznych, których rezultaty zawarłem w operacie technicznym, pozytywnie zweryfikowany i zawierający informacje, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodetycznej	IGK 6640 2143 2929
Organ Służby geodetycznej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA CZARNKOWSKO-TRZCIANIECKI
Wykonawca prac geodetycznych	GE+BI Lukasz Obidowski PROTOKÓL nr 2
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	weryfikacja wyniku pozytywnych prac geodetycznych z dnia 25.02.2022 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Lukasz Obidowski Nr uprawnień 22626

GK 6640.2143.2020  
 Województwo: wielkopolskie  
 Powiat: czarnkowsko-trzcianecki  
 Nazwa jedn. ewid.: Gmina Czarnków  
 Identyfikator jedn. ewid.: 300202\_2  
 Nazwa obr. ewid.: Sarbia  
 Identyfikator obr. ewid.: 300202\_2\_0021  
 Arkusz: 1  
 Zakres aktualizacji: - - - - -  
 Uwagi: .....

