

Uchwała Nr XII/102/2011
Rady Gminy Czarnków
z dnia 27 października 2011r.

w sprawie: stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹), oraz art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych² (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.³) **Rada Gminy Czarnków uchwala co następuje :**

§ 1.1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokościach :

1) od gruntów:

- | | |
|---|--------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² | 0,79zł |
| b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne i retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni | 4,33zł |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni, z wyjątkiem gruntów określonych poniżej: | 0,27zł |
| - pod budynkami gospodarczymi po gospodarstwie rolnym zdanym na Skarb Państwa w którym nie jest prowadzona działalność rolnicza od 1 m ² , dla których stawka wynosi | 0,14zł |
| - oznaczonych jako „dr” nie stanowiących dróg gminnych, dojazdowych w myśl przepisów ustawy o drogach publicznych nie podlegające ustawowemu zwolnieniu, dla których stawka wynosi | 0,06zł |

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142, 146, Nr 106 poz.675 Nr 40, poz. 230, z 2011r. Nr 117, poz.679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113.

² Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992);
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne

³ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010r. 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016.

2) od budynków lub ich części:

- | | |
|---|---------|
| a) mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej | 0,66zł |
| z wyjątkiem | |
| - strychów i piwnic dla których ustala się stawkę od 1 m ² | 0,43zł |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej | 18,83zł |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej | 10,24zł |
| d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | 4,45zł |
| e) od pozostałych od 1 m ² powierzchni użytkowej z wyjątkiem niżej wymienionych pozostałych budynków, dla których ustala się stawkę: | 4,28zł |
| - za każdy garaż, altanę wolno stojącą | 6,22zł |
| - budynki gospodarcze po gospodarstwie rolnym w których nie jest prowadzona działalność rolnicza (stodoła, obora, chlew) | 0,76zł |
| - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 3,10zł |

3) od budowli 2%

2. Sposób poboru podatku: podatek można wpłacać na rachunek bankowy Urzędu Gminy Czarneków, w kasie Urzędu Gminy Czarneków, oraz u inkasenta.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarneków.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 01 stycznia 2012 roku.
- § 4. Z dniem 31 grudnia 2011r. traci moc uchwała Rady Gminy Czarneków Nr L/361/2010 z dnia 24 września 2010r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości, oraz uchwała Nr III/14/2010 Rady Gminy Czarneków z dnia 30 grudnia 2010r. w sprawie zmiany uchwały Nr L/361/2010 Rady Gminy Czarneków z dnia 24 września 2010r. w sprawie podatku od nieruchomości.

Przewodniczący
Rady Gminy Czarneków
Henryk Mielicki