

**Uchwała Nr XXXIX/282/2009**  
**Rady Gminy Czarnków**  
**z dnia 22 października 2009r.**

**w sprawie: stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1</sup>), oraz art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.<sup>2</sup>) *Rada Gminy Czarnków uchwała co następuje :*

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokościach :

**1) od gruntów:**

- |   |      |
|---|------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m <sup>2</sup>   | 0,69 |
| b) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne i retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni  | 4,04 |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni, z wyjątkiem gruntów określonych poniżej: | 0,21 |
| - pod budynkami gospodarczymi po gospodarstwie rolnym zdanym na Skarb Państwa w którym nie jest prowadzona działalność rolnicza od 1 m <sup>2</sup> dla których stawka wynosi                                       | 0,10 |
| - oznaczonych jako „dr” nie stanowiących dróg gminnych , dojazdowych w myśl przepisów ustawy o drogach publicznych<br>- nie podlegające ustawowemu zwolnieniu, dla których stawka wynosi                            | 0,04 |

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138. poz. 974, Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420.

<sup>2</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2005r. Nr 143, poz.1199, z 2006r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245 poz. 1775, Nr 249 poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008r. Nr 93, poz. 585, Nr 116 poz. 730, Nr 223 poz. 1463, z 2009r. Nr 56, poz. 458.



**2) od budynków lub ich części :**

a) mieszkalnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem strychów i piwnic dla których ustala się stawkę od 1 m<sup>2</sup> 0,58  
0,38

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 16,60

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 8,73

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 3,98

e) od pozostałych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem niżej wymienionych pozostałych budynków, dla których ustala się stawkę: 3,78

- za każdy garaż, altanę wolno stojącą 5,48  
- budynki gospodarcze po gospodarstwie rolnym w których nie jest prowadzona działalność rolnicza (stodoła, obora, chlew) 0,66

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 2,73

**3) od budowli 2%**

§ 2. Sposób poboru podatku: podatek można wpłacać na rachunek bankowy Urzędu Gminy Czarnków, w kasie Urzędu Gminy Czarnków, oraz u inkasenta.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 01 stycznia 2010 roku.

§ 5. Z dniem 31 grudnia 2009r. traci moc uchwała Rady Gminy Czarnków Nr XXVI/189/2008 z dnia 30 października 2008r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2009 rok i uchwała Rady Gminy Czarnków Nr XXVIII/206/2008 z dnia 27 listopada 2008r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2009 rok.