

Rada Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków
tel. 067 253 07 05

UCHWAŁA Nr XXXIV/298/2013
Rady Gminy Czarnków
z dnia 23 sierpnia 2013 roku

w sprawie **zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem działki nr 257 położonej w obrębie wsi Romanowo Górne stanowiącej własność Gminy Czarnków.**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku Nr 594) oraz art.13 ust.1, art.25 ust.1 i art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651; zmiany: z 2010 roku: Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 roku: Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz.789, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz.1337; z 2012 roku: Nr 908, Nr 1256, Nr 951, Nr 1529 i Nr 1429) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czarnków, oznaczonej wg ewidencji gruntów:

ROMANOWO GÓRNE -

- działka nr 257 o powierzchni – 1,0373 ha
zapisana w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Trzciance, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie - Kw numer PO2T/00019816/3.

Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr L/354/2010 Rady Gminy Czarnków z dnia 24.09.2010 r. ze zmianami- uchwałą nr XIX/166/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 26.04.2012 r. i uchwałą nr XX/175/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 27.06.2012 r. działka nr 257 w Romanowie Górnym położona jest na terenie węzłowych obszarów przyrodniczych „Nadnoteckie łągi”, w obszarze specjalnej ochrony ptaków, w strefie ochrony archeologicznej, w obszarze Natura 2000. Dla części działki nr 257 została wydana decyzja o warunkach zabudowy Nr BGK.6730.2.99.2012 z dnia 27 grudnia 2012 roku w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego, budowy budynku gospodarczo-garażowego, budowy zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe lub przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnków.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach informacyjnych Urzędu Gminy i w sołectwach.

§.4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Czarnków

Henryk Miethöft