

**UCHWAŁA NR XXXV/304/2013**  
**RADY GMINY CZARNKÓW**

z dnia 26 września 2013 r.

**w sprawie: stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 – t.j.), oraz art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z póź. zm. w Dz. U. z 2010r. 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378. ) Rada Gminy Czarnków uchwała co następuje

**§ 1.** 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokościach

1) od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni 0,84zł;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne i retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni 4,56zł;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni 0,32zł, z wyjątkiem gruntów określonych poniżej:
  - pod budynkami gospodarczymi po gospodarstwie rolnym zdanym na Skarb Państwa, w którym nie jest prowadzona działalność rolnicza od 1m<sup>2</sup> dla których stawka wynosi 0,22zł.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 0,72zł, z wyjątkiem:
  - strychów i piwnic, dla których ustala się stawkę od 1 m<sup>2</sup> 0,56zł;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 20,03zł;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 10,75zł;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 4,68zł;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 4,55zł, z wyjątkiem niżej wymienionych pozostałych budynków, dla których ustala się stawkę:
  - za każdy garaż, altanę wolno stojącą, budynek letniskowy i rekreacyjny 6,62zł;
  - budynki gospodarcze po gospodarstwie rolnym w którym nie jest prowadzona działalność rolnicza (stodoła, obora, chlew) 0,86zł.

3) Od budowli – 2% ich wartości.

**§ 2.** Sposób poboru podatku: podatek można wpłacać na rachunek bankowy Urzędu Gminy Czarnków, w kasie Urzędu Gminy Czarnków, oraz u inkasenta.

---

<sup>1)</sup>Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992); 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 01 stycznia 2014 roku.

§ 5. Z dniem 31 grudnia 2013r. traci moc uchwała Rady Gminy Czarnków Nr XXIV/210/2012 z dnia 23 października 2012r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy

**Henryk Mietlicki**