

**ZARZĄDZENIE 199/II/09**  
**WÓJTA GMINY CZARNKÓW**

z dnia 18 listopada 2009 roku

**w sprawie: powołania Komisji Mieszkaniowej.**

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, Dz. U. z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz. 1218, Dz.U. z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223. Poz. 1458, Dz. U. Nr 52, poz. 420) oraz zgodnie z § 1 pkt 12 Uchwały Nr XXIX/292/2001 Rady Gminy Czarnków z dnia 28 listopada 2001 roku, w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Czarnków, zarządza się co następuje:

§1. Powołuje się Komisję Mieszkaniową dla potrzeb opiniowania wniosków i przydziału mieszkań z mieszkaniowego zasobu gminy w składzie trzech stałych członków:

- podinspektor ds. pozyskiwania środków z Unii Europejskiej, obsługi Gminnego Punktu Informacji Europejskiej i gospodarki mieszkaniowej **Natalia Bachmann** – Przewodniczący,
- inspektor ds. budownictwa i gospodarki przestrzennej **Stefania Szwed** – Zastępca Przewodniczącego,
- specjalista pracy socjalnej **Jadwiga Szutowicz** – Członek Komisji.

§2. Dla zapewnienia kontroli społecznej przydziału mieszkań z mieszkaniowego zasobu gminy, zmiennymi członkami Komisji są Sołtysi wsi oraz Radni z poszczególnych okręgów. Uczestniczą oni w posiedzeniu Komisji, na którym opiniowane są wnioski mieszkańców wsi, w których pełnią swoje funkcje.

§3. W posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej muszą brać udział co najmniej trzej jej członkowie, w tym Przewodniczący lub jego Zastępca.

§4. Regulamin pracy Komisji Mieszkaniowej stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej.

§6. Z dniem 18 listopada 2009 r. traci moc Zarządzenie Nr 1/I/2003 Wójta Gminy Czarnków z dnia 3 stycznia 2003 r. w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej.

§7. Zarządzanie wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 18 listopada 2009r. i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czarnków.

**WÓJT**  
*mgr inż. Bolesław Chwałczaniek*

## **REGULAMIN PRACY KOMISJI MIESZKANIOWEJ**

1. Komisja Mieszkaniowa ma charakter społeczny.
2. Posiedzenia Komisji Mieszkaniowej odbywają się w zależności od potrzeb na wniosek Referatu Budownictwa i Gospodarki Komunalnej, jednakże nie częściej niż raz na 3 miesiące.
3. Komisja sprawdza warunki mieszkaniowe Wnioskodawców i ustala czy spełniają oni kryteria określone w uchwale Rady Gminy Czarnków w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Czarnków uprawniające do wpisania na listę osób oczekujących na przydział mieszkania komunalnego lub socjalnego.  
Komisja może żądać od Wnioskodawcy, by w oznaczonym terminie złożyli wskazane dokumenty lub okazali zajmowane lokale. W przypadku odmowy przez Wnioskodawcę, Komisja pozostawia wniosek bez rozpatrzenia.
4. Na podstawie uzyskanych informacji i zebranych dokumentów, Komisja orzeka o zakwalifikowaniu Wnioskodawcy i wnioskuje do Wójta Gminy Czarnków o wpisanie na listę osób oczekujących na przydział mieszkania komunalnego lub socjalnego.
5. Komisja Mieszkaniowa sprawuje stały nadzór nad realizacją listy przydziału mieszkań. W przypadku pozyskania wolnego lokalu Komisja na specjalnym posiedzeniu, kierując się zasadami określonymi w §4 uchwały Rady Gminy Czarnków w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Czarnków, po analizie sytuacji osób znajdujących się na liście, wskazuje kandydata do przydziału i wnioskuje do Wójta Gminy Czarnków o zawarcie z nim umowy.

**W Ó J T**  
*mgr inż. Bolesław Chwałęścianek*