

**UCHWAŁA Nr XI/ 87 /2011**  
**Rady Gminy Czarnków**  
**z dnia 29 września 2011 roku**

w sprawie **wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieokreślony Zakładowi Usług Komunalnych spółka z o.o. w Brzeźnie nieruchomości z gminnego zasobu komunalnego.**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; zmiany: z 2002 roku: Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 roku: Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 roku: Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 roku Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 roku: Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 roku: Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 roku: Nr180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 roku: Nr 52 poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010 roku: Nr 28, poz.142 i 146, Nr 106, poz.675, Nr 40, poz.230; z 2011 roku: Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz.777) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651; zmiany: z 2010 roku: Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 roku: Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz.789) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieokreślony Zakładowi Usług Komunalnych spółka z o.o. w Brzeźnie nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych oraz urządzeń infrastruktury technicznej szczegółowo opisanych w załączniku stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Wydzierżawione nieruchomości wykorzystywane będą wyłącznie dla realizacji statutowych zadań spółki.

§ 3. Ustala się, że czynsz dzierżawny z tytułu dzierżawy nieruchomości gminnych o których mowa w § 1 uchwały wynosi kwotę netto 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) miesięcznie.

§ 4. Wykonanie uchwały, poprzez zawarcie ze spółką stosownej umowy, powierza się Wójtowi Gminy Czarnków.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach informacyjnych Urzędu Gminy i w sołectwach.

§.6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy Czarnków  
*Henryk Pietlich*

Nieruchomości oraz urządzenia infrastruktury technicznej podlegającej wydzierżawieniu:

1. Kanalizacyjny rurociąg przesyłowy relacji Romanowo Dolne – Brzeźno
2. Kanalizacyjny rurociąg przesyłowy relacji Gębice – Huta
3. Kanalizacja sanitarna z przyłączami na Osiedlu Domków Jednorodzinnych – Śmieszkowo, ul. Polna
4. Sieć wodociągowa z przyłączami na Osiedlu Domków Jednorodzinnych – Śmieszkowo, ul. Polna
5. Sieć kanalizacyjna na odcinku Śmieszkowo – Grzepy pod budownictwo jednorodzinne i przemysł wraz z przepompownią ścieków na działce nr 2/11
6. Sieć wodociągowa na odcinku Śmieszkowo – Grzepy pod budownictwo jednorodzinne i przemysł
7. Sieć wodociągowa z przyłączami Brzeźno – Śmieszkowo
8. Sieć wodociągowa z przyłączami dla wsi Huta, Hutka, Gębice – etap II – odcinek przy ul. Poznańskiej w Hucie
9. Sieć wodociągowa z przyłączami dla wsi Brzeźno, ul. Gębicka
10. Przyłącze wodociągowe wraz ze studzienką i wodomierzem na boisku sportowym w Jędrzejewie
11. Sieć wodociągowa dla wsi Jędrzejewo – Plany, Jędrzejewo – Kaźmierówka, Średnica, Kuźnica – Os. Łakowe wraz z hydrofornią strefową wody pitnej na działce nr 110/6 w Jędrzejewie
12. Oczyszczalnia ścieków w Brzeźnie
13. Część działki nr 257/8 położonej w Brzeźnie, zabudowanej budynkiem mieszkalno-biurowym z czego dzierżawie podlega lokal użytkowy położony na parterze budynku, składający się z siedmiu pomieszczeń biurowych, korytarza, pomieszczenia sanitarnego i socjalnego o łącznej powierzchni 165,51 m<sup>2</sup>.
14. Działka nr 257/28 położona w Brzeźnie, o powierzchni 0,3347 ha zabudowana halą warsztatową o powierzchni 800 m<sup>2</sup>.
15. Działka gruntu nr 35/2 położona w Kuźnicy Czarnkowskiej, o pow. 0,27 ha (Stacja Uzdatniania Wody)
16. Działka gruntu nr 191/3 położona w Śmieszkowie, o pow. 0,26 ha (SUW)
17. Działka gruntu nr 67/5 położona w Ciszowie, o pow. 0,30 ha (SUW)
18. Działka gruntu nr 172/3 położona w Gębicach, o pow. 0,40 ha (SUW)
19. Działka gruntu nr 167/7 położona w Sarbi, o pow. 0,38 ha (SUW)
20. Działka gruntu nr 308/7 położona w Hucie, o pow. 0,2070 ha (SUW)
21. Działka gruntu nr 258/9 położona w Brzeźnie, o pow. 0,34 ha (SUW)
22. Działka gruntu nr 574 cz. położona w Romanowie Dolnym, o pow. 0,3120 ha (SUW)
23. Działka gruntu nr 1121/6 położona w Gajewie, o pow. 0,1912 ha (przepompownia)

24. Działka gruntu nr 110/6cz. położona w Jędrzejewie, o pow. 0,0200 ha (przepompownia)
25. Działki gruntu nr 499/29, 209/2, 209/4, 299/7, 121, 188/4, 40/4 i 602/2 położone w Gębicach, o łącznej pow. 0,5179 ha (przepompownie)
26. Działka gruntu nr 2/11 położona w Grzeczach, o pow. 0,0054 ha (przepompownia)
27. Działki gruntu nr 148/4 cz. i 197/1 cz. położone w Brzeźnie, o łącznej pow. 0,0050ha (przepompownie)
28. Działki gruntu nr 164/2, 12/45, 294 cz., 308/1,323 cz., 3/46, 12/43, 502/1, 102/7, 121/16 położone w Śmieszkowie, o łącznej pow. 0,0776 ha (przepompownie)
29. Działka gruntu nr 174/12 położona w Brzeźnie, o pow. 0,67 ha (oczyszczalnia)
30. Działki gruntu nr 291/7 i 297/2 położone w Hucie, o łącznej pow. 0,0860 ha (studnie głębinowe)
31. Działka gruntu nr 196/2, położona w Śmieszkowie, o pow. 0,0229 ha (studnia głębinowa)

Przewodniczący  
Rady Gminy Czarnków

Henryk Miodlicki