




Załącznik nr 1
do decyzji nr 185/2010
znak AB-7371/160/10/CL
z dnia 13.04.2010r.

STAROSTWO POWIATOWE
W CZARNKOWIE
Wydział Architektury i Budownictwa
54-700 CZARNKÓW, ul. Rybaki 3
tel. 572550100



DOKUMENTACJA TECHNICZNA

TEMAT INWESTYCJI:	Budowa budynku socjalnego dla OSP Jędrzejewo wraz z szatnią dla sportowców oraz przydomowej oczyszczalni ścieków	
STADIUM:	Projekt budowlany	
BRANŻA:	Architektoniczno-konstrukcyjna	
ADRES INWESTYCJI:	Jędrzejewo, dz. nr 641/12	
INWESTOR:	Gmina Czarnków ul. Rybaki 3 64-700 Czarnków	
PROJEKTANT:	Czesław Filoda	PODPIS
		 tech. bud. CZESŁAW FILODA 64-700 Czarnków, ul. Bednarska 18 tel. (067) 255 25 60, kom. 0606 952 59r Upr. Bud. Nr 86/65 § 11 ust. 1 pkt 1 I Nr GTN -II- 8345 / 13277 § 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2

Czarnków, luty 2010 r.

STAROSTWO POWIATOWE
w CZARNKOWIE
Wydział Architektury i Budownictwa
64-700 CZARNKÓW, ul. Rybaki 3
tel. 672530150

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zmianami) oświadczam, że projekt dotyczący budowy budynku socjalnego dla OSP Jędrzejewo wraz z szatnią dla sportowców , na działce nr 641/12, opracowany na zlecenie Gminy Czarnków, z siedzibą przy ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



tech. bud. CZESŁAW FILODA
64-700 Czarnków, ul. Bednarska 18
tel. (067) 255 25 60, kom. 0606 952 596
Upr. Bud. Nr 86/65 § 11 ust.1 pkt 1
I Nr GTN -III- 8345 / 13277
§ 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2

DECYZJA o warunkach zabudowy

Na podstawie:

art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) oraz
art. 59 ust.1, art. 60 ust.1, art. 61 ust.1 i art. 64 ust.1 w związku z art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami)

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 stycznia 2010 roku

Inwestor **Gmina Czarnków**
Ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków,

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla budowy budynku socjalnego dla Ochotniczej Straży Pożarnej z szatnią dla sportowców i przydomowej oczyszczalni ścieków na działce nr 641/12 na obszarze wsi Jędrzejewo w gminie Czarnków

USTALAM

warunki zabudowy dla budowy budynku socjalnego dla Ochotniczej Straży Pożarnej z szatnią dla sportowców i przydomowej oczyszczalni ścieków na działce nr 641/12 na obszarze wsi Jędrzejewo w gminie Czarnków.

- I. **Rodzaj inwestycji:** zabudowa usługowa – budynek socjalny i przydomowa oczyszczalnia ścieków.
- II. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**
 1. **Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**
 - 1) budowa może być realizowana na terenie ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy określonymi na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik do decyzji;
 - 2) budynek usługowy należy realizować:
 - a) o wysokości jednej kondygnacji nadziemnej i do 5 m od poziomu terenu,
 - b) z dachem dwuspadowym o kącie pochylenia połaci do 20°,
 - c) powierzchnia zabudowy do 120 m²,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna (przeznaczona pod zielen i wodę) winna stanowić min. 20% powierzchni działki zabudowanej;
- przy projektowaniu należy zachować obowiązujące przepisy Prawa budowlanego (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) i warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zmianami).
 2. **Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków:**
 - 1) usuwanie odpadów - na terenie działki należy przewidzieć miejsce do gromadzenia odpadów; z odpadami należy postępować zgodnie z ustawą o odpadach (j. t. Dz. U. z 2007 r. Nr 39 poz. 251 ze zmianami);
 - 2) ochrona środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami - usuwanie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego należy zapewnić zgodnie z Prawem wodnym (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 ze zmianami);
 - 3) ochrona powietrza – emisja zanieczyszczeń do atmosfery musi spełniać kryteria dopuszczalnych norm zgodnie z przepisami Prawa ochrony środowiska (j. t. Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 ze zmianami);
 - 4) ochrona zieleni - podczas realizacji inwestycji należy chronić istniejące drzewa, a w przypadku koniecznych wycinek podjętych względami technicznymi należy

uzyskać stosowne zgody zgodnie z art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 880 ze zmianami);

- 5) ochrona środowiska naturalnego - inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i nie będzie realizowana w obszarze objętym formami ochrony przyrody;
- 6) ochrona przed hałasem – na terenie inwestycji należy utrzymać hałas na poziomie dopuszczalnym dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zgodnie z przepisami Prawa ochrony środowiska;
- 7) ochrona zabytków – przy realizacji inwestycji należy postępować zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 ze zmianami).

3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 1) istniejące uzbrojenie w sieć elektroenergetyczną, wodociagową, telekomunikacyjną, do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej, projektowany szczelny bezodpływowy zbiornik na ścieki bytowe lub przydomowa oczyszczalnia;
- 2) istniejący zjazd do działki poprzez drogę gminną.

4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- realizacja inwestycji nie może pogarszać użytkowania nieruchomości sąsiednich;

5. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik do decyzji.

UZASADNIENIE

Na obszarze działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja prowadzona będzie na działce niezabudowanej, na której zlokalizowane jest wiejskie boisko sportowe, oznaczonej symbolem PsVI, w typie gleb mineralnych. Przedsięwzięcie planowane jest na gruntach nie objętych ochroną. Dla inwestycji nie jest wymagane uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Do działki prowadzi istniejący zjazd z drogi publicznej. Projektuje się budowę budynku związanego ze sportem i strażą pożarną oraz przydomowej oczyszczalni ścieków. Na tym obszarze nie występuje zabudowa zabytkowa oraz stanowiska archeologiczne. Inwestycja będzie realizowana poza obszarem objętym formami ochrony przyrody. Mając na uwadze zgodność planowanej inwestycji z przepisami odrębnymi, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile ul. Dzieci Polskich 26 za pośrednictwem Wójta Gminy Czarnków w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

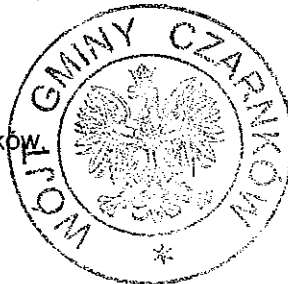
Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006 roku Nr 225, poz. 1635 ze zmianami) zwalnia się z opłaty skarbowej jednostki samorządu terytorialnego.

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca – Wójt Gminy Czarnków
2. a/a.

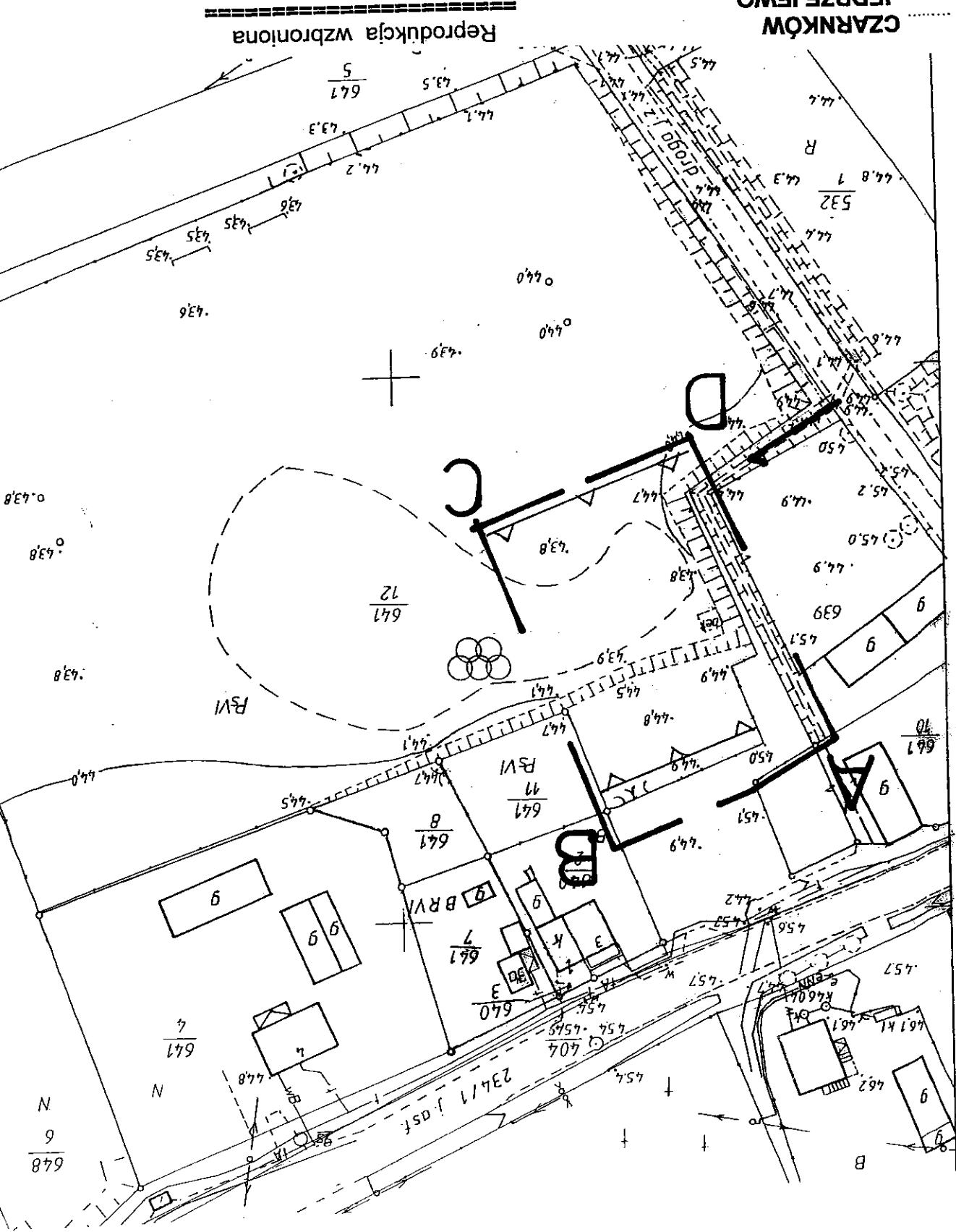
BŁ



Z UP. WOJTA GMINY
Czarnków
(mgr inż. Barbara Łabędzka)
KIEROWNIK REFERATU BUDOWNICTWA
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ

MAPA SYTUACYJNA

skala 1



Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlega wytyczeniu przez jednostki
wykonawstwa geodezyjnego
sekcja 402.433.041 D.E-1,2

Gmina: CZARNKÓW
Obręb: JĘDRZEJEWO
Arkusz: 6
Działka: 641/12
Powierzchnia: 1,8000ha
KW: 18628
Właściciel: GMINA CZARNKÓW

Zawartość opracowania projektu technicznego przebudowy budynku mieszkalnego

STAROSTWO POWIATOWE
W CZARNKOWIE
Wydział Architektury i Budownictwa
64-700 CZARNKÓW, ul. Rybaki -
tel. 67/2530150

I. Część opisowa:

Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki:

1. Stan istniejący,
2. Przedmiot projektowania.

Opis techniczny:

1. Podstawa opracowania,
2. Opis terenu,
3. Ogólny opis projektowanego budynku,
4. Opis szczegółowy.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na placu budowy

II. Część rysunkowa:

1. Mapa syt.-wys. z projektem zagospodarowania terenu - 1:500,
2. Rzut fundamentów – 1:100,
3. Rzut parteru – 1:100,
4. Rzut konstrukcji dachu - 1:100,
5. Rzut połaci dachowych – 1:100,
6. Przekrój A-A - 1:50,
7. Wiązar dachowy (W1) – 1:50
8. Elewacje I– 1:100,
9. Elewacje II – 1:100,

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania działki nr 641/12 położonej w
Jędrzejewie

STAROSTWA POWIATOWE
W CZARNKOWIE
Wydział Urbanistyki i Budownictwa
ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków
tel. 672 55 60

Inwestor - *Gmina Czarnków,
ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków*

Adres budowy - *Jędrzejewo, działka nr 641/12*

1. Stan istniejący:

Przedmiotowa działka położona jest w miejscowości Jędrzejewo, gm. Czarnków. Od strony zachodniej i strony wschodniej graniczy ona z działkami sąsiednimi, zabudowanymi.

Teren przeznaczony pod inwestycję jest działką zagospodarowaną (boisko sportowe), ogrodzoną, nie zabudowaną. Teren działki jest płaski, grunt na terenie działki piaszczysty.

Działka posiada wjazd na posesję z drogi publicznej od strony północnej.

2. Przedmiot projektowania:

Na powyższej działce projektuje się budowę budynku socjalnego OSP wraz z szatnią dla sportowców oraz przydomowej oczyszczalni ścieków.

Lokalizacja budynku oraz oczyszczalni jak na załączonym planie sytuacyjnym.

Główne wejście do budynku planuje się, od strony południowej. Dojście do budynku utwardzone. Zejście na płytę boiska schodami na gruncie.

Projektant :



tech. bud. CZESŁAW PIŁODA
64-700 Czarnków, ul. Bednarska 18
tel. (067) 255 25 60, kom. 0606 952 596
Upr. Bud. Nr 86/65 § 11 ust. 1 pkt 1
I Nr GTN -III- 8345 / 13277
§ 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowy budynku socjalnego

STAROSTWO POWIATOWE
W CZARNKOWIE
Wydział Architektury i Budownictwa
64-700 CZARNKÓW, ul. Rybaki 3
tel. 71 72 53 165

Inwestor - *Gmina Czarnków, ul. Rybaki 3,
64-700 Czarnków*

Adres budowy - *Jędrzejewo, działka nr 641/12*

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora na opracowanie dokumentacji,
- Uzgodnienia z inwestorem w zakresie planowanej inwestycji,
- Wizja lokalna na terenie planowanej budowy,
- Decyzja nr BGK-7331-D-10/2010 Wójta Gminy Czarnków z dnia 17.02.2010 r. o warunkach zabudowy,
- Makroskopowe badanie warunków gruntowych,

2. Opis terenu

- Teren działki płaski,
- Grunt na terenie działki piaszczysty,
- Woda gruntowa poniżej poziomu posadowienia fundamentów,
- Orientacyjna wytrzymałość gruntu około 150 kPa (brak badań gruntu).

3. Ogólny opis projektowanego budynku

Budynek zlokalizowany będzie jak na załączonym planie sytuacyjnym. Projektowany budynek, to obiekt 1-kondygnacyjny wolnostojący o regularnej bryle, bez podpiwniczenia.

Budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej – murowanej. Dach dwuspadowy o nachyleniu połaci 15°, którego pokrycie stanowić będzie blachodachówka. Konstrukcja dachowa drewniana – więzary dachowe kratownicowe.

Powierzchnia zabudowy	–	108,35 m ²
Powierzchnia schodów zewn.	–	10,20 m ²
Kubatura	–	428,00 m ³
Powierzchnia użytkowa budynku	–	87,58 m ²
w tym:		
– przedsionek	–	3,78 m ²
– szatnia dla sportowców	–	14,50 m ²
– umywalnia + WC	–	7,83 m ²
– szatnia dla sędziów	–	8,45 m ²
– umywalnia + WC	–	6,08 m ²
– szatnia dla sportowców	–	14,50 m ²
– umywalnia + WC	–	7,83 m ²
– magazyn na sprzęt sportowy	–	8,28 m ²
– pom. socjalne OSP	–	16,33 m ²

STARGOŚĆ
WYDZIAŁ ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA
54-700 CZARNKÓW, ul. Białki 3
tel. 672 530 140

4. Opis szczegółowy

1. Fundamenty.

Ławy fundamentowe z betonu C16/20 (B 20) projektuje się poniżej poziomu przemarzania gruntu, czyli na głębokości nie mniejszej niż 0,8 m p.p.t. na warstwie podbetonu o grubości 10 cm.

Wszystkie ławy wykonać jako żelbetowe, zbrojone podłużnie 4 Ø 12 i strzemiona Ø6 co 25 cm. Należy zapewnić ciągłość zbrojenia ław w ich narożach. Otulina zbrojenia w ławach min. 5 cm. Stal A-III (34GS) i strzemiona A-I (St3SX).

W przypadku stwierdzenia innej struktury gruntu niż przyjęta w projekcie ławy fundamentowe należy wykonać zgodnie z zaleceniem projektanta.

Ściany fundamentowe gr. 25 cm do wysokości izolacji poziomej murowane z bloczków betonowych M-6 na zaprawie cementowej marki 30,0 i stosunku 1:4. Na ławie fundamentowej i na ścianie fundamentowej wykonać izolację przeciwwilgociową poziomą.

2. Ściany.

Ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych 07 gr. 24 cm z izolacją termiczną w postaci styropianu EPS 100-038 gr. 12 cm. Cokół budynku ocieplony styropianem EPS 100-038 gr. 5 cm i obłożony płytkami klinkierowymi.

Ściany zewnętrzne winny być zbrojone poziomo w co drugiej spoinie stalą nierdzewną - 2 pręty Ø 5 w rozstawie 15-20 cm połączone prętami Ø 4, a pod otworami okiennymi w każdej spoinie poziomej szerokości o 1,0 m większej od szerokości otworu okiennego.

Ściany wewnętrzne nośne gr. 24 cm z bloczków gazobetonowych 07.

Pod stropami minimum dwie warstwy cegły pełnej klasy 15 na zaprawie 5,0.

Na ścianach wykonać wieńce żelbetowe o wymiarach wg rys. z betonu C16/20 (B-20) zbrojone prętami \varnothing 12 połączone strzemionami \varnothing 6 cm.

Nadproża z żelbetowych belek prefabrykowanych L-19 o wymiarach podanych na rysunkach.

Ściany działowe wykonać jako murowane z bloczków z betonu komórkowego o grubości 12 cm. Nadproża nad otworami w ścianach działowych murowanych z żelbetowych belek prefabrykowanych L-19.

Kominy wentylacyjne systemowe z pustaków keramzytobetonowych – SCHIEDEL.

3. Dach.

Dach stromy dwuspadowy o nachyleniu 15° o konstrukcji drewnianej kratownicowej z drewna kl. C-24.

Układ i przekroje części składowych konstrukcji dachu pokazano na rzucie konstrukcji dachu. Murlatę zakotwić do wieńca kotwami stalowymi fi 16 w rozstawie około 150 cm.

Pokrycie dachu z blachodachówki.

Rynny dachowe i rury spustowe z blachy powlekanej lub z tworzywa sztucznego.

Konstrukcje drewniane należy impregnować środkami grzybobójczymi i ognioodpornymi – zabezpieczyć przed korozją biologiczną.

4. Izolacje.

- a) Przeciwwilgociowa – pozioma ścian
 - pozioma posadzki
 - pionowa ścian fundamentowych
- b) Termiczna – ścian zewnętrznych – styropian gr. 12 cm
 - ścian fundamentowych – styropian gr. 5 cm
 - podłogi na gruncie – styropian gr. 6 cm
 - stropodachu nad parterem – wełna mineralna gr. 20 cm

5. Stolarka.

Stolarka okienna i drzwiowa w otworach dla stolarki powtarzalnej z materiałów dowolnych jak drewno, aluminium czy PCW o $k=1,1$. Drzwi zewnętrzne drewniane lub stalowe.

Okna powinny posiadać nawiewniki w ramie, aby zapewnić odpowiednią infiltrację powietrza zewnętrznego.

Drzwi do łazienek powinny posiadać stały dopływ powietrza o przekroju min. 220 cm^2 .

Parapety wewnętrzne drewniane względnie sztuczne z płyt laminowanych, zewnętrzne z blachy aluminiowej powlekanej.

6. Tynki i okładziny wewnętrzne.

Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne rodzaj III lub z płyt gipsowo-kartonowych mocowanych do ścian murowanych na plackach gipsowych lub na ruszcie mocowanym do ścian i sufitów wg wskazań producenta.

W pomieszczeniach łazienek stosować okładziny ścian z płytek ceramicznych do wysokości 2,00 m.

7. Posadzki.

Rodzaje posadzek pokazano na rzutach, natomiast podkłady pod posadzki określono na przekroju poprzecznym.

8. Malowanie.

Ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami akrylowymi lub emulsyjnymi w kolorze dowolnym.

Elementy drewniane wewnętrzne budynku malować bejco-lakierem.

Drewno narażone na kontakt z wilgocią należy zabezpieczyć odpowiednimi impregnatami, a konstrukcję dachową dodatkowo środkami przeciw owadom i grzybom.

9. Elewacje zewnętrzne.

Tynki zewnętrzne mineralne lub silikatowe na siatce i styropianie.

Elementy zewnętrzne drewniane zabezpieczyć środkami do impregnacji drewna odpornymi na czynniki atmosferyczne.

Posadzki terakotowe na zewnątrz i schody zewnętrzne rowkowane (przeciślizgowe) mrozo odporne.

10. Instalacje.

- ogrzewanie – obiekt użytkowany w sezonie wiosenno-letnim, w razie potrzeby ogrzewanie elektryczne
- wodna – z istniejącego przyłącza wodociągowego
- kanalizacyjna – odprowadzenie ścieków do przydomowej oczyszczalni ścieków
- elektryczna wg odrębnej dokumentacji
- wentylacja grawitacyjna kominowa (kominy SCHIEDEL)

11. Lokalizacja budynku.

Obiekt zlokalizowany w II strefie śniegowej (obciążenie charakterystyczne śniegiem $Q=0,90$ kPa) i w I strefie wiatrowej, charakterystycznej ciśnienia prędkości wiatru $q=300$ kPa. Głębokość przemarzania gruntu $h_z=0,8$ m.

12. Ekologia.

Budynek nie emituje zanieczyszczeń do środowiska.

13. Odpady stałe.

Odpady stałe gromadzone w pojemnikach i segregowane.

Usytuowanie pojemników znajduje się w projekcie zagospodarowania działki.

14. Emisja hałasu i wibracji.

Projektowany budynek ze względu na funkcję i wyposażenie nie wprowadza szczególnej emisji hałasu i wibracji.

15. Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowany budynek nie powoduje szczególnego zacienienia otoczenia. Budynek nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Użytkowanie budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

16. Właściwości cieplne przegród (współczynnik przenikania ciepła U):

- ściany zewnętrzne – **0,27** W/m² x K,
- dach – **0,17** W/m² x K,
- podłoga na gruncie – **0,40** W/m² x K,
- stolarka okienna – **1,1** W/m² x K
- drzwi zewnętrzne – **2,0** W/m² x K

17. Uwagi końcowe.

- Wszelkie roboty budowlano-montażowe należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi i sztuką budowlaną według obowiązujących norm i przepisów budowlanych pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.
- Materiały użyte do budowy powinny posiadać wymagane atesty i Aprobaty Techniczne, znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny.
- Wszelkie odstępstwa od projektu należy konsultować z projektantem.
- Przed rozpoczęciem budowy inwestor winien uzyskać pozwolenie na budowę.

Projektant :



tech. bud. **CZESŁAW FILODA**
64-700 Czarnków, ul. Bednarska 18
tel. (067) 255 25 80, kom. 0606 952 59r
Upr. Bud. Nr 86/65 § 11 ust. 1 pkt 1
I Nr GTN -III- 8345 / 13277
§ 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2

**STAROSTWO POWIATOWE
W CZARNKOWIE
Wydział Architektury i Budownictwa
64-700 CZARNKÓW, ul. Rybaki 3
tel. 672530160**

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA
NA PLACU BUDOWY**

Inwestor - *Gmina Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków*

Adres budowy - *Jędrzejewo, działka nr 641/12*

ZAKRES ROBÓT

Zakres robót obejmuje wybudowanie na działce nr 641/12 parterowego budynku socjalnego o konstrukcji murowanej wraz z przydomową oczyszczalnią ścieków sanitarnych.

ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Teren działki nie zabudowany. Na działce znajduje się boisko sportowe

1. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

- 1.1. zagospodarowanie placu budowy
- 1.2. roboty ziemne
- 1.3. roboty budowlano-montażowe
- 1.4. roboty wykończeniowe
- 1.5. maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIIE NIEBEZPIECZNYCH

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

1.1. Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) zapewnienia właściwej wentylacji,
- h) zapewnienia łączności telefonicznej,
- i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.

Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym.

Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przejścia o nachyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą.

Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m.

Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia.

Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 KV,
- b) 5,0 m – dla linii i napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nieprzekraczającym 15 KV,
- c) 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nieprzekraczającym 30 KV,
- d) 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nieprzekraczającym 110 KV,
- e) 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- STANISŁAW SZARNKO POWIATOWY
ZARZĄDZĄCY
ul. Armii Krajowej 100, 20-000 Zamość, tel. 22 74 10 000, fax 22 74 10 001, e-mail: zarzadzcy@zamostk.pl
- 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
 - 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
 - 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.

Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
- napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy

Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:

- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10⁰C lub powyżej 25⁰C.

Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy.

Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.

Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących. W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej.

W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno – sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20 m.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,

b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze, sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy.

Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza.

Nie może ona powodować przeciągów, wyziębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

1.2. Roboty ziemne

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- telekomunikacyjne,
- ciepłownicze,
- wodociągowe i kanalizacyjne,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu.

Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.

Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno – inżynierska.

Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:

- roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym,
- teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu,
- grunt stanowią ropy skłonne do pęcznienia,
- wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych,
- głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.

Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m. Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

1.3. Roboty budowlano – montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (wykonanie konstrukcji dachu oraz pokrycia dachowego, ofasowań i obróbek blacharskich oraz wykonanie orynnowania i rur spustowych;

Prowadzenie montażu elementów jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.

Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej dźwigu a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić co najmniej 0,75 m.

Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy dźwigu pomiędzy obiektami budowlanymi a podwoziem dźwigu lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym,
- składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią dźwigu budowlanego a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i ośmieni osób. Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

W przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.

Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m.

Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.

Osoby korzystające z urządzeń krzeselkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu.

Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

1.4. Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań np. „MOSTOSTAL – BAUMANN”, „BOSTA – 70”, „STALKOL”, „RR - 1/30”, „PLETTAC”, „ROCO – 1”.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygradzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

1.5. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być

potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególnie zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

- przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:
 - a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy
 - 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
 - 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
 - 3) brak nadzoru,
 - 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
 - 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
 - 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
 - 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
 - b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:
 - 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,

- 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
 - 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór
- przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:
- a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:
 - 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
 - 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
 - 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
 - 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
 - 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
 - 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
 - b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
 - 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
 - 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
 - c) wady materiałowe czynnika materialnego:
 - 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
 - d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
 - 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
 - 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
 - 3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Podstawa prawna opracowania:

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (jt. Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz. 94 z późn. zm.)
- art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jt. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.)
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (jt. Dz.U. z 2000 r. Nr 122 poz.1321 z późn. zm.)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. z 2002 r. Nr 151 poz.1256)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 1996 r. Nr 62 poz. 285)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. z 1996 r. Nr 62 poz. 287)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U. z 2006 r. Nr 62 poz. 288)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U. z 1996 r. Nr 62 poz. 290)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U. z 1996 r. Nr 60 poz. 278)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 1997 r. Nr 129 poz. 844 z późn. zm.)
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. z 2001 r. Nr 118 poz. 1263)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. z 2002 r. Nr 120 poz. 1021)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401).

Opracował:

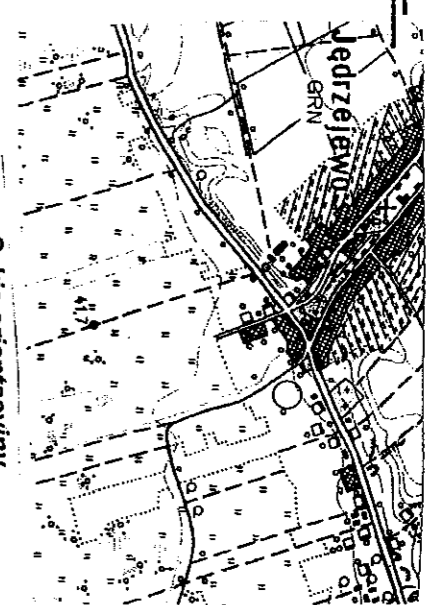
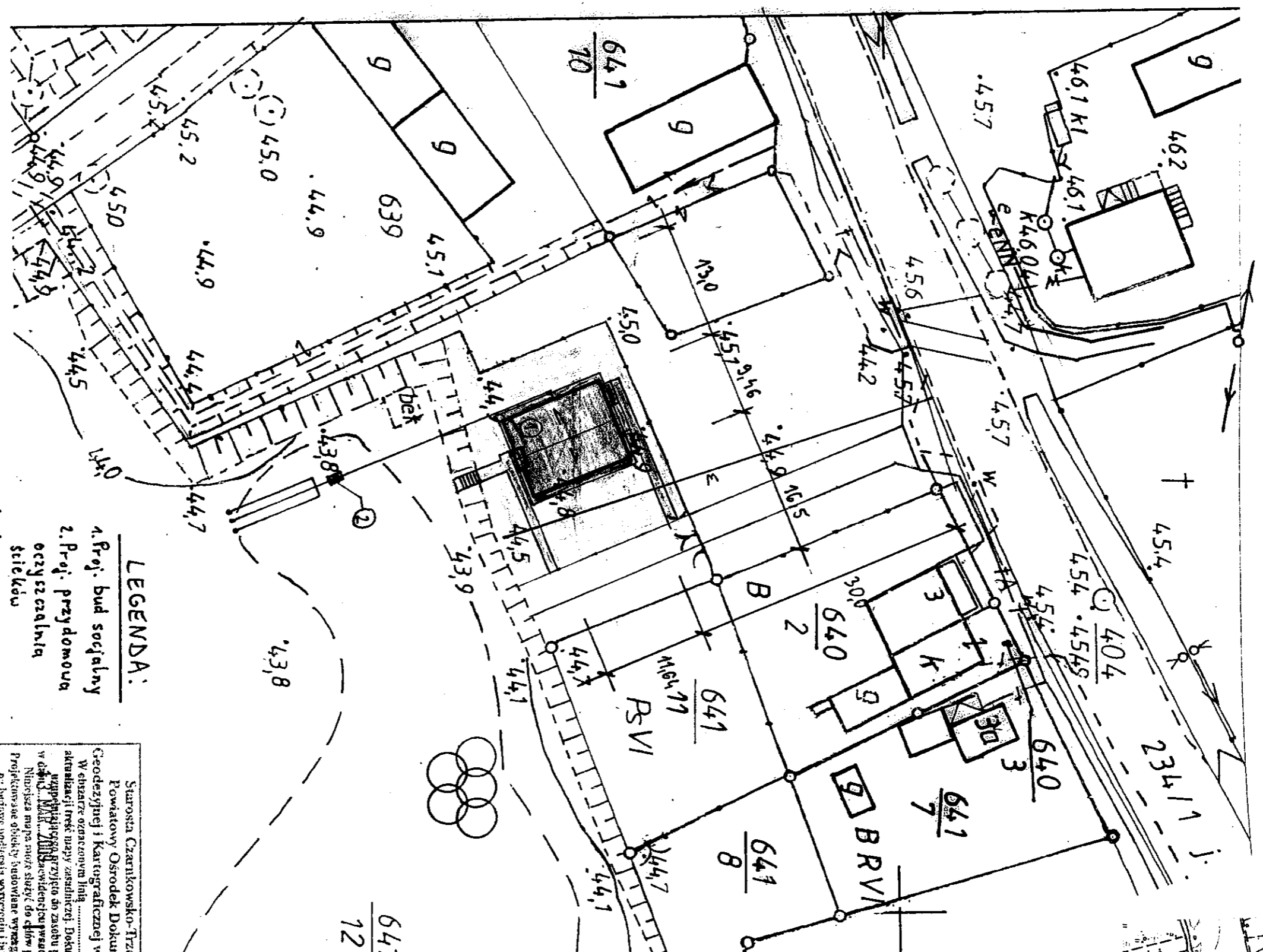


tech. bud. CZESŁAW FILODA
64-700 Czarnków, ul. Bednarska 11
tel. (067) 255 25 60, kom. 0606 5 11 11
Upr. Bud. Nr 86/85 § 11 ust. 1 pkt 1
Nr GTN-III-8345/11
§ 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

skala 1:500 (powiększenie z 1:1000)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI



Szkic orientacyjny
skala 1:25 000

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / *z zastrzeżeniami*

13.03.2009
Inż. Kazimierz Nowacka
Raczejewo 45
64-700 Czarnków, woj. Wielkopolski
ul. Główna 25/27 bez ograniczeń
Al. Powstańców Wielkopolskich 78/89
64-920 Pleszew (067) 351 14 99

Starosta Czarnkowski-Trzcianecki
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Czarnkowie
Planifikowanie, wypracowywanie i wprowadzanie
dokumentacji wyznaczenia terenów.
o charakterze: 1) w skali 1:500 z dnia 17 maja 1989 r.
2) w skali 1:1000 z dnia 17 maja 1989 r.
3) w skali 1:2000 z dnia 17 maja 1989 r.
4) w skali 1:5000 z dnia 17 maja 1989 r.
5) w skali 1:10000 z dnia 17 maja 1989 r.
6) w skali 1:20000 z dnia 17 maja 1989 r.
7) w skali 1:50000 z dnia 17 maja 1989 r.
8) w skali 1:100000 z dnia 17 maja 1989 r.
9) w skali 1:200000 z dnia 17 maja 1989 r.
10) w skali 1:500000 z dnia 17 maja 1989 r.
11) w skali 1:1000000 z dnia 17 maja 1989 r.
12) w skali 1:2000000 z dnia 17 maja 1989 r.
13) w skali 1:5000000 z dnia 17 maja 1989 r.
14) w skali 1:10000000 z dnia 17 maja 1989 r.
15) w skali 1:20000000 z dnia 17 maja 1989 r.
16) w skali 1:50000000 z dnia 17 maja 1989 r.
17) w skali 1:100000000 z dnia 17 maja 1989 r.
18) w skali 1:200000000 z dnia 17 maja 1989 r.
19) w skali 1:500000000 z dnia 17 maja 1989 r.
20) w skali 1:1000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
21) w skali 1:2000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
22) w skali 1:5000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
23) w skali 1:10000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
24) w skali 1:20000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
25) w skali 1:50000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
26) w skali 1:100000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
27) w skali 1:200000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
28) w skali 1:500000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
29) w skali 1:1000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
30) w skali 1:2000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
31) w skali 1:5000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
32) w skali 1:10000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
33) w skali 1:20000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
34) w skali 1:50000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
35) w skali 1:100000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
36) w skali 1:200000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
37) w skali 1:500000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
38) w skali 1:1000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
39) w skali 1:2000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
40) w skali 1:5000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
41) w skali 1:10000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
42) w skali 1:20000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
43) w skali 1:50000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
44) w skali 1:100000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
45) w skali 1:200000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
46) w skali 1:500000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
47) w skali 1:1000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
48) w skali 1:2000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
49) w skali 1:5000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
50) w skali 1:10000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
51) w skali 1:20000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
52) w skali 1:50000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
53) w skali 1:100000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
54) w skali 1:200000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
55) w skali 1:500000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
56) w skali 1:1000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
57) w skali 1:2000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
58) w skali 1:5000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
59) w skali 1:10000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
60) w skali 1:20000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
61) w skali 1:50000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
62) w skali 1:100000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
63) w skali 1:200000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
64) w skali 1:500000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
65) w skali 1:1000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
66) w skali 1:2000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
67) w skali 1:5000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
68) w skali 1:10000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
69) w skali 1:20000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
70) w skali 1:50000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
71) w skali 1:100000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
72) w skali 1:200000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
73) w skali 1:500000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
74) w skali 1:1000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
75) w skali 1:2000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
76) w skali 1:5000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
77) w skali 1:10000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
78) w skali 1:20000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
79) w skali 1:50000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
80) w skali 1:100000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
81) w skali 1:200000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
82) w skali 1:500000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
83) w skali 1:1000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
84) w skali 1:2000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
85) w skali 1:5000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
86) w skali 1:10000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
87) w skali 1:20000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
88) w skali 1:50000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
89) w skali 1:100000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
90) w skali 1:200000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
91) w skali 1:500000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
92) w skali 1:1000000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
93) w skali 1:2000000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
94) w skali 1:5000000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
95) w skali 1:10000000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
96) w skali 1:20000000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
97) w skali 1:50000000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
98) w skali 1:100000000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
99) w skali 1:200000000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.
100) w skali 1:500000000000000000000000000000000000 z dnia 17 maja 1989 r.

LECZ. BUD. C. S. AW. FILUDA
64-700 Czarnków, ul. Bednarska 18
tel. (067) 255 25 60, kom. 0606 952 596
Upr. Bud. Nr 86/65 5 11 ust.1 pkt 1
I Nr GTN - III- 8345 / 13277
5 2 ust. 2 pkt 2 i 4 13 ust. 1 pkt 2

z up. **SMARNOŚĆ**
Inż. Marjan Dziurka
Kierownik Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej

13 MAR 2009
Inż. Kazimierz Nowacka
Raczejewo 45
64-700 Czarnków, woj. Wielkopolski
ul. Główna 25/27 bez ograniczeń
Al. Powstańców Wielkopolskich 78/89
64-920 Pleszew (067) 351 14 99

powierzchnia utwardzona
POLBRUK gr. 6cm

Starosta Czarnkowski-Trzcianecki
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Czarnkowie
W skłonce oznaczony małą dokonano
aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z planu
mapy zasadniczej przyjęto do zasobu powiatowego
w dniu 13 MAR 2009. Zmiana identyfikatora pod nr 109
Nadpisza mapę może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wyznaczone pozwolenia
na budowę posiadały wytyczenie i inwentaryzacji
powykonawczej przez inżyniera upr. i inż.
do wykonawstwa przez geodezyjnych.

13 MAR 2009 (imię i nazwisko, podpis, stanowisko)
studium osoby sporządzającej)

Reprodukcja wzbroniona

Stan na dzień: 06.03.2009 r.

LEGENDA:

- 1. Proj. bud. socjalny
- 2. Proj. przydomowa
oczyszczalnia
ścieków
- powierzchnia gruntowa
- powierzchnia utwardzona
POLBRUK gr. 6cm

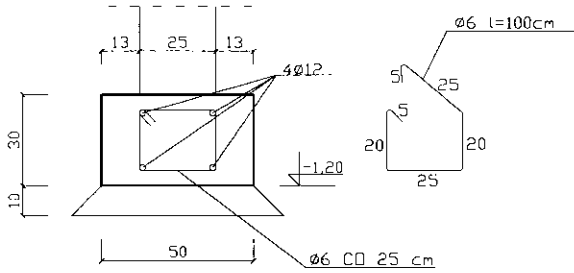
Gmina CZARNKÓW
Obręb JĘDRZEJEWO
Arkusz 6
Działka 641/12
Powierzchnia 1,8000ha
KW 18628
Właściciel GMINA CZARNKÓW

STAROSTA CZARNKOWSKI-TRZCIANECKI
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI I BUDOWNICTWA
W CZARNKOWIE
ul. Rybaków 3
64-700 CZARNKÓW
tel. 67253016

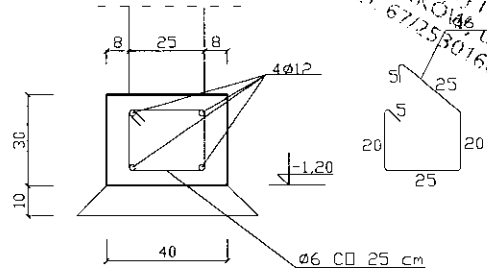
z up. **SMARNOŚĆ**
Inż. Marjan Dziurka
Kierownik Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej
KERG...357-5/2009

Krzysztof Trześkiewicz
GEODETA UPRAWNIONY
Świad. Min. Sita G.P.B. ul.14302
64-700 CZARNKÓW, ul. Strumykowa 4
tel. 067 255-23-67 tel. kom. 604 184 724
wykonawca

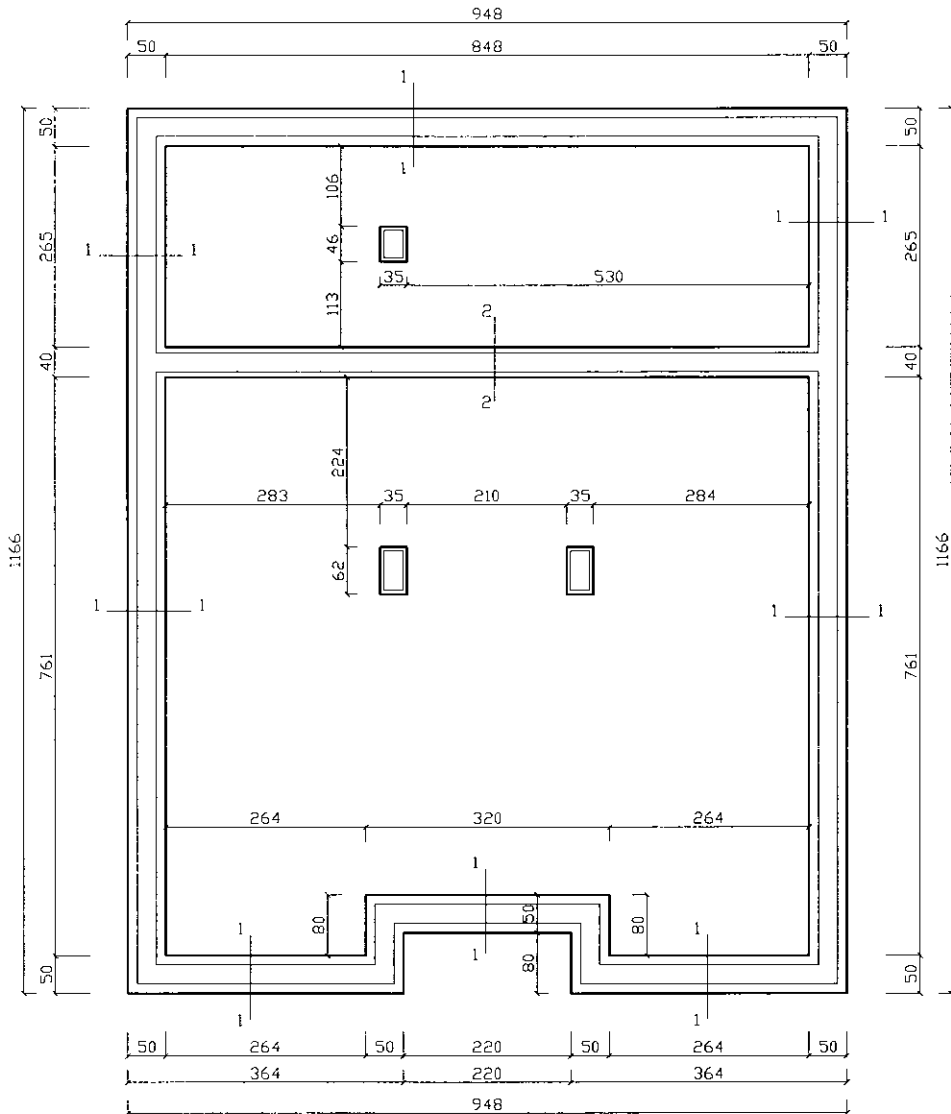
PRZEKRÓJ 1 - 1
SKALA 1 : 25



PRZEKRÓJ 2
SKALA 1 : 25



STACJA WODOPRAWIATOWE
2 W CZARNKOWIE
Biuro Architektury i Budownictwa
64-700 CZARNKÓW, ul. Rybaki 3
tel. 67/2560160



Beton C 16/20 (B-20)
Stal:
- zbrojenie główne - A III 34GS
- strzemiona - A I St3SX

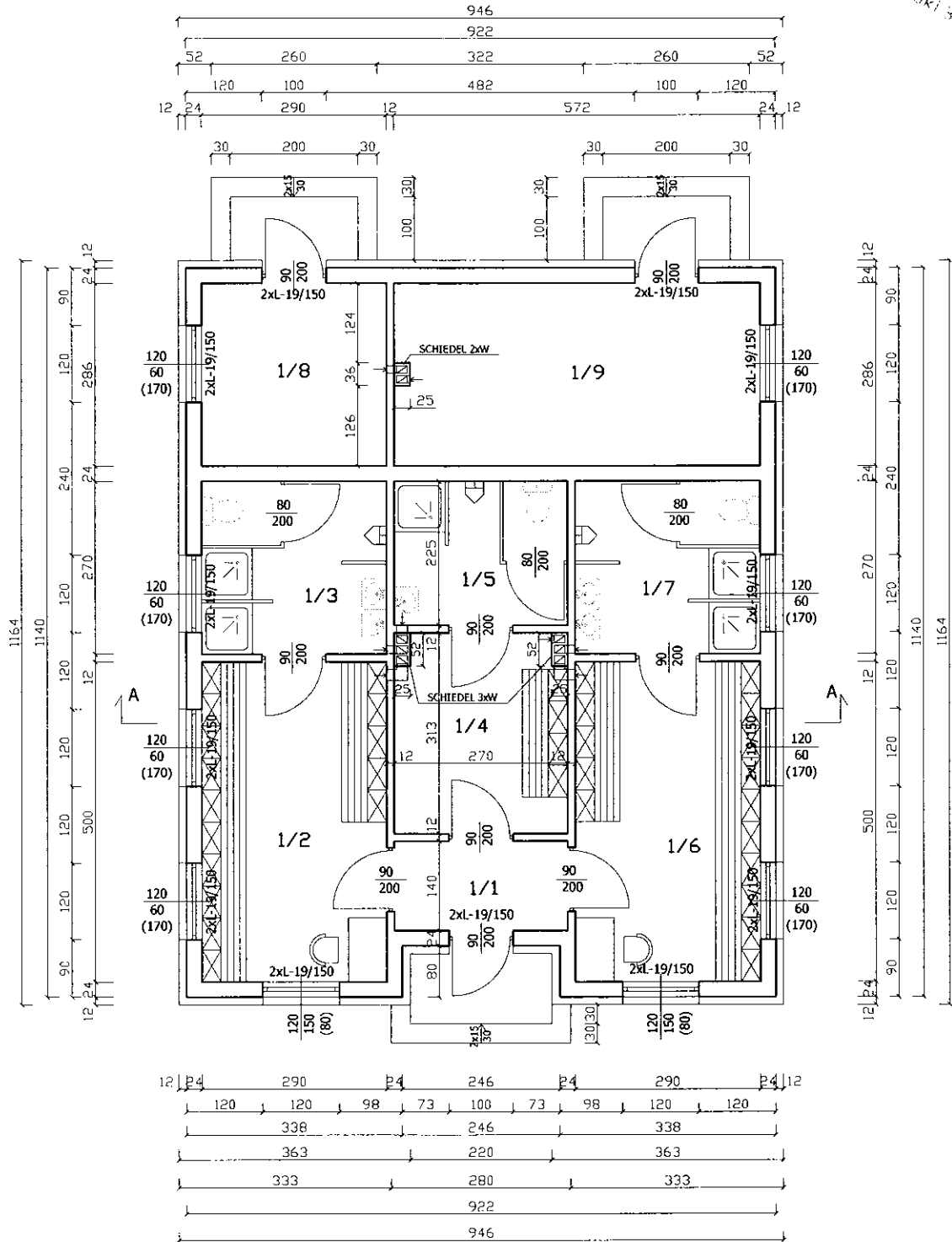
tech. bud. CZESŁAW FILODA
64-700 Czarnków, ul. Bednarska 18
tel. (067) 255 25 60, kom. 0606 952 596
Upr. Bud. Nr 86/65 § 11 ust.1 pkt 1
I Nr GTN -III- 8345 / 13277
§ 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2

OBIEKT	Budowa pomieszczeń socjalnych dla OSP wraz z szatnią dla sportowców w m. Jędrzejewo INWESTOR: Gmina Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków				
TEMAT	Rzut fundamentów				
Projektował	Czesław Filoda		Data	Skala	Numer rys.
			02. 2010 r.	1:100	1

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami

DATA: 13.09.10
 Lp: 16/09/10
 Inż. Kazimiera Nowacka
 Rzeczoznawca d.s. sanitarnohigienicznych
 nr upr. GIS nr 10-199 bez ograniczeń
 Al. Powstańców Wlkp. 78D/S
 64-920 Pleszew, tel. (067) 351 14 99

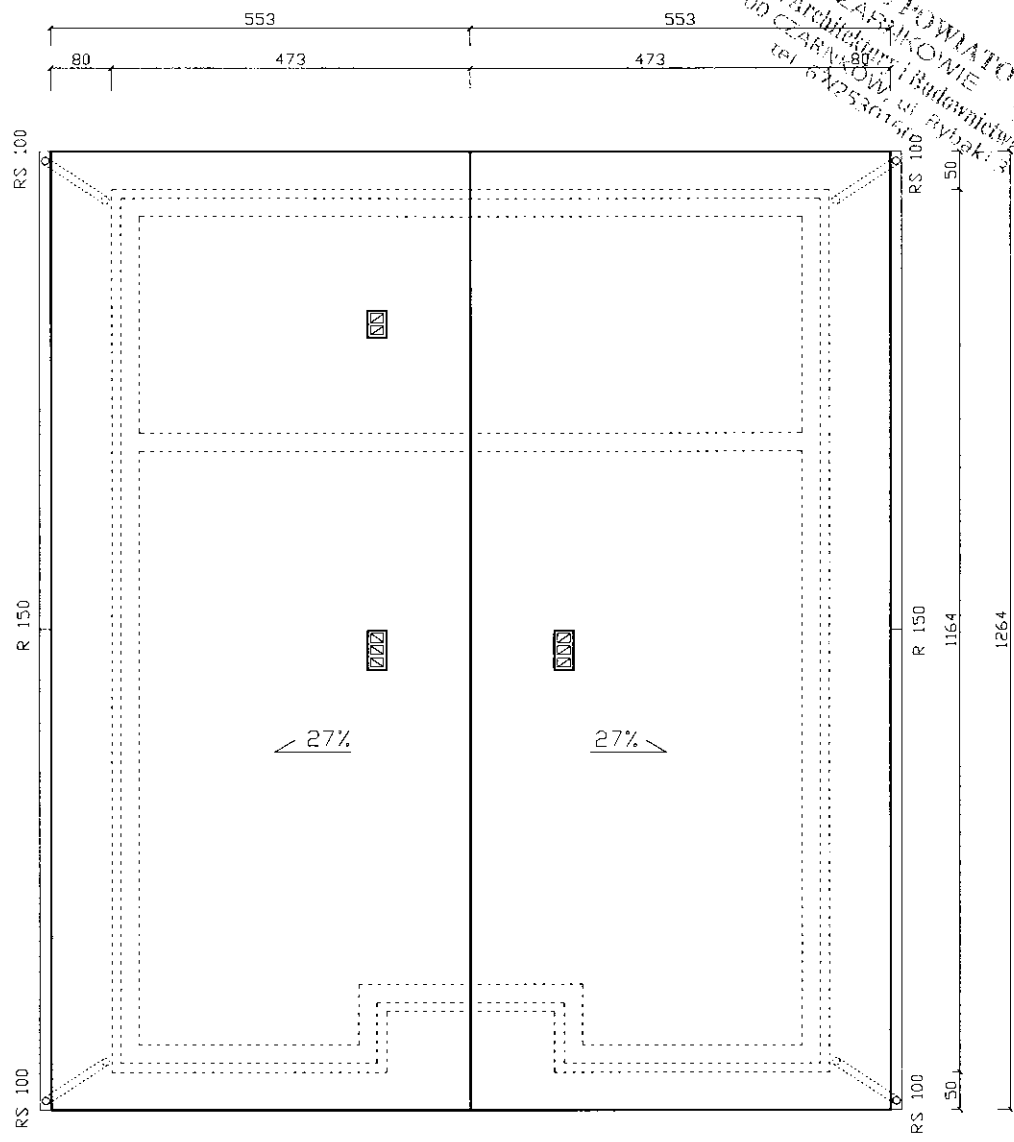
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.	POSADZKA
1/1	Przedsiónek	3,78 m ²	Terakota
1/2	Szatnia dla sportowców	14,50 m ²	Terakota
1/3	Umywalnia + WC	7,88 m ²	Terakota
1/4	Szatnia dla siedzących	18,45 m ²	Terakota
1/5	Umywalnia + WC	6,08 m ²	Terakota
1/6	Szatnia dla sportowców	14,50 m ²	Terakota
1/7	Umywalnia + WC	7,88 m ²	Terakota
1/8	Magazyn na sprzęt sportowy	8,88 m ²	Terakota
1/9	Pom. socjalne DSP	16,38 m ²	Terakota



tech. bud. CZESŁAW FILODA
 64-700 Czarnków, ul. Bednarska 18
 tel. (067) 255 25 60, kom. 0606 952 596
 Upr. Bud. Nr 86/65 § 11 ust.1 pkt 1
 I Nr GTN -III- 8345 / 13277
 § 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2

OBIEKT	Budowa pomieszczeń socjalnych dla DSP wraz z szatnią dla sportowców w n. Jedrzejevo		
INWESTOR	Gmina Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków		
TEMAT	Rzut przyziemia		
Projektował	Czesław Filoda	Data	Numer rys.
		02. 2010 r.	2
		Skala	1:100

STAROSTWO POWIATOWE
 W CZARAKOŃCIE
 Wydział Architektury i Budownictwa
 64-700 CZARAKÓW, ul. Rybak 3
 tel. 64 253 61 61

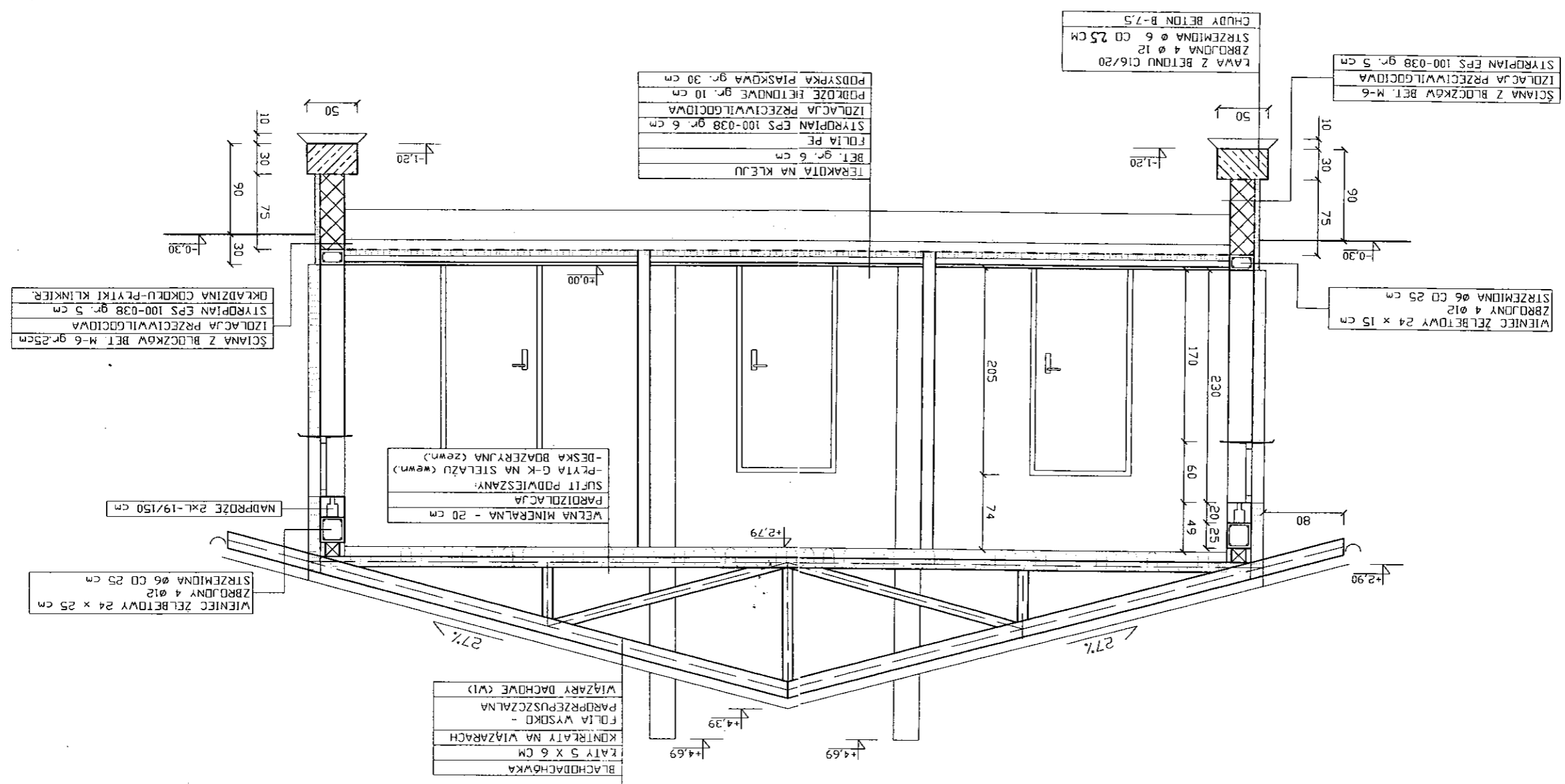


tech. bud. CZESŁAW FILODA
 64-700 Czarnków, ul. Bednarska 18
 tel. (067) 255 25 60, kom. 0606 952 596
 Upr. Bud. Nr 86/65 § 11 ust. 1 pkt 1
 I Nr GTN -III- 8345 / 13277
 § 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2

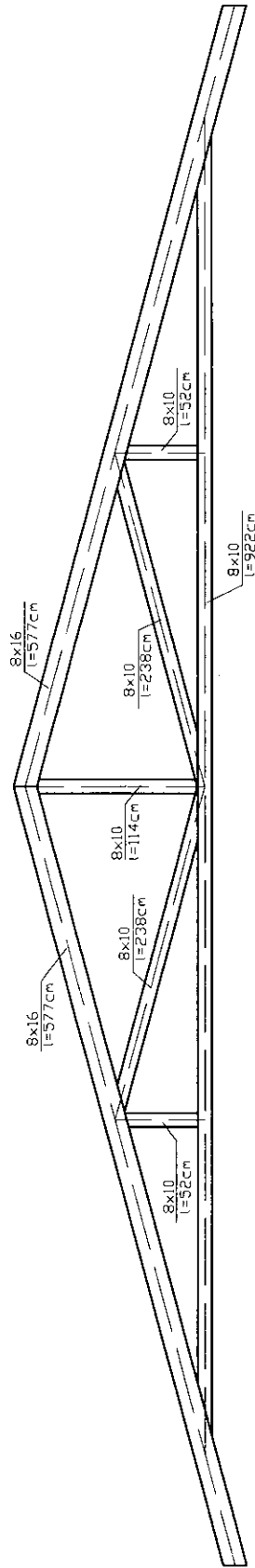
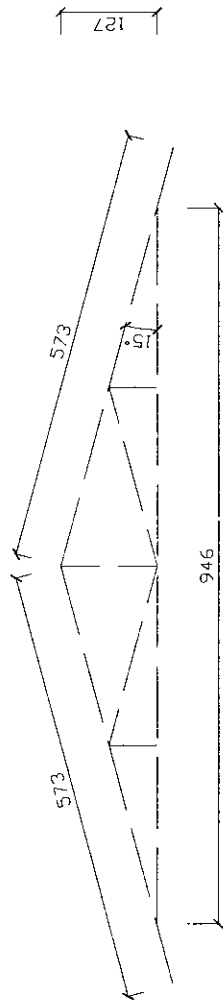
OBIEKT	Budowa pomieszczeń socjalnych dla OSP wraz z szatnią dla sportowców w m. Jędrzejewo INWESTOR: Gmina Czarnków, ul. Rybak 3, 64-700 Czarnków				
TEMAT	Rzut połaci dachowych				
Projektował	Czesław Filoda		Data	Skala	Numer rys.
			02. 2010 r.	1:100	4

Projektant		Czesław Filoda	
TEMAT		Przekrój A - A	
OBJEKT		Budowa powiększeń socjalnych dla OSP wraz z szatnią dla sportowców w m. Ledźwie	
Numer rys.	Skala	Data	
5	1:50	02.2010 r.	

Inż. bud. CZESŁAW FILODA
 64-700 Czarnków, ul. Bednarska 18
 tel. (067) 255 25 60, kom. 0606 952 596
 Upr. Bud. Nr 86/65 § 11 ust.1 pkt 1
 I Nr. GTN-III-8345 / 13277
 § 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2



STAROSTWO POWIATOWE
 W CZARNKOWIE I BIAŁYMOSTKACH
 WYDZIAŁ CZARNKÓW, ul. Rybaków 3
 64-700 CZARNKÓW, tel. 671259160



UWAGA !

- Drewno kl. C 24
- Z wieńca wypuścić kotwy do zamocowania murłaty (co około 1,5 m)
- Długość elem. drewn. każdorazowo sprawdzić na miejscu budowy, podane dk. elementów są wartościami netto, przy zamawianiu elem. należy zwiększyć je o ok. 20-30 cm
- Włazary łączone na płytki kolczaste MERIT-F lub MITEK T150
- Stosować stężenia połączeń dachowych w postaci wiatrownic

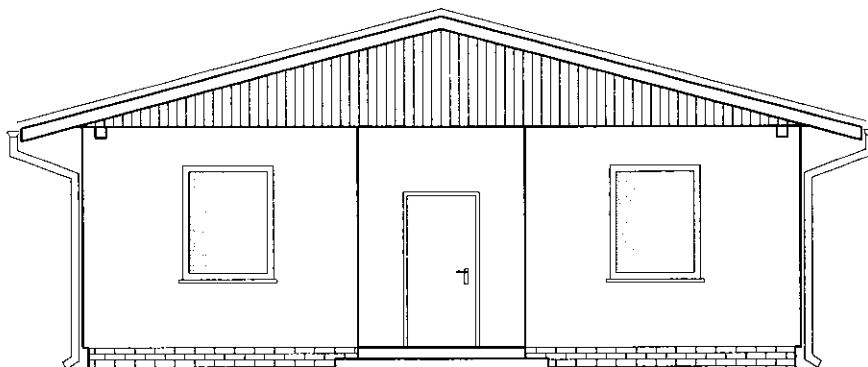
STAROSTWO POWIATOWE
 W CZARNIKOWIE
 Rybnik, Armii Krajowej i Radziewickiej
 ul. Czarnikowska, ul. Rybnicki
 43-100 Czarników

tech. bud. **CZESŁAW FIŁODA**
 64-700 Czarnków, ul. Bednarska 18
 tel. (067) 255 25 60, kom. 0606 952 596
 Upr. Bud. Nr 86/65 § 11 ust. 1 pkt 1
 I Nr GTN -II- 8345 / 13277
 § 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2

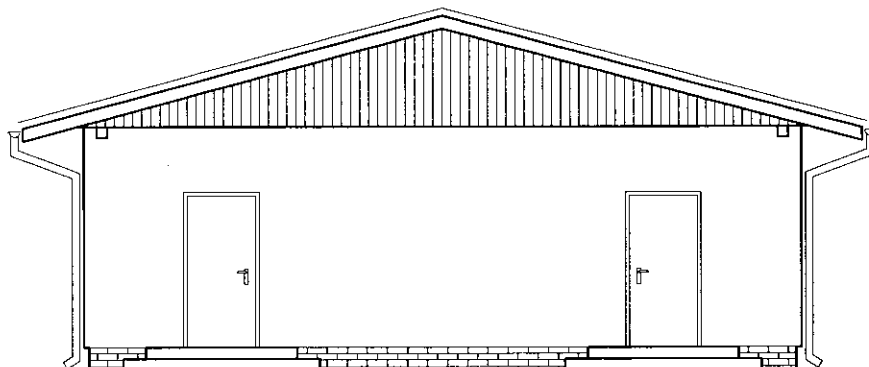
OBJEKT	Budowa pomieszczeń socjalnych dla OSP wraz z szatnią dla sportowców w n. Jędrzejewo INWESTOR: Gmina Czarnków, ul. Rybniki 3, 64-700 Czarnków		
TEMAT	Włazar dachowy (W1)		
Projektował	Czesław Fiłoda	Data	02. 2010 r.
		Skala	1:50
		Numer rys.	6

Elewacja południowa


STAROSTWO POWIATOWE
W CZARNKOWIE
Wydział Architektury i Budownictwa
64-700 CZARNKÓW, ul. Rybaki 3
tel. 672530160



Elewacja północna

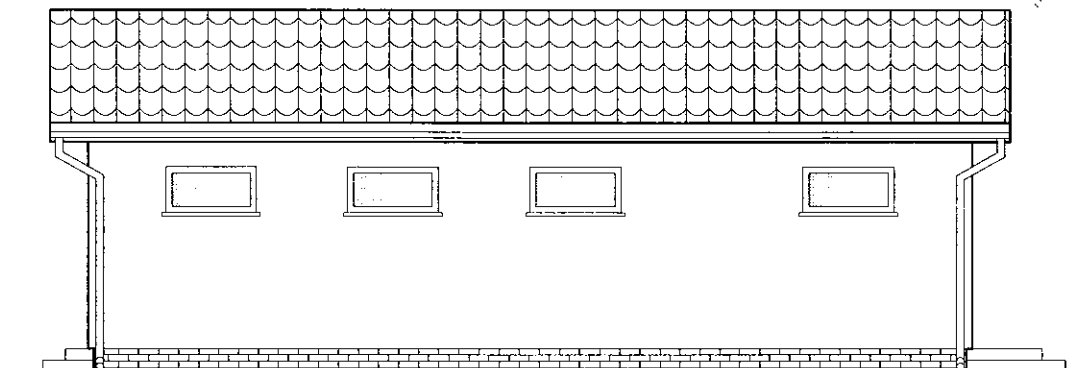


tech. bud. **CZEŚLAW FILODA**
64-700 Czarnków, ul. Bednarska 18
tel. (067) 255 25 60, kom. 0606 952 596
Upr. Bud. Nr 86/65 § 11 ust.1 pkt 1
I Nr GTN -III- 8345 / 13277
§ 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2

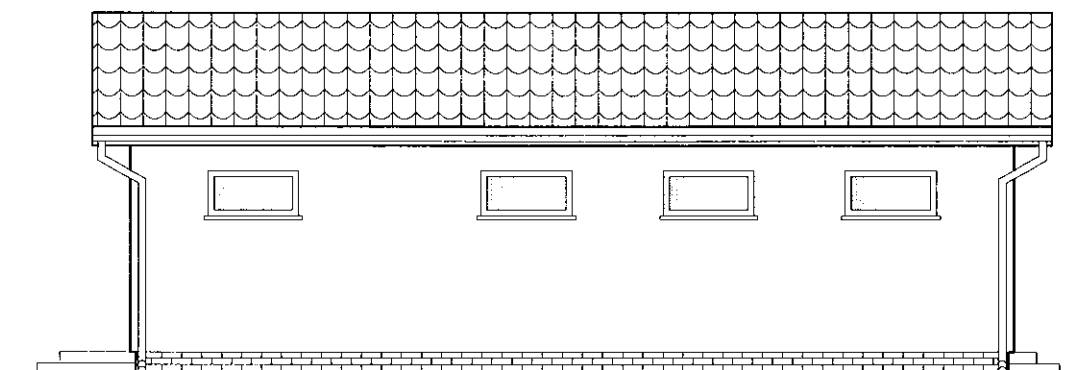
OBIEKT	Budowa pomieszczeń socjalnych dla OSP wraz z szatnią dla sportowców w n. Jędrzejewo INWESTOR: Gmina Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków				
TEMAT	Elewacje I				
Projektował	Czesław Filoda		Data	Skala	Numer rys.
			02. 2010 r.	1:100	7

Elewacja wschodnia


STAROSTWO POWIATOWE
w CZARNKOWIE
Wydział Architektury i Budownictwa
64-700 CZARNKÓW, ul. Rybaki 3
tel. 572530150



Elewacja zachodnia



tech. bud. CZESŁAW FIŁODA
64-700 Czarnków, ul. Bednarska 18
tel. (067) 255 25 60, kom. 0606 952 596
Upr. Bud. Nr 86/65 § 11 ust. 1 pkt 1
1 Nr GTN -III- 8345 / 13277
§ 2 ust. 2 pkt 2 i 1 § 13 ust. 1 pkt 2

OBIEKT	Budowa pomieszczeń socjalnych dla OSP wraz z szatnią dla sportowców w m. Jedrzejevo INWESTOR: Gmina Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków				
TEMAT	Elewacje II				
Projektował	Czesław Filoda		Data	Skala	Numer rys.
			02. 2010 r.	1:100	8

STAROSTWO POWIATOWE
W CZARNKOWIE
Wydział Architekcyjny i Budowlany
64-700 CZARNKÓW, ul. Rybacka 7
tel. 672 23 16 7

PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

STAROSTWO POWIATOWE
w CZARNIKOWIE
Wydział Architektury i Inżynierii
52-700 CZARNIKÓW, ul. Rybaki 2
tel. 572530156



PRZYDOMOWE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW

INSTRUKCJA MONTAŻU I EKSPLOATACJI

Dostawa urządzeń oczyszczalni

Elementy wyposażenia i zestawy oczyszczalni dostarczane są przez firmę EKO-SUM na adres podany w zamówieniu złożonym przez klienta drogą telefoniczną, faksową bądź internetową. W skład zestawu standardowego wchodzi:

- osadnik gnilny,
- studzienka rozdzielająca,
- rury pełne,
- rury perforowane,
- kolana \varnothing 100 mm 90⁰,
- geowłóknina,
- pokrywy osadnika,
- kominki napowietrzające,

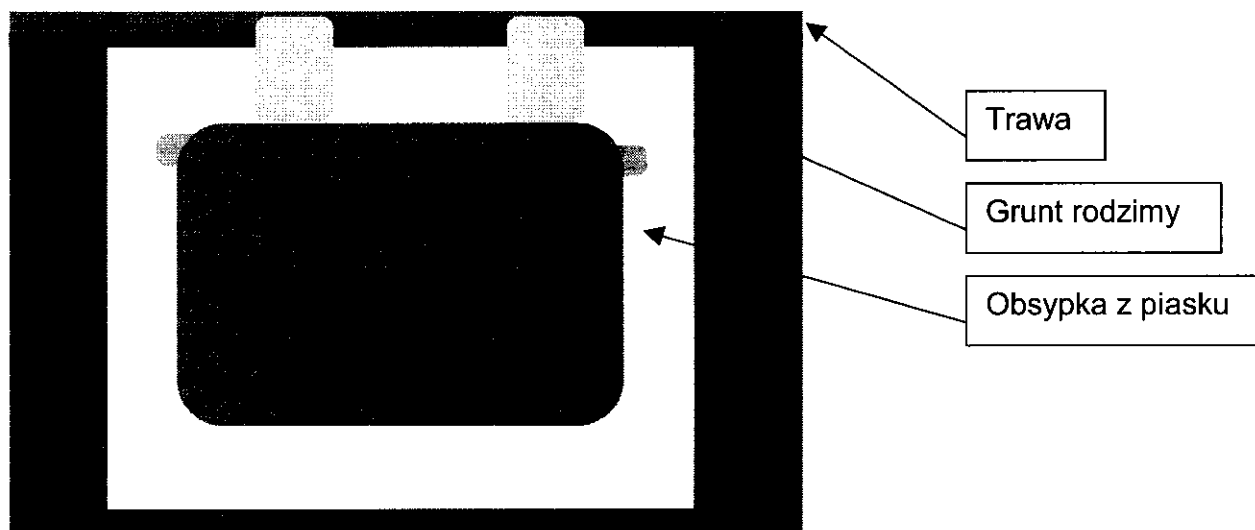
Posadowienie zbiornika gnilnego:

Zbiornik gnilny należy usytuować jak najbliżej budynku. W przypadku oddalenia, należy rozważyć możliwość ocieplenia rur w celu zabezpieczenia ścieków przed ochłodzeniem (otulina z pianki poliuretanowej, styropian itp.). Zalecana głębokość zakopania zbiornika wynosi ok. 0,4 m.p.p.t. (metra pod powierzchnią terenu). Spełnienie tych warunków gwarantuje:

- ułatwiony montaż oczyszczalni (mała głębokość wykopów),
- małe straty temperatury na dopływie ścieków do zbiornika,
- zapobiega osadzaniu tłuszczu na ściankach rury dopływowej,

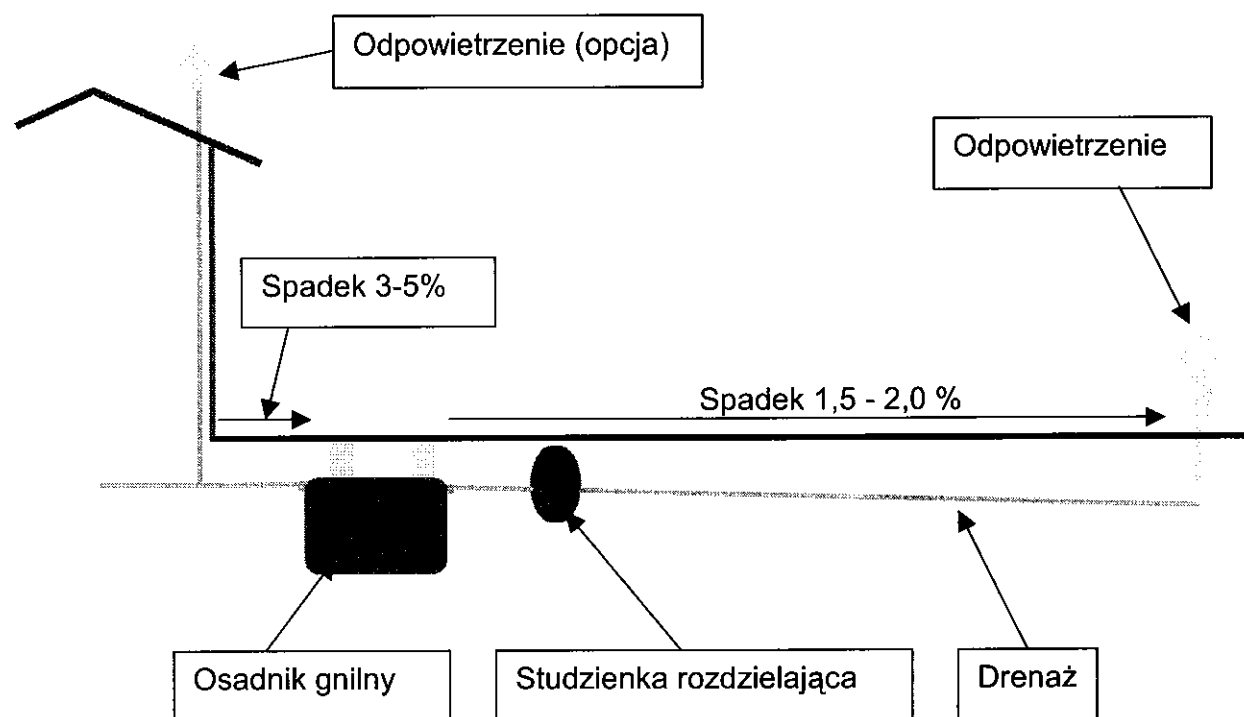
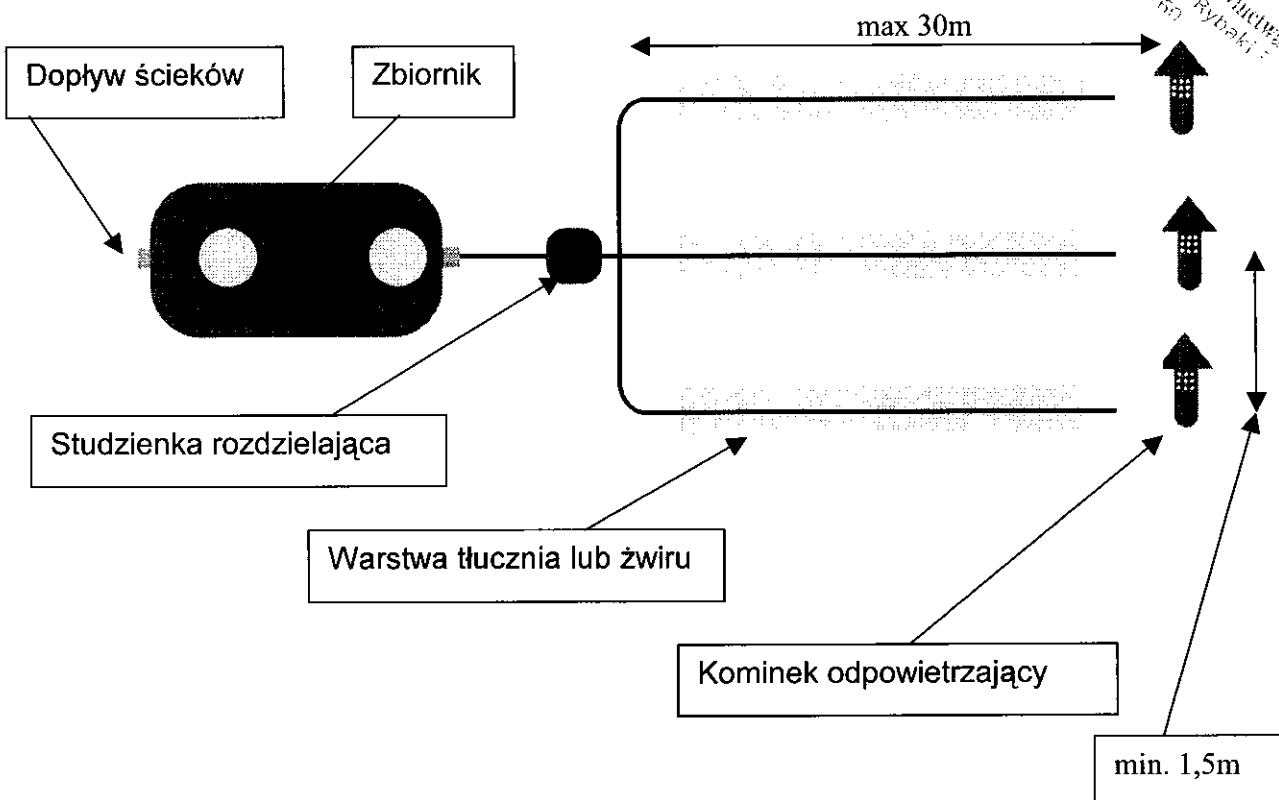
Przebieg montażu

- wykonać wykop o średnicy i głębokości wg potrzeby,
- wykonać podsypkę piaskową pod zbiornik (ok. 40cm),
- wstawić i wypoziomować zbiornik,
- nalać wody do ¼ pojemności zbiornika, sprawdzić poziom,
- wykonywać obsypkę piaskową wokół zbiornika i uzupełniać poziom wody tak aby były równe,
- zamontować rurę doprowadzającą ścieki z budynku i rurę łączącą zbiornik ze studzienką rozpraszającą,
- dokończyć zasypywanie zbiornika,



Montaż sieci rozsączającej

W najprostszym układzie (dla 500 l/d) proponujemy wykonać sieć rozsączającą wg schematu:



STAROSTWO POWIATOWE
W CZAPNIKOWIE
Wydział Architektury i Inżynierii
64-700 CZAPNIKÓW, ul. Rybaki 7
tel. 64-530-160

Wykonać wykop i na podsypce z piasku ustawić i wypoziomować studzienkę rozdzielczą. Wykopać rowy o szerokości 0,4 – 0,5 m z zachowaniem spadku 1,5 - 2,0%. Korzystna głębokość zakopania sączków wynosi 1,0 m.p.t. i dotyczy zawartości tlenu w glebie – im głębiej, tym go mniej. Głębokość wykopu powinna uwzględniać podsypkę kruszywa o grubości 0,2 – 0,3 m, którym należy wypełnić dno wykopu. Stosować kruszywo o granulacji (frakcji) 40 – 60 mm nie ulegające lasowaniu (np. otoczaki). Na przygotowanym podkładzie z kruszywa ułożyć rury rozsączające – otworami po bokach ze spadkiem ok. 1,5 – 2,0%. Ryry połączyć ze studzienką rozdzielczą i zakończyć wywietrznikami wyprowadzonymi nad powierzchnię terenu ok. 0,4 – 0,5m. Przed zasypaniem sprawdzić spływ grawitacyjny w drenażu. Zasypać sączki ok. 10cm warstwą kruszywa o granulacji nie mniejszej niż 10mm. Na powyższej warstwie ułożyć geowłókninę i przysypać gruntem rodzimym.

Zalecany jest obsianie trawą poletka sieci rozsączającej.

Eksplotacja oczyszczalni

W celu prawidłowego działania oczyszczalni wskazane jest używanie środków (piorących, czyszczących, dezynfekujących) nie zawierających fosforanów (np. JELP) oraz chloru i jego pochodnych. Środki te powodują niszczenie i wstrzymanie rozwoju flory bakteryjnej w osadniku, a tym samym obniżają skuteczność działania oczyszczalni. Wyeliminowanie wyżej wymienionych środków z użytkowania w gospodarstwie domowym może stanowić pewien problem, dlatego zalecane jest uzupełnianie i wspomaganie procesów biologiczno-chemicznych w osadniku poprzez dawkowanie biopreparatu (bakterie, enzymy).

Można stosować dowolny biopreparat dostępny na rynku i stosować wedle instrukcji producenta.

Usuwanie osadów mineralnych ze zbiornika zaleca się wykonywać:

w następujący sposób:

- opróżnić zbiornik do połowy biorąc z dna zbiornika,
- przepłukać filtr wodą z węża pod ciśnieniem nad zbiornikiem,
- napęlić zbiornik wodą do przelewu,
- włożyć filtr na swoje miejsce,
- zamknąć zbiornik.

W przypadku całkowitego opróżnienia zbiornika, po napęlieniu go ponownie wodą, wprowadzić dawkę inicjalną biopreparatu!

Powstające w osadniku gazy fermentacyjne powinny być odprowadzane przez przewody spustowe (piony) ponad dach na wysokość zabezpieczającą przed niedopuszczalnym zakłóceniem ciągu (np. 0,6m nad górną kalenicą dachu). Przewody kominowe do wentylacji grawitacyjnej powinny mieć powierzchnię przekroju co najmniej 0,016m² oraz najmniejszy wymiar przekroju co najmniej 0,11m.

Zabrania się wchodzenia do zbiornika lub nachylania się nad nim w niewielkiej odległości. Zagrożenie stanowią gazy powstające w wyniku procesów gnilnych (np. metan, dwutlenek węgla).