

BGK.6733.1.4.2014

**O B W I E S Z C Z E N I E**  
**WÓJTA GMINY CZARNKÓW**  
**z dnia 29 września 2014 roku**

Na podstawie art. 53, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zmianami)

PODAJĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI,

że w toku postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia:

**zmiana decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr BGK-7331-DCPPG-1/2011 z dnia 21.01.2011r. ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej dla wsi Romanowo Dolne, Romanowo Górne i Walkowice, gmina Czarnków**

lokalizacja przedmiotowej inwestycji została uzgodniona z następującymi organami:

1. Starostą Czarnkowsko-Trzcianeckim w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami - Postanowienie nr GN.612.152.2014.ACN z dnia 22 września 2014 r.

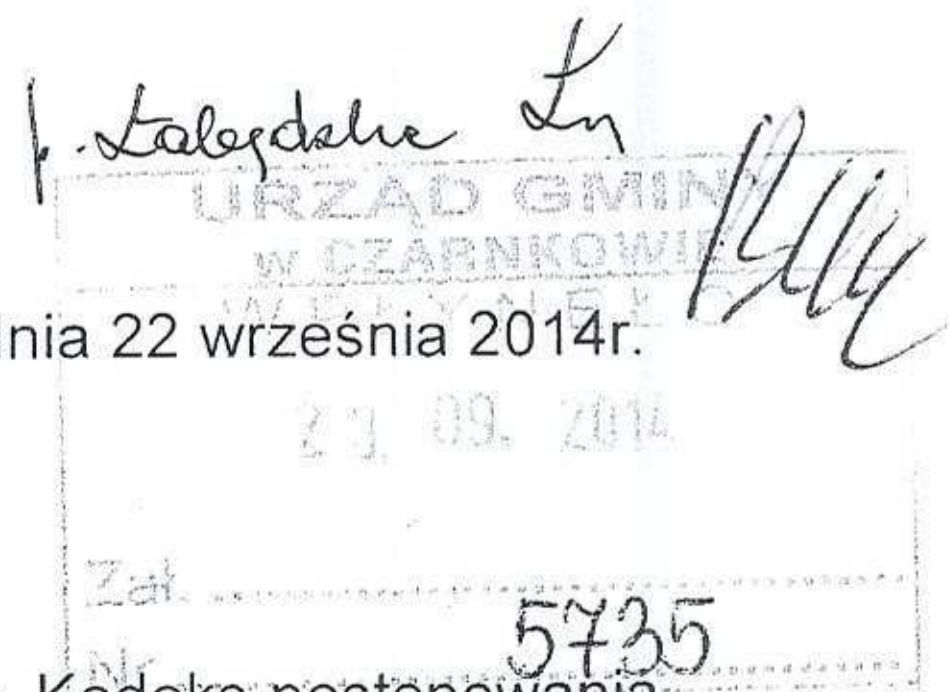
2. Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Pile w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami - Postanowienie nr ZS-2120-91/2014 z dnia 22 września 2014 roku.

W związku z tym, do niniejszego obwieszczenia dołącza się kserokopię w/w uzgodnień (postanowień), w celu zapoznania się z ich treścią.

**WÓJT GMINY CZARNKÓW**  
**/-/ Bolesław Chwarścianek**

Niniejsze ogłoszenie zamieszcza się na tablicach ogłoszeń i na stronie internetowej [www.czarnkowgmina.pl](http://www.czarnkowgmina.pl) na okres: trzech tygodni tj. od 29 września 2014 roku do 20 października 2014 roku

Czarnków, dnia 22 września 2014r.



Nr GN.612.152.2014.ACN

### POSTANOWIENIE

Na podstawie art.106 § 3 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2013r., poz.267 ze zmianami), art. 53 ust.4 pkt.6 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2012r., poz. 647 ze zmianami), art.5 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych ( j.t. Dz.U. z 2013r., poz. 1205 ze zmianami); Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czarnków Nr BGK.6733.1.4.2014 z dnia 16 września 2014r.

#### **postanawia:**

**uzgodnić pozytywnie w zakresie ochrony gruntów rolnych** projekt decyzji o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr BGK-73331-DCPPG-1/2011 z dnia 21.01.2011r., ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłoczzonej dla wsi Romanowo Dolne, Romanowo Górne i Walkowice gm. Czarnków, - w zakresie inwestycji realizowanej na działkach nr: 661, 484/5, 483, 482, 480/6, 464, 433/1, 429/2, 428/1, 359, 243, 339/3, 199/2, 204/8 w Romanowie Dolnym oraz 495/8, 466/6, 465, 464/1 w Romanowie Górnym gm. Czarnków, w obszarze linii rozgraniczających teren inwestycji uwidocznionych w załącznikach graficznych do projektu decyzji 1-9 (mapy w skali 1:1000).

#### **Uzasadnienie**

Wójt Gminy Czarnków wnioskiem Nr BGK.6733.1.4.2014 z dnia 16 września 2014r. wystąpił o uzgodnienie na mocy art. 53 ust.4 pkt.6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U.z 2012r., poz. 647 ze zmianami) zmiany lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr BGK-73331-DCPPG-1/2011 z dnia 21.01.2011r. ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłoczzonej dla wsi Romanowo Dolne, Romanowo Górne i Walkowice, gm. Czarnków. Wójt Gminy Czarnków wskazał jednocześnie, że zmiana decyzji związana jest ze zmianami w zakresie przebiegu sieci kanalizacyjnej na niektórych odcinkach i dotyczy działek w Romanowie Dolnym nr: 661, 660/1, 484/5, 483, 482, 480/6, 464, 433/1, 429/2, 428/1, 361/2, 359, 243, 240, 339/3, 222/15, 199/2, 204/8, oraz w Romanowie Górnym nr: 495/8, 466/6, 465 i 464/1.

Po zapoznaniu się z wnioskiem wraz z załączonymi dokumentami stwierdzono, że grunty położone na działkach nr: 661, 484/5, 483, 482, 480/6, 464, 433/1, 429/2, 428/1, 359, 243, 339/3, 199/2, 204/8 w Romanowie Dolnym oraz 495/8, 466/6, 465, 464/1 w Romanowie Górnym gm. Czarnków w obszarze linii rozgraniczających teren inwestycji uwidocznionych w załącznikach graficznych do projektu decyzji 1-9 (mapy w skali 1:1000), stanowią grunty rolne: „R”, „Ps”, „Ł”, „B-R”, „S-R” odpowiednio klasy IV, V i VI. Przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze oraz wyłączenia ich z produkcji rolniczej (wiązać się będzie tylko z czasowym ich zajęciem).

Działki nr: 660/1, 361/2, 240, 222/15 w Romanowie Dolnym gm. Czarnków stanowią odpowiednio: nieużytki „N”, drogi „dr” i „B”- tereny mieszkaniowe, które nie podlegają niniejszemu uzgodnieniu.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono uzgodnić przedsięwzięcie w zakresie ochrony gruntów rolnych.

### POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy inwestorowi prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

#### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Czarnków  
ul. Rybaki 3  
64-700 Czarnków
2. Wójt Gminy Czarnków  
ul. Rybaki 3  
64-700 Czarnków
3. A/a



z up. STAROSTY

*mgr inż. Artur Powchowicz*  
Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
i Mienia Powiatu

ZS-2120-91/2014

*p. Labedalo*  
URZĄD GMINY  
W CZARNKÓWIE  
WPŁY  
25.09.2014  
Zgł. ....  
Nr ..... 5806

## POSTANOWIENIE

Na podstawie:

- art. 106 §5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (jedn. tekst w Dz. U. z 2013 r. poz. 267),
- art. 53 ust. 4 pkt. 6 w związku z art. 60 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jedn. tekst w Dz. U. z 2012r., poz. 647),
- art. 5 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jedn. tekst w Dz. U. z 2013 r. poz. 1205),

po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czarnków z dnia 16.09.2014r. (wpł. 19.09.2014r.) - Zn. spr. BGK.6733.1.4.2014 Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Pile

## POSTANAWIA

uznać za uzgodniony projekt decyzji Wójta Gminy Czarnków o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr BGK-7331-DCPPG-1/2011 z dnia 21.01.2011 r. ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej dla wsi Romanowo Dolne, Romanowo Górne i Walkowice, gmina Czarnków.

## UZASADNIENIE

Projektem zmiany decyzji o budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej objęte są między innymi działki ewidencyjne nr: 660/1, 428/1, 361/2 i 359 położone w obrębie ewidencyjnym Romanowo Dolne, w gminie Czarnków.

W przypadku, w którym zlokalizowane w części ww. działek, nie objętej projektem powyższej inwestycji, grunty leśne klasy V i VI (LsV, LsVI) lub ich części miałyby być przeznaczone pod zabudowę, niezbędne będzie uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntu leśnego na cele nieleśne i wystąpienie przez inwestora z wnioskiem do Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Pile o wydanie decyzji zezwalającej na trwałe wyłączenie gruntu leśnego z produkcji leśnej.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji niniejszego postanowienia.

## POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy inwestorowi zażalenie do Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych w Warszawie, ulica Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 3, za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia (art. 141 § 1 i 2 KPA w związku z art. 106 § 5 KPA, art. 53 ust 5 w związku z art. 64 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Otrzymują wg rozdzielnika.

Rozdzielnik dostępny w Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Pile, ul. Kalina 10, pokój 38.

RD/RD

Dyrektor Regionalnej Dyrekcji  
Lasów Państwowych w Pile  
*[Podpis]*  
mgr inż. Sławomir Kmiecik  
Z-ca Dyrektora ds. Gospodarki Leśnej