

Czarnków, dnia 28 października 2014 roku

BGK.6733.1.4.2014

## **OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY CZARNKÓW**

Na podstawie art. 53, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zmianami)

ZAWIADAMIAM,

że w dniu 28 października 2014 roku, na wniosek **Gminy Czarnków** została wydana decyzja nr BGK.6733.2.4.2014 w sprawie zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr BGK-7331-DCPPG-1/2011 z dnia 21 stycznia 2011 roku dla przedsięwzięcia:

**budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej dla wsi Romanowo Dolne, Romanowo Górne i Walkowice.**

Zmiana decyzji związana jest ze zmianami w zakresie przebiegu sieci kanalizacyjnej na niektórych odcinkach i dotyczy działek w Romanowie Dolnym nr: 661, 660/1, 484/5, 483, 482, 480/6, 464, 433/1, 429/2, 428/1, 361/2, 359, 243, 240, 339/3, 222/15, 199/2, 204/8 i w Romanowie Górnym nr 495/8, 466/6, 465 i 464/1.

W związku z powyższym, do niniejszego obwieszczenia dołącza kserokopię w/w decyzji w celu zapoznania się z jej treścią.

Od w/w decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, za pośrednictwem Wójta Gminy Czarnków, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego obwieszczenia, tj. od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń.

Wobec powyższego, termin na złożenie odwołania upływa po 28 dniach od daty wywieszenia niniejszego ogłoszenia na tablicy ogłoszeń.

**WÓJT GMINY CZARNKÓW**  
/-/ Bolesław Chwarścianek

Niniejsze ogłoszenie zamieszcza się na tablicach ogłoszeń i na stronie internetowej [www.czarnkowgmina.pl](http://www.czarnkowgmina.pl) oraz bip na okres: od 28 października 2014 roku do 25 listopada 2014 roku

BGK.6733.2.4.2014

## **DECYZJA**

### **o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr BGK-7331-DCPPG-1/2011 z dnia 21.01.2011r.**

Na podstawie art. 104 i 154 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 267) oraz art. 50 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2012, poz. 647 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora:

**Gminy Czarnków  
ul. Rybaki 3  
64 - 700 Czarnków**

**z dnia 10.09.2014r. w sprawie zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr BGK-7331-DCPPG-1/2011 z dnia 21.01.2011r. ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej dla wsi Romanowo Dolne, Romanowo Górne i Walkowice, gmina Czarnków;**

po stwierdzeniu, że inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi i spełnia wymogi art. 53 ust. 4 pkt 6 oraz art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

#### **zmieniam ustalenia**

następujących warunków lokalizacji inwestycji ustalonych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr BGK-7331-DCPPG-1/2011 z dnia 21.01.2011r.:

1. pkt 1 ppkt 1 otrzymuje brzmienie: „1) budowa sieci kanalizacyjnej może być realizowana w granicach terenu oznaczonego na mapach zasadniczych w skali 1:1000, stanowiących załączniki nr 1 - 15 oraz nr 15a - 29 do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr BGK-7331-DCPPG-1/2011 z dnia 21.01.2011r. oraz w liniach rozgraniczających teren inwestycji, określonych na 9 mapach zasadniczych w skali 1:000, stanowiących załączniki do niniejszej zmiany decyzji;”;
2. pkt 1 ppkt 2 lit. a otrzymuje brzmienie: „a) sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej, o długości około 30 900 m;”;
3. pkt 1 ppkt 3 otrzymuje brzmienie: „3) sieć będzie realizowana w obrębie:
  - a) wsi Walkowice na działkach: 552/1, 556, 738/1, 664, 570, 572/2, 573/1, 648, 654, 647/2, 634/1, 616, 644/1, 643, 552/4, 589, 590, 290/2, 288, 286, 289, 283, 282, 552/2, 552/3, 608, 596, 597, 598, 599, 604/3, 285, 760, 274, 268, 604/2, 108, 71, 604/1, 143, 147/2, 136, 126, 55, 53, 52, 51, 50/3, 49, 48, 47, 25/2, 25/1, 23/2, 23/1, 24, 147/1, 1, 284, 549.
  - b) wsi Romanowo Górne na działkach: 269, 266/2, 267, 270, 272, 271, 273/3, 273/2, 274/2, 278, 274/1, 275, 276/1, 279, 277/1, 280, 287/1, 288/7, 288/5, 289, 290, 291/1, 294/2, 295, 296, 308, 309/2, 314, 312/8, 313, 312/2, 317/2, 315, 318/1, 319, 318/8, 320, 322, 323/4, 323/3, 321, 325, 326/2, 326/1, 327, 328, 330,



331, 332, 334/1, 335, 340, 341/12, 333, 336, 342, 343/4, 343/1, 344, 346, 349/1, 348, 350, 351, 352/1, 353, 354/1, 354/4, 355, 356/3, 357, 358/3, 358/1, 364, 365, 366, 371/1, 371/2, 372, 374/4, 374/3, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381/1, 382, 384/2, 384/1, 394, 395, 397, 399, 402, 403, 405/1, 409, 410/6, 412, 411, 415, 416/1, 416/2, 404, 418/5, 418/3, 419/3, 419/6, 420/2, 420/1, 421, 424/1, 424/2, 425/5, 427, 423, 426, 429, 430, 433/1, 434/1, 434/4, 438/3, 437/3, 441/2, 436/2, 441/1, 442/1, 443/5, 443/6, 435, 444/4, 444/2, 445, 446/1, 447, 448/2, 448/4, 448/3, 448/1, 450/1, 450/2, 451/6, 454, 455, 457, 456, 458/1, 463, 464/1, 650, 465, 466/6, 466/5, 466/4, 467/1, 468, 469, 470, 471, 472/2, 474/6, 474/8, 475, 476/1, 473, 477/4, 651/1, 478/1, 479, 483, 485, 491, 492/4, 492/6, 490, 495/8, 495/7, 495/6, 262, 258, 248, 233, 211, 188, 164, 157/2, 153, 147, 131/1, 130, 117, 114, 109, 108, 107, 105, 104, 102, 101, 97, 96, 91, 89, 88, 82, 83, 59, 81, 80, 79, 78, 51, 77, 76, 75, 74, 73, 35, 17, 23, 70, 69, 68, 67, 12, 61, 66, 65, 64, 63, 62,

c) wsi Romanowo Dolne na działkach: 159/2, 158, 161/2, 161/5, 162/5, 162/3, 163/1, 160, 164/1, 164/2, 165, 166, 167, 168, 169/2, 169/5, 170, 173, 184, 174, 175, 176, 177, 182, 183/1, 185, 187/3, 186, 187/4, 187/5, 187/1, 190, 192/2, 192/3, 193/3, 194, 193/4, 195/1, 197/2, 198, 199/1, 199/2, 201/2, 203/4, 203/3, 202, 204/6, 204/7, 204/8, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 212, 211, 213, 214, 217/3, 217/2, 222/10, 220, 222/11, 222/14, 222/15, 227, 228, 229, 230/1, 231/1, 232, 231/2, 233, 234, 235/1, 236, 239/2, 239/1, 240, 244, 246/3, 247, 248, 254, 255, 256, 257/4, 262, 266/4, 267, 265, 266/3, 269, 270, 271, 272, 277, 278/5, 279/1, 280/4, 280/6, 281, 282, 283/4, 283/5, 283/6, 284, 426, 427/1, 428/1, 429/1, 429/2, 433/1, 434, 438, 442, 443, 444, 445, 446, 449, 451, 456, 1143, 460, 459/1, 463, 465, 466, 468, 469/1, 469/2, 467, 470, 471, 472, 473/2, 474/2, 473/3, 475, 476, 477, 478/2, 478/1, 480/7, 481, 480/6, 482, 483, 484/5, 484/4, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494/6, 494/5, 494/2, 499, 498, 500, 501, 503, 504, 506, 509/1, 511, 512, 516, 517, 519, 521, 522, 520, 523, 526/4, 526/3, 530/2, 531/1, 533, 534, 538/1, 536, 539, 542, 541, 543, 547, 548, 550, 551, 552, 554, 555, 560, 561/1, 563/2, 556, 564, 567, 568, 569, 574, 577, 717, 719, 716, 721, 715, 738, 327, 330, 578, 706/1, 706/2, 705/2, 705/1, 703, 698, 683, 677, 672, 658, 660/1, 660/2, 659/1, 657, 585, 625, 621, 620/11, 611/1, 593, 605, 603, 600, 594/4, 366/1, 365, 364/3, 363, 360, 358, 354, 351, 7295/20, 346/2, 343, 1163/1, 337, 332, 328, 326, 285/2, 320, 319, 316, 309, 296, 285/1, 286, 339/3, 243, 359, 361/2, 464;”

4. pkt 5 otrzymuje brzmienie: „5) linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapach zasadniczych w skali 1:1000, stanowiących załączniki nr 1-15 i 15a-29 do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr BGK-7331-DCPPG-1/2011 z dnia 21.01.2011r. oraz na 9 mapach zasadniczych w skali 1:000 stanowiących załączniki do niniejszej zmiany decyzji.”

Pozostałe ustalenia decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr BGK-7331-DCPPG-1/2011 z dnia 21.01.2011r. pozostają bez zmian.

## UZASADNIENIE

Sposób zagospodarowania terenu spełnia wymogi art. 53 ust. 4 oraz art. 56 ustawy z 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2012, poz. 647 ze zm.).

Zmiana decyzji związana jest ze zmianami w zakresie przebiegu sieci kanalizacyjnej na niektórych odcinkach i dotyczy działek w Romanowie Dolnym nr: 661, 660/1, 484/5, 483, 482, 480/6, 464, 433/1, 429/2, 428/1, 361/2, 359, 243, 240, 339/3, 222/15, 199/2 i 204/8 oraz w Romanowie Górnym nr 495/8, 466/6, 465 i 464/1.

Zmiany w lokalizacji inwestycji celu publicznego zostały uzgodnione ze Starostą Czarnkowsko – Trzcianeckim w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami i Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Pile w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Właściciele nieruchomości objętych niniejszą decyzją, w toku postępowania, nie wnieśli uwag.

Mając na uwadze zgodność planowanej inwestycji z przepisami szczególnymi, orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, ul. Dzieci Polskich 26, 64-920 Piła za pośrednictwem organu wydającego niniejszą decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. WOJTA GMINY  
Czarnków

mgr inż. Barbara Łabędzka )  
KIEROWNIK REFERATU BUDOWNICTWA  
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ

#### Załączniki:

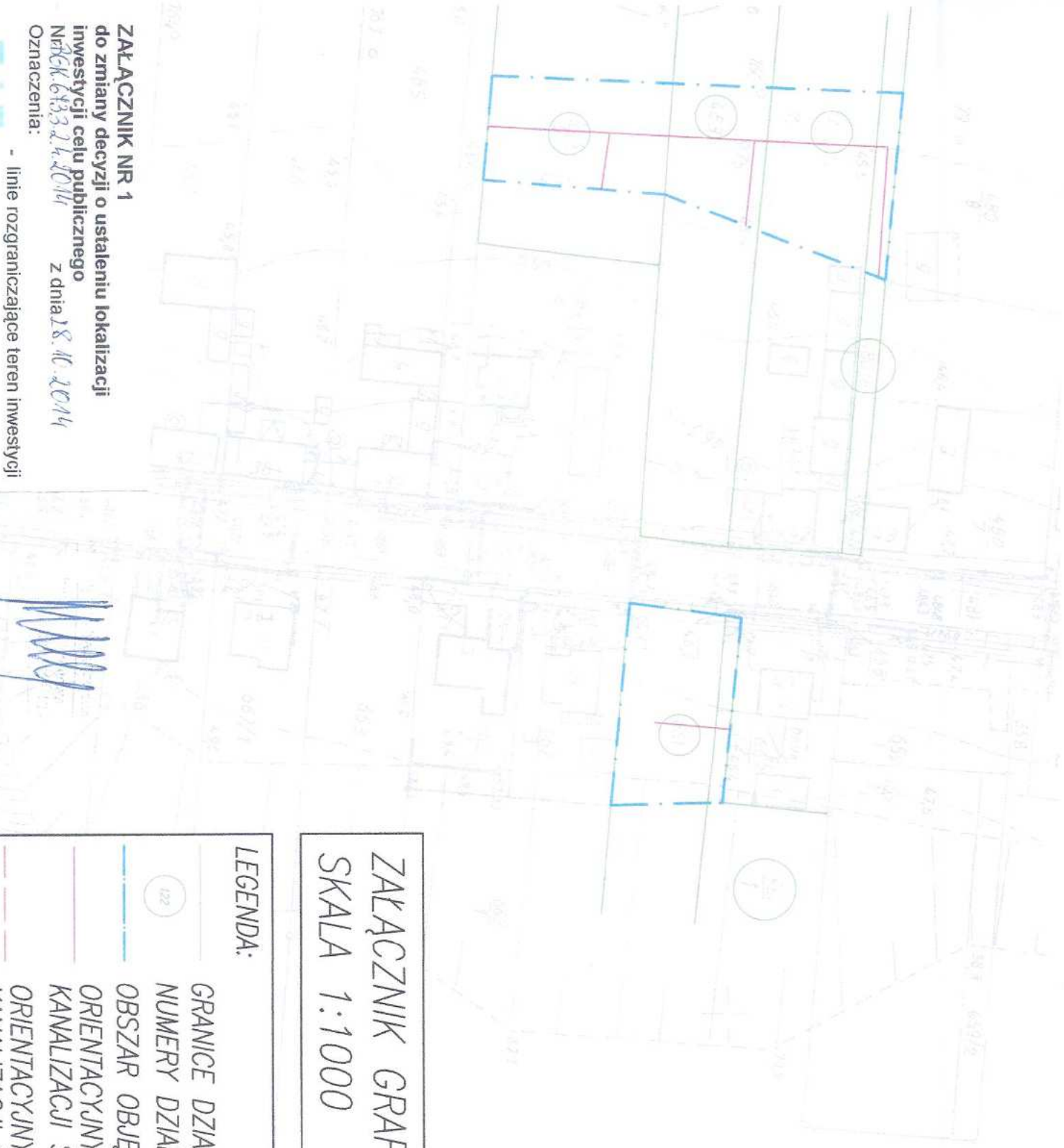
- Część graficzna zmiany decyzji na kopiach 9 map zasadniczych

#### Otrzymują:

1. Strony postępowania - właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, na których ma być zlokalizowana sieć, wg rozdzielnika,
2. a/a

BL





**ZAŁĄCZNIK NR 1**  
do zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji  
inwestycji celu publicznego  
Nr Rek. 6133 z 14.10.14 z dnia 18.10.2014

Oznaczenia:  
- linie rozgraniczające teren inwestycji

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1**  
**SKALA 1:1000**

**LEGENDA:** Romanowo Dolne

- GRANICE DZIAŁEK
- NUMERY DZIAŁEK OBJĘTE WNIOSEM
- OBSZAR OBJĘTY WNIOSEM
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ TŁOCZNEJ

**WÓJTA GMINY CZARNKÓW**  
ul. Rybaki 3  
54-700 CZARNKÓW

**z up. WÓJTA GMINY Czarnków**  
*(mgr inż. Romanowi Kąkolowski)*  
KIEROWNIK REFERATU BUDOWNICTWA I GOSPODARSTWA KOMUNALNEJ

WÓJT GMINY CZARNKÓW  
ul. Rybaki 3  
64-700 CZARNKÓW

ul. p. WÓJTA GMINY  
Czarnków  
(mgr inż. Barbara Łabęcka)  
KIEROWNIK REFERATU BUDOWNICTWA  
I GOSPODARSTWA KOMUNALNEGO

# ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 2

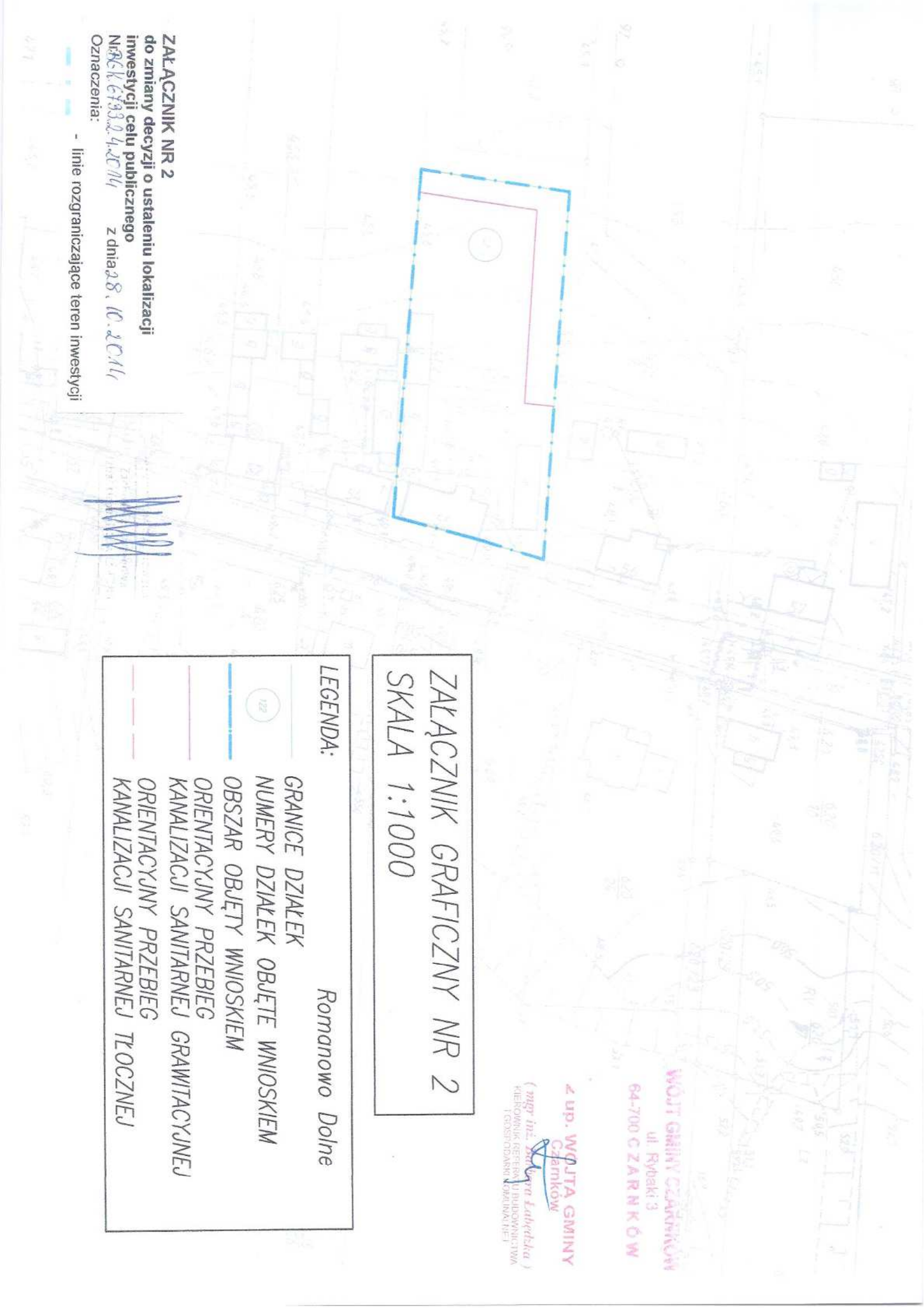
## SKALA 1:1000

### LEGENDA:

Romanowo Dolne

- GRANICE DZIAŁEK
- NUMERY DZIAŁEK OBJĘTE WNIOSKIEM
- OBSZAR OBJĘTY WNIOSKIEM
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ TŁOCZNEJ

**ZAŁĄCZNIK NR 2**  
**do zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji**  
**inwestycji celu publicznego**  
**Nr 616/67332.4.2014 z dnia 28.10.2014**  
Oznaczenia:  
- linie rozgraniczające teren inwestycji





**WÓJT GMINY CZARNIKÓW**  
 ul. Rybaki 3  
 67-200 Cz. B. R. S. K. T. 19

**2 up. WÓJTA GMINY CZARNIKÓW**  
*(mgr inż. Marianna Lebedźka)*  
 NIEMCOWA 107-108A/BIUROWICTWA  
 GOSPODARSTWA KOMUNALNEJ

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 3**  
**SKALA 1:1000**

	GRANICE DZIAŁEK
	NUMERY DZIAŁEK OBJĘTE WNIOSEM
	OBSZAR OBJĘTY WNIOSEM
	ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ
	ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ TŁOCZNEJ

**ZAŁĄCZNIK NR 3**  
 do zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji  
 inwestycji celu publicznego  
 Nr BGK.6733.2.4.2014 z dnia 18.10.2014  
 Oznaczenia:  
 - linie rozgraniczające teren inwestycji

*[Handwritten signature]*



**WÓJT GMINY CZARNIKÓW**  
ul. Rybaki 3  
84-700 CZARNIKÓW

2 ul. **WOJTA GMINY**  
**Czarnków**  
( mgr inż. *Roman Kubiśka* )  
MIEJSCOWY URZĄD BUDOWNICTWA  
I GOSPODARSTWA KOMUNALNEJ

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 4**  
**SKALA 1:1000**

**LEGENDA:** Romanowo Dolne

- GRANICE DZIAŁEK
- NUMERY DZIAŁEK OBJĘTE WNIOSKIEM
- OBSZAR OBJĘTY WNIOSKIEM
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ TŁOCZNEJ

**ZAŁĄCZNIK NR 4**

do zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Nr BGK.6733.z.4.2014 z dnia 28.10.2014

Oznaczenia:

- linie rozgraniczające teren inwestycji





**ZAŁĄCZNIK NR 5**  
do zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji  
inwestycji celu publicznego  
Nr BGK 6733.2.4.2014 z dnia 28.10.2011  
Oznaczenia:  
- linie rozgraniczające teren inwestycji



**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 5**  
**SKALA 1:1000**

	LEGENDA:
	GRANICE DZIAŁEK
	NUMERY DZIAŁEK OBJĘTE WNIOSEM
	OBSZAR OBJĘTY WNIOSEM
	ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ
	ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ TŁOCZNEJ

**WÓJTA GMINY CZARNKÓW**  
ul. Rybski 3  
64-700 CZARNKÓW

**Z UP. WÓJTA GMINY Czarnków**  
(mgr inż. *Małgorzata Łabędzka*)  
KIEROWNIK GENERALNEGO BUDOWNICTWA I OSOBNODARNI KOMUNALNEJ



Romanowo Dolne

**WÓJT GMINY CZARŃKÓW**  
12-200 ul. Rybaki 3  
64-700 CZARŃKÓW

**z up. WÓJTA GMINY**  
**Czarnków**  
*(mgr inż. Sławomir Łabędzka)*  
KIEROWCA REFERATU W BUDOWNICTWA  
I GOSPODARSTWA KOMUNALNEJ

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 6**  
**SKALA 1:1000**

- LEGENDA:**
- GRANICE DZIAŁEK
  - NUMERY DZIAŁEK OBJĘTE WNIOSEM
  - OBSZAR OBJĘTY WNIOSEM
  - ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ
  - ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ TŁOCZNEJ

Romanowo Dolne

**ZAŁĄCZNIK NR 6**  
do zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji  
inwestycji celu publicznego  
Nr BGK.6733.2.1.2014 z dnia 28.10.2014  
Oznaczenia:  
— linie rozgraniczające teren inwestycji







**WÓJT GMINY CZARNKÓW**  
 ul. Rybaki 3  
 84-700 CZARNKÓW

**2 RD WÓJTA GMINY CZARNKÓW**  
*(mgr inż. Barbara Łabęcka)*  
 KIEROWNIK REFERATU INŻYNIERYSTWA I GOSPODARSTWA KOMUNALNEJ

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 7**  
**SKALA 1:1000**

**LEGENDA:** Romanowo Dolne

GRANICE DZIAŁEK

NUMERY DZIAŁEK OBJĘTE WNIOSEM

OBSZAR OBJĘTY WNIOSEM

ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ

ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ TŁOCZNEJ

**ZAŁĄCZNIK NR 7**  
 do zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr BGK.6733.2.4.2011 z dnia 28.10.2014

Oznaczenia:  
 - linie rozgraniczające teren inwestycji



**ZAKŁĄCZNIK NR 8**  
do zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji  
inwestycji celu publicznego  
Nr BGK.6733.2.4.2011 z dnia 28.10.2011

Oznaczenia:  
- linie rozgraniczające teren inwestycji

**LEGENDA:**

Romanowo Górze

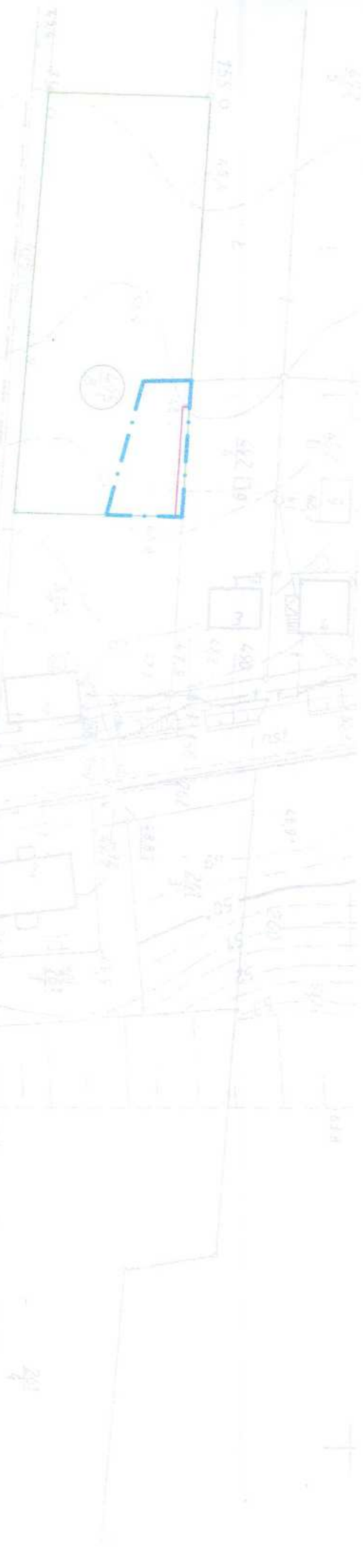
- GRANICE DZIAŁEK
- NUMERY DZIAŁEK OBJĘTE WNIOSEM
- OBSZAR OBJĘTY WNIOSEM
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG KANALIZACJI SANITARNEJ TŁOCZNEJ

**ZAKŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 8**  
**SKALA 1:1000**

WOJŚCIE GMINY CZARNKÓW  
4. Rybski 3  
64-700 CZARNKÓW

2 UP. WOJTA GMINY  
Czarnków

(mgr inż. ~~Rafał Ambroży~~)  
KIEROWNIK BIURO PRACOWNICTWA  
INŻYNIERSKIEGO (PROJEKTOWALNEJ)





WÓJT GMINY CZARNKÓW  
ul. Główna 3  
64-700 CZARNKÓW

z u.d. WÓJTA GMINY  
CZARNKÓW  
(mgr inż. *Ryszard Kąkol*)  
KIEROWNIK BIUREAU INŻYNIERSTWA  
I ODRĘBNIARSTWA KANALIZACyjNEJ

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 9  
SKALA 1:1000

—	LEGENDA:	Romanowo Górne
○ 112	GRANICE DZIAŁEK	
—	NUMERY DZIAŁEK OBJĘTE WNIOSEM	
—	OBSZAR OBJĘTY WNIOSEM	
—	ORIENTACYJNY PRZEBIEG	
—	KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ	
—	ORIENTACYJNY PRZEBIEG	
—	KANALIZACJI SANITARNEJ TŁOCZNEJ	



ZAŁĄCZNIK NR 9

do zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji  
inwestycji celu publicznego

Nr BGK.6733.1.2014 z dnia 25.10.2014

Oznaczenia:  
- linie rozgraniczające teren inwestycji