

O B W I E S Z C Z E N I E
WÓJTA GMINY CZARNKÓW
z dnia 25 kwietnia 2016 roku

Na podstawie art. 53, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu (j.t. Dz. U. z 2016 roku, poz. 778 ze zmianami)

PODAJĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI,

że w toku postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia:

budowa bezobsługowej stacji bazowej telefonii komórkowej CZA3073 sieci Play składającej się z masztu telekomunikacyjnego o wysokości 73,95 m, tj ok. 74 m (z odgromem), urządzeń technicznych zainstalowanych w szafach technicznych outdoor, 7szt. anten radioliniowych zawieszonych na wysokości od 50-65 m n.p.t. oraz systemu 12 anten sektorowych zawieszonych na wysokościach 60 i 70 m n.p.t., na części działki o numerze ewid. 86/1 położonej w Kuźnicy Czarnkowskiej, gmina Czarnków

- lokalizacja przedmiotowej inwestycji została uzgodniona z następującymi organami:

1. Marszałkiem Województwa Wielkopolskiego w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych – Postanowienie Nr DSR-I.7634.1129.2017 z dnia 20.04.2017 roku,
2. Starostą Czarnkowsko-Trzcianeckim w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami - Postanowienie Nr GN.612.53.2017.ACN z dnia 21.04.2017 roku.

W związku z tym, do niniejszego obwieszczenia dołącza się kserokopie tych postanowień w celu zapoznania się z ich treścią.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń.

WÓJT GMINY CZARNKÓW
/-/ Bolesław Chwarścianek

Niniejsze ogłoszenie zamieszcza się na tablicach ogłoszeń i na stronie internetowej www.czarnkowgmina.pl na okres:
od 26 kwietnia 2017 roku do 17 maja 2017 roku

Starosta
Czarnkowsko-Trzcianecki

Nr GN.612.53.2017.ACN
Za dowodem doręczenia

Czarnków, dnia 21 kwietnia 2017r.

J. Szepietowski

URZĄD GMINY
CZARNKÓW
WIEŚ
21. 04. 2017

Zal. 2818
No. Kodeks postępowania

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.106 § 3 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2016r., poz.23 ze zm.), art. 53 ust.4 pkt.6 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2016r., poz. 778 ze zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. O ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz.U.z 2015r., poz. 909 ze zm.); Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czarnków Nr IGROŚ.6733.2.2017 z dnia 10 kwietnia 2017r.

postanawia:

uzgodnić pozytywnie w zakresie ochrony gruntów rolnych

projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie bezobsługowej stacji bazowej telefonii komórkowej CZA3073 sieci Play, na terenie części działki o nr ewid. 86/1 położonej w miejscowości Kuźnica Czarnkowska gm. Czarnków,

- w obszarze linii rozgraniczających teren inwestycji ABCD uwidoczniionych w załączniku graficznym do projektu decyzji (mapa zasadnicza w skali 1:500).

Uzasadnienie

Wójt Gminy Czarnków wnioskiem Nr IGROŚ.6733.2.2017 z dnia 10 kwietnia 2017r. wystąpił o uzgodnienie na mocy art. 53 ust.4 pkt.6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2016r., poz. 778 ze zm.), lokalizacji inwestycji celu publicznego na wniosek P4 Sp. z o.o., ul. Taśmowa 7, 02-677 Warszawa, dla budowy bezobsługowej stacji bazowej telefonii komórkowej CZA3073 sieci Play, na terenie części działki o nr ewid. 86/1 położonej w miejscowości Kuźnica Czarnkowska gm. Czarnków.

Po zapoznaniu się z wnioskiem i załączonymi dokumentami, oraz przeprowadzonym postępowaniem wyjaśniającym stwierdzono, że grunty położone na działce nr 86/1 w Kuźnicy Czarnkowskiej gm. Czarnków, w obszarze linii rozgraniczających teren inwestycji ABCD uwidoczniionych w załączniku graficznym do projektu decyzji, stanowią grunty rolne „Ps” klasy V, sklasyfikowane na mapie glebowo-rolniczej jako: „Bw” – **gl. brunatne wylugowane i brunatne kwaśne (pochodz. mineralnego)**, w związku z czym nie wymagają zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze oraz uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie ich z produkcji rolniczej.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono uzgodnić projekt decyzji o warunkach zabudowy w zakresie ochrony gruntów rolnych.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy inwestorowi prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.



Z up. STAROSTY

mgr inż. Artur Powchowicz
Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Mienia Powiatu

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków
2. P4 Sp.z o.o.
ul. Taśmowa 7
02-677 Warszawa
3. P. Piotr Marczak –pełnomocnik
4. A/a

Do wiadomości:

1. P. Ludmiła Milewska
2. P. Zygmunt Milewski
3. P. Krystyna Rosetek
4. P. Stanisław Rosetek



IGROŚ.6733.2.2017

URZĄD GMINY CZARNKÓW	
W POKRĘTU 24.04.2017	
Zał.	
Nr 2833	
p. Tabędelna	

MARSZAŁEK

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

DSR-I.7634.1129.2017

Poznań, dnia 20 kwietnia 2017 r.
za dowodem doręczenia

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 156 ust. 1 pkt 2, art. 161 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1131 ze zm.) oraz art. 53 ust. 4 pkt 5 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czarnków

POSTANAWIAM

uzgodnić, w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych, projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla P4 Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Taśmowej 7, 02-677 Warszawa, dotyczącej inwestycji polegającej na budowie bezobsługowej stacji bazowej telefonii komórkowej CZA3073 sieci Play, na terenie części działki o nr ewid. 86/1 w miejscowości Kuźnica Czarnkowska, gm. Czarnków.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Czarnków pismem znak: IGROŚ.6733.2.2017 z dnia 10 kwietnia 2017 r. zwrócił się do Marszałka Województwa Wielkopolskiego o uzgodnienie, w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych, projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla P4 Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Taśmowej 7, 02-677 Warszawa, dotyczącej inwestycji polegającej na budowie bezobsługowej stacji bazowej telefonii komórkowej CZA3073 sieci Play, na terenie części działki o nr ewid. 86/1 w miejscowości Kuźnica Czarnkowska, gm. Czarnków.

Marszałek Województwa Wielkopolskiego jest organem właściwym w przedmiotowej sprawie na podstawie art. 156 ust. 1 pkt 2 i art. 161 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze w zw. z art. 53 ust. 4 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozpatrując wniosek Wójta Gminy Czarnków, tutejszy Organ, na podstawie analizy danych przedstawionych w ww. wniosku oraz materiałów archiwalnych znajdujących się w Archiwum Geologicznym Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego, stwierdził, że przedmiotowa inwestycja położona jest poza terenami udokumentowanych złóż kopalin objętych prawem własności nieruchomości gruntowej i własności górniczej będących w kompetencjach Marszałka Województwa Wielkopolskiego.

Obszar planowanej inwestycji leży w obrębie dwóch Głównych Zbiorników Wód Podziemnych, tj. GZWP nr 138 (czwartorzędowego) – Pradolina Toruńsko-Eberswaldzka oraz GZWP nr 127 (trzeciorzędowego) – Subzbiornik Złotów-Piła-Strzelce Krajeńskie.

Pierwszym poziomem wodonośnym na omawianym terenie jest czwartorzędowy – gruntowy, nieużytkowy poziom wodonośny. Występuje on na głębokości ok. 1,6 m ppt. Poziom ten nie jest chroniony właściwie w sposób naturalny przed bezpośrednią infiltracją zanieczyszczeń z powierzchni terenu do warstwy wodonośnej. Natomiast czwartorzędowy poziom wodonośny o charakterze użytkowym występuje na głębokości od ok. 18,0 m ppt do ok. 29,7 m ppt. Poziom ten również nie jest chroniony właściwie w sposób naturalny przed bezpośrednią infiltracją ewentualnych zanieczyszczeń z powierzchni terenu do warstwy wodonośnej. Dlatego należy zwrócić uwagę, w kontekście niniejszego postanowienia, na potrzebę zastosowania przy realizacji i funkcjonowaniu planowanej inwestycji odpowiednich rozwiązań technicznych gwarantujących eliminację możliwości zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, a za jego pośrednictwem nieużytkowej i użytkowej warstwy wodonośnej, celem zachowania właściwych parametrów fizyko-chemicznych wód podziemnych.

Marszałek Województwa Wielkopolskiego dokonał uzgodnienia przedmiotowej inwestycji wyłącznie w zakresie udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych będących w jego kompetencjach jako organu administracji geologicznej stopnia wojewódzkiego, wynikających z art. 161 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze. Tym samym przedmiotowe uzgodnienie nie dotyczy udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych, mogących znajdować się w rejonie planowanej inwestycji, będących w kompetencjach pozostałych organów administracji geologicznej tj. Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego oraz Ministra Środowiska, których zakresy działania wynikają odpowiednio z art. 161 ust. 2 i art. 161 ust. 3 ww. ustawy.

W myśl art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – uzgodnienia decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dokonuje się w trybie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego, z tym, że zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi.

Mając powyższe na uwadze, Marszałek Województwa Wielkopolskiego postanawia jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie Inwestorowi przysługuje prawo wniesienia zażalenia do Ministra Środowiska, za pośrednictwem Marszałka Województwa Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.



z up. Marszałka Województwa
Jarosław Sobczak
Jarosław Sobczak
Zastępca Dyrektora Departamentu Środowiska

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków
2. P4 Sp. z o.o.
ul. Taśmowa 7, 02-677 Warszawa
3. Piotr Marczak - pełnomocnik
4. Ludmiła Milewska
5. Zygmunt Milewski
6. Krystyna Rosetek
7. Stanisław Rosetek
8. Gmina Czarnków reprezentowana przez Wójta Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków
9. Aa