

Czarnków, dnia 18 grudnia 2017r.

Nr GN.612.180.2017.ACN
Za dowodem doręczenia

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.106 § 3 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2017r., poz.1257), art. 53 ust.4 pkt.6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 1073 ze zm.), art. 5 ust. 1,2 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 1161);
Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czarnków Nr IGROŚ.6733.10.2017 z dnia 06 grudnia 2017r.

postanawia:

uzgodnić pozytywnie w zakresie ochrony gruntów rolnych
projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie bezobsługowej stacji bazowej telefonii komórkowej CZA3074 sieci Play, na terenie części działki oznaczonej nr ewid. 1125 w Gajewie gm. Czarnków,
- **w obszarze linii rozgraniczających teren inwestycji ABCD uwidocznionych w załączniku graficznym do projektu decyzji (mapa ewidencyjna w skali 1:1000).**

Uzasadnienie

Wójt Gminy Czarnków wnioskiem Nr IGROŚ.6733.10.2017 z dnia 06 grudnia 2017r. wystąpił o uzgodnienie na mocy art. 53 ust.4 pkt.6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 1073), lokalizacji inwestycji celu publicznego z wniosku P4 Spółka z o.o., ul. Taśmowa 7, 02-677 Warszawa, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie bezobsługowej stacji bazowej telefonii komórkowej CZA3074 sieci Play, na terenie działki o nr ewid. 1125 położonej w miejscowości Gajewo gm. Czarnków.

Po zapoznaniu się z wnioskiem i załączonymi dokumentami, oraz przeprowadzonym postępowaniem wyjaśniającym stwierdzono, że grunty położone na części działki nr 1125 w Gajewie gm. Czarnków w obszarze linii rozgraniczających teren inwestycji ABCD uwidocznionych w załączniku graficznym do projektu decyzji, stanowią grunty rolne „R” klasy V i VI, oznaczone na mapie glebowo-rolniczej jako: „Bw” – **gl. brunatne wylugowane i brunatne kwaśne** (pochodz. mineralnego) w związku z czym nie wymagają zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze oraz uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie ich z produkcji rolniczej.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie ochrony gruntów rolnych.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy inwestorowi prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

z up. STAROSTY
Artur Powchowicz

Podpis elektroniczny

Otrzymują (za dowodem doręczenia):

1. Wójt Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków
2. P4 Sp.z o.o.
ul. Taśmowa 7
02-677 Warszawa
3. P. Piotr Marczak –pełnomocnik
ul. Modrzewiowa 6
62-070 Pałędzie
4. A/a

Do wiadomości:

1. P. Ewelina Łuczak, Głuchowo, ul. Stawna 7, 62-052 Komorniki

Sporządziła:
Anna Czerwińska-Nowak
Główny Specjalista



Pani Szwed H.
Piła, 13 grudnia 2017 r.

ZS.224.135.2017.MD

URZĄD CZARNKÓW	
W PILE	
18. 12. 2017	
Zał.	7974
Nr	

Postanowienie

Na podstawie:

- art. 106 §5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jedn. tekst Dz. U. z 2017 r. poz. 1257),
- art. 53 ust. 4 pkt 6 w związku z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jedn. tekst Dz. U. z 2017 r., poz. 1073),
- art. 5 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jedn. tekst Dz. U. z 2017 r. poz. 1161),

po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czarnków z dnia 6 grudnia 2017 r. - Zn. spr. IGROŚ.6733.10.2017 (wpł. 11 grudnia 2017r.) Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Pile

postanawia

uznać za uzgodniony projekt decyzji Wójta Gminy Czarnków o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie bezobsługowej stacji bazowej telefonii komórkowej CZA3074 sieci Play, przewidzianej do realizacji na terenie części działki ewidencyjnej nr 1125 położonej w miejscowości Gajewo, w gminie Czarnków.

Uzasadnienie

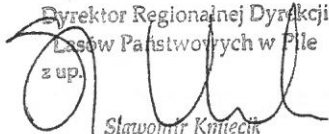
Projektem budowy bezobsługowej stacji bazowej telefonii komórkowej CZA3074 sieci Play objęta jest działka ewidencyjna nr 1125, na terenie której zaewidencjonowano między innymi użytek leśny klasy V (LsV). Sama inwestycja zlokalizowana jest jedynie na obszarze opisanym w ewidencji gruntów jako: grunty orne klasy V i VI (RV, RVI).

W związku z powyższym postanowiono orzec jak w sentencji niniejszego postanowienia.

W przypadku, w którym znajdujący się w ramach działki ewidencyjnej nr 1125 grunt leśny klasy V (LsV), lub jego część, zostałby przeznaczony pod zabudowę, niezbędne będzie uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntu leśnego na cele nieleśne i wystąpienie przez inwestora z wnioskiem do Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Pile o wydanie decyzji zezwalającej na trwałe wyłączenie gruntu z produkcji leśnej.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy inwestorowi zażalenie do Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych w Warszawie, ulica Grójecka 127, za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia (art. 141 § 1 i 2 w związku z art. 106 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego, art. 53 ust 5 w związku z art. 64 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Dyrektor Regionalnej Dyrekcji
Lasów Państwowych w Pile
z up.

Sławomir Kmitka
Z-ca Dyrektora ds. Gospodarki Leśnej

Otrzymują wg rozdzielnika.

Rozdzielnik dostępny w Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Pile, ul. Kalina 10, pokój 38.