

---

# G M I N A C Z A R N K Ó W

---

## PROJEKT MPZP. DLA TERENÓW ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH BRZEŻNO I BIAŁĘŻYN

---

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PLANU

---

**BIURO** UL. GROTTGERA 26/3 · 80-311 GDAŃSK  
s p ó ł k a z o o . TEL./FAX (48)(58) 554-84-40   
**URBANISTYCZNE**

NIP 584-020-36-47 REGON 008049023  
KRS 0000093085 KAPITAŁ ZAKŁADOWY 84.000 zł  
Tel/fax (58) 554-84-40 tel. (58) 520-92-22, 520-92-23  
Mail: [urbppp@ppp.gda.pl](mailto:urbppp@ppp.gda.pl) [www.ppp.gda.pl](http://www.ppp.gda.pl)

---

P a ź d z i e r n i k 2 0 1 7 r .

---

## Spis treści:

<b>1. PODSTAWY PRAWNE, CEL I ZAKRES PROGNOZY, METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY</b> .....	<b>5</b>
1.1. CEL I PODSTAWA PRAWNA SPORZĄDZENIA PROGNOZY .....	5
1.2. ZAKRES MERYTORYCZNY PROGNOZY .....	5
1.3. ZASTOSOWANE METODY PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY, WYKORZYSTANE MATERIAŁY .....	8
1.4. POWIĄZANIA Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI.....	9
<b>2. STAN ISTNIEJĄCY I SYTUACJA PLANISTYCZNA TERENU OBJĘTEGO SPORZĄDZANYM PLANEM</b> .....	<b>10</b>
2.1. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE I UŻYTKOWANIA TERENU.....	10
2.2. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA .....	12
2.3. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....	13
2.4. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI W ZAKRESIE PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO.....	13
2.4.1. <i>Plan Zagospodarowania Województwa Wielkopolskiego</i> .....	13
2.4.2. <i>Studium uikzp gminy Czarnków</i> .....	21
2.4.2. <i>Sytuacja planistyczna</i> .....	25
2.4.3. <i>Ustalenia obowiązującego m.p.z.p.</i> .....	26
2.5. ZAKRES M.P.Z.P.....	27
2.5.1. <i>Zawartość projektu m.p.z.p.</i> .....	27
2.5.2. <i>Główne cele planu</i> .....	27
2.5.3. <i>Zasadnicze rozwiązania przyjęte w planie</i> .....	27
2.5.3.1. <i>Przeznaczenie terenu</i> .....	27
2.5.3.2. <i>Obsługa komunikacyjna, układ drogowy</i> .....	27
2.5.3.3. <i>Wyposażenie w infrastrukturę techniczną</i> .....	28
<b>3. ANALIZA I OCENA STANU ŚRODOWISKA ORAZ JEGO POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI DOKUMENTU</b> .....	<b>29</b>
3.1. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ PROBLEMY JEGO OCHRONY ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PLANU ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIECZNIA 2004 O OCHRONIE PRZYRODY .....	29
3.1.1. <i>Rzeźba terenu i budowa geologiczna</i> .....	29
3.1.2. <i>Surowce naturalne</i> .....	29
3.1.3. <i>Wody powierzchniowe i podziemne</i> .....	29
3.1.4. <i>Warunki glebowe</i> .....	31
3.1.5. <i>Warunki klimatyczne</i> .....	31
3.1.6. <i>Struktura biotyczna – fauna i flora</i> .....	32
3.1.6.1. <i>Roślinność potencjalna</i> .....	32
3.1.6.2. <i>Roślinność rzeczywista</i> .....	32
3.1.6.3. <i>Fauna</i> .....	33
3.1.7. <i>Formy ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody</i> .....	33
SCHEMAT: POWIĄZANIA PRZYRODNICZE Z OTOCZENIEM .....	34
3.2. ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO.....	34
3.2.1. <i>Zagrożenia naturalne</i> .....	34
3.2.2. <i>Zagrożenia antropogeniczne</i> .....	35
3.2.2.1. <i>Zagrożenia i zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych</i> .....	35
3.2.2.2. <i>Zanieczyszczenie powietrza</i> .....	36
3.2.2.3. <i>Zagrożenia hałasem</i> .....	36
3.2.2.4. <i>Degradacja powierzchni ziemi i krajobrazu</i> .....	36
3.2.2.5. <i>Zagrożenie środowiska poważnymi awariami</i> .....	36
3.3. DIAGNOZA STANU ŚRODOWISKA.....	36
3.4. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU PLANU MIEJSCOWEGO, W TYM WSTĘPNA PROGNOZA DAŁSZYCH ZMIAN ZACHODZĄCYCH W ŚRODOWISKU .....	38
<b>4. ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO I ZABYTKI ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU</b> .....	<b>40</b>
4.1. POTENCJALNE ODDZIAŁYWANIA .....	40
4.2. SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBY, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE .....	41
4.3. SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ZABYTKI CHRONIONE, DOBRA KULTUROWE I WARTOŚCI MATERIALNE.....	42

4.4. SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA OBSZARY WYSTĘPOWANIA SUROWCÓW NATURALNYCH.....	42
4.5. SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA FAUNĘ I FLOREĘ ORAZ NA RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ.....	42
4.6. SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA WARUNKI KLIMATU LOKALNEGO.....	43
4.7. SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA OBSZARY CHRONIONE ORAZ NA OBSZAR NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU.....	43
4.8. SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA WALORY KRAJOBRAZOWE.....	43
4.9. PRZEWIDYWANE TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO SKUTKÓW REALIZACJI PLANU.....	44
4.10. PRZEWIDYWANE SKUMULOWANE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....	44
<b>5. SKUTKI WPLYWU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ZDROWIE LUDZI.....</b>	<b>44</b>
5.1. POWIETRZE ATMOSFERYCZNE.....	44
5.2. WARUNKI KLIMATU AKUSTYCZNEGO.....	44
5.3. POLE ELEKTROENERGETYCZNE.....	44
5.5. NARAŻENIE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI.....	44
5.6. ZAGROŻENIE RUCHAMI MASOWYMI.....	44
<b>6. SPOSOBY ZAPOBIEGANIA, OGRANICZANIA LUB KOMPENSACJI PRZYRODNICZEJ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO.....</b>	<b>45</b>
<b>7. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU.....</b>	<b>45</b>
<b>8. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU.....</b>	<b>45</b>
<b>9. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....</b>	<b>46</b>

**Załączniki graficzne:**

- Rys.1. Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – załączony w tekście niniejszego dokumentu

Prognoza oddziaływania na środowisko została opracowana przez zespół Biura Urbanistycznego PPP sp. z o.o. w Gdańsku w składzie:

Imię i nazwisko	Funkcja	Uprawnienia
mgr Maciej Mach	Kierujący zespołem ds. Prognozy OnS	Uprawnienia na podstawie art. 74a, ust. 2 pkt. 1 lit. b oraz pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
mgr inż. arch. Aleksandra Piskorska	członek zespołu	Uprawnienia do sporządzania prognoz oddziaływania na środowisko na podstawie art. 74a, ust. 2 pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
mgr inż. arch. Joanna Jankowska	członek zespołu	Uprawnienia na podstawie art. 5 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

**Oświadczenie**

Maciej Mach, kierujący zespołem, przygotowującym niniejszą *Prognozę oddziaływania na środowisko*, spełnia wymagania zawarte w Ustawie z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 353 z póź. zm.):

- w art. 74a, ust. 2, pkt. 1 lit. b – ukończenie jednolitych studiów magisterskich na kierunku związanym z kształceniem w obszarze nauk o Ziemi (geografia),
- w art. 74a, ust. 2, pkt. 2 – ukończył jednolite studia magisterskie, posiada 5 letnie doświadczenie w pracach w zespołach przygotowujących (...) prognozy oddziaływania na środowisko oraz brał udział w przygotowaniu, co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko.

Kierujący zespołem jest świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....  
Podpis

## **1. PODSTAWY PRAWNE, CEL I ZAKRES PROGNOZY, METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZADZANIU PROGNOZY**

### **1.1. Cel i podstawa prawna sporządzenia prognozy**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach geodezyjnych Brzeźno i Białężyn.

Projekt planu opracował zespół projektowy Biura Urbanistycznego „PPP” Sp. z o.o. w Gdańsku.

Podstawą sporządzenia planu jest Uchwała Nr XXXVII/311/2017 Rady Gminy Czarnków z dnia 20 kwietnia 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach geodezyjnych Brzeźno i Białężyn. Przebieg granic obszaru objętego mpzp określa załącznik do ww. uchwały. Granice obszaru planu stanowią:

- od północnego - zachodu obszar zurbanizowany wsi Brzeźno,
- od zachodu miasto Czarnków,
- od południowego- zachodu miejscowość Śmieszkowo,
- od południa z miejscowość Białężyn.

Teren objęty projektem planu zajmuje powierzchnię ok. 367 ha.

Podstawę prawną wykonania prognozy oddziaływania na środowisko projektu przedmiotowego planu stanowi art. 46 oraz art. 51 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.).

Niniejsza prognoza w myśl wyżej przywołanego art. 46 stanowi jeden z etapów przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Celem prognozy, opracowywanej równocześnie z projektem planu jest poszukiwanie i wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla środowiska i zdrowia ludzi, poprzez:

- identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na biofizyczne i zdrowotne komponenty środowiska określonego obszaru, jakie może wywołać realizacja dyspozycji przestrzennych zawartych w ustaleniach projektu planu,
- dyskusję i współpracę autora prognozy z autorem projektu planu celem eliminacji rozwiązań i ustaleń niemożliwych do przyjęcia ze względu na ewentualne negatywne skutki dla środowiska lub zagrożenie dla zdrowia mieszkańców,
- poinformowanie podmiotów planu, tj. wnioskodawców, społeczność lokalną i organ samorządu o skutkach wpływu ustaleń planu dla środowiska przyrodniczego.

Prognoza składa się z części tekstowej oraz części graficznej – załącznika graficznego do prognozy oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu.

### **1.2. Zakres merytoryczny prognozy**

Na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz.353, z późn. zmianami.) Wójt Gminy Czarnków złożył wnioski o uzgodnienie zakresu stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach geodezyjnych Brzeźno i Białężyn (pisma znak IGROŚ.6721.5.3.2017 oraz znak IGROŚ.6721.5.3.2017 z dnia 2.05.2017 r.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, pismem znak WOO.411.184.2017.JM1.1 z dnia 2 maja 2017 r. (wpłynęło do Urzędu Gminy Czarnków dnia 29.05.2017r.) uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko (Tab.1.) do projektu dokumentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach geodezyjnych Brzeźno i Białężyn w gminie Czarnków.

<b>Zakres i stopień szczegółowości uzgodniony przez RDOS:</b>	
<p>Sporządzając prognozę i projekt planu proszę uwzględnić działania naprawcze zawarte w „Programie ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej”, przyjętym uchwałą Nr XXXIX/769/13 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie „Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej” (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2013 r., poz. 7401), w szczególności dotyczące stosowania w indywidualnych systemach grzewczych nośników niepowodujących nadmiernej emisji zanieczyszczeń, takich jak: olej opałowy, gaz, a także stosowania do celów grzewczych energii elektrycznej oraz odnawialnych źródeł energii. W przypadku stosowania indywidualnych systemów grzewczych opalanych paliwami stałymi wskazane jest stosowanie wysokosprawnych kotłów. Ponadto zaleca się budowę i rozbudowę sieci ciepłowniczych zapewniających podłączenie nowych użytkowników, a także projektowanie linii zabudowy uwzględniając zapewnienie „przewietrzania” terenów ze szczególnym uwzględnieniem terenów o gęstej zabudowie oraz zwiększenie powierzchni terenów zielonych (nasadzenia drzew i krzewów). W prognozie proszę określić przewidywane oddziaływanie istniejących i planowanych szlaków komunikacyjnych oraz innych terenów, na których są lub będą zlokalizowane przedsięwzięcia mogące powodować pogorszenie stanu powietrza na terenach objętych projektem planu i terenach sąsiednich. W prognozie proszę przeanalizować możliwość wystąpienia uciążliwości związanej z emisją substancji odorowych w odniesieniu do najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz określić usytuowanie planowanego przedsięwzięcia w stosunku do przeważających kierunków wiatrów. W projekcie planu i prognozie proszę zaproponować środki organizacyjne, technologiczne lub techniczne służące ograniczeniu ewentualnego niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją substancji do powietrza, w tym służące ograniczeniu emisji odorów do powietrza.</p>	<p>W granicach projektu planu, na terenach rolnych, zakazuje się jakiegokolwiek zabudowy. Tylko na terenie 09.R-ZD, jako tereny rolne z przydomowymi ogrodami działkowymi, dopuszcza się sytuowanie takich obiektów jak: altana, wiata, budynek gospodarczy.</p> <p>Przewidywane oddziaływanie szlaków komunikacyjnych zostało opisane w pkt. 3.2.2.2 i 3.2.2.3.</p> <p>Projekt planu nie ustala terenów, na których może wystąpić emisja substancji odorowych. Nie przewiduje się żadnych środków organizacyjnych, technologicznych lub technicznych ograniczających ewentualne niekorzystne oddziaływanie.</p> <p>Sposób nawożenia pól uprawnych nie jest przedmiotem projektu planu.</p>
<p>W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu planu na klimat (w tym mikroklimat), w szczególności na kształtowanie się warunków termicznych, anemometrycznych, wilgotnościowych. W prognozie proszę również przeanalizować, w jaki sposób przewidywane zmiany klimatu (mikroklimatu) wpłyną na pozostałe komponenty środowiska. Proszę także ocenić odporność przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnić czy planowane na obszarze opracowania inwestycje będą przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu. Określając wpływ realizacji ustaleń projektu planu na klimat wskazane jest uwzględnienie zaleceń zawartych w opracowaniu „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA2020), opublikowanym na stronie internetowej Ministerstwa Środowiska (<a href="http://www.mos.gov.pl">www.mos.gov.pl</a>).</p>	<p>Pkt. 4.6.</p>
<p>W prognozie proszę również określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu planu na krajobraz, mając na uwadze potrzebę ochrony krajobrazu oraz konieczność prowadzenia działań na rzecz zachowania i utrzymywania ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu tak, aby ukierunkować i harmonizować zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych, w myśl Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98).</p>	<p>Pkt. 4.8.</p>
<p>W prognozie proszę określić zagospodarowanie terenów wokół obszaru opracowania z uwzględnieniem terenów objętych ochroną akustyczną określonych w art. 113 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519, z późn. zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112). Proszę również określić wpływ działalności prowadzonej na obszarze opracowania na klimat akustyczny terenów wymagających ochrony znajdujących się w sąsiedztwie. W przypadku możliwości przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska proszę w projekcie planu i prognozie określić skuteczne rozwiązania techniczne, technologiczne lub organizacyjne zmniejszające poziom hałasu na terenach podlegających ochronie, co najmniej do poziomów dopuszczalnych.</p>	<p>W granicach projektu planu nie przewiduje się zagospodarowania, które mogłoby wpłynąć w sposób negatywny na klimat akustyczny terenów wokół obszaru opracowania.</p> <p>Na polach uprawnych nadal będą prowadzone zabiegi agrotechniczne. Zabiegi takie są prowadzone kilka razy w roku i nie powinny wpływać w sposób znacząco negatywny na klimat akustyczny terenów sąsiednich, objętych ochroną akustyczną.</p>

<p>W prognozie proszę wskazać jednolite części wód (JCW), w granicach których położony jest obszar objęty projektem planu oraz wyznaczone dla nich cele środowiskowe. Ponadto, w prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić przewidywane znaczące oddziaływania realizacji ustaleń projektu planu na jednolite części wód. W prognozie proszę wskazać (wraz z uzasadnieniem), czy realizacja ustaleń projektu planu może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).</p>	<p>Pkt. 3.1.3. Pkt. 3.2.2.1.</p>
<p>W prognozie proszę opisać warunki hydrogeologiczne oraz przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnego oddziaływania realizacji ustaleń projektu planu na środowisko gruntowo-wodne. W projekcie planu i w prognozie proszę określić zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem. W prognozie proszę opisać sposób przechowywania nawozów naturalnych, w odniesieniu do ochrony środowiska gruntowo-wodnego oraz opisać sposób dalszego zagospodarowania nawozów.</p>	<p>Pkt. 3.1.3. Pkt. 3.2.2.1. Pkt. 4.2.</p>
<p>Obszar objęty projektem planu zlokalizowany jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, z późn. zm). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Nadnoteckie Łęgi PLB300003 i obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Noteci PLH300004 znajdujące się w odległości ok. 3 km od obszaru opracowania</p>	<p>Pkt. 4.7.</p>
<p>W prognozie proszę określić aktualny stan zagospodarowania obszaru opracowania (w szczególności istniejący stan szaty roślinnej, w tym flory oraz stan fauny), ocenić walory przyrodnicze przedmiotowego obszaru, szczególnie proszę wskazać, czy w jego granicach występują gatunki roślin, grzybów i zwierząt objęte ochroną gatunkową wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), a także gatunki z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22.7.1992, str. 7) - tzw. Dyrektywy Siedliskowej, oraz gatunki zagrożone wyginięciem (np. znajdujące się na regionalnej czerwonej liście) lub rzadkie</p>	<p>Pkt. 3.1.6.</p>
<p>W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu planu na rośliny, grzyby i zwierzęta, w tym na gatunki chronione oraz na różnorodność biologiczną. W prognozie proszę przeanalizować wpływ realizacji ustaleń projektu planu na główne tendencje w zakresie zmian klimatu i różnorodności biologicznej oraz wpływające na nie czynniki. W prognozie proszę zaproponować rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na rośliny, grzyby i zwierzęta, w tym na gatunki chronione oraz na różnorodność biologiczną, mogących być rezultatem realizacji ustaleń projektu planu.</p>	<p>Pkt. 4.5.</p>

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie, Ul. Zamkowa 8, 64-700 Czarnków, pismem znak ON.ZS.740.11.2017 z dnia 23.05.2017 r. (wpłynęło do Urzędu Gminy dnia 23.05.2017 roku) stwierdził, że prognoza oddziaływania na środowisko powinna być wykonana zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień wymienionych w piśmie (zamieszczono poniżej):

143420 0204.11.3.111.0114

ram Niechocka

URZĄD GMINY  
CZARNKÓW  
W OBRĘBACH  
7.5.05.2017

Zal. 3448

Ul. Zamkowa 8  
64-700 Czarnków  
www.pisse-czarnkow.pl

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY  
W CZARNKOWIE**

Telefony:  
- informacja o numerach wewnętrznych /57/ 255 22 40  
- PPS w Czarnkowie /57/ 255 27 60  
- fax /57/ 255 82 26  
- e-mail pisse.czarnkow@pisa.gov.pl  
- Stanowisko Pracy do Spraw Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego /57/ 255 22 40 / wew. 25  
- e-mail nadzor.zapobiegawczy@pisse-czarnkow.pl

ON.NS.740.11.2017

original/ kopie  
Czarnków, dnia 23.05.2017r.

### OPINIA SANITARNA

Na podstawie art.3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2015r. poz.1412 z późn. zm.), art.53 w związku z art.55 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz.353 z późn. zm.),

#### PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W CZARNKOWIE

po zapoznaniu się z:

1. Wnioskiem Wójta Gminy Czarnków z dnia 02 maja 2017r., znak: IGROŚ.6721.1.5.4.2017 w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach geodezyjnych Brzeźno i Białężyn,
2. Kserokopią uchwały Nr XXXVIII/311/2017 Rady Gminy Czarnków z dnia 20 kwietnia 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach geodezyjnych Brzeźno i Białężyn,
3. Kserokopią uzasadnienia do uchwały Nr XXXVIII/311/2017 Rady Gminy Czarnków z dnia 20 kwietnia 2017r.,
4. Kserokopią załącznika graficznego do uchwały Nr XXXVIII/311/2017 Rady Gminy Czarnków z dnia 20 kwietnia 2017r.,

stwierdza, iż prognoza oddziaływania na środowisko winna być wykonana zgodnie z art.51 ust.2 ww. ustawy ze szczególnym uwzględnieniem:

- analizy i oceny istniejącego stanu środowiska oraz potencjalnych zmian tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- analizy i oceny stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym oddziaływaniem,

Strona 1 z 2

- oceny i analizy istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu,
- analizy i oceny przewidywanego znaczącego oddziaływania na zdrowie i życie ludzi, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, a także rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczanie tych oddziaływań,
- przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na zdrowie ludzi,
- przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w dokumencie ze wskazaniem i uzasadnieniem ich wyboru.

Zgodnie z art.3 ust.2 ww. ustawy przez oddziaływanie na środowisko rozumie się również oddziaływanie na zdrowie ludzi, co powinno znaleźć odzwierciedlenie w treści opracowywanego dokumentu.

Państwowy  
Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Czarnkowie  
*(mgr Marcin Kozłowski)*

Otrzymują:

(1) Wójt Gminy Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków,

Do wiadomości:

1. ON.NS a/a

Ł.

Strona 2 z 2

### 1.3. Zastosowane metody przy sporządzaniu prognozy, wykorzystane materiały

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach Brzeźno i Białężyn, jest dokumentem sporządzanym w ramach procedury postępowania w sprawie przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Prognoza w/w zawiera informacje zgodne z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.).

Przy sporządzeniu prognozy zastosowano stacjonarno-analityczne metody prac. Materiały źródłowe do prognozy posłużyły w określeniu i zanalizowaniu stanu istniejącego. Zgromadzono i przeanalizowano materiały źródłowe dotyczące informacji o stanie środowiska naturalnego.

W prognozie przyjęto założenie oceny porównawczej przewidywanych zmian w środowisku w odniesieniu do istniejącego stanu prawnego i rzeczywistego. W oparciu o dostępną wiedzę skoncentrowano się na szczegółowym przeanalizowaniu wpływu wprowadzanych ustaleń planu (zapisów w planie oraz treści rysunku) na środowisko. Podstawowym materiałem do sporządzenia prognozy jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego niewielkiego fragmentu gminy Czarnków. Projekt planu składa się z części tekstowej i graficznej.

Przy opracowaniu niniejszej prognozy wykorzystano następujące materiały źródłowe:

- Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach Brzeźno i Białężyn, Sporządzony w Biurze Urbanistycznym PPP Sp. z o.o., 2017 rok;
- Opracowanie ekofizjograficzne dla potrzeb miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach Brzeźno i Białężyn, Sporządzony w Biurze Urbanistycznym PPP Sp. z o.o., 2017 rok;



- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków zatwierdzonego uchwałą Nr L/354/10 Rady Gminy Czarnków z dnia 24 września 2010 roku (z późniejszymi zmianami – Uchwała Nr XIX/166/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 26 kwietnia 2012r., Uchwała Nr XX/175/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 27 czerwca 2012r.);
- Opracowanie ekofizjograficzne sporządzone na potrzeby zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków, dr A. Kucharczyk, październik 2007,
- Informacji o stanie środowiska i działalności kontrolnej wielkopolskiego województwa inspektora ochrony środowiska w powiecie czarnkowsko-trzcianeckim w roku 2014, WIOŚ, Piła 2014;
- Agrochemiczne badania gleb w latach 200-2004, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu, Biblioteka Monitoringu Środowiska, Poznań 2005;
- Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim za 2016 rok, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska Poznań, 2016;
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967);
- Ocena jakości wód podziemnych w punktach pomiarowych sieci krajowej w ramach monitoringu diagnostycznego stanu chemicznego wód podziemnych w roku 2016 /wg badań PIG;
- Akty prawne wymienione w treści opracowania.

Projekt planu poprzedzony został na etapie prac studialnych rozpoznaniem uwarunkowań przyrodniczych w opracowaniu ekofizjograficznym obejmującym teren opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Stanowiły one podstawę merytoryczną konstruowania prognozy oddziaływania na środowisko. Powyżej wymienione opracowania, dokumenty i publikacje są źródłem współczesnej wiedzy dotyczącej zasobów i zagrożeń środowiska dotyczącej obszaru, dla którego sporządzany jest projekt planu. Informacje tam zawarte zostały uwzględnione w niniejszej „Prognozie ...”.

#### 1.4. Powiązania z dokumentami strategicznymi

**Europejska Konwencja Krajobrazowa - Florencja 2000**, w myśl której:

- krajobraz jest kluczowym elementem dobrobytu całości społeczeństwa i jednostek
- jego ochrona, a także gospodarka i planowanie, niesie w sobie prawa i obowiązki dla każdego człowieka,
- jakość i różnorodność krajobrazów europejskich stanowi wspólny zasób,
- ważna jest współpraca na rzecz ochrony gospodarki i planowania.

Ustalenia zawarte w projekcie planu nie wpływają w sposób negatywny na walory krajobrazowe gminy Czarnków. Projekt planu wpływa wręcz pozytywnie poprzez wprowadzenie ustaleń, które zobowiązują do odtworzenia zadrzewień przydrożnych, oznaczonych na rysunku planu odpowiednim symbolem, wzdłuż dróg istniejących dróg, w tym drogi powiatowej nr 1341P – relacji Brzeźno Gębice (biegnącej przy granicy obszaru objętego planem).

**Konwencja o Różnorodności Biologicznej (Rio de Janeiro 1992 r.)** – jednym z celów jest ochrona elementów różnorodności biologicznej. *„Podstawową metodą zachowania różnorodności biologicznej jest ochrona in-situ, czyli w miejscu naturalnego występowania danego elementu. W tym celu tworzy się obszary chronione, ustanawia odpowiednie sposoby zarządzania nimi, jak i obszarami istotnymi dla różnorodności biologicznej, położonymi poza terenami chronionymi, ...”* (źródło: <https://www.mos.gov.pl>).

Projekt planu wyznacza w obrębie terenów rolnych [R] płyty ekologiczne B1-B6, które charakteryzują się dużym, lokalnym zróżnicowaniem gatunkowym zarówno flory i jak i fauny. Poprzez wprowadzenie takiej formy ochrony, projekt planu chroni różnorodność biologiczną w obrębie monokultur rolnych.

**Konwencja Berneńska** – która mówi iż *„dzika flora i fauna odgrywa pierwszorzędną rolę w utrzymaniu równowagi biologicznej stanowiącej naturalne dziedzictwo o wartości przyrodniczej, estetycznej, naukowej, kulturowej, rekreacyjnej i gospodarczej. Dlatego dzika przyroda powinna być zachowana by przekazać ją przyszłym pokoleniom”* (źródło: <https://www.mos.gov.pl>).. Celem Konwencji jest ochrona gatunków dzikiej flory i fauny oraz ochrona siedlisk przyrodniczych.

Projekt planu wyznacza płyty ekologiczne, jako charakterystyczne elementy przestrzeni rolniczej z dużym, lokalnym zróżnicowaniem gatunkowym zarówno flory i jak i fauny. Poprzez wprowadzenie takiej formy ochrony, projekt planu chroni różnorodność biologiczną w obrębie monokultur rolnych.

**Konwencja Bońska** – której celem jest „ochrona dzikich zwierząt migrujących, stanowiących niezastąpiony element środowiska naturalnego”. Tak jak w przypadku powyższych Konwencji, poprzez wyznaczenie płatów ekologicznych, projekt planu umożliwia przetrwanie śródpolnych zbiorników wodnych, które mogą być wykorzystywane jako miejsca postoju i odpoczynku dla migrujących ptaków.

**Program ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej oraz z Plan działań na lata 2014-2020** – który jest przełożeniem Konwencji o różnorodności biologicznej przyjętej w Rio de Janeiro w 1992 r. Plan miejscowy ustalając tereny rolniczego użytkowania z zakazem zabudowy nadal ochrania różnorodność biologiczną (płaty ekologiczne). Śródpolne siedliska na użytkach zielonych uznaje się jako cenne zarówno pod względem przyrodniczym, jak i krajobrazowym.

#### **Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej**

Program przygotowany jest w celu określenia działań, których realizacja ma doprowadzić do osiągnięcia wartości dopuszczalnych lub docelowych substancji w powietrzu.

W celu doprowadzenia do poprawy jakości powietrza Program przedstawia wykaz działań naprawczych. Działania te odnoszą się zarówno do jednostek samorządowych czy właścicieli, zarządców zakładów przemysłowych.

W obrębie projektu planu nie występują żadne obiekty czy instalacje, które wpływają w sposób negatywny na jakość powietrza. Projekt planu swymi ustaleniami nie ustala również terenów, na których mogłyby powstać takie instalacje.

#### **Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030**

*„Głównym celem Planu jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmieniającego się klimatu. W dokumencie wskazano priorytetowe kierunki działań adaptacyjnych, które należy podjąć do 2020 roku w najbardziej wrażliwych na zmiany klimatu obszarach, takich jak: gospodarka wodna, rolnictwo, leśnictwo, różnorodność biologiczna, zdrowie, energetyka, budownictwo i gospodarka przestrzenna, obszary zurbanizowane, transport, obszary górskie i strefy wybrzeża.*

*Działania te, podejmowane zarówno przez podmioty publiczne, jak i prywatne, będą dokonywane poprzez realizację polityk, inwestycje w infrastrukturę oraz rozwój technologii. Obejmują one zarówno przedsięwzięcia techniczne, takie jak np. budowa niezbędnej infrastruktury przeciwpowodziowej i ochrony wybrzeża, jak i zmiany regulacji prawnych, np. w systemie planowania przestrzennego ograniczające możliwość zabudowy terenów zagrożonych powodzią”.* (źródło: <https://bip.mos.gov.pl>)

Teren w granicach opracowania użytkowany jest rolniczo. Projekt planu nie wprowadza nowych terenów inwestycyjnych, które skutkowałyby ingerencją w zmiany klimatu. Zmiany te mogą natomiast wpływać w sposób niekorzystny na tereny rolnicze, poprzez niszczenie upraw.

## **2. STAN ISTNIEJĄCY I SYTUACJA PLANISTYCZNA TERENU OBJĘTEGO SPORZĄDZANYM PLANEM**

### **2.1. Istniejące zagospodarowanie i użytkowania terenu**

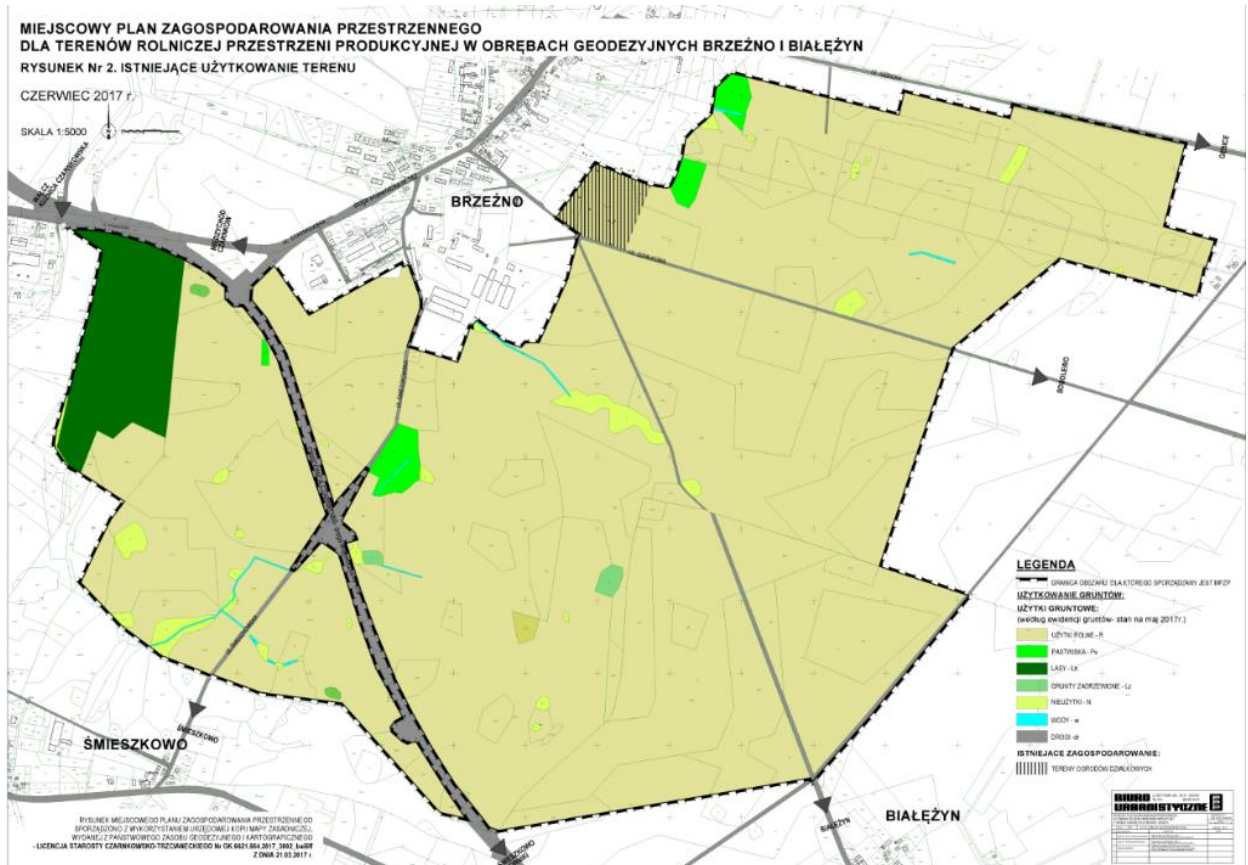
Obszar objęty sporządzanym planem położony jest na południowo- wschód od miasta Czarnkowa i graniczy od północnego- zachodu z miastem Czarnków. Są to tereny użytkowane głównie rolniczo, położone jest pomiędzy zabudowaniami wsi Brzeźno, Białężyn i Śmieszkowo. Obszar obejmuje dwa fragmenty- położone na wschód oraz na zachód od przebiegającej od południowo- wschodniej strony nowo wybudowanej obwodnicy Czarnkowa będącej poza granicami opracowania.

Działka o nr ewid. 7346/2 położona w części zachodniej przy granicy z miastem Czarnków, to w znacznej części las (pow. użytku leśnego to ok. 14,5 ha). Przez dwa fragmenty obszaru obcego sporządzanym planem miejscowym przebiegają drogi z Brzeźna: prowadząca do Śmieszkowa z przejazdem nad obwodnicą Czarnkowa, prowadząca do Białężyna i prowadząca do Sobolewa ulica Działkowa.

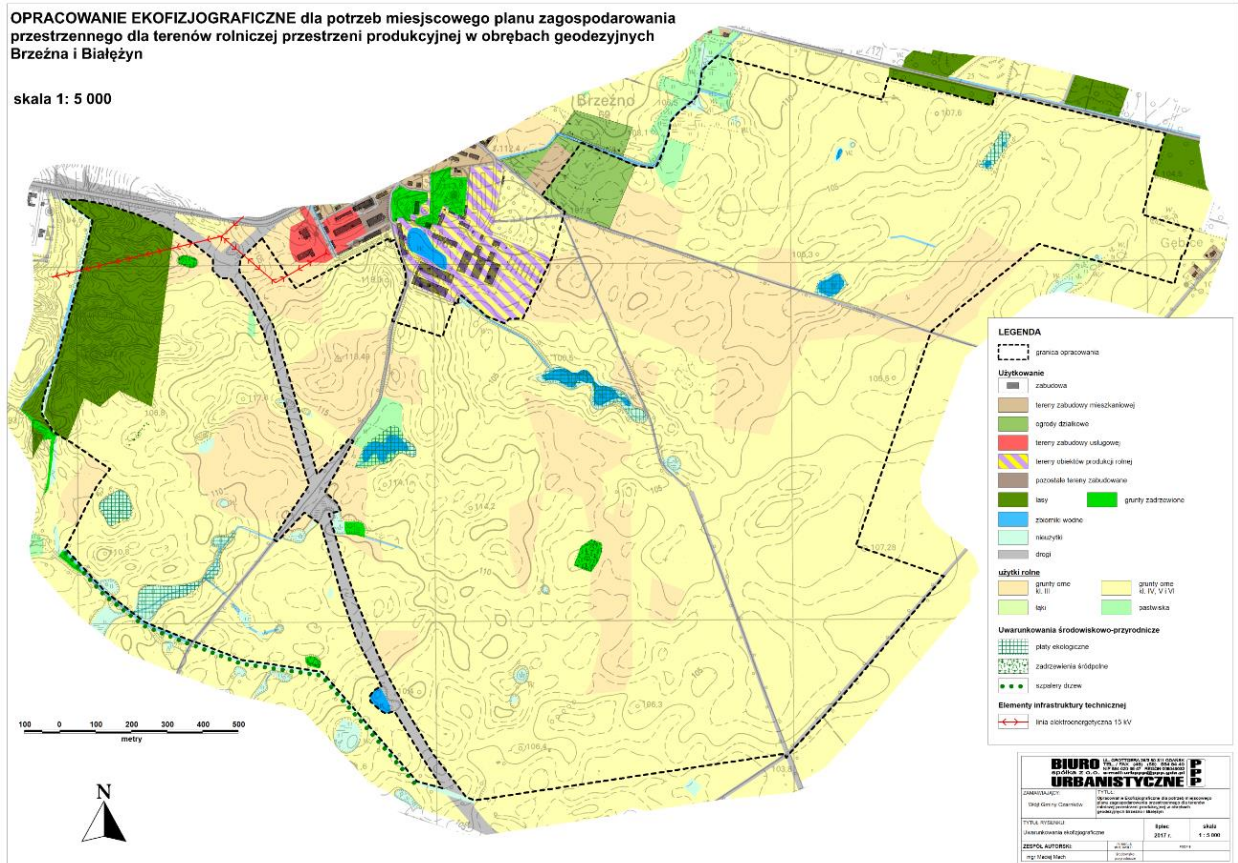
W części północnej obszaru przy drodze do Sobolewa (ul. Działkowa) znajduje się teren ogrodów działkowych – działka o nr ewid. o 250/2 o pow. ok. 3,63 ha.

Wśród terenów użytkowanych rolniczo, znajduje się kilka niewielkich obniżeń terenu podmokłych lub ze zbierającą się w nich okresowo wodą- stanowiących nieużytki, przebiegają tu rowy melioracyjne oraz znajdują się niewielkie fragmenty z pastwiskami lub zadrzewione.

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu mpzp dla terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach geodezyjnych Brzeźno i Białeżyn



Rys. 2. Istniejące użytkowanie i zagospodarowanie obszaru objętego sporządzanym planem



Rys. 3. Istniejące zagospodarowanie, uwarunkowania ekofizjograficzne.





Rys. 5. Fragment ortofotomapy, widoczny fragment obszaru, gdzie ul. Śmieszkowska przebiega ponad drogą wojewódzką nr 178 (obwodnica Czarnkowa); Źródło: <https://www.google.pl/maps/>

### 2.3. Infrastruktura techniczna

Cały obszar objęty sporządzanym planem miejscowy jest położony poza terenami zabudowy wsi Brzeźno, Białężyn oraz Sobolewo. Są to użytkowane głównie rolniczo tereny odwadniane są zorganizowanym systemem melioracyjnym (rowy melioracji szczegółowej) oraz siecią drenarską.

Na terenie objętym sporządzanym planem nie występują urządzenia i sieci gazowe.

Przez teren przebiegają fragmenty napowietrznej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia: w części północno-zachodniej obszaru, przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia z kierunku Brzeźno, Sarbka- służąca obsłudze terenów przemysłowych znajdujących się w mieście Czarnków przy ul. Chodziewskiej oraz terenów ferm hodowlanych należących do PHU „Rol-Big” sp. z o.o., z odgałęzieniem (poza granicami obszaru sporządzanego mpzp- w rejonie skrzyżowania dróg wojewódzkich nr 187 i 182).

Nie ma żadnego zagospodarowania związanego z zaopatrzeniem w ciepło.

W granicach obszaru nie przebiegają elementy sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej.

### 2.4. Powiązania z innymi dokumentami strategicznymi w zakresie planowania przestrzennego

#### 2.4.1. Plan Zagospodarowania Województwa Wielkopolskiego

Plan Zagospodarowania Województwa Wielkopolskiego- przyjęty uchwałą nr XLII/628/2001 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dn. 26.11.2001 r., zmienionego uchwałą nr XLVI/690/10 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dn. 26.04.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkop. z 2010 r. Nr 155, poz. 293).

Obecnie jest sporządzany nowy Plan zagospodarowania województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+. Prace nad tym projektem są na etapie opiniowania (czerwiec 2017r.).



Rys. 6. Fragment rysunku Planu zagospodarowania województwa wielkopolskiego pt.: „Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego. Zagrożenia i przekształcenia środowiska.”

**ZAŁĄCZNIK NR 3**

DO UCHWAŁY NR XLVI/690/10 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO Z DNIA 26 KWIEŚNIA 2010 r.



**DROGI WOJEWÓDZKIE**

- DROGI ISTNIEJĄCE
- PLANOWANE PRZEBIEGI DRÓG
- DROGI O WYMAGANEJ NOŚNOŚCI 10,0 t/ós
- DROGI O PLANOWANEJ NOŚNOŚCI 10,0 t/ós
- DROGI WYMAGAJACE ZMIANY KATEGORII

**LINIE KOLEJOWE**

- LINIE KOLEJOWE O ZNACZENIU PAŃSTWOWYM
- LINIE KOLEJOWE O ZNACZENIU PAŃSTWOWYM W SIECI MIĘDZYNARODOWEJ (AGC)
- LINIE KOLEJOWE O ZNACZENIU PAŃSTWOWYM W SIECI MIĘDZYNARODOWEJ DLA TRANSPORTU KOMBINOWANEGO (AGTC)
- LINIE KOLEJOWE O ZNACZENIU LOKALNYM
- POZOSTAŁE EKSPLOATOWANE LINIE KOLEJOWE
- POZNAŃSKI WEZŁ KOLEJOWY
- WEZŁOWE STACJE KOLEJOWE
- LINIE KOLEJOWE WYMAGAJACE ZMIANY KATEGORII
- LINIE KOLEJOWE PREFEROWANE DO ZMIANY KATEGORII

**DROGI ROWEROWE**

- MIĘDZYNARODOWE DROGI ROWEROWE
- MIĘDZYREGIONALNE DROGI ROWEROWE

Rys. 7. Fragment rysunku Planu zagospodarowania województwa wielkopolskiego pt.: „Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego. Komunikacja i Transport.”

**ZAŁĄCZNIK NR 5**

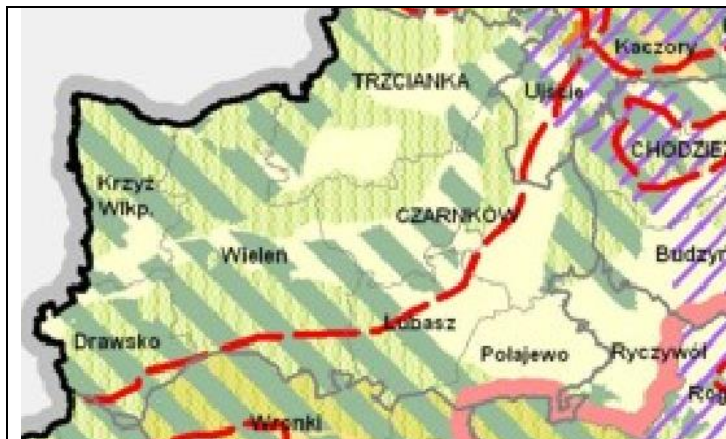
DO UCHWAŁY NR XLVI/690/10 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO Z DNIA 26 KWIEŚNIA 2010 r.



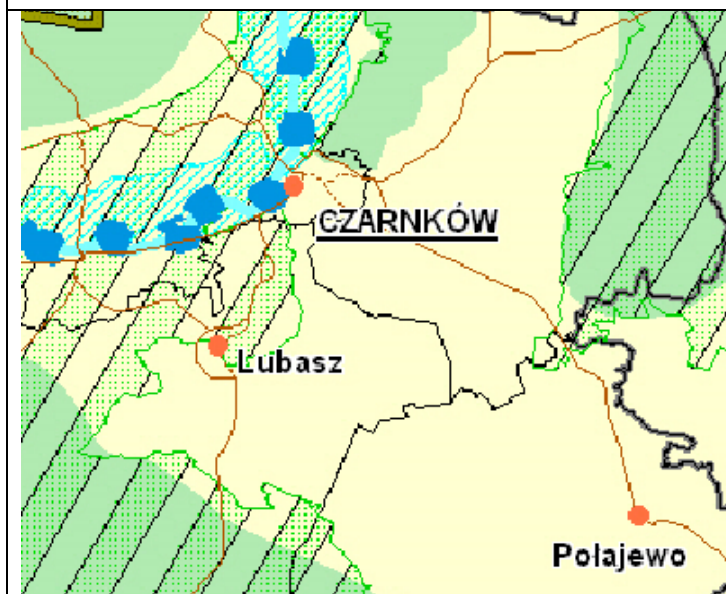
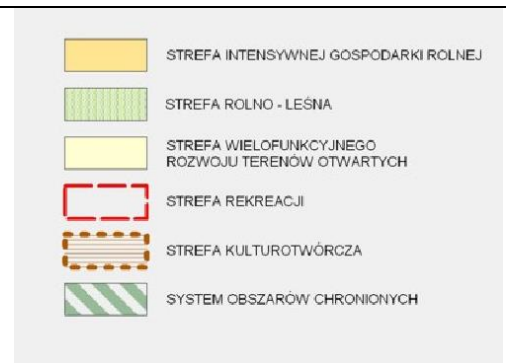
Rys. 8. Fragment rysunku Planu zagospodarowania województwa wielkopolskiego pt.: „Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego. Struktura przestrzenna.”

### ZAŁĄCZNIK NR 7

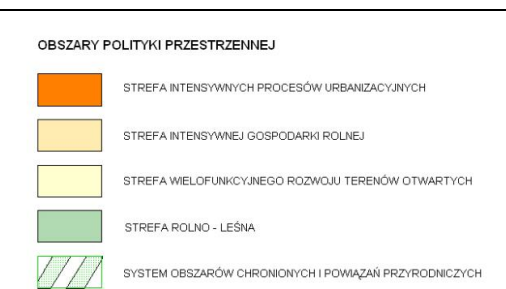
DO UCHWAŁY NR XLVI/690/10  
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO  
Z DNIA 26 KWIEŹNIA 2010 r.



Rys. 9. Schemat pt.: „Strefy zróżnicowanej polityki przestrzennej”

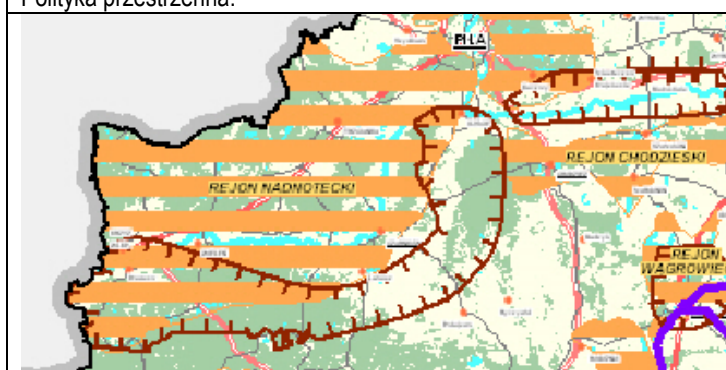


Rys. 10. Fragment rysunku Planu zagospodarowania województwa wielkopolskiego pt.: „Kierunki zagospodarowania przestrzennego. Polityka przestrzenna.”

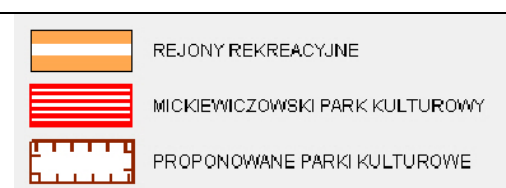


**ZAŁĄCZNIK NR 8**

DO UCHWAŁY NR XLVI/690/10 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO Z DNIA 26 KWIECIA 2010 r.



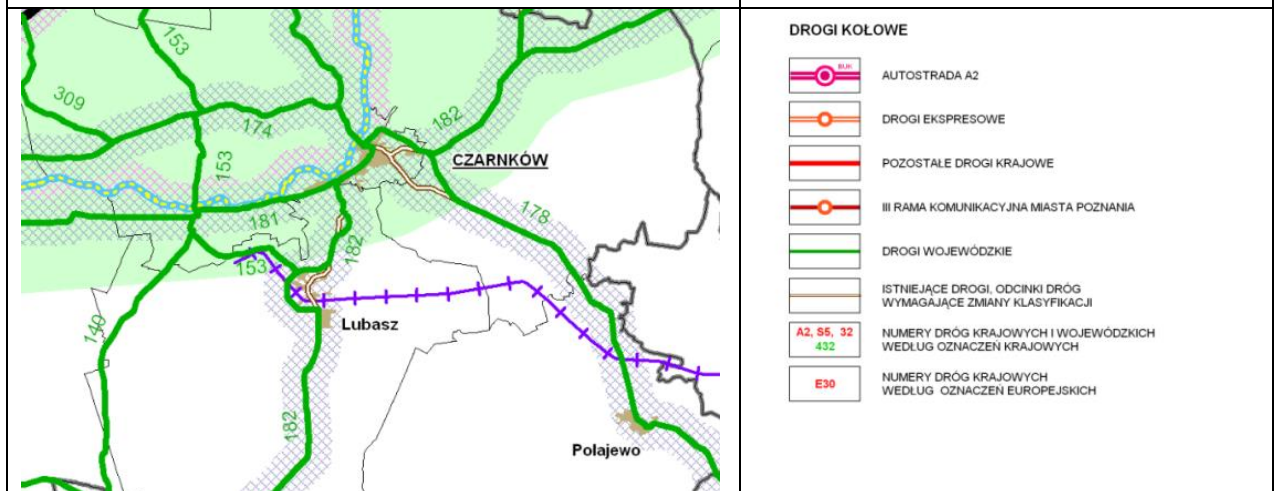
Rys. 11. Schemat pt.: „Rekreacja”







Rys. 12. Fragment rysunku Planu zagospodarowania województwa wielkopolskiego pt.: „Kierunki zagospodarowania przestrzennego. Środowisko przyrodnicze.”



Rys. 13. Fragment rysunku Planu zagospodarowania województwa wielkopolskiego pt.: „Kierunki zagospodarowania przestrzennego. Komunikacja i infrastruktura techniczna.”

**ZALĄCZNIK NR 10**

DO UCHWAŁY NR XLVI/690/10 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO Z DNIA 26 KWIEŹNIA 2010 r. OGŁOSZONEJ W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO NR 155, POZ. 2953 Z DNIA 5 SIERPNIA 2010 r.

## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

### STRUKTURA PRZESTRZENNA

#### 28. Strefy zróżnicowanej polityki przestrzennej województwa

##### 28.6. Strefy wielofunkcyjnego rozwoju terenów otwartych

Strefy te obejmują tereny o warunkach niesprzyjających intensywnej produkcji rolnej, niekwalifikujące się dla rekreacji o ponadlokalnym znaczeniu, położone na uboczu głównych tras komunikacyjnych i tym samym o ograniczonych szansach na rozwój działalności gospodarczej. Bez wsparcia z zewnątrz gminy położone w tych strefach, nie są w stanie przełamać bariery opóźnienia cywilizacyjnego, gospodarczego i technicznego. Oprócz rolnictwa – obecnie głównej gałęzi gospodarki, konieczne jest wspieranie pozarolniczej działalności produkcyjnej i usługowej, aktywizacji lokalnego potencjału, kulturowego i społecznego, w tym z wykorzystaniem lokalnych zasobów środowiska przyrodniczego. Wielofunkcyjność tych stref, wynikająca z istniejącego zagospodarowania, jak i potencjalnych możliwości rozwoju przestrzennego stanowi podstawę dla dalszego ich rozwoju. Rejony charakteryzujące się mniejszą przydatnością dla produkcji rolniczej powinny stanowić potencjalne obszary prowadzenia polityki zwiększania lesistości.

Jedną z możliwości rozwoju w tej strefie jest zwiększenie produkcji energii ze źródeł odnawialnych. Rozwój tego rodzaju działalności musi uwzględniać istniejące uwarunkowania dotyczące ochrony przyrody, kultury i krajobrazu. Dotyczy to w szczególności lokalizacji elektrowni wiatrowych.

## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

### POLITYKA PRZESTRZENNA

#### 29. Polityka poprawy efektywności struktur przestrzennych

##### 29.1. Poprawa ładu przestrzennego w obrębie struktur i obszarów

###### 29.1.6. Zasady kształtowania przestrzeni otwartych

- przekształcanie monotonnego krajobrazu równin użytkowanych rolniczo poprzez wprowadzenie pasmowych i kępowych zadrzewień i zakrzewień wokół zbiorników, wzdłuż cieków wodnych, rowów melioracyjnych, wododziałów, dróg, miedz i skarp, szczególnie w strefach dobrych gleb, przy zachowaniu rodzimości składu gatunkowego materiału stosowanego do nasadzeń,
- zachowanie granicy między ekosystemami naturalnymi (np. lasami, zadrzewieniami, mokradłami, zbiornikami i ciekami) a użytkami rolnymi w formie naturalnie rozbudowanych i zróżnicowanych gatunkowo ekotonów,
- tworzenie korytarzy infrastrukturalnych poprzez prowadzenie nowych urządzeń sieciowych przy już istniejących magistralach i liniach elektroenergetycznych,
- ograniczenie wznoszenia obiektów budowlanych w pobliżu jezior, rzek, kanałów lub na terenach o szczególnych walorach krajobrazowych, naruszających te walory,
- ograniczanie rozpraszania zabudowy mieszkaniowej i związanej z działalnością gospodarczą,
- wprowadzanie zieleni osłonowej wokół istniejących i projektowanych obiektów zaburzających kompozycje krajobrazów.

## 29.8. Polityka kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej

Rolnicza przestrzeń produkcyjna podlega intensywnym przekształceniom strukturalnym i własnościowym. Konieczność jej ochrony wynika nie tylko z potrzeb zachowania możliwości produkcyjnych dla rolnictwa, lecz również z obowiązku zachowania rolniczego krajobrazu wsi. Ochrona ta polegać będzie na:

- ochronie gleb najwyższej jakości przed wyłączeniem z użytkowania rolniczego,
- ochronie gleb przed zanieczyszczeniem, zmniejszaniem produktywności i naruszaniem warunków wodnych,
- prowadzeniu działań zmierzających do poprawy jakości gleb, zwłaszcza w zakresie działań związanych z prowadzeniem prawidłowej melioracji oraz przeciwdziałaniem erozji gruntów,
- poprawa jakości gleb poprzez regulację stosunków wodnych oraz zdolności retencyjnych na obszarach o deficytach wód powierzchniowych,
- rekultywacji gleb zdegradowanych i zanieczyszczonych ze szczególnym uwzględnieniem terenów po odkrywkowej eksploatacji kopalni,
- prowadzeniu produkcji rolniczej dostosowanej do warunków glebowych, przy uwzględnieniu wymogów ochrony środowiska i rachunku ekonomicznego, a także przeciwdziałaniu ponadnormatywnej intensyfikacji produkcji rolniczej zwłaszcza na obszarach gleb najwyższej jakości,
- zalesianiu gleb najniższej jakości w celu zwiększenia lesistości województwa, tworzeniu korytarzy ekologicznych oraz zmniejszeniu rozdrobnienia kompleksów leśnych. Gleby najmniej przydatne dla produkcji rolniczej mogą być przeznaczane również pod uprawy przemysłowe i do produkcji biomasy,
- wprowadzaniu działań zadrzewieniowych (zakrzewienia i zadrzewienia śródpolne) dla polepszenia walorów krajobrazowych, przeciwdziałaniu erozji i stepowieniu gleb oraz spływowi biogenów, a także dla poprawy bioróżnorodności na obszarach gleb najwyższej jakości,
- utrzymaniu i zwiększaniu bioróżnorodności obszarów wiejskich poprzez prowadzenie prawidłowej produkcji rolnej uwzględniającej wymogi ochrony środowiska oraz przez wprowadzanie ekstensywnych form gospodarowania, takich jak rolnictwo ekologiczne i zintegrowane,
- ograniczeniu odprowadzanych do wód substancji szkodliwych, w tym szczególnie odpływu związków azotu ze źródeł rolniczych,
- prowadzeniu odpowiedniej, dostosowanej do określonych wymogów, gospodarki rolnej na obszarach podlegających ochronie prawnej, w tym ograniczenie chemizacji rolnictwa. Obszary zaliczone do sieci Natura 2000 są szczególnie preferowane do prowadzenia ekstensywnej gospodarki rolnej nastawionej na produkcję żywności wysokiej jakości,
- utrzymaniu właściwego bezpieczeństwa ekologicznego, szczególnie w zakresie zasobów genetycznych,
- zachowaniu wysokiej kultury i jakości rolnictwa związanej z tradycją dobrego gospodarowania w Wielkopolsce,

- uwzględnianiu naturalnych warunków dla rozwoju rolnictwa, a także rozwoju w specjalistycznych kierunkach, zgodnych z lokalnymi uwarunkowaniami (np. uprawa warzyw, kwiatów, wikliny). Na obszarze Wielkopolski preferowane jest dalsze zwiększanie udziału upraw służących produkcji biomasy (jako postulatu wzrostu udziału energii ze źródeł odnawialnych i paliw alternatywnych) oraz do produkcji biopaliw,
- modernizacji i zwiększeniu konkurencyjności i dochodowości gospodarstw rolnych,
- zrównoważonym stosowaniu pestycydów oraz racjonalnym gospodarowaniu nawozami – przeciwdziałaniu nadmiernej chemizacji rolnictwa zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- prowadzeniu produkcji zwierzęcej ze szczególnym uwzględnieniem przestrzegania maksymalnej obsady zwierząt oraz stosowania nawozów naturalnych. Na obszarach gdzie produkcja ta przekracza ustalony przepisami poziom, konieczne są działania zmierzające do odpowiedniego dostosowania wielkości produkcji zwierzęcej. Dalszy jej rozwój w fermach o obsadzie co najmniej 210 DJP, zaliczonych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, ze szczególnym uwzględnieniem uwarunkowań związanych z ochroną środowiska,
- stosowaniu zaleceń Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej i Zwykłej Dobrej Praktyki Rolniczej oraz innych przepisów przy prowadzeniu działalności rolniczej, zwłaszcza w zakresie intensywnej produkcji roślinnej i zwierzęcej,
- wspieraniu rozwoju działalności gospodarczej o charakterze rolniczym i pozarolniczym dla dywersyfikacji źródeł dochodów ludności wiejskiej oraz przeciwdziałaniu zjawisku bezrobocia ukrytego,
- wspieraniu rozwoju agroturystyki i innych form rekreacji na obszarach wiejskich,
- ochronie dziedzictwa kulturowego, a także specyficznego charakteru, krajobrazu i tradycji wielkopolskiej wsi,
- optymalnym wykorzystaniu programów pomocowych dla rolnictwa i rozwoju obszarów wiejskich, dotyczących zwłaszcza wsparcia dla gospodarki rolnej prowadzonej na obszarach o niekorzystnych warunkach gospodarowania, obszarach cennych przyrodniczo (programy rolnośrodowiskowe) oraz na obszarach niekorzystnych zjawisk,
- lokalizacji elektrowni wiatrowych, a także innych obiektów związanych z rozwojem infrastruktury technicznej na terenach rolnych, dostosowanej do lokalnych uwarunkowań, uwzględniających między innymi, wymogi ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz ochrony krajobrazu wiejskiego.

### **Wnioski:**

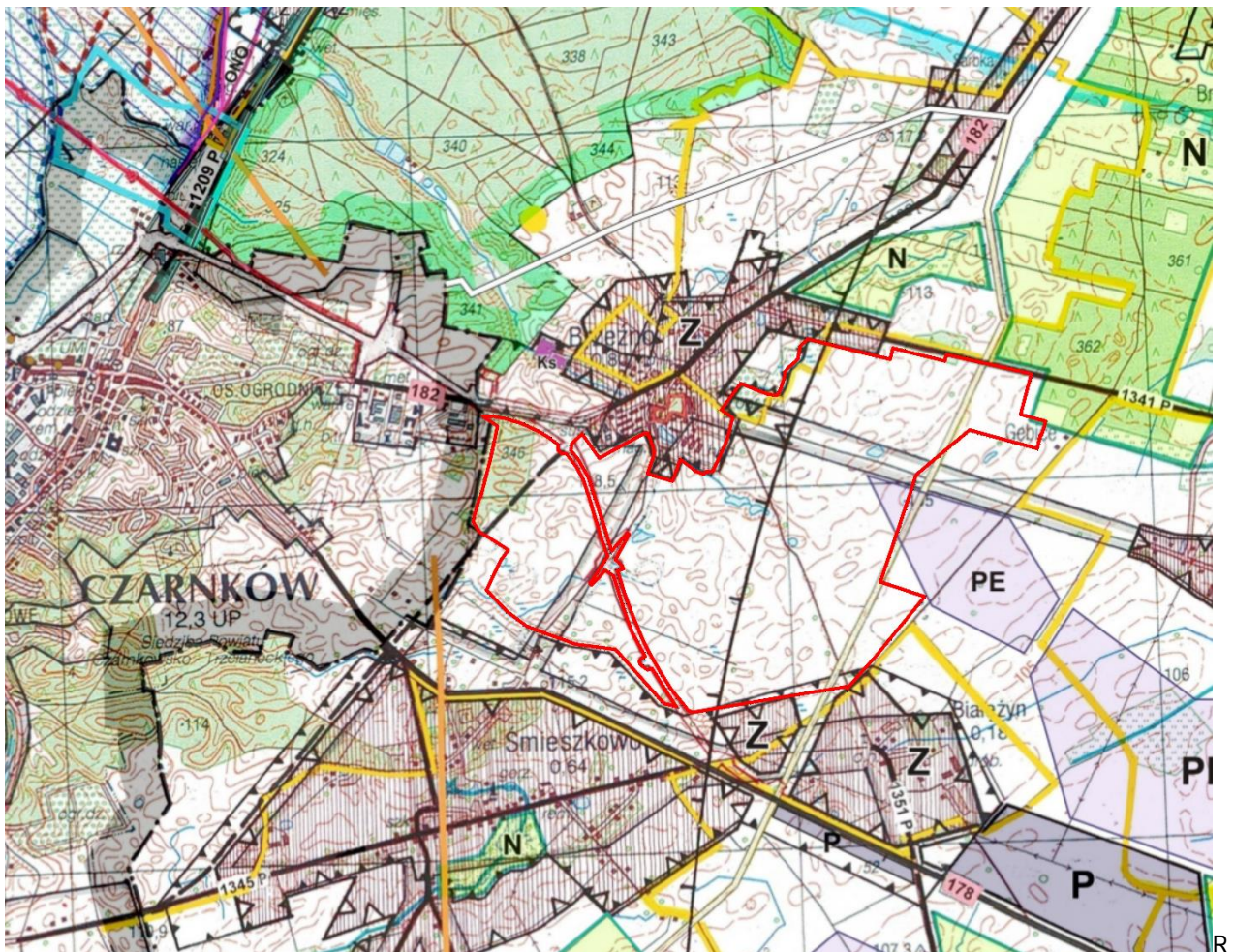
Z planu zagospodarowania województwa wynika:

- obszar dla którego sporządzany jest mpzp położony jest w strefie wielofunkcyjnego rozwoju terenów otwartych- w rolniczej przestrzeni produkcyjnej
- dla obszaru, dla którego sporządzany jest mpzp dla terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obr. geodezyjnych Brzeźno i Białężyn, nie zostały ustalone zadania dotyczące budowy nowych dróg publicznych (w tym nie jest przewidziana budowa nowego odcinka drogi wojewódzkiej nr 182 od skrzyżowania z obwodnicą Czarnkowa -drogą wojewódzką nr 178 - w miejscowości Brzeźno do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1345, relacji Dębe- Śmieszkowo - w miejscowości Śmieszkowo) oraz budowy nowych gazociągów wysokiego ciśnienia (w tym gazociągu wysokiego ciśnienia stanowiącego odgałęzienie od istniejącego gazociągu w.c. Dn 400 mm koło Gościejewa w gm. Rogoźno). Te inwestycje również nie znalazły się w sporządzanym obecnie nowym Planie zagospodarowania województwa wielkopolskiego;

#### 2.4.2. Studium uikzp gminy Czarnków

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków zostało przyjęte uchwałą nr XIX/166/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 26 kwietnia 2012 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków, zatwierdzonego uchwałą Nr L/354/10, Rady Gminy Czarnków, z dnia 24 września 2010 r.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach geodezyjnych Brzeźno i Białężyn ma na celu uszczegółowienie zasad gospodarowania na terenie wskazanym w studium jako A – obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej, podstawowy obszar aktywizacji gospodarczej gminy, ze strefą podmiejską miasta Czarnkowa obejmującą wsie: Śmieszkowo, Brzeźno i Romanowo Dolne. Określenie zasad rolniczego wykorzystania terenu wraz zakazem realizacji zabudowy, będą uwzględniać wymagania ochrony środowiska określone w opracowaniu ekofizjograficznym gminy Czarnków i przepisach szczególnych.









ys. 14. Fragment Rysunku studium uikzp gminy Czarnków- załącznik nr 2 do uchwały.

Linia w kolorze czerwonym oznaczono granice obszaru, dla którego sporządzany jest plan miejscowy.

Poniżej zamieszczono oznaczenia wykorzystane na rysunku Studium uikzp gminy Czarnków- załącznik nr 2 do uchwały.




 granica administracyjna gminy Czarnków

#### OBSZARY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY

-  zbiorniki wodne naturalne i sztuczne
-  rzeki, ciekі wodne, kanały, rowy stałe lub okresowe
-  tereny podmokłe, zabagnione
-  tereny leśne, i zadrzewienia, obszary objęte gospodarką leśną
-  lasy cenne przyrodniczo, objęte ochroną prawną
-  obszar rezerwatu "Źródlika Flinty"

udokumentowane tereny złóż kopalin:

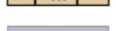
złóża kopalin (wg systemu Midas)

-  - kruszywa naturalne (piaski, żwiry)
-  - surowce ilaste dla ceramiki budowlanej, węgiel brunatny
-  - piaski do produkcji cegły wapienno-piaskowej




złóża kopalin nieujęte w systemie Midas

-  torfy, gytie

#### TERENY PRZEZNACZONE DO ZAGOSPODAROWANIA








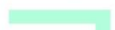
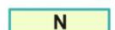
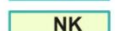
-  obszary zurbanizowane jednostek osadniczych
-  tereny zabudowy istniejącej oraz dopuszczalnego przeznaczenia na cele mieszkaniowe i rekreacyjne
-  tereny działalności produkcyjnej i usługowej
-  tereny zabudowy usługowej
-  tereny produkcji elektroenergetycznej (elektrownie wiatrowe)
-  tereny górnicze
-  obszary problemowe - rozwojowe z ograniczeniami
-  linie kolejowe (tereny zamknięte PKP)
-  obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
-  potencjalne lokalizacje usług turystycznych (obsługa)

#### OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO


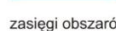






-  obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków
-  stanowiska archeologiczne
-  strefy ochrony archeologicznej

#### TERENY Z OGRANICZENIAMI DLA ZABUDOWY











zasięg obszarów chronionego krajobrazu:

-  - „Dolina Noteci”
  -  - „Puszcza Notecka”
  -  tereny predysponowane do objęcia ochroną rezerwatową "Morena Czarnkowska"
- obszary Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000:
-  - obszar specjalnej ochrony ptaków (OSO) "Nadnoteckie Łęgi" - PLB 300003
  -  - obszar mający znaczenie dla Wspólnoty „Dolina Noteci” - PLH 300004
  -  tereny zagrożone niebezpieczeństwem powodzi w dolinie rzeki Noteci
  -  wielkoobszarowe struktury przyrodnicze
  -  tereny wyłączone z zabudowy
  -  tereny ochrony form naturalnego krajobrazu i rzeźby
  -  powiązania ekologiczne (korytarze, sięgacze)

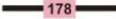









#### OCHRONA ŚRODOWISKA WODNEGO

-  obszar ochrony ujęcia wód (ujęcie wody pitnej dla m. Czarnkowa)
- zasięgi obszarów ochrony wód podziemnych
-  OWO - obszar wysokiej ochrony
  -  ONO - obszar najwyższej ochrony
- zasięgi wód geotermalnych
-  zasięg obszarów występowania wód geotermalnych o temp. 60°
  -  zasięg obszarów występowania wód geotermalnych o temp. 80°
- główne zbiorniki wód podziemnych
-  1 piętra czwartorzędowego nr 138 "Zbiornik Pradolina Toruń - Eberswalde"
  -  2 piętra trzeciorzędowego nr 127 - subzbiornik "Złotów - Piła - Strzelce Krajeńskie"
  -  3 piętra czwartorzędowego nr 139 "Zbiornik Dolina kopalna Smogulec Margonin"





#### INFRASTRUKTURA TECHNICZA

	oczyszczalnia ścieków - istniejąca
	oczyszczalnia ścieków - planowana
	składowisko odpadów stałych - istniejące
	linia elektroenergetyczna 220kV - istniejąca
	linia elektroenergetyczna 110kV - istniejąca
	linia elektroenergetyczna 400kV - planowana
	gazociąg wysokiego ciśnienia Dn 80 - istniejący
	gazociąg wysokiego ciśnienia Dn 150 - planowany
	pas łączności teleradiowej
	granice aglomeracji

#### KOMUNIKACJA

drogi:	
	drogi wojewódzkie
	drogi powiatowe
	przeprawy promowe
	planowany przebieg obwodnicy m. Czarnkowa
	planowana droga główna (nr 178)
	planowana droga główna (nr 182)
trasy rowerowe:	
	- międzynarodowa trasa rowerowa (Euro Route R1)
	- transwielkopolska trasa rowerowa
	- regionalne trasy rowerowe
	szlak wodny

#### PODSTAWOWA STRUKTURA PRZESTRZENNA

	obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej - podstawowy obszar aktywizacji gospodarczej gminy
	sandr rzeki Flinty - obszar przyrodniczy i rekreacyjny
	węzłowy obszar przyrodniczy - ponadlokalna funkcja turystyki wodnej
	Puszcza Drawska - północno zachodni obszar aktywizacji gospodarczej gminy

### **WNIOSKI wynikające ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Czarnków i dotyczące obszaru, dla którego sporządzany jest plan miejscowy:**

1) projektowana droga główna od Brzeźna w kierunku Śmieszkowa (od skrzyżowania obwodnicy Czarnkowa DW 178 z drogą wojewódzką nr 182):

To zadanie nie zostało ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Wielkopolskiego- przyjęty uchwałą nr XLII/628/2001 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dn. 26.11.2001 r., zmienionego uchwałą nr XLVI/690/10 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dn. 26.04.2010 r. i również nie zostało wpisane w sporządzanym nowym Planie zagospodarowania województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+.

Wójt gminy Czarnków wysłał zapytanie do Wielkopolskiego Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu (Ul. Wilczak 1, 61-623 Poznań) oraz Zarządu Województwa Wielkopolskiego (Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań), - przesłane pismem przesłane pismami z dnia 14.06.2017r. w w.w kwestii. W odpowiedzi na to zapytanie:

- Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu poinformował pismem znak WZDW.WU.6551-64/17 z dn. 27.06.2017r., że w Uchwale Nr 1574/2016 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 4 lutego 2016r. w sprawie przyjęcia projektu: „Planu transportowego dla województwa wielkopolskiego w perspektywie 2020 roku” oraz planach inwestycyjnych WZDW nie została przewidziana realizacja budowy nowego odcinka drogi wojewódzkiej nr 182 na terenie gminy Czarnków wskazanego w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków* jako przebieg drogi głównej (nr 182);

2) planowany gazociąg wysokiego ciśnienia Dn 150 w części wschodniej obszaru, dla którego sporządzany jest plan miejscowy, który miałby przebiegać od miejscowości Dębe w gminie Lubasz i w sąsiedztwie wsi Śmieszkowo, Białężyn, Brzeźno:

To zadanie nie zostało ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Wielkopolskiego- przyjęty uchwałą nr XLII/628/2001 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dn. 26.11.2001 r., zmienionego uchwałą nr XLVI/690/10 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dn. 26.04.2010 r. i również nie zostało wpisane w sporządzanym nowym Planie zagospodarowania województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+.

Ponadto, Wójt gminy Czarnków wysłał zapytanie do Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Gazowniczy w Poznaniu (Ul. Za Groblą 8, 61-859 Poznań), do Polskiego Górnictwa i Gazownictwa Naftowego S.A. (Ul. Grobla 15, 61-859 Poznań), do Operatora Gazociągów Przesyłowych- GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu (Ul. Grobla 15, 61-859 Poznań) - przesłane pismami z dnia 14.06.2017r. w w.w kwestii. W odpowiedzi na to zapytanie:

- GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu zawiadomił w piśmie znak OP-DL.402.296.2017.2 z dn. 03.07.2017 r., że nie zakłada rozbudowy przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia na obszarze gm. Czarnków,  
- Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Gazowniczy w Poznaniu poinformowała pismem znak ROK/SR-601-104-286/2017 z dn. 27.06.2017r., że na chwilę obecną, na przedmiotowym obszarze nie planuje budowy gazociągu wysokiego ciśnienia;

**3)** w części północnej w sąsiedztwie zabudowy wsi Brzeźno- wyznaczono w studium strefę ochrony archeologicznej;

**4)** w części północno-wschodniej obszaru wyznaczono tereny dla produkcji elektroenergetycznej (PE):  
- obszar, dla którego sporządzany jest mpzp graniczy z obszarem, dla którego obowiązuje plan miejscowy: m.p.z.p. w obrębach geodezyjnych Białężyn, Brzeźno, Gębice, Huta dla terenu produkcji elektroenergetycznej uchwalony uchwałą nr XXVII/240/2012 Rady Gminy Czarnów z dn. 31 grudnia 2012 r. W projekcie sporządzanego planu miejscowego dla terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach geodezyjnych Brzeźno i Białężyn nie przeznaczają się tereny dla produkcji energii elektrycznej;

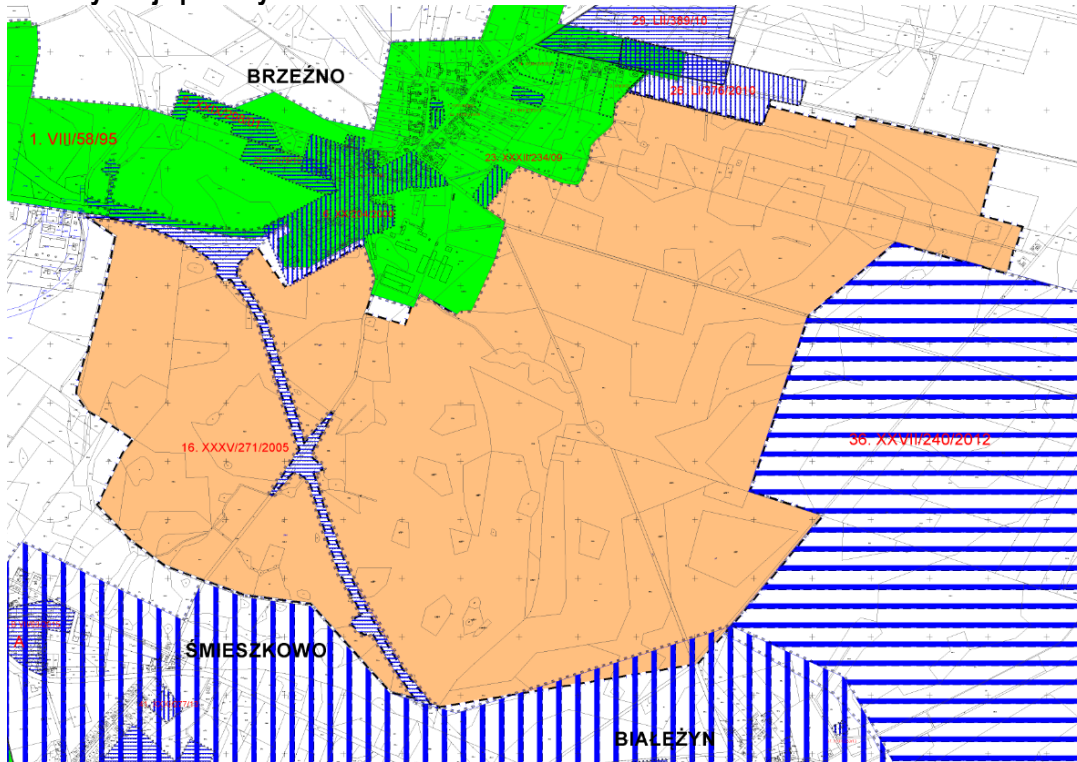
**5)** wschodnia część obszaru położona jest w granicach głównego zbiornika wód podziemnych – subzbiornik „Złotów-Piła- Strzelce Krajeńskie” piętra trzeciorzędowego nr 127;  
- według aktualnej bazy danych [www.pgi.gov.pl](http://www.pgi.gov.pl) w granicach opracowania nie znajduje się żaden GZWP.

**6)** wzdłuż dróg z Brzeźna do Sobolewa oraz z Brzeźna do Białężyna wyznaczone są granice aglomeracji (ściekowej);  
- w projekcie planu nie wyznaczają się tereny pod zabudowę wymagającą rozbudowy systemów infrastruktury technicznej.

**7)** obszar, dla którego sporządzany jest plan miejscowy - położony jest we wskazanych w studium zasięgach wód termalnych – w zasięgach obszarów występowania wód geotermalnych o temperaturze 80 °C:  
- według *Mapy udokumentowanych złóż wód podziemnych zaliczonych do kopalin – stan na 31 grudnia 2015*, na terenie Czarnkowa brak jest udokumentowanych złóż wód podziemnych. Czarnków, wg *Mapy zagospodarowania wód podziemnych zaliczonych do kopalin w Polsce (stan na 31 grudnia 2015 r.)*, znajduje się w obrębie Obszarów perspektywistycznych dla ujmowania wód termalnych.



## 2.4.2. Sytuacja planistyczna

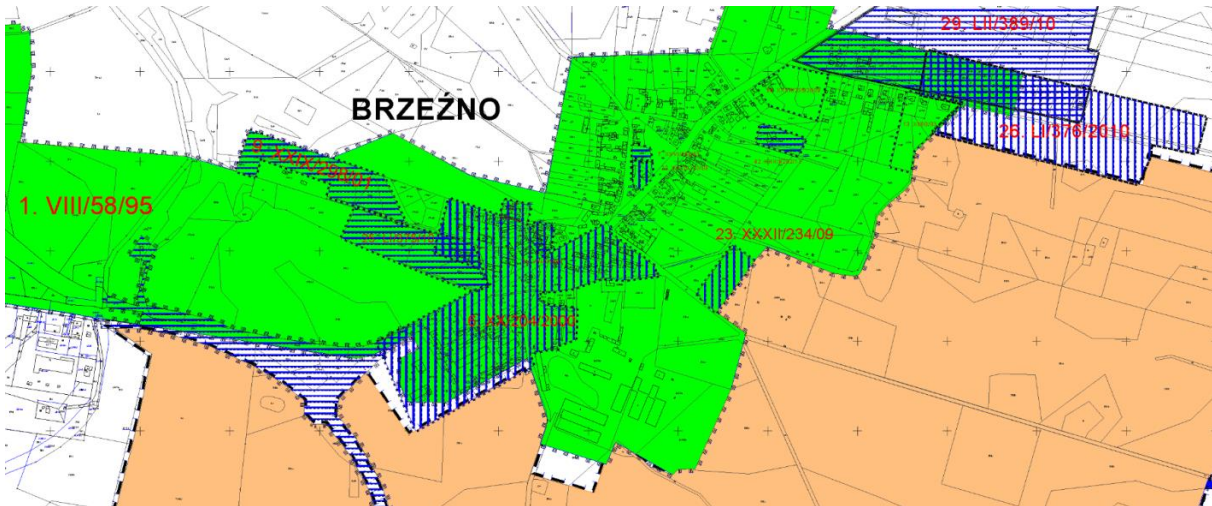


Rys. 15. Schemat rozmieszczenia obszarów, dla których obowiązują plany miejscowe w sąsiedztwie terenu, dla którego sporządzany jest plan miejscowy dla terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obr. ewid. Brzeźno i Białeżyn. Kolorem jasnopomarańczowym oznaczono obszar, dla którego sporządzany jest obecnie plan miejscowy.

W najbliższym sąsiedztwie obszaru, dla którego sporządzany jest plan miejscowy obowiązują plany miejscowe:

### 1) miejscowość Brzeźno:

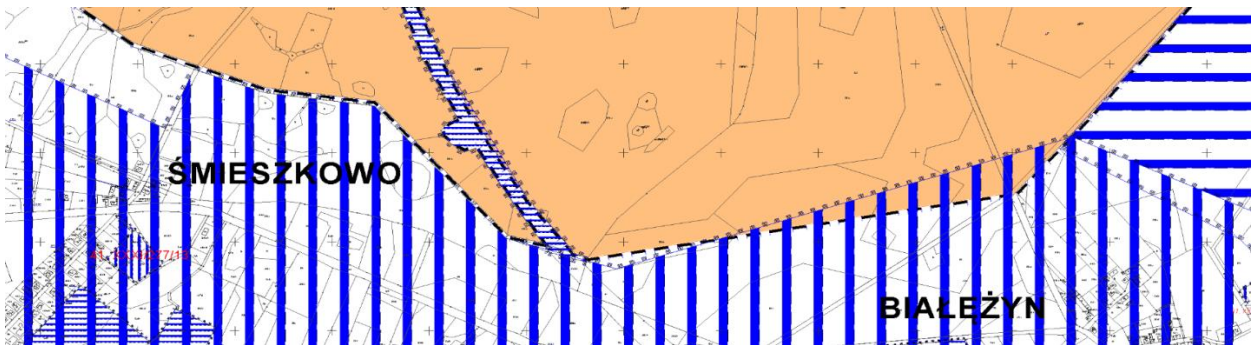
- mpzp nr 1- uchwała nr VIII/58/95 Rady Gminy Czarnków z dn. 28.12.1995 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków na obszarze wsi Brzeźno,
- mpzp nr 6- uchwała nr XX/204/2000 Rady Gminy Czarnków z dn. 29.09.2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków na obszarze wsi Brzeźno, dotycząca południowo-zachodniej części wsi;
- mpzp nr 26- uchwała nr LI/376/2010 Rady Gminy Czarnków z dn. 21.10.2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków na obszarze wsi Brzeźno w rejonie ulicy Gębickiej (Gębicka 2),
- mpzp nr 23- uchwała nr XXXII/234/09 Rady Gminy Czarnków z dn. 10.02.2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków na obszarze wsi Brzeźno w rejonie ulicy Działkowej



Rys. 16. Schemat rozmieszczenia obszarów, dla których obowiązują plany miejscowe- fragment Brzeźno

## 2) miejscowość Śmieszkowo i Białężyn:

- mpzp nr 15 – Uchwała nr XXXV/270/05 Rady Gminy Czarnków z dnia 08.12.2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarnków na obszarze wsi Śmieszkowo i Białężyn- na fragmencie obszaru, dla którego sporządzany jest obecnie plan miejscowy tego planu, obowiązują ustalenia tego planu.



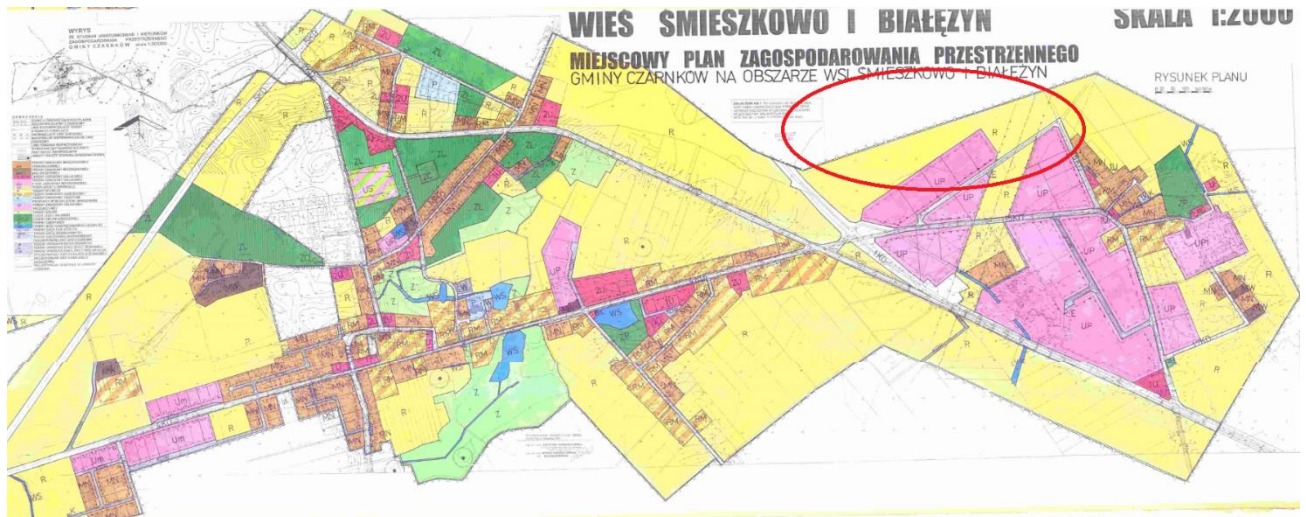
Rys. 17. Schemat rozmieszczenia obszarów, dla których obowiązują plany miejscowe- fragment Białężyn i Śmieszkowo

3) **tereny rolnicze wsi Białężyn, Brzeźno-** mpzp nr 36: uchwała Nr XXVII/240/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach geodezyjnych Białężyn, Brzeźno, Gębice, Huta dla terenu produkcji elektrycznej;

4) dla **obwodnicy miasta Czarnkowa-** mpzp nr 16- uchwała Nr XXXV/271/2005 Rady Gminy Czarnków z dnia 8 grudnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarnków na obszarze wsi Brzeźno i Białężyn.

### 2.4.3. Ustalenia obowiązującego m.p.z.p.

W południowym fragmencie obszaru, dla którego sporządzany jest plan miejscowy, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków na obszarze wsi Śmieszkowo i Białężyn, przyjęty Uchwałą Rady Gminy Czarnków Nr XXXV/270/05 z dnia 08.12.2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarnków na obszarze wsi Śmieszkowo i Białężyn, (publikacja w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 3 poz. 40 z dnia 4 stycznia 2006 r.). Fragment obszaru, dla którego sporządzany jest obecnie plan miejscowy, to część wyznaczonego w obowiązującym planie miejscowym z 2005 r. terenu oznaczonego jako R- tereny rolnicze. Zgodnie z ustaleniami tego planu, tereny rolnicze R, są wyłączone z zabudowy budynkami, a dopuszcza się tu realizację infrastruktury technicznej.



Rys. 18. Pomniejszony rysunek planu miejscowego na obszarze wsi Śmieszkowo i Białężyn

## 2.5. Zakres m.p.z.p.

### 2.5.1. Zawartość projektu m.p.z.p.

Projekt planu miejscowego składa się z:

- części tekstowej, w formie projektu Uchwały Gminy Czarnków,
- rysunku planu w skali 1: 2 000, stanowiącym załącznik nr 1 do ww. Uchwały.

Zakres opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określony został w art. 15 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1073) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 28.08.2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu m.p.z.p. (Dz.U. Nr 164 poz. 1587).

### 2.5.2. Główne cele planu

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach Brzeźno i Białężyn jest wprowadzenie ograniczeń dla lokalizacji wielkotowarowych gospodarstw hodowlanych. Uszczegółowienie zasad gospodarowania na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej wiąże się między innymi z wprowadzeniem zakazu zabudowy na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej gminy Czarnków. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest związane z interpelacją wniesioną przez radnego Rady Gminy Czarnków pana Krzysztofa Chyżego, na sesji Rady Gminy Czarnków w dniu 30 grudnia 2016 roku.

### 2.5.3. Zasadnicze rozwiązania przyjęte w planie

#### 2.5.3.1. Przeznaczenie terenu

Zgodnie z ustaleniami projektu planu w § 4 ust. 1 ustala się następujące rodzaje przeznaczenia terenu:

Ustala się przeznaczenie terenów:

- a) dla terenu 01.ZL - lasy,
- b) dla terenów 02.R, 03.R, 04.R, 05.R, 06.R, 07.R, 08.R - tereny rolnicze,
- c) dla terenu 09.R-ZD – tereny rolnicze z przydomowymi ogrodami działkowymi,
- d) dla terenów 10.KD.D, 11.KD.D, 12.KD.D – tereny dróg klasy D – dojazdowa,
- e) dla terenów 13.KD.W, 14.KD.W – tereny dróg wewnętrznych.

#### 2.5.3.2. Obsługa komunikacyjna, układ drogowy

Zgodnie z ustaleniami projektu planu w § 12. Ustalenia dla systemów komunikacji, zasady ich modernizacji i rozbudowy:

1. Warunki powiązań układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym:

- 1) układ drogowy na obszarze objętym planem tworzą drogi gminne, powiązane z układem publicznych dróg ponadlokalnych poprzez istniejące drogi powiatowe, usytuowane poza obszarem objętym planem;
- 2) obszar objęty planem przylega bezpośrednio do pasa drogi wojewódzkiej nr 178 (obwodnica Czarnkowa) klasy GP – droga główna ruchu przyspieszonego; dostęp do drogi możliwy wyłącznie przez węzły i skrzyżowania.

## 2. Ustalenia dla dróg publicznych:

### 1) Dla drogi oznaczonej jako 10.KD.D ustala się:

- a) przeznaczenie terenu: droga klasy D – dojazdowa,
- b) szerokość pasa drogowego: w istniejących liniach rozgraniczających, biegnących po granicy działki, z zastrzeżeniem, że na rysunku planu linie rozgraniczające oznaczono po granicach działek, dla których dotychczas nie przeprowadzono procedury ustalenia granic,
- c) przekrój dostosowany do potrzeb ruchowych,
- d) dostępność: bez ograniczeń;

### 2) Dla dróg oznaczonych jako 11.KD.D i 12.KD.D (ul. Śmieszkowska) ustala się:

- a) przeznaczenie terenu: droga klasy D – dojazdowa,
- b) szerokość pasa drogowego: w istniejących liniach rozgraniczających,
- c) przekrój drogi dostosowany do potrzeb ruchowych,
- d) dostępność: bez ograniczeń.

### 3. Dla dróg wewnętrznych oznaczonych jako 13.KD.W, 14.KD.W ustala się:

- a) przeznaczenie terenu: droga wewnętrzna,
- b) szerokość pasa drogowego: w istniejących liniach rozgraniczających,
- c) przekrój dowolny.

### 2.5.3.3. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną

Zgodnie z ustaleniami projektu planu w § 14. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenów:

1. Na obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów pod zabudowę wymagającą rozbudowy systemów infrastruktury technicznej. Istniejąca infrastruktura techniczna, tj. sieci i urządzenia sieciowe, wymaga zachowania; w przypadku kolizji z projektowanymi urządzeniami należy je odpowiednio przebudować.
2. Dla sieci i urządzeń elektroenergetycznych dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, montaż, remont lub rozbiórkę istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych.
3. Obowiązuje zastosowanie retencji i infiltracji wód opadowych i roztopowych do gruntu, jako podstawowego rozwiązania. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni terenów o użytkowaniu powodującym ich zanieczyszczenie, przed odprowadzeniem do gruntu lub wód powierzchniowych wymagają oczyszczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Dopuszcza się infrastrukturę telekomunikacyjną oraz teleinformatyczną.
5. Występujące w granicach terenu objętego planem urządzenia drenarskie i melioracyjne wymagają zachowania i właściwego utrzymania. Dopuszcza się przebudowę i rozbudowę urządzeń wodnych melioracji szczegółowych przy zachowaniu prawidłowego funkcjonowania całego układu.

### **3. ANALIZA I OCENA STANU ŚRODOWISKA ORAZ JEGO POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI DOKUMENTU**

#### **3.1. Istniejący stan środowiska oraz problemy jego ochrony istotne z punktu widzenia realizacji planu ze szczególnym uwzględnieniem obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody**

##### **3.1.1. Rzeźba terenu i budowa geologiczna**

Pod względem podziału fizycznogeograficznego Polski omawiany obszar położony jest w prowincji Niżu Środkowoeuropejski, podprowincji Pojezierze Południowobałtyckie, makroregionu Pojezierza Wielkopolskiego (mezoregionu Pojezierza Chodzieskiego 315.53) (Kondracki, 2007).

Jednostką geomorfologiczną wg podziału B. Krygowskiego jest Wysoczyzna Gnieźnieńska (IX), z subregionami Równiny Wągrowieckiej (IX4) i Pagórków Czarnkowskich (IX5).

Obszar całej gminy był kształtowany w wyniku różnych procesów morfogenetycznych. Główne elementy rzeźby powstawały podczas kolejnych zlodowaceń. Większość elementów rzeźby jest pochodzenia wodno-lodowcowego i lodowcowego oraz rzeczno-łódzkiego. W okresie peryglacjalnym i holocenie elementy rzeźby były nadal modelowane przez procesy eoliczne, denudacyjne, erozyjne i akumulacyjne.

Teren opracowania zaliczyć można do strefy wysoczyzny morenowej, gdzie wysokości sięgają rzędu 100 m. n.p.m. Najwyższe wzniesienie (118 m n.p.m.) w granicach opracowania znajduje się w centralnej jego części, pomiędzy nowym przebiegiem drogi wojewódzkiej DW nr 178, a zabudową zakładu Rol-Big. Lokalnie jest to najwyższe wzniesienie. W kierunku zachodnim występuje największe nachylenie terenu. W granicach lasu mogą występować stosunkowo duże spadki terenu. Leśny sposób zagospodarowania powoduje zmniejszenie prawdopodobieństwa wystąpienia ruchów masowych.

Utwory powierzchniowe to głównie osady czwartorzędowe z okresu prawdopodobnie ostatniego zlodowacenia. Mapa geologiczna w skali 1: 500 000 dostępna w Centralnej Bazie Danych Geologicznych w zasobie Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego (<http://www.pgi.gov.pl/>) wskazuje na terenie opracowania dwa wydzielenia geologiczne:

- żwiry, piaski, glazy i gliny moren czołowych - najwyższe wzniesienie wraz z fragmentami terenów przyległych do pobliskiej miejscowości Brzeźno,
- gliny zwałowe, ich zwietrzliny oraz piaski i żwiry lodowcowe – znaczna część terenów,
- utwory deluwialne – przy zachodniej granicy, na terenie lasu,
- piaski i żwiry wodnolodowcowe z I poziomu sandrowego – niewielki fragment terenu w południowej części,
- piaski eoliczne – niewielka powierzchnia w północno-wschodniej części.

##### **3.1.2. Surowce naturalne**

Wg Bilansu zasobów złóż kopalin w Polsce, wg stanu na 31.12.2016 (Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa 2017), w granicach opracowania nie znajdują się żadne złoża udokumentowanych surowców naturalnych.

##### **3.1.3. Wody powierzchniowe i podziemne**

Cały obszar gminy znajduje się w dorzeczu Warty, w obrębie zlewni jej dopływów Noteci i Wełny oraz Kanału Połajewskiego (Kanału Kończak).

Sieć wód płynących w gminie Czarnków jest gęsta i różnicowana, w zależności od rodzaju podłoża i hipsometrii. Głównym elementem systemu hydrograficznego gminy jest rzeka Noteć, która odwadnia 75% pow. całej gminy.

Centralna oraz wschodnia część terenu opracowania odwadniana jest przez rzekę Rygę (dział wodny III rzędu), nazywaną również w granicach gminy Kanałem Marunowskim. Rzeka ta należy do zlewni rzeki Wełny i płynie południkowo przez całą wschodnią część gminy, która wpada do Flinty już poza jej granicami. Rzeka Ryga, zbiera ciekły odwadniające obszar wysoczyznowy, które płyną równoleżnikowo w kierunku wschodnim. Najważniejszy z nich to Kanał Gębicki. Po wpłynięciu do Kanału Marunowskiego Kanału Gębickiego, zwany jest on również Kanałem Radomskim.

Zachodni obszar znajduje się w zlewni bezpośredniej rzeki Noteć, odcinek od Kan. Romanowskiego do Gulczanki).

Na terenie opracowania znajdują się dwie zlewnie jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP):

- Flinta (**PLRW60001718689**) - aktualny stan JCWP Flinta jest ZŁY, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – NIEZAGROŻONA. Celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i chemicznego; brak odstępstw. Działania zalecane do wdrożenia na obszarze dorzecza Odry przypisane do JCWP i JCWPd
- Noteć od Kanału Romanowskiego do Bukówki (**PLRW60002118877**) - aktualny stan JCWP jest ZŁY, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - NIEZAGROŻONA. Celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i chemicznego oraz umożliwienie migracji organizmów wodnych na odcinku cieków istotnego (Noteć w obrębie JCWP); brak odstępstw

### **Wody podziemne**

Zgodnie z podziałem hydrogeologicznym kraju (wg Paczyńskiego), większa część obszaru gminy należy do regionu mogileńskiego (XII), rejonu doliny Noteci (XIIB). Według rejonizacji hydrogeologicznej przedstawionej w atlasie hydrologicznym Polski obszar gminy znajduje się w granicach makroregionu północno-zachodniego (b), regionu wielkopolskiego (VI) i subregionów: pradoliny toruńsko-eberswaldzkiej (VI1), gieźnieńsko-kujawskiego.

Najwięcej poziomów wodonośnych tworzą osady czwartorzędowe. Ze względu na charakter zalegania poszczególnych poziomów wodonośnych, podzielono je na trzy grupy: wody: gruntowe, międzyglinowe i podglinowe.

Poziom wód gruntowych w gminie Czarnków obecny jest na całym jej obszarze. Głębokość jego występowania zależy od położenia w obrębie poszczególnych jednostek geomorfologicznych. Należy zaznaczyć, że poziom wód gruntowych w obrębie poszczególnych jednostek występuje na różnych głębokościach, co wyklucza ich hydrauliczne połączenie. Najpłycej wody gruntowe występują w obrębie doliny Noteci oraz w sąsiedztwie mniejszych cieków (Noteci, Rygi, Kanału Połajewskiego) i zbiorników wodnych.

Wg Map hydrograficznych, głębokość zalegania wód gruntowych wynosi ponad 10 m. ppt.

Obszar gminy znajduje się również w obrębie zasięgu wód geotermalnych. Część z tych wód występuje w osadach kredowych na dużych głębokościach 1400 – 1500 m p.p.t. Ich temperatura wynosi ok. 40 – 45°C. W osadach dolnej jury wody geotermalne występują na głębokości od 1300 – 2600 m p.p.t. Ich temperatura, w zależności od położenia, wynosi 50 - 60 °C w północnej i zachodniej części do ponad 85 - 95°C w centralnej części gminy.

Teren opracowania znajduje się całkowicie w zasięgu występowania wód geotermalnych o temperaturze 80°C.

Wg dokumentu „*Informacji o stanie środowiska i działalności kontrolnej wielkopolskiego województwa inspektora ochrony środowiska w powiecie czarnkowsko-trzcianeckim w roku 2014*” na terenie powiatu, w roku 2014, zostały przeprowadzone badania jakości wód podziemnych przez Państwowy Instytut Geologiczny w Warszawie. Badania przeprowadzone były 2 razy w roku, na wiosnę oraz jesienią w 5 punktach badawczych: 4 w miejscowości Straduń (gmina Trzcianka) i 1 w miejscowości Radolina (gmina Trzcianka). Przedmiotem badań były jednolite części wód podziemnych (JCWPd). Jakość wód w dwóch punktach mieściła się w granicach II klasy (wody dobrej jakości), a w trzech punktach w granicach III klasy (wody zadowalającej jakości).

Na terenie opracowania znajdują się dwie zlewnie jednolitych części wód podziemnych (JCWPd):

- **PLGW600034** – ocena stanu chemicznego jest słaba, ocena stanu ilościowego jest dobra, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona, odstępstwa – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego z powodu braku możliwości technicznych (*Uzasadnienie: Ze względu na zmiany chemizmu wód związane są z niedostatecznie oczyszczonymi ściekami komunalnymi, zbyt mały stopniem skanalizowania, szczególnie terenów wiejskich, ściekami nieodpowiadającymi wymaganiom ochrony środowiska. W programie działań ukierunkowanym na presję, dla JCWPd zaplanowano wszystkie możliwe działania ograniczające dopływ zanieczyszczeń komunalnych do wód. Niemniej jednak ze względu na warunki hydrogeologiczne okres 6 lat jest zbyt krótki aby mogła nastąpić poprawa stanu wód*) (źródło: Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, 2016 r.).  
W obrębie tego JCWPd, na terenie gminy Czarnków w miejscowości Zofiowo (ok. 6,8 km od granic projektu planu), prowadzone są badania wód podziemnych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska w 2016 r. Klasa jakości dla wskaźników fizyczno-chemicznych została określona na **V**, dla wskaźników organicznych na **I**. Końcowa klasa jakości – **V**.
- **PLGW600042** - ocena stanu chemicznego jest dobra, ocena stanu ilościowego jest dobra, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrażona, brak odstępstw

W granicach opracowania nie znajduje się żaden GZWP.

#### **3.1.4. Warunki glebowe**

Warunki glebowe na obszarze opracowania wykazują zróżnicowanie przestrzenne nawiązujące do morfologii terenu oraz warunków gruntowo-wodnych panujących na obszarach objętym planem oraz w ich sąsiedztwie.

W granicach opracowania dominują gleby bielnicowe i pseudobielnicowe powstałe na piaskach gliniastych lekkich i glinach lekkich. We wschodniej i południowej znajdują się powierzchnie gleb brunatnoziemnych powstałych na piaskach słabogliniastych i piaskach luźnych oraz na piaskach gliniastych lekkich i glinach lekkich.

W centralnej części, przy zjeździe z DW nr 178 (niewielkie obniżenie) oraz w południowo-zachodniej części (podłużne obniżenie) znajdują się gleby organiczne – torfowo-mułowe.

#### Warunki glebowo – rolnicze

##### *Kompleksy gleb ornyc*

Omawiany teren charakteryzuje się występowaniem średnio korzystnych kompleksów gleb. Występuje tu przede wszystkim:

- 4 – kompleks żytni bardzo dobry,
- 5 – kompleks żytni dobry,
- 6 – kompleks żytni słaby,

##### *Kompleksy trwałych użytków zielonych*

Są to głównie niewielkie obniżenia terenu, pasy wzdłuż rowów melioracyjnych:

- 3z – użytki zielone słabe i bardzo słabe.

Dominują grunty orne klas IVa i b, niewielki udział stanowią grunty klasy III. W zagłębieniach z wysokim poziomem wód gruntowych funkcjonują użytki zielone w postaci pastwisk lub nieużytków, częściowo wypełnione wodą. Niewielkie powierzchnie zajmują użytki rolne słabszych klas V i VI.

#### **3.1.5. Warunki klimatyczne**

Warunki klimatyczne na obszarze gminy Czarnków kształtowane są głównie przez masy powietrza polarno-morskiego, polarno-kontynentalnego oraz kontynentalnego. Najczęściej napływające na ten obszar powietrze polarno-morskie charakteryzuje się stosunkowo dużą zawartością pary wodnej, czego efektem są zmniejszone amplitudy temperatury powietrza oraz zwiększone zachmurzenie. Powietrze polarno-kontynentalne napływa ze wschodu i cechuje się małą wilgotnością. Udział mas powietrza, zarówno arktycznego, jak i zwrotnikowego jest bardzo mały.

Główną rolę w kształtowaniu warunków mikroklimatycznych na danym obszarze odgrywają czynniki naturalne: deniwelacje terenu, zmienne ekspozycje stoków i warunki wilgotnościowe podłoża, a także obecność rozległych powierzchniowo zbiorników wodnych, różnorodność roślinności i odmienne sposoby zagospodarowania. Podstawowe cechy klimatu lokalnego na terenie objętym planem to:

- przewaga wiatrów z kierunków zachodnich, wiosną dominują wiatry z kierunków od północnych do wschodnich a w pozostałej części roku przeważające są wiatry z kierunków południowo-zachodnich i zachodnich;
- średnia roczna temperatura powietrza wynosi 7,5-8,0°C, najcieplejszym miesiące to czerwiec, lipiec, sierpień ze średnią temperaturą 17,5-18°C, a najzimniejsze: styczeń i luty (-2,1°C);
- liczba dni mroźnych maksymalnie do 50;
- maksymalny czas zalegania pokrywy śnieżnej do 60 dni;
- okres wegetacyjny do 220 dni;
- średnio 90 dni ciepłych i 25-27 dni gorących w ciągu roku;
- liczba dni pochmurnych w roku najczęściej nie przekracza 160;
- roczna suma opadów wynosi ok. 550 mm, a liczba dni z opadami przekracza 170;
- najwięcej opadów przypada na czerwiec i lipiec (60-80 mm), a najmniej zimą, w lutym i marcu (poniżej 30 mm);
- średnie roczne zachmurzenie wynosi 5,6 %;
- obszar ten charakteryzuje się częstym występowaniem dni z pogodą bardzo ciepłą i jednocześnie pochmurną bez opadu (38,7 dni w roku). Częściej występują również dni z pogodą umiarkowaną mroźną i jednocześnie pochmurną bez opadu, natomiast rzadziej pojawiają się tu dni umiarkowane ciepłe i słoneczne bez opadu (9,4 dni w roku) a także dni umiarkowane ciepłe z dużym zachmurzeniem bez opadu (11,8 dni w roku).

### 3.1.6. Struktura biotyczna – fauna i flora

#### 3.1.6.1. Roślinność potencjalna

Roślinność potencjalną na terenie opracowania tworzą zespoły:

- Galio-Carpinetum (rich) – grąd środkowoeuropejski. Gatunkiem dominującym jest grab pospolity wraz z lipą oraz dębem, domieszkę stanowi buk pospolity oraz jarząb brekinia i klon polny w podszyści. Grąd ten zajmuje żyzne i średnio żyzne siedliska, świeże i wilgotne. Na glebach wytworzonych na glinach zwałowych i piaskach lodowcowych.

#### 3.1.6.2. Roślinność rzeczywista

Choć teren opracowania jest użytkowany głównie rolniczo, wykazuje stosunkowo duże zróżnicowanie innych zbiorowisk roślinnych:

- zbiowiska roślinności synantropijnej:
  - o roślinność agrarna, czyli fitocenozy związane z uprawami polowymi – obejmują znaczną część terenu opracowania (zboża, rzepak);
  - o roślinność segetalna – związana z uprawami polowymi, tworzą ją popularne chwasty, jak chaber bławatek, mak polny;
  - o roślinność ruderalna – występuje głównie wzdłuż dróg, rowów. Są to pospolite gatunki roślin zielnych, jak: pokrzywa, mniszek lekarski czy różnogatunkowe trawy, rosnące w pobliżu skupisk ludzkich;
- zbiowiska leśne:
  - o w zachodniej części znajduje się użytk las (ok. 14,5 ha), typ siedliskowy lasu to Las mieszany świeży (LMśw), wg opisu taksacyjnego dominującym gatunkiem jest sosna w wieku 56 lat, najliczniejszym gatunkiem w domieszce jest modrzew oraz brzoza. Występuje również jesion buk, dąb. Las ten pełni funkcję gospodarczą (źródło: Bank Danych o Lasach).
- Zbiowiska seminaturalne:
  - o Zbiorniki wodne oraz tereny podmokłe z charakterystycznymi zbiorowiskami roślin – w granicach opracowania znajduje się kilka obniżeń terenu wypełnionych wodą oraz obniżeń.

Tab. Gatunki roślin zinwentaryzowanych podczas wizji lokalnej

Barszcz zwyczajny	<i>Heracleum sphondylium</i> L.	Bez czarny	<i>Sambucus nigra</i> L.
Łopian pajęczynowaty	<i>Arctium tomentosum</i>	Leszczyna pospolita	<i>Corylus avellana</i> L.
Mak polny	<i>Papaver rhoeas</i> L.	Wierzba	<i>Salix</i> L.
Rumianek pospolity	<i>Matricaria chamomilla</i> L.	Olsza czarna	<i>Alnus glutinosa</i> Gaertn.
Pokrzywa zwyczajna	<i>Urtica dioica</i> L.	Wierzba biała	<i>Salix alba</i> L.
Mniszek pospolity	<i>Taraxacum officinale</i> F.H. <i>Wiggers coll.</i> , właśc. <i>Taraxacum</i> sect. <i>Taraxacum</i>	topola	<i>Populus</i> L.
Chaber bławatek	<i>Centaurea cyanus</i> L. 1753		
Bylica pospolita	<i>Artemisia vulgaris</i> L.		
Kolczurka klapowana	<i>Echinocystis lobata</i>		
Łączęń baldaszkowy	<i>Butomus umbellatus</i> L.		
trawy			
Koniczyna biała	<i>Trifolium repens</i> L.		
Krwawnik pospolity	<i>Achillea millefolium</i> L.		
Babka zwyczajna	<i>Plantago major</i> L.		
Trzcina pospolita	<i>Phragmites australis</i> (Cav.) Trin. ex Steud		
Wyka	<i>Vicia</i> L.		
Ostrożeń polny	<i>Cirsium arvense</i> (L.) Scop.		
jeżyna	<i>Rubus</i> L.		

Flora segetalna pól uprawnych jest licznie reprezentowana przez pospolite chwasty. W trakcie wizji w terenie nie zinwentaryzowano żadnych gatunków grzybów, w tym gatunków chronionych.



### 3.1.6.3. Fauna

Teren opracowania ma charakter rolniczy. W kilku obniżeniach znajdują się tereny podmokłe, wokół części z nich dodatkowo rosną krzewy czy drzewa. Kilka większych zagłębień wypełnionych jest wodą, wokół której utworzyły się specyficzne zbiorowiska. Zagłębienia te są miejscami o wzmożonej aktywności zwierząt. Spełniają one funkcję zarówno ochronną, jak i bazę żerowiskową (wodopoje) dla większych zwierząt.

W granicach opracowania mogą występować drobne oraz średnie ssaki. Z większych zwierząt można wymienić: przechodnie sarny i jelenie. Do liczniejszych ssaków zaliczyć można: zające, lisy, liczne łasicowate. Wszystkie ssaki należą to zwierząt pospolitych.

Obszar stanowi również dogodne warunki siedliskowe dla ptaków. W skład terenu opracowania wchodzi siedliska leśne oraz pola uprawne, w skład których wchodzi mniejsze powierzchnie użytków zielonych (terenów podmokłych). Można spodziewać się występowania pospolitych gatunków ptaków terenów antropogenicznych: sikora, wróbel, mazurek czy pliszka.

Tab. Gatunki zinwentaryzowanych podczas wizji lokalnej zwierząt

Zwierzęta		Ochrona
Czapla biała	<i>Ardea alba</i>	Ścisła ochr. gatunkowa
Łabędź niemy	<i>Cygnus olor</i>	Ścisła ochr. gatunkowa
Kaczka krzyżówka	<i>Anas platyrhynchos</i>	łowny
jaskółka	Hirundinidae	Ścisła ochr. gatunkowa
Rusalka pawik	<i>Inachis io</i>	

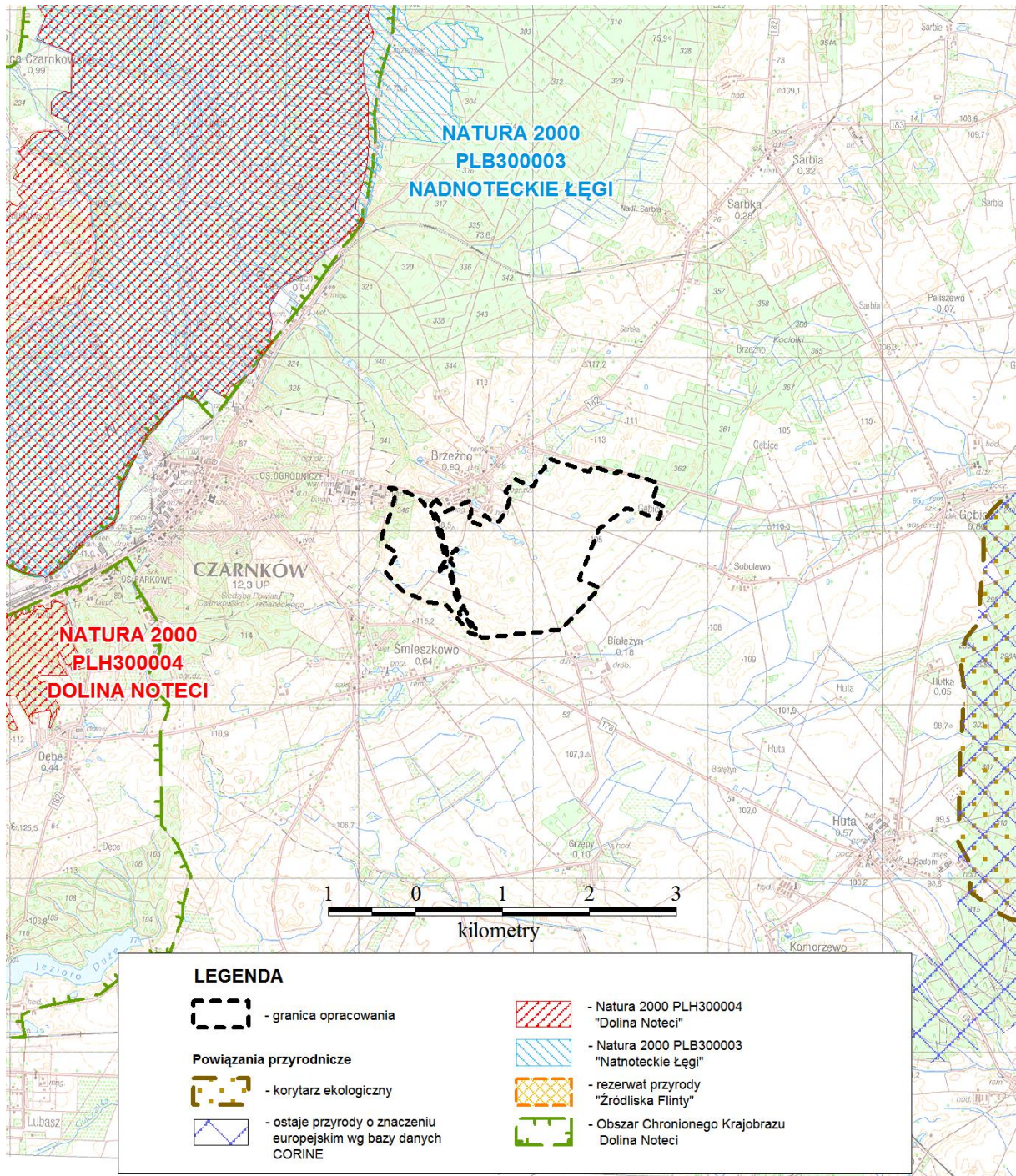
### 3.1.7. Formy ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Na terenie opracowania nie występują obszarowe formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 2134 z późn. zmianami).

W sąsiedztwie znajdują się:

- 1) Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Noteci oddalony o 2,1 km w kierunku północno-zachodnim,
- 2) Obszar Natura 2000 PLB300003 „Nadnoteckie Łęgi” oddalony 2,1 km w kierunku północno-zachodnim,
- 3) Obszar Natura 2000 PLH300004 „Dolina Noteci” oddalony o 2,1 km w kierunku północno-zachodnim.

## SCHEMAT: Powiązania przyrodnicze z otoczeniem



## 3.2. Zagrożenia środowiska przyrodniczego

Zagrożenia dla środowiska mogą być skutkiem procesów naturalnych lub antropogenicznych, jak również mogą mieć charakter złożony.

### 3.2.1. Zagrożenia naturalne

Do zagrożeń naturalnych, będących klęskami żywiołowymi, które powodują straty ludzkie i materialne, należą m.in.: powodzie, pożary, trzęsienia ziemi, osuwiska, burze czy mgły. Zagrożenia związane z anomaliami pogodowymi

(huraganowe wiatry, trąby powietrzne, katastrofalne ulewy itp.) mają charakter potencjalny i są w zasadzie prawie niemożliwe do przewidzenia. Jednak w ostatnich latach z uwagi na oznaki zmiany klimatu, zjawiska takie mogą występować częściej i powodować znaczne straty.

#### Obszary naturalnych zagrożeń geologicznych

W granicach sporządzanego planu miejscowego nie stwierdzono występowania naturalnych zagrożeń geologicznych. Nie rozpoznano oraz nie udokumentowano przejawów ruchów masowych ziemi.

#### Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi.

W obszarze, dla którego sporządzony jest miejscowy plan nie znajdują się obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi (wyznaczone na podstawie przepisów ustawy prawo wodne).

### **3.2.2. Zagrożenia antropogeniczne**

Funkcjonowanie ekosystemów jest ściśle związane z wprowadzanymi do powietrza, gleby oraz wód zanieczyszczeniami, wpływającymi na procesy życiowe roślin i zwierząt, a także zmieniającymi stan środowiska. Poznanie zagrożeń na danym terenie umożliwi podjęcie działań zmierzających do ich ograniczenia. Zidentyfikowane główne zagrożenia i zanieczyszczenia środowiska odniesiono do elementów środowiska, dla których są najbardziej uciążliwe. W przypadku braku realizacji ustaleń planu cały teren objęty nim pozostanie w użytkowaniu rolniczym oraz leśnym, czyli jak dotychczas.

#### **3.2.2.1. Zagrożenia i zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych**

Generalnie wody podziemne i powierzchniowe tworzą zintegrowany system wodonośny. Zanieczyszczenie wód powierzchniowych będzie wpływało również na jakość wód podziemnych, a szczególnie gruntowych. Potencjalnym źródłem zanieczyszczeń pozostanie nawożenie pól oraz stosowanie środków ochrony roślin.

W granicach opracowania znajdują się 2 duże zbiorniki wodne. W momencie wizji terenowej, żaden z nich nie przejawiał cech zbiornika zbyt żyznego, co mogłoby skutkować masowym rozwojem fitoplanktonu (zakwit wody). Może świadczyć to o tym, iż przyległe pola uprawne są nawożone w sposób racjonalny i zgodny z przyjętymi zasadami nawożenia pól.

Na terenie opracowania znajdują się dwie zlewnie jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP):

- Flinta (**PLRW60001718689**) - aktualny stan JCWP Flinta jest ZŁY, celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i chemicznego; Brak jest odstępstw. Działania zalecane do wdrożenia na obszarze dorzecza Odry przypisane do JCWP:
  - Działania wynikające z konieczności porządkowania systemu gospodarki ściekowej.
- Noteć od Kanału Romanowskiego do Bukówki (**PLRW60002118877**) - aktualny stan JCWP jest ZŁY. Celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i chemicznego oraz umożliwienie migracji organizmów wodnych na odcinku ciekła istotnego (Noteć w obrębie JCWP); Brak jest odstępstw. Działania zalecane do wdrożenia na obszarze dorzecza Odry przypisane do JCWP:
  - Działania wynikające z konieczności porządkowania systemu gospodarki ściekowej,
  - Realizacja KPOSK.

Na terenie opracowania znajdują się dwie zlewnie jednolitych części wód podziemnych (JCWPd):

- **PLGW600034** – ocena stanu chemicznego jest słaba, ocena stanu ilościowego jest dobra, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona, odstępstwa – brak możliwości technicznych Ze względu na zmiany chemizmu wód związane są z niedostatecznie oczyszczonymi ściekami komunalnymi, zbyt małym stopniem skanalizowania, szczególnie terenów wiejskich, składowiskami nieodpowiadającymi wymaganiom ochrony środowiska. W programie działań ukierunkowanym na presję, dla JCWPd zaplanowano wszystkie możliwe działania ograniczające dopływ zanieczyszczeń komunalnych do wód. Niemniej jednak ze względu na warunki hydrogeologiczne okres 6 lat jest zbyt krótki aby mogła nastąpić poprawa stanu wód; Działania zalecane do wdrożenia na obszarze dorzecza Odry przypisane do JCWPd:
  - Administracyjne,
  - Analiza stanu,
  - Badania i monitorowanie środowiska wodnego,
  - Optymalizacja zużycia wody,
- **PLGW600042** - ocena stanu chemicznego jest dobra, ocena stanu ilościowego jest dobra, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona, odstępstw - brak; Brak działań zalecanych do wdrożenia na obszarze dorzecza Odry przypisanych do danej JCWPd.

### **3.2.2.2. Zanieczyszczenie powietrza**

Zanieczyszczenie powietrza zależne jest głównie od stopnia koncentracji źródeł i wielkości emisji oraz warunków przewietrzania, a także wpływu źródeł transgranicznych. W granicach planu brak jest jakichkolwiek stałych źródeł emisji zanieczyszczeń powietrza. W przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu cały teren objęty nim nadal pozostanie użytkowany rolniczo, czyli jak dotychczas.

Wpływ na zanieczyszczenie powietrza przedmiotowego obszaru może wywierać:

- droga wojewódzka DW nr 178 (w sąsiedztwie projektu planu) – droga „przecina” powierzchnię objętą planem i dzieli ją na dwie części. Jest to fragment obwodnicy Czarnkowa,
- droga wojewódzka DW nr 182 – graniczy z planem niewielkim odcinkiem w północnej jego części.

Zanieczyszczenia komunikacyjne powstają w wyniku eksploatacji dróg przez pojazdy mechaniczne i wpływają na ogólny stan powietrza atmosferycznego. Główne składniki spalin to tlenki węgla i tlenki azotu. Wg Generalnego Pomiaru Ruchu, średni dobowy ruch (ŚDR) w 2010 r wynosił 4425 pojazdów. W 2015 r ruch ten wyniósł 5134 pojazdów. Zauważalny jest wzrost ilości pojazdów przejeżdżających drogą DW nr 178, a co za tym idzie wzrostowi ulegnie również poziom zanieczyszczenia powietrza w sąsiedztwie drogi.

Na drodze DW nr 182 ruch drogowy wzrósł z 4799 pojazdów w roku 2010, do 4971 pojazdów w 2015 r. Wzrost jest stosunkowo nieduży, toteż wzrost zanieczyszczenia również powinien być niewielki.

### **3.2.2.3. Zagrożenia hałasem**

Hałas jest drganiem rozprzestrzeniającym się w powietrzu w postaci fal akustycznych o częstotliwościach i natężeniach stwarzających przekroczenie standardów jakości środowiska, zarówno dla ludzi jak i środowiska. Stopień hałasu zależy od jakości dźwięku, jak również od nastawienia odbiorcy. Ten sam dźwięk przez jedną osobę może być oceniany, jako przyjemny i pożądaný, a przez inną, jako uciążliwy i szkodliwy, i to bez względu na parametry fizyczne. Wpływ na klimat akustyczny przedmiotowego obszaru może wywierać:

- droga wojewódzka DW nr 178 (w sąsiedztwie projektu planu) – droga „przecina” powierzchnię objętą planem i dzieli ją na dwie części. Jest to fragment obwodnicy Czarnkowa,
- droga wojewódzka DW nr 182 – graniczy z planem niewielkim odcinkiem w północnej jego części.

W przypadku braku realizacji ustaleń planu zagrożenie hałasem pozostanie takie, jak dotychczas.

Jak wynika z powyższego punktu następuje wzrost ilości pojazdów na drogach DW nr 178 i DW nr 182. Wzrost ten spowoduje również wzrost hałasu generowanego przez pojazdy.

### **3.2.2.4. Degradacja powierzchni ziemi i krajobrazu**

Do głównych czynników powodujących degradację krajobrazu, i w mniejszym stopniu degradujących powierzchnię ziemi, można zaliczyć wszelką powstającą nową zabudowę oraz infrastrukturę jej towarzyszącą, jak utwardzone drogi czy place. W granicach projektu planu nie obowiązuje żaden inny plan miejscowy, który ustalałby funkcje terenów. Przedmiotowy projekt planu nie będzie również wprowadzał żadnych terenów z możliwością zabudowy. Wyjątkiem jest teren 09.R-ZD, jako tereny rolnicze z przydomowymi ogrodami działkowymi, dopuszcza się sytuowanie takich obiektów jak: altana, wiata, budynek gospodarczy.

### **3.2.2.5. Zagrożenie środowiska poważnymi awariami**

Zagrożenie to wiąże się z przedostaniem do środowiska znacznych ilości substancji niebezpiecznych (toksycznych), które mogą powodować znaczne zniszczenie środowiska lub pogorszenie jego stanu, stwarzając niebezpieczeństwo dla ludzi. Na obszarze, dla którego sporządzony jest plan miejscowy, nie występują źródła mogące stanowić przyczynę poważnych awarii.

## **3.3. Diagnoza stanu środowiska**

Aktualny stan środowiska na obszarze, dla którego sporządzany jest projekt planu miejscowego, wynika z naturalnych uwarunkowań takich jak: odporność elementów środowiska i przebieg procesów w nim zachodzących oraz z charakteru, długotrwałości i natężenia oddziaływań antropogenicznych. Stan przekształceń środowiska jest umiarkowany. Wyróżnia się kilka czynników wpływających na aktualny stan środowiska omawianego terenu. Zostały one omówione poniżej w odniesieniu do podstawowych komponentów abiotycznych środowiska.

### Jakość powietrza atmosferycznego

Jakość powietrza atmosferycznego w gminie Czarnków jest zadowalająca. Taką ocenę można przedstawić na podstawie klasyfikacji terenów województwa ze względu na stan czystości powietrza, która została opracowana przez WIOŚ.

Najpowszechniej występujące w powietrzu atmosferycznym zanieczyszczenia to gazy i pyły pochodzące z procesów energetycznego spalania paliw. Wymienić tu można dwutlenek siarki, emitowany w wyniku spalania naturalnie zanieczyszczonych związkami siarki paliw, dwutlenek azotu, powstający głównie w paleniskach w warunkach wysokiej temperatury, oraz pyły, zwłaszcza krzemionkowe, jako naturalna pozostałość spalanych stałych paliw kopalnych.

Główne źródło zanieczyszczeń powietrza w gminie Czarnków to energetyczne spalanie paliw, w wyniku którego do powietrza przedostają się: dwutlenek siarki, tlenki azotu, pył (w tym pył drobnny), tlenek węgla.

### Emisja komunikacyjna

Przez teren opracowania nie przebiegają żadne drogi. Teren pośrednio graniczy od południowego - wschodu z drogą powiatową.

### Emisja niska

Emisja niska to emisja z lokalnych kotłowni (emitor do 40 m) i indywidualnych palenisk domowych. W związku z faktem, że kotłownie wykorzystują jako paliwo węgiel kamienny, miał węglowy oraz koks (paliwa nieekologiczne) w gminie występuje problem emisji niskiej. Do problemu stosowania nieekologicznych paliw dochodzi jeszcze niska sprawność kotłowni, przez co następuje dodatkowo większa emisja zanieczyszczeń do powietrza. Również problemem są tzw. „paliwa zastępcze” wykorzystywane w paleniskach domowych. Na teren opracowania oddziałują w ten sposób miejscowości zlokalizowane w sąsiedztwie, jak Osuch, w mniejszym stopniu miasto Czarnków.

### Pomiary zanieczyszczeń powietrza na terenie gminy Czarnków

Dopuszczalne stężenia zanieczyszczeń atmosferycznych reguluje rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2012 r., poz. 1031). Gmina Czarnków, należy do strefy wielkopolskiej.

Klasyfikację strefy, z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia ludzi oraz roślin, przedstawiono poniżej:

Tab. 3. Klasy dla poszczególnych zanieczyszczeń z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia.

Nazwa strefy	Klasy dla poszczególnych zanieczyszczeń w obszarze strefy											
	SO <sub>2</sub>	NO <sub>2</sub>	CO	C <sub>6</sub> H <sub>6</sub>	PM10	PM2,5	Pb	As	Cd	Ni	B(a)P	O <sub>3</sub>
wielkopolska	A	A	A	A	C	C	A	A	A	A	C	C

Źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2016, Poznań 2017

Tab. 4. Klasy dla poszczególnych zanieczyszczeń z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony roślin.

Nazwa strefy	Klasy dla poszczególnych zanieczyszczeń w obszarze strefy		
	SO <sub>2</sub>	NO <sub>x</sub>	O <sub>3</sub>
wielkopolska	A	A	A

Źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2016, Poznań 2017

W strefie wielkopolskiej przekroczone zostały wartości poziomu docelowego dla pyłu PM<sub>2,5</sub>, dla pyłu PM<sub>10</sub> (ze względu na przekroczenia poziomu dopuszczalnego dla 24 godzin), dla benzo(a)pirenu oraz dla ozonu.

\*Dopuszczalne stężenia zanieczyszczeń atmosferycznych reguluje rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012, poz. 1031):

- NO<sub>2</sub> – dopuszczalny poziom średnioroczny – 40 µg/m<sup>3</sup>;
- SO<sub>2</sub> - dopuszczalny poziom średnioroczny – 20 µg/m<sup>3</sup>;
- Pył zawieszony PM<sub>10</sub> (dla frakcji poniżej 10 µg wynosi) średnioroczny – 40 µg/m<sup>3</sup>;
- Benzo(a)piren – poziom docelowy substancji w powietrzu (uśredniony wynik roczny) – 0,001 µg/m<sup>3</sup>;
- Ozon - poziom docelowy substancji w powietrzu (dla okresu wegetacyjnego 1 V – 31 VII) – 18 000 µg/m<sup>3</sup>.h.

#### Zmienność stężeń zanieczyszczeń w ciągu roku

Stężenia zanieczyszczeń wykazują zmienność sezonowa, która spowodowana jest zróżnicowanymi warunkami klimatycznymi. Na podwyższenie stężeń większości zanieczyszczeń wpływają takie cechy klimatu, jak: niska temperatura, znikome opady atmosferyczne oraz słaby wiatr. Wyższe zanieczyszczenia powietrza SO<sub>2</sub> występują w czasie zimy, ze względu na większe zapotrzebowanie ogrzewania pomieszczeń, a co za tym idzie, większe spalanie węgla, koksu czy olejów opałowych, które powodują większe zasiarczenie atmosfery.

Zmienność sezonową wykazuje również pył zawieszony i dwutlenek azotu. Wartości stężeń w miesiącach zimnych są wyższe niż w miesiącach ciepłych. Jednak różnice w wielkościach stężeń pomiędzy sezonami są niższe niż w przypadku dwutlenku siarki. Dla tych zanieczyszczeń istotny jest również wpływ innych źródeł zanieczyszczeń niż procesy spalania w celach grzewczych. W stężeniach pyłu dużą rolę odgrywa emisja tzw. "niezorganizowana" np. pylenie ze źle zagospodarowanych obszarów, pokrytych kurzem ulic. W stężeniach dwutlenku azotu poza emisją z procesów spalania występuje również emisja tlenków azotu ze środków transportu.

#### Klimat akustyczny

Hałas i wibracje stanowią specyficzne formy uciążliwości antropogenicznych dla środowiska, decydujących, między innymi, o warunkach życia ludzi i funkcjonowania fauny oraz flory. Teren objęty planem ma zostać przeznaczony na tereny o funkcji przemysłowej i usługowej oraz pod drogi dojazdowe. W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy mieszkalnej.

Dopuszczalny poziom hałasu w środowisku - polskie wymagania prawne w zakresie ochrony środowiska przed hałasem odnoszą się osobno do dwóch pór doby, tj. pory dziennej (6:00 – 22:00) i nocnej (22:00-6:00). Wartości dopuszczalnych poziomów dźwięku (równoważnych, oznaczanych LAeq) w środowisku, zarówno dla pory dziennej jak i nocnej sprecyzowane są w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r., poz. 112). Poziomy te odnoszą się do terenów wymagających ochrony przed hałasem.

Wartości poziomów dopuszczalnych są zależne od funkcji urbanistycznej, jaką spełnia dany teren. Dla terenów wymagających intensywnej ochrony przed hałasem określone są najniższe poziomy dopuszczalne, natomiast dla terenów gdzie ochrona przed hałasem nie jest zagadnieniem krytycznym poziomy dopuszczalne są najwyższe. Przyjęta podstawa kategoryzacji terenów – jego funkcja urbanistyczna – jednoznacznie wskazuje na ścisłe związki między ochroną środowiska przed hałasem, a zagospodarowaniem przestrzennym.

#### Hałas komunikacyjny

W granicach opracowania brak jest infrastruktury komunikacyjnej, która generowałaby ponadnormatywny hałas. Ulice: Śmieszkowska oraz Działkowa są drogami gruntowymi o nierównej nawierzchni, utrudniającej szybkie poruszanie się pojazdów.

### **3.4. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku planu miejscowego, w tym wstępna prognoza dalszych zmian zachodzących w środowisku**

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach geodezyjnych Brzeźno i Białężyn ma na celu uszczegółowienie zasad gospodarowania na terenie wskazanym w studium jako: A – *obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej, podstawowy obszar aktywizacji gospodarczej gminy, ze strefą podmiejską miasta Czarnkowa obejmującą wsie: Śmieszkowo, Brzeźno i Romanowo Dolne.*

W południowym fragmencie obszaru, dla którego sporządzany jest plan miejscowy, obowiązuje inny: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków na obszarze wsi Śmieszkowo i Białężyn (przyjęty Uchwałą Rady Gminy Czarnków Nr XXXV/270/05 z dnia 08.12.2005 roku). Fragment obszaru, dla którego sporządzany jest obecnie plan miejscowy, to część wyznaczonego w tym planie terenu oznaczonego jako R – tereny rolnicze. Zgodnie z ustaleniami tego planu, tereny rolnicze R, są wyłączone z zabudowy budynkami, a dopuszcza się tu realizację infrastruktury technicznej.

W przypadku braku sporządzenia planu miejscowego, teren pozostanie terenem rolniczym, przy czym możliwe będzie realizowanie w jego obrębie inwestycji na podstawie wydawanych przez wójta gminy decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (i decyzji o lokalizacji celu publicznego). By decyzja o warunkach zabudowy mogła być

wydana dla planowanej inwestycji, muszą być spełnione warunki, o których mowa w art. 61. Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

*1. Wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:*

*1) co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;*

*2) teren ma dostęp do drogi publicznej;*

*3) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;*

*4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1; 5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.*

Istotnym jest – w przypadku terenów rolniczych – odstępstwo od konieczności spełnienia warunku tzw. 'sąsiedztwa' – określonego art. 61, ust.1 pkt. 1:

*Art. 61 ust. 4. Przepisów ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do zabudowy zagrodowej, w przypadku, gdy powierzchnia gospodarstwa rolnego związanego z tą zabudową przekracza średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego w danej gminie.*

Wstępna prognoza zmian zachodzących w środowisku, określa tendencje przekształceń, w tym degradacji środowiska, które może powodować dotychczasowe użytkowanie i zagospodarowanie terenów:

- ukształtowanie terenu – zmiany tego elementu środowiska zachodzą w niewielkim stopniu, nie przewiduje się znaczącego zagrożenia erozją wietrzną lub wodną,
- gleby – przekształcenia gleb zachodzą w małym stopniu. Grunty są poddawane zabiegom agrotechnicznym, jak orka.
- warunki aerosanitarnie i akustyczne – zróżnicowanie będzie widoczne oraz słyszalne w okresie prac polowych,
- szata roślinna i świat zwierzęcy – w obrębie pól uprawnych nadal będą dominowały monokultury, zróżnicowanie biologiczne będzie widoczne w podmokłych obniżeniach terenu oraz na terenach leśnych,
- fizjonomia krajobrazu – krajobraz rolniczy przekształcony przez człowieka, niewielki kompleks leśny.

## **4. ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO I ZABYTKI ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU**

### **4.1. Potencjalne oddziaływania**

Obszar objęty planem obejmuje teren o powierzchni ok. 367 ha. Jest to teren położony na wschód od Czarnkowa. Obszar w granicach sporządzanego planu miejscowego to w przewadze obszar użytkowany rolniczo – jako grunty orne, a w części północno-zachodniej jako grunty leśne Skarbu Państwa.

Projekt miejscowego planu jest przygotowany zgodnie z polityką przestrzenną, jaka została określona w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków, zatwierdzonego uchwałą Nr L/354/10 Rady Gminy Czarnków z dnia 24 września 2010 roku (z późniejszymi zmianami – Uchwała Nr XIX/166/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 26 kwietnia 2012r., Uchwała Nr XX/175/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 27 czerwca 2012 r.).

Oddziaływania na środowisko i zabytki wynikające z realizacji ustaleń planu:

- ustala się strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych,
- zachowanie podmokłych zagłębień terenów, w postaci wyznaczonych płatów ekologicznych (B1 – B6),
- odtworzenie zadrzewień przydrożnych, w celu ochrony krajobrazu kulturowego gminy.

Struktura funkcjonalno-przestrzenna nie ulegnie zmianie z racji braku przekształceń istniejącego stanu zagospodarowania przestrzennego. W związku z realizacją ustaleń planu:

- charakter użytkowania i pokrycia terenu pozostanie ten sam,
- pokrywa glebowa i dotychczasowy stan szaty roślinności pozostanie niezmieniony,
- wyznaczenie płatów ekologicznych w obrębie projektu planu.

Pośrednimi efektami realizacji założeń planu będą:

- utrzymanie na dotychczasowym poziomie retencji gruntowej i przepuszczalności gruntów,
- utrzymanie struktury biotycznej, a nawet zwiększenie jej ochrony w postaci wyznaczonych płatów ekologicznych.

W granicach planu nie wystąpią przekształcenia naturalnej struktury biotycznej. Zmianie będą ulegać grunty orne, na których prowadzona będzie gospodarka rolna.

Rozwiązania przyjęte w projekcie planu są w swych założeniach zgodne z ustaleniami wskazanymi w Opracowaniu ekofizjograficznym, przygotowanym na potrzeby tego projektu planu miejscowego.

Potencjalne oddziaływanie realizacji ustaleń projektu planu na środowisko przedstawiono w postaci zestawienia tabelarycznego, gdzie:

- + oznacza występowanie oddziaływania,
- oznacza brak oddziaływania.



	Oddziaływania										
	Rodzaj				Czas					Przestrzeń	
	Bezpośrednie	Pośrednie	Wtórne	Skumulowane	Krótkoterminowe	Średnioterminowe	Długoterminowe	Stale	Chwilowe	Lokalne	Ponadlokalne
Ludzie	+	+	-	-	-	-	+	-	-	+	-
Flora, fauna, różnorodność biologiczna	+	+	-	-	-	-	+	-	-	+	-
System przyrodniczy, Natura 2000, pozostałe formy ochrony przyrody	+	-	-	-	-	-	+	-	-	+	-
Wody	-	+	-	-	-	-	+	-	-	+	-
Powietrze	+	+	-	-	-	-	+	-	-	+	-
Gleby	+	-	-	-	-	-	+	-	-	+	-
Powierzchnia ziemi	+	-	-	-	-	-	+	-	-	+	-
Zasoby naturalne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Klimat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zabytki i dobra materialne	+	-	-	-	-	-	+	-	-	+	-
Krajobraz	+	+	-	-	-	-	+	-	-	+	+

#### 4.2. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na powierzchnię ziemi, w tym gleby, wody powierzchniowe i podziemne

Projekt planu nie wprowadza nowego, innego niż dotychczasowe, przeznaczenia terenu, i którego realizacja mogłyby się przyczynić do negatywnego oddziaływania na powierzchnię ziemi, gleby czy wody powierzchniowe i podziemne.

Projekt planu wyznacza:

- R – tereny rolnicze z zakazem zabudowy,
- ZL - lasy z zakazem zabudowy,
- R-ZD – tereny rolnicze z przydomowymi ogrodami działkowymi, które już funkcjonują na danym terenie,
- KD.D i KD.W – tereny dróg, które również funkcjonują na danym obszarze.

Na terenie objętym planem ochronie podlegają oznaczone na rysunku planu płyty ekologiczne B1, B2, B3, B4, B5, B6, obejmujące tereny wyróżniające się od otoczenia wyższą bioróżnorodnością. W granicach płyty ekologicznego obowiązuje zachowanie zróżnicowania gatunkowego, równowagi ekologicznej i odnawialności zasobów środowiska przyrodniczego.

Na obszarze objętym planem wystąpią oddziaływania bezpośrednie, długoterminowe i lokalne poprzez uniemożliwienie wprowadzenia wielkotowarowych gospodarstw rolnych mogących mieć negatywny wpływ na środowisko.

Skutki realizacji ustaleń planu na powierzchnię ziemi, w tym gleby, wody powierzchniowe i podziemne:

- nie przewiduje się zagospodarowania trwale zmieniającego rzeźbę terenu w taki sposób, żeby przy udziale współczesnych metod nie byłoby możliwe przywrócenie stanu pierwotnego;
- pozostawienie w istniejącym użytkowaniu gruntów leśnych, ornycy wraz z płatami ekologicznymi,
- zgodnie z ustaleniami planu urządzenia drenarskie i melioracyjne wymagają zachowania i właściwego utrzymania. Dopuszcza się przebudowę i rozbudowę urządzeń wodnych melioracji szczegółowych przy zachowaniu prawidłowego funkcjonowania całego układu,
- w obrębie płatów ekologicznych obowiązuje zachowanie zróżnicowania gatunkowego, równowagi ekologicznej i odnawialności zasobów środowiska przyrodniczego,

- 5) wody opadowe i roztopowe z powierzchni terenów o użytkowaniu powodującym ich zanieczyszczenie, przed odprowadzeniem do gruntu lub wód powierzchniowych wymagają oczyszczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami

Jak wynika z *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry*, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla występujących w granicach projektu planu JCWP jest NIEZAGROŻONA. A więc realizacja ustaleń projektu planu polegająca na zakazie wprowadzania zabudowy w jego obrębie i pozostawienie terenów rolniczych w istniejącym stanie nie spowoduje pogorszenia oceny ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest również NIEZAGROŻONA dla JCWPd PLGW600042.

W przypadku JCWPd PLGW600034 ocena ta jest zagrożona. Jak podano w pkt. 3.1.3. zagrożenie związane jest z niedostatecznym oczyszczeniem ścieków komunalnych, zbyt małym stopniem skanalizowania, szczególnie terenów wiejskich, itp. Projekt planu nie wprowadza żadnych nowych terenów pod zabudowę, a wręcz wprowadza zakaz zabudowy.

Nie prognozuje się, aby projekt planu miał jakikolwiek wpływ na niedotrzymanie celów środowiskowych dla JCWP i JCWPd.

Skutkiem realizacji ustaleń planu w odniesieniu do przeznaczenia terenu- R- tereny rolnicze, nie będzie sposób oraz jakość wykonywanych prac agrotechnicznych.

Skutki realizacji ustaleń planu na powierzchnię ziemi i gleby – brak negatywnych skutków.

Skutki realizacji ustaleń planu na wody powierzchniowe i podziemne – brak negatywnych skutków.

#### **4.3. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na zabytki chronione, dobra kulturowe i wartości materialne**

Na obszarze objętym planem nie występują obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków, ani ujęte w gminnej ewidencji zabytków. Znajdują się natomiast stanowiska archeologiczne, ujęte w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków jako obiekty AZP 42-24/106, AZP 42-24/115, AZP 42-24/103, AZP 42-24/107 i AZP 42-25/1. Ustala się strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, oznaczone na rysunku planu odpowiednim symbolem graficznym. Na terenie wyznaczonej strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych dopuszcza się działalność inwestycyjną i określa wymóg prowadzenia badań archeologicznych w trakcie prac ziemnych.

Na terenie objętym planem nie występują dobra kultury współczesnej.

Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie oddziaływać na zabytki chronione, dobra kulturowe i wartości materialne.

#### **4.4. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na obszary występowania surowców naturalnych**

Wg Bilansu zasobów złóż kopalin w Polsce, wg stanu na 31.12.2016 (Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa 2017), w granicach planu nie znajdują się żadne udokumentowane złoża surowców naturalnych. Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie zatem oddziaływać na złoża surowców naturalnych.

#### **4.5. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na faunę i florę oraz na różnorodność biologiczną**

W projekcie miejscowego planu zawarte są ustalenia, których realizacja wpłynie pozytywnie na faunę i florę oraz na bioróżnorodność przyrodniczą. W granicach planu wyznaczone zostały płaty ekologiczne, w celu ochrony różnorodności biologicznej w obrębie pól uprawnych.

Projekt planu, na terenach rolniczych, wprowadza zakaz zabudowy. Celem sporządzenia miejscowego planu jest wprowadzenie ograniczeń dla lokalizacji wielkotowarowych gospodarstw hodowlanych.

Jedynymi terenami z możliwością lokalizacji jakiegokolwiek zabudowy jest teren **09.R-ZD - tereny rolnicze z przydomowymi ogrodami działkowymi**.

Projekt planu ustala zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu:

**1. Na terenie objętym planem ochronie podlegają oznaczone na rysunku planu płaty ekologiczne B1, B2, B3, B4, B5, B6, obejmujące tereny wyróżniające się od otoczenia wyższą bioróżnorodnością. W granicach płata ekologicznego**

obowiązuje zachowanie zróżnicowania gatunkowego, równowagi ekologicznej i odnawialności zasobów środowiska przyrodniczego.

2. W celu ochrony krajobrazu kulturowego gminy Czarnków obowiązuje odtworzenie zadrzewień przydrożnych, oznaczonych na rysunku planu odpowiednim symbolem, wzdłuż następujących dróg: 11.KD.D, 13.KD.W, 14.KD.W, oraz wzdłuż drogi powiatowej nr 1341P - relacji Brzeźno Gębice (biegnącej przy granicy obszaru objętego planem). Drzewa należy usytuować wzdłuż linii rozgraniczających wymienionych dróg.

3. W zakresie ochrony przed hałasem ustala się, iż na terenie objętym planem nie występują tereny chronione akustycznie.

Przy wdrażaniu ustaleń projektu planu należy uwzględnić przepisy dotyczące ochrony gatunków roślin, zwierząt i grzybów, tj. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 r., poz. 1409), Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 r. poz. 2183), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 r., poz. 1408).

#### **4.6. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na warunki klimatu lokalnego**

Realizacja ustaleń projektu planu nie wpłynie na zmianę klimatu lokalnego. Teren będzie użytkowany jak dotychczas. Nie ulegnie zmianie wilgotność powietrza czy przewietrzanie terenu.

Teren pozostanie w użytkowaniu rolniczym, toteż wszelkie uprawy będą podatne na ekstremalne zjawiska pogodowe, jak długotrwałe susze, nawalne deszcze, itp.

#### **4.7. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na obszary chronione oraz na obszar Natura 2000 oraz integralność tego obszaru**

Na terenie opracowania nie występują obszarowe formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 2134 z póź. zm.).

W najbliższym otoczeniu znajdują się:

- 1) Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Noteci oddalony o 2,1 km w kierunku północno-zachodnim,
- 2) Obszar Natura 2000 PLB300003 „Nadnoteckie Łęgi” oddalony 2,1 km w kierunku północno-zachodnim,
- 3) Obszar Natura 2000 PLH300004 „Dolina Noteci” oddalony o 2,1 km w kierunku północno-zachodnim.

Ustalenia projektu planu nie wpłyną w sposób negatywny na integralność i spójność obszarów Natura 2000.

Prognozuje się, iż realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie (w sposób bezpośredni lub pośredni) oddziaływać na istniejące formy prawnej ochrony przyrody, ustanowione na mocy Ustawy o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004 r. (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 2134 z póź. zm.).

#### **4.8. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na walory krajobrazowe**

Walory krajobrazowe w myśl art. 5 pkt 23 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 z póź. zm.) to wartości ekologiczne, estetyczne lub kulturowe obszaru oraz związane z nim rzeźba terenu, twory i składniki przyrody, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka.

Teren, dla którego przygotowana jest „Prognoza...”, to w głównie pola uprawne oraz niewielkich obszarów łąk i pastwisk w obniżeniach terenu, z siecią rowów melioracyjnych, wzdłuż których rosną zadrzewienia oraz z drogi łączące zabudowania pobliskich wsi Brzeźno, Białężyn, Sobolewo. Są to drogi o historycznym przebiegu, wzdłuż których widoczne są na archiwalnych mapach topograficznych z 1944 r., wyróżniające się w otwartym krajobrazie pól uprawnych- oznaczenia szpalerów drzew. Usytuowane one były wzdłuż dróg: wzdłuż fragmentu południowego obecnej ul. Śmieszkowskiej, wzdłuż ul. Działkowej oraz wzdłuż drogi łączącej Brzeźno z Białężynem. Z tych szpalerów pozostało zaledwie kilka pojedynczych drzew.

W celu ochrony krajobrazu kulturowego gminy Czarnków, w projekcie planu, ustala się obowiązek odtworzenie zadrzewień przydrożnych, oznaczonych na rysunku planu odpowiednim symbolem, wzdłuż następujących dróg: 11.KD.D, 13.KD.W, 14.KD.W, oraz wzdłuż drogi powiatowej nr 1341P- relacji Brzeźno Gębice (biegnącej przy granicy obszaru objętego planem). Drzewa należy usytuować wzdłuż linii rozgraniczających wymienionych dróg.

Wszystkie walory krajobrazowe terenu zostaną zachowane. Oddziaływanie realizacji skutków projektu planu na krajobraz uznać należy za pozytywny, pośredni i o charakterze lokalnym oraz ponadlokalnym.

#### **4.9. Przewidywane transgraniczne oddziaływanie na środowisko skutków realizacji planu**

Nie przewiduje się możliwości wystąpienia transgranicznych oddziaływań na środowisko w wyniku realizacji ustaleń planu.

#### **4.10. Przewidywane skumulowane oddziaływanie na środowisko**

Brak oddziaływań skumulowanych.

### **5. SKUTKI WPŁYWU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ZDROWIE LUDZI**

W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowania negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska, w tym zdrowia i życia ludzi.

#### **5.1. Powietrze atmosferyczne**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania nie przewiduje powstania nowych źródeł emisji gazów i pyłów do powietrza poprzez ustalenie zakazu lokalizacji budynków na terenach objętych jego granicami.

Jedynymi emitorami są źródła znajdujące się poza planem. Jest nim m.in. droga wojewódzka nr 178, która w tym miejscu stanowi obwodnicę miasta Czarnków. Głównymi

Realizacja ustaleń projektu planu wpłynie zatem pozytywnie na jakość powietrza atmosferycznego.

#### **5.2. Warunki klimatu akustycznego**

Warunki klimatu akustycznego nie ulegną zmianie ani pogorszeniu.

Na terenach rolnych obowiązuje zakaz zabudowy. Jako zabudowę rozumie się ogół budynków na działce. Dopuszcza się sytuowanie takich obiektów jak: altana, wiata, budynek gospodarczy w granicach terenu: **09.R-ZD – tereny rolnicze z przydomowymi ogrodami działkowymi**.

Jedynym źródłem hałasu w sąsiedztwie jest droga wojewódzka, która przecina teren planu. W granicach planu nie będzie ona powodować przekroczeń hałasu.

#### **5.3. Pole elektroenergetyczne**

Przez teren przebiegają fragmenty napowietrznej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia: w części północno-zachodniej obszaru, przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia z kierunku Brzeźno, Sarbka- służąca obsłudze terenów przemysłowych znajdujących się w mieście Czarnków przy ul. Chodziewskiej oraz terenów ferm hodowlanych należących do PHU „Rol-Big” sp. z o.o., z odgałęzieniem (poza granicami obszaru sporządzanego mpzp- w rejonie skrzyżowania dróg wojewódzkich nr 187 i 182).

#### **5.5. Narażenie na niebezpieczeństwo powodzi**

W granicach obszaru objętego planem występują obszary zagrożone powodzią.

#### **5.6. Zagrożenie ruchami masowymi**

W granicach sporządzanego planu miejscowego nie występują (nie zostały stwierdzone) zagrożenia ruchami masowymi - na tym obszarze nie rozpoznano i nie udokumentowano przejawów ruchów masowych.

## **6. SPOSOBY ZAPOBIEGANIA, OGRANICZANIA LUB KOMPENSACJI PRZYRODNICZEJ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO**

Ze względu na charakter projektu planu, który zachowuje dotychczasowe przeznaczenie terenu – nie przewiduje się konieczności wprowadzania zapobiegania, ograniczania lub kompensacji przyrodniczej negatywnego oddziaływania na środowisko. Takie oddziaływanie nie pojawi się w momencie realizacji ustaleń projektu planu.

Cały dokument planu stanowi niejako środek zapobiegania i ograniczenia negatywnego oddziaływania, które mogłoby powstać, gdyby nie przystąpiono do opracowywania projektu planu.

Ścisłe przestrzeganie ustaleń planu stanowi wystarczające zabezpieczenie i ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko.

Syntetyczna ocena zidentyfikowanych oddziaływań na środowisko, ich skutków została zaprezentowana na mapie (rysunek prognozy).

## **7. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU**

Rozpatrując zagadnienie alternatywnych rozwiązań dla zagospodarowania terenów w obszarze opracowania należy przede wszystkim odpowiedzieć na zasadnicze pytanie o stronę formalną w odniesieniu do podjęcia działań w obszarze analizowanym. Jedną z możliwości, która rodzi ze sobą odpowiednie konsekwencje dla kształtowania zagospodarowania, jest nie podejmowanie prac nad opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, to jest pozostawienie obszaru w dotychczasowym stanie prawnym.

Drugim kierunkiem działania jest podjęcie prac nad opracowaniem planu miejscowego i w oparciu o procedurę sporządzenia planu określenie zasad zagospodarowania terenów, po analizie uwarunkowań do opracowania koncepcji zagospodarowania części terenów gminy Czarnków.

Ponadto autorzy planu na bieżąco konsultowali z autorem prognozy, ustalenia dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego oraz zdrowia ludzi. Wszelkie uwagi i sugestie z tego zakresu zostały w zapisach planu uwzględnione.

## **8. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU**

Zgodnie z art. 55 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt dokumentu (Wójt Gminy Czarnków) jest obowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko, zgodnie z częstotliwością i metodami zawartymi w pisemnym podsumowaniu do przyjętego już dokumentu mpzp.

Za najistotniejsze z punktu widzenia ochrony środowiska w przypadku uchwalenia tego (projektu) planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach geodezyjnych Brzeźno i Białężyn, należy uznać monitorowanie tego obszaru:

- w zakresie kontroli stanu zieleni- zadrzewień i zakrzewień,
- w zakresie kontroli wyznaczonych w planie miejscowym granic płatów ekologicznych.

Płaty ekologiczne zostały wyznaczone w celu ochrony bioróżnorodności na tym rolniczym terenie. Pośród dużych powierzchni pól uprawnych, takie fragmenty stanowią enklawy zróżnicowania gatunkowego flory i fauny.

## 9. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach geodezyjnych Brzeźno i Białężyn.

Prognoza zawiera ocenę wpływu na środowisko projektowanego użytkowania terenu, określa potencjalne zagrożenia i ocenia skutki realizacji ustaleń planu na środowisko, opisuje działania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych skutków oddziaływania na środowisko projektowanego zainwestowania terenu.

Obszar objęty planem miejscowym (sporządzanym projektem) obejmuje teren o powierzchni ok. 367 ha. Głównymi elementami krajobrazu obszaru objętego planem miejscowym są pola uprawne. W części północno-zachodniej znajduje się niewielka powierzchnia leśna. Teren praktycznie nie jest zabudowany, kilka obiektów znajduje się w granicach ogrodów działkowych.

Celem sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach Brzeźno i Białężyn jest wprowadzenie ograniczeń dla lokalizacji wielkotowarowych gospodarstw hodowlanych. Uszczegółowienie zasad gospodarowania na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej wiąże się między innymi z wprowadzeniem zakazu zabudowy na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej gminy Czarnków.

Projekt miejscowego planu jest przygotowany zgodnie z polityką przestrzenną, jaka została określona w tekście obowiązującego "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarnków" (przyjęte Uchwałą Nr L/354/10 Rady Gminy Czarnków z dnia 24 września 2010 roku z późniejszymi zmianami – Uchwała Nr XIX/166/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 26 kwietnia 2012r., Uchwała Nr XX/175/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 27 czerwca 2012 r.

Teren wyznaczony w uchwale o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu położony jest w jednostce oznaczonej symbolem A. Dla jednostki A Studium ustala następujący podstawowy kierunek zagospodarowania przestrzennego:

*„A - obszar aktywizacji gospodarczej położony we wschodniej części gminy, w szczególności **OBSZAR ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ**, ze strefą podmiejską miasta Czarnkowa obejmującą wsie: Śmieszkowo, Brzeźno i Romanowo Dolne.*

Zgodnie z ustaleniami projektu planu w § 4 ust. 1 ustala się następujące rodzaje przeznaczenia terenu:

- a) dla terenu 01.ZL - lasy,
- b) dla terenów 02.R, 03.R, 04.R, 05.R, 06.R, 07.R, 08.R - tereny rolnicze,
- c) dla terenu 09.R-ZD – tereny rolnicze z przydomowymi ogrodami działkowymi,
- d) dla terenów 10.KD.D, 11.KD.D, 12.KD.D – tereny dróg klasy D – dojazdowa,
- e) dla terenów 13.KD.W, 14.KD.W – tereny dróg wewnętrznych.

Teren opracowania zaliczyć można do strefy wysoczyzny morenowej, gdzie wysokości sięgają rzędu 100 m. n.p.m. Najwyższe wzniesienie (118 m n.p.m) w granicach opracowania znajduje się w centralnej jego części, pomiędzy nowym przebiegiem drogi wojewódzkiej DW nr 178, a zabudową zakładu Rol-Big. Lokalnie jest to najwyższe wzniesienie. W kierunku zachodnim występuje największe nachylenie terenu. W granicach lasu mogą występować stosunkowo duże spadki terenu. Leśny sposób zagospodarowania powoduje zmniejszenie prawdopodobieństwa wystąpienia ruchów masowych.

W granicach opracowania dominują gleby biellicowe i pseudobiellicowe powstałe na piaskach gliniastych lekkich i glinach lekkich. We wschodniej i południowej znajdują się powierzchnie gleb brunatnoziemnych powstałych na piaskach słabogliniastych i piaskach luźnych oraz na piaskach gliniastych lekkich i glinach lekkich.

Cały obszar gminy znajduje się w dorzeczu Warty, w obrębie zlewni jej dopływów Noteci i Wełny oraz Kanału Połajewskiego (Kanału Kończak). Na terenie opracowania znajdują się dwie zlewnie jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP): Flinta (PLRW60001718689) i Noteć od Kanału Romanowskiego do Bukówki (PLRW60002118877).

Obszar gminy znajduje się w zasięgu wód geotermalnych o temperaturze 80°C.

Teren opracowania jest użytkowany głównie rolniczo, wykazuje jednak stosunkowo duże zróżnicowanie innych zbiorowisk roślinnych:

- zbiorowiska roślinności synantropijnej, jak roślinność agrarna, segetalna oraz ruderalna;
- zbiorowiska leśne,
- zbiorowiska seminaturalne - zbiorniki wodne oraz tereny podmokłe.

W granicach projektu planu zostały wyznaczone płaty ekologiczne (B1 – B6), które „obejmują tereny wyróżniające się od otoczenia wyższą bioróżnorodnością. W granicach płąta ekologicznego obowiązuje zachowanie zróżnicowania gatunkowego, równowagi ekologicznej i odnawialności zasobów środowiska przyrodniczego”.

Obszar objęty projektem planu znajduje się poza granicami powierzchniowych form ochrony przyrody. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się:

W sąsiedztwie znajdują się:

- 1) Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Noteci oddalony o 2,1 km w kierunku północno-zachodnim,
- 2) Obszar Natura 2000 PLB300003 „Nadnoteckie Łęgi” oddalony 2,1 km w kierunku północno-zachodnim,
- 3) Obszar Natura 2000 PLH300004 „Dolina Noteci” oddalony o 2,1 km w kierunku północno-zachodnim.

W przypadku braku sporządzenia planu miejscowego, teren pozostanie terenem rolniczym, przy czym możliwe będzie realizowanie w jego obrębie inwestycji na podstawie wydawanych przez wójta gminy decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (i decyzji o lokalizacji celu publicznego). By decyzja o warunkach zabudowy mogła być wydana dla planowanej inwestycji, muszą być spełnione warunki, o których mowa w art. 61. Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Oddziaływania na środowisko i zabytki wynikające z realizacji ustaleń planu:

- ustala się strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych,
- zachowanie podmokłych zagłębień terenów, w postaci wyznaczonych płatów ekologicznych (B1 – B6),
- odtworzenie zadrzewień przydrożnych, w celu ochrony krajobrazu kulturowego gminy.

Struktura funkcjonalno-przestrzenna nie ulegnie zmianie z racji braku przekształceń istniejącego stanu zagospodarowania przestrzennego. W związku z realizacją ustaleń planu:

- charakter użytkowania i pokrycia terenu pozostanie ten sam,
- pokrywa glebowa i dotychczasowy stan szaty roślinności pozostanie niezmieniony,
- wyznaczenie płatów ekologicznych w obrębie projektu planu.

Pośrednimi efektami realizacji założeń planu będą:

- utrzymanie na dotychczasowym poziomie retencji gruntowej i przepuszczalności gruntów,
- utrzymanie struktury biotycznej, a nawet zwiększenie jej ochrony w postaci wyznaczonych płatów ekologicznych.

Brak negatywnych skutków dla:

- realizacji ustaleń planu na powierzchnię ziemi i gleby,
- realizacji ustaleń planu na wody powierzchniowe i podziemne,
- realizacji ustaleń planu na zabytki chronione, dobra kulturowe i wartości materialne

W projekcie miejscowego planu zawarte są ustalenia, których realizacja wpłynie pozytywnie na faunę i florę oraz na bioróżnorodność przyrodniczą. W granicach planu wyznaczone zostały płaty ekologiczne, w celu ochrony różnorodności biologicznej w obrębie pól uprawnych.

Prognozuje się, iż realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie (w sposób bezpośredni lub pośredni) oddziaływać na istniejące formy prawnej ochrony przyrody, ustanowione na mocy Ustawy o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004 r. (tj. Dz. U. 2016 r., poz. 2134 z póź. zm.).

Wszystkie walory krajobrazowe terenu zostaną zachowane. Oddziaływanie realizacji skutków projektu planu na krajobraz uznać należy za pozytywny, pośredni i o charakterze lokalnym oraz ponadlokalnym.

W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowania negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska, w tym zdrowia i życia ludzi.

Ścisłe przestrzeganie ustaleń planu stanowi wystarczające zabezpieczenie i ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko.

Za najistotniejsze z punktu widzenia ochrony środowiska w przypadku uchwalenia tego (projektu) planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej w obrębach geodezyjnych Brzeźno i Białężyn, należy uznać monitorowanie tego obszaru:

- w zakresie kontroli stanu zieleni- zadrzewień i zakrzewień,
- w zakresie kontroli wyznaczonych w planie miejscowym granic pól ekologicznych.

Realizacja projektu planu, będącego przedmiotem niniejszej oceny nie spowoduje przekształcenia komponentów środowiska przyrodniczego i jego funkcjonowania. Prognozowane skutki realizacji planu pozostaną bez wpływu na obiekty chronione na podstawie przepisów ochrony środowiska i przyrody w tym na obszary Natura 2000 i nie spowodują niekorzystnego oddziaływania na funkcjonowanie powiązań przyrodniczych z obszarami chronionymi położonymi w szerszym sąsiedztwie.