

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

do projektu budowlanego na budowę ścieżki pieszo-rowerowej w Gajewie

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinka ścieżki pieszo-rowerowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 174 Nowe Drezdenko – Kosin – Stare Bielice – Nowe Bielice – Krzyż – Lubcz Mały – Wieleń Płn.- Nowe Dwory – Gajewo – Kuźnica Czarnkowska – Droga 178, na działce numerze ewidencyjnym 118 w m. Gajewo. Skrót „DW” używany w niniejszym opisie oznacza drogę wojewódzką nr 174.

Planowana ścieżka będzie przedłużeniem istniejącej ścieżki pieszo-rowerowej usytuowanej na działce gminnej nr 48, biegnącej wzdłuż drogi wojewódzkiej po jej lewej stronie.

2. Istniejący stan zagospodarowania

Zgodnie z kilometrażem drogi wojewódzkiej nr 174 planowana budowa ścieżki w pasie drogi wojewódzkiej zlokalizowana jest od km 46+316,50 do 46+407 po lewej stronie. Zakończenie ścieżki i połączenie jej z drogą wojewódzką zlokalizowane jest w km 45+571 do km 45+575.

Jezdnia drogi posiada nawierzchnię bitumiczną szerokości 6,00 m. Po stronie projektowanej ścieżki znajduje się pobocze gruntowe szerokości ok. 1,50 do 2,00 m o spadku w kierunku jezdni. Od pobocza do granicy z działką nr 1121/4 teren się wznosi, różnica wysokości pomiędzy krawędzią jezdni a terenem przy granicy pasa drogowego wynosi od 0,40 do 0,70 m. Pas terenu szerokości ok. 2,50 przy granicy pasa drogowego, na którym ma być wybudowana ścieżka posiada pochylenie poprzeczne wielkości 1 do 3% w kierunku drogi..

Odległość od krawędzi jezdni do granicy pasa drogowego wynosi od 7,10 do 4,70 m.

Na początku ścieżki po jej prawej stronie znajduje się obiekt sakralny – figura Matki Boskiej ogrodzony płotem na cokole wykonanym z krawężników betonowych. Część ogrodzenia obiektu znajduje się w pasie drogi wojewódzkiej – 0,60 m od granicy działek. Pozostała część znajduje się na działce nr 1121/4 będącej własnością Wspólnoty Mieszkaniowej. Na terenie działki 1121/4 znajduje się budynek wielorodzinny i budynki gospodarcze. Od strony drogi teren Wspólnoty Mieszkaniowej ogrodzony jest płotem z siatki stalowej. Płot ustawiony jest na przedłużeniu ogrodzenia obiektu sakralnego i znajduje się w pasie drogi wojewódzkiej. Płoty zostaną przestawione za granice pasa drogowego.

W km 0+073 (km DW 46+334) znajduje się zjazd, z którego korzysta Wspólnota Mieszkaniowa oraz obsługa przepompowni strefowej wody znajdującej się na działce gminnej o numerze 1121/6.

W pasie planowanej ścieżki biegnie wodociąg w160 w odległości od 5,50 do 4,50 m od krawędzi jezdni drogi. W km 0+038 znajduje się hydrant nadziemny w odległości 4,40 m od krawędzi jezdni.

W km 0+060, przy granicy pasa drogowego a na terenie działki nr 1121/1 znajduje się słup betonowy oświetlenia ulicznego.

Na zakończeniu ścieżki w km 0+836 (km DW 45+571) szerokość pasa drogowego wynosi 2,10 m. Droga w tym miejscu posiada pobocze szerokości 2,00 m a za nim płytki rów przydrożny o głębokości 0,20 m, który znajduje się na terenie działki gminnej nr 34/2.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu (rys. nr 1.1. i 1.2.)

Ścieżkę pieszo - rowerową zlokalizowano przy granicy pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 174. Początek ścieżki km 0+000 (km DW 46+407) zlokalizowano przy kamieniu granicznym znajdującym się przy narożniku ogrodzenia obiektu sakralnego.

Istniejące ogrodzenie obiektu sakralnego i Wspólnoty Mieszkaniowej należy przestawić poza granicę pasa drogowego (działkę nr 118).

Pomiędzy krawędzią jezdni a ścieżką należy uformować pobocze gruntowe szerokości 1,50 m a za nim odtworzyć rów przydrożny. Projektuje się rów o kształcie trapezowym. Szerokość dna rowu 0,40 m, głębokość 0,60 m.

Nawierzchnię ścieżki projektuje się żwirową (z pospółki) o grubości 20 cm obramowaną obustronnie obrzeżami betonowymi o wymiarach 8x30 cm.

Nawierzchnię zjazdu w km 0+073 (km DW 46+334) projektuje się wykonać z kostki brukowej betonowej bez fazy grub. 8 cm, kolor czerwony na podsypce cementowo-piaskowej i podbudowie z chudego betonu.

Połączenie nawierzchni drogi wojewódzkiej i nawierzchni zjazdu wyokrąglić łukami poziomymi o promieniu 6,00 m.

Przed wykonaniem zjazdu należy zabezpieczyć istniejący wodociąg rurami polietylenowymi PE dwudzielnymi Ø 315. W rurze osłonowej wodociąg ułożyć na płozach. Końce rur ochronnych wyprowadzić 1,00 m poza krawędź nawierzchni zjazdu i uszczelnić. Długość rury ochronnej wynosi 8,00 m.

Nawierzchnię zjazdu planuje się bramować opornikiem betonowym 10x25 cm.

Pod zjazdem z ciągu odtworzonego rowu projektuje się umieścić przepust z rur polietylenowych spiralnie karbowanych o średnicy 40 cm. Długość przepustu wyniesie 15,00 m. Na długości 10,00 m za przepustem należy odtworzyć rów przydrożny i uformować pobocze drogi wojewódzkiej.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

- powierzchnia ścieżki - nawierzchnia żwirowa $2,00 \times (87,00 - 6,00) = 162,00 \text{ m}^2$,
- nawierzchnia zjazdu z kostki brukowej betonowej $5,80 \times 6,00 + (6 \times 6 - 3,14 \times 6^2 / 4) \times 2 = 50,28 \text{ m}^2$,
- długość przepustu pod zjazdem – 15,00 m,
- długość odtworzenia rowu 88,00 m.

5. Dane informujące, czy działka, na której jest projektowana ścieżka, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren, na którym projektuje się budowę ścieżki rowerowej – działka nr 118 nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6. Informacja o cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego – ścieżka pieszo-rowerowa

Budowa ścieżki pieszo-rowerowej nie jest zagrożeniem dla środowiska. Poprawi w znacznym stopniu komfort, a przede wszystkim bezpieczeństwo pieszych i rowerzystów poruszających się po drodze wojewódzkiej.

7. PODSTAWA OPRACOWANIA

- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku "Prawo budowlane" (t.j. Dz. U z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z 14.05.1999 r. poz. 430),
- pismo WZDW w Poznaniu nr WZDW.32.6502.27/14 z dnia 04.09.2014 r.

Sporządził: *R Burdajewicz*

