

Czarnków, 10 stycznia 2018 roku

IGROŚ.6733.9.2017

**OBWIESZCZENIE
WÓJTA GMINY CZARNKÓW**

Na podstawie art. 53, ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1073 ze zm.)

ZAWIADAMIAM

że w dniu 10 stycznia 2018 roku na wniosek Gminy Czarnków z/s. ul, Rybaki 3, 64-700 Czarnków, reprezentowanej przez pełnomocnika – p. Wiesława Kota, została wydana decyzja zmieniająca decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia:

budowa przepustu na drodze gminnej w Radosiewie na rzece Rudnica na terenie działek o nr ewid. 251/1, 260 i 214 położonych w miejscowości Radosiew, gmina Czarnków.

W związku z tym, do niniejszego obwieszczenia dołącza kserokopię w/w decyzji w celu zapoznania się z jej treścią.

Od w/w decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, za pośrednictwem Wójta Gminy Czarnków, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego obwieszczenia, tj. od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń.

Wobec powyższego, termin na złożenie odwołania upływa po 28 dniach od daty wywieszenia niniejszego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń.

ZASTĘPCA WÓJTA GMINY CZARNKÓW
/-/ Monika Piotrowska

Niniejsze ogłoszenie zamieszcza się na tablicach ogłoszeń i na stronie internetowej www.czarnkowgmina.pl na okres: od 10 stycznia 2018 roku do 7 lutego 2018 roku

DECYZJA Nr 1/2018

**zmieniająca decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
Nr 5/2017 z dnia 13.10.2017r.**

Na podstawie art. 104 i 154 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) oraz art. 59 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora:

**Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3
64 - 700 Czarnków**

**Pełnomocnik:
Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe i Consultingowe
„Projekt”
Pan Wiesław Kot
ul. Generała Okulickiego 10
78 – 520 Złocieniec**

z dnia 10.11.2017r. w sprawie zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 5/2017 z dnia 13.10.2017r. ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie przepustu na drodze gminnej w Radosiewie na rzece Rudnica na terenie działek o nr ewid. 251/1, 260 i 214 położonych w miejscowości Radosiew, gmina Czarnków,

- po stwierdzeniu, że inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi i spełnia wymogi art. 53 ust. 4 pkt 6 oraz art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

zmieniam ustalenia

następujących warunków lokalizacji inwestycji ustalonych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 5/2017 z dnia 13.10.2017r.:

1. ustala się lokalizację inwestycji celu publicznego polegającą na budowie przepustu na drodze gminnej w Radosiewie na rzece Rudnica na terenie działek o nr ewid. 251/1, 260 i 214 położonych w miejscowości Radosiew, gmina Czarnków;
2. pkt 1) otrzymuje brzmienie: „ 1) ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu: budowa przepustu na drodze gminnej w Radosiewie na rzece Rudnica (rozbiórka dotychczasowego przepustu w całości oraz budowa nowego przepustu)”.

Pozostałe ustalenia decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 5/2017 z dnia 13.10.2017r. pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

Na terenie objętym wnioskiem nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wobec braku planu organ administracji publicznej podjął czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z art. 59 wymienionej ustawy w przypadku braku planu miejscowego dla budowy obiektów wydaje się decyzję o warunkach zabudowy. Ustawodawca wskazuje jakie przesłanki należy spełnić, by móc wydać ww. decyzję. Przesłanki wydania decyzji są określone w art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W dniu 10.11.2017r. Pełnomocnik Gminy Czarnków, Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe i Consultingowe „Projekt” Pan Wiesław Kot, ul. Generała Okulickiego 10, 78 – 520 Złocieniec, złożył wniosek o zmianę decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 5/2017 z dnia 13.10.2017r. ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie przepustu na drodze gminnej w Radosiewie na rzece Rudnica na terenie działek o nr ewid. 251/1, 260 i 214 położonych w miejscowości Radosiew, gmina Czarnków.

Wniosek o zmianę decyzji dotyczy zmiany nazwy przedsięwzięcia, które zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane nie będzie przebudową przepustu, lecz budową nowego przepustu, po uprzedniej rozbiórce starego obiektu.

W związku z koniecznością wykonania robót budowlanych polegających na rozbiórce dotychczasowego przepustu w całości i budową nowego przepustu, właściwą nazwą przedsięwzięcia jest „budowa przepustu na drodze gminnej w Radosiewie na rzece Rudnica na terenie działek o nr ewid. 251/1, 260 i 214 położonych w miejscowości Radosiew, gmina Czarnków”.

Zmiana decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegająca na zmianie nazwy przedsięwzięcia z „przebudowy przepustu” na „budowę przepustu” została uzgodniona z Wielkopolskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu, Rejonowym Oddziałem w Pile - organem właściwym w sprawach ochrony melioracji wodnych, który nie wydał postanowienia, lecz uzgodnił zmianę w nazwie przedsięwzięcia poprzez niezajęcie stanowiska w terminie dwóch tygodni od dnia otrzymania od Wójta Gminy Czarnków projektu decyzji zmieniającej decyzję Nr 5/2017 z dnia 13.10.2017 roku.

Niniejszy projekt decyzji przygotowała mgr Magdalena Kalinowska członek ZOIU nr Z-383. Po rozpatrzeniu wniosku, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) Kodeks postępowania administracyjnego od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, ul. Dzieci Polskich 26, 64-920 Piła za pośrednictwem organu wydającego niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, zgodnie z art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Zgodnie z art. 130 §4 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r. poz. 1827 ze zmianami) zwalnia się z opłaty skarbowej jednostki samorządu terytorialnego.



z up. Wójta Gminy Czarnków

(mgr inż. *Barbara Łabędzka*)
Kierownik Referatu Inwest.,
Gosp. Komun., Rol. i Ochr. Środ.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik – P. Wiesław Kot, ul. Generała Okulickiego 10, 78-520 Złocieniec,
2. Właściciel nieruchomości, na której ma być zlokalizowana inwestycja celu publicznego - Gmina Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków,
3. Właściciel nieruchomości, na której ma być zlokalizowana inwestycja celu publicznego - Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu, Rejonowy Oddział w Pile, Inspektorat w Czarnkowie z/s w Trzciance, ul. Sikorskiego 77, 64-980 Trzcianka,
4. a/a.

Do wiadomości:

- Marszałek Województwa Wielkopolskiego
Aleja Niepodległości 34, 61-714 Poznań.

BŁ