



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**
**Zarząd Zlewni
w Poznaniu**

Poznań, 2018 -06- 13

p. Swęca

URZĄD GMINY CZARNKÓW W PULNIE 10
18.06.2018
Zat.
Nr <i>4233</i>

PO.ZPU.4.520.2066.2018.MG

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106, 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1257) w związku z art. 14, 196, 240 ust 4 pkt 15 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1566) oraz z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1073) po rozpoznaniu wniosku Wójta Gminy Czarnków, znak IGROŚ.6733.1.6.2018 w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu
postanawia

uzgodnić ww. inwestycję w zakresie melioracji wodnych, o których mowa w art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Obszar planowanej inwestycji tj. działki nr 422/7, 473, 483, 482, 486, 474, 421, 498/1, 496, 497, 243/3, 334, 335, 338, 341, 342/16, położone w obrębie geodezyjnym Gębice, gm. Czarnków nie znajdują się w zasięgu oddziaływania urządzeń melioracji wodnych.

Dodatkowo informuje, że planowana inwestycja krzyżuje się z ciekim naturalnym - Kanałem Gębickim (dz. nr ewid. 243/3, obręb Gębice).

Uzasadnienie

Pismem znak: IGROŚ.6733.1.6.2018 z dnia 04.06.2018 r. (data wpływu 06.06.2018 r.) Wójt Gminy Czarnków wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu o uzgodnienie w zakresie melioracji wodnych, projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie linii kablowej średniego napięcia SN 15kV relacji istniejąca linia napowietrzna „GPZ Czarnków-Ujście” – istniejąca linia napowietrzna „GPZ Czarnków – Rogoźno” w miejscowości Gębice, gmina Czarnków, przewidzianej do realizacji na terenie działek o nr ewid. 422/7, 473, 483, 482, 486, 474, 421, 498/1, 496, 497, 243/3, 334, 335, 338, 341, 342/13 w obrębie geodezyjnym Gębice.

Wymagane uzgodnienie podyktowane jest zapisem art. 53 ust. 4 pkt. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1073), zgodnie z którym

organ właściwy do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dokonuje uzgodnienia z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie natomiast z regulacją art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147) zanieruchomości wykorzystywane na cele rolne i leśne uznaje się nieruchomości wykazane w katastrze nieruchomości jako użytki rolne albo grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, a także wchodzące w skład nieruchomości rolnych użytki kopalne, nieużytki i drogi, jeżeli nie ustalono dla nich warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z regulacją art. 196 ust 1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne w celu zapewnienia dostępu do informacji o urządzeniach melioracji wodnych oraz o zmeliorowanych gruntach prowadzi się ewidencję urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, zwaną dalej "ewidencją melioracji wodnych". Ewidencja melioracji wodnych zawiera dane dotyczące urządzeń melioracji wodnych, w szczególności ich rodzaj, liczbę, lokalizację i parametry techniczne oraz dane dotyczące zmeliorowanych gruntów.

Przedmiotowa ewidencja prowadzona jest przez Zarządy Zlewni (art. 240 ust 4 pkt 15 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne).

Po analizie materiałów stwierdzono, że obszar planowanej inwestycji tj. działki nr 422/7, 473, 483, 482, 486, 474, 421, 498/1, 496, 497, 243/3, 334, 335, 338, 341, 342/16, położone w obrębie geodezyjnym Gębice, gm. Czarnków nie znajdują się w zasięgu oddziaływania urządzeń melioracji wodnych.

Dodatkowo informujemy, że planowana inwestycja krzyżuje się z ciekim naturalnym - Kanalem Gębickim (dz. nr ewid. 243/3, obręb Gębice).

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy Inwestorowi zażalenie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, ul. Szewska 1, 61-760 Poznań, w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z regulacją art. 127a w zw. z art. 144 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1257) w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

DYREKTOR
Jagoda Andrzejewska

Rozdzielnik:

1. Wójt Gminy Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków
2. Pełnomocnik Wnioskodawcy Pan Andrzej Kabaciński, ul. Katowicka 57b/6, 61-131 Poznań
3. ZPU aa

Czarnków, dnia 15 czerwca 2018r.

Nr GN.612.81.2018.ACN

Za dowodem doręczenia

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.106 § 3 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 1257 ze zm.), art. 53 ust.4 pkt.6 i ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 1073 ze zm.) oraz art.5 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 1161);
Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czarnków Nr IGROŚ.6733.1.6.2018 z dnia 04 czerwca 2018r.

postanawia

uzgodnić pozytywnie w zakresie ochrony gruntów rolnych

projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie linii kablowej średniego napięcia SN 15kv relacji istniejąca linia napowietrzna „GPZ Czarnków – Ujście” – istniejąca linia napowietrzna „GPZ Czarnków-Rogoźno” na terenie działek o nr ewid.: 422/7, 473, 483, 482, 486, 474, 421, 498/1, 496, 497, 243/3, 334, 335, 338, 341, 342/13 w miejscowości Gębice gm. Czarnków,

- w zakresie inwestycji lokalizowanej na częściach działek o nr ewid.: 422/7, 473, 482, 486, 497, 342/13 w Gębicach gm. Czarnków, w obszarze linii rozgraniczających teren inwestycji uwidocznionych w załącznikach graficznych nr 1 i 2 do projektu decyzji (mapy zasadnicze w skali 1:1000).

Uzasadnienie

Wójt Gminy Czarnków podaniem Nr IGROŚ.6733.1.6.2018 z dnia 04 czerwca 2018r. wystąpił o uzgodnienie na mocy art. 53 ust.4 pkt.6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 1073 ze zm.), lokalizacji inwestycji celu publicznego z wniosku ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie linii kablowej średniego napięcia SN 15kv relacji istniejąca linia napowietrzna „GPZ Czarnków – Ujście” – istniejąca linia napowietrzna „GPZ Czarnków-Rogoźno” na terenie działek o nr ewid.: 422/7, 473, 483, 482, 486, 474, 421, 498/1, 496, 497, 243/3, 334, 335, 338, 341, 342/13 w miejscowości Gębice gm. Czarnków.

Po zapoznaniu się z wnioskiem, oraz załącznikami graficznymi do projektu decyzji stwierdzono, że grunty położone na terenie części działek nr: 422/7, 473, 482, 486, 497, 342/13 w Gębicach gm. Czarnków w obszarze linii rozgraniczających teren inwestycji uwidocznionych w załącznikach graficznych do projektu decyzji nr 1 i 2 (mapy zasadnicze w skali 1:1000), stanowią grunty rolne „R” klasy VI oznaczone na mapie glebowo-rolniczej jako: „Bw”- gl. brunatne wylugowane i brunatne kwaśne (wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego), a także nieużytki „N”.

W pozostałej części w/w przedsięwzięcie projektowane jest na działkach nr: 483, 474, 421, 498/1, 496, 243/3, 334, 335, 338, 341 w Gębicach gm. Czarnków, stanowiących zgodnie z rejestrem gruntów drogi „dr”, które nie podlegają niniejszemu uzgodnieniu.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie ochrony gruntów rolnych.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy inwestorowi prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

z up. STAROSTY
Hanna Rosińska-Nowak
Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu
Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Otrzymują (za dowodem doręczenia):

- 1.Wójt Gminy Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków (ePUAP)
- 2.ENE Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 61-479 Poznań
- 3.P. Andrzej Kabaciński-pełnomocnik
- 4.A/a

Do wiadomości:

- 1.P.Czesław Jarosz
- 2.P.Mikołaj Grykier
- 3.P.Jerzy Sołtysiak
- 4.P.Anna Fręsko
- 5.P.Ireneusz Fręsko
- 6.Zarząd Dróg Powiatowych
- 7.Gmina Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków (ePUAP)

Sporządziła:
Anna Czerwińska-Nowak
tel. 668-127 673

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU- DELEGATURA W PILE
64-920 Piła, ul. Śniadeckich 46

f. Sewed
ty

URZĄD GMINY CZARNKÓW W PIŁCE 20	
25. 06. 2018	
Zał.	4489
Nr	

Pi-WA.5151.1086.2.2018

Piła, 18.06.2018 r.

POSTANOWIENIE NR 102 /2018

Działając na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz.1073), art. 6 ust. 1 pkt 1 lit a, art. 22 ust 4, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 ze zmianami), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2017 r. poz. 1257) po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Czarnków IGROŚ.6733.1.6.2018 z dnia 04.06.2018 r., data wpływu 06.06.2018 r.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Uzgadnia

Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie linii kablowej średniego napięcia SN 15 kV relacji istniejąca linia napowietrzna „ GPZ Carnków – Ujście”- istniejąca linia napowietrzna „ GPZ Czarnków – Rogoźno” w miejscowości Gębice, gmina Czarnków

pod warunkiem

- uzupełnienia w punkcie 5 dot. ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej o następujący zapis:
 - *przedmiotowa inwestycja przebiega w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych, historycznej zabudowy wsi Gębice oraz w strefie ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego nr 78, ob. AZP 42-25/85 ujętego w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków*
 - *ustala się obowiązek przeprowadzenia badań archeologicznych w związku z realizacją w/w inwestycji*

Uzasadnienie

Dnia 06.06.2018 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Piłe wpłynął wniosek Wójta Gminy Czarnków IGROŚ.6733.1.6.2018 z dnia 04.06.2018 r. o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie linii kablowej średniego napięcia SN 15 kV relacji istniejąca linia napowietrzna „ GPZ Carnków – Ujście”- istniejąca linia napowietrzna „ GPZ Czarnków – Rogoźno” w miejscowości Gębice, gmina Czarnków.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych, historycznej zabudowy wsi Gębice oraz w strefie ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego nr 78, ob. AZP 42-25/85 ujętego w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit a, art. 22 ust 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z

2017 r. poz. 2187 ze zmianami). Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a wyżej cytowanej ustawy.

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ochrona zabytku polega m.in. na uwzględnianiu zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska, a także na zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku. Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz.1073) decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta po uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków – w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 ze zmianami) oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

W przedmiotowej sprawie dla robót ziemnych naruszających nawarstwienia kulturowe i stanowiących zagrożenie dla zachowanych zabytków zachodzi konieczność przeprowadzenia badań archeologicznych na podstawie pozwolenia konserwatorskiego w trybie art. 31 oraz 36 ust. 1 pkt 5 cytowanej wyżej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Należy zatem dokonać korekty zapisów dotyczących ochrony zabytków archeologicznych w punkcie 5 projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Po uwzględnieniu powyższych uwag projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowego przedsięwzięcia będzie możliwy do przyjęcia ze stanowiska konserwatorskiego, dlatego postanowiono jak niniejszego sentencji

Od niniejszego postanowienia na podstawie art.64 ust.1 w związku z art. 53 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz.1073) zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi, które należy wnieść w ciągu 7 dni od dnia doręczenia postanowienia do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Kierownika Delegatury w Pile Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu.

Z up. Wielkopolskiego Województwa
Konserwatora Zabytków
mgr Romualda Bartkowiak
Kierownik Delegatury w Pile

Otrzymuje: – za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

1. Wójt Gminy Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków
2. ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań
Pełnomocnik: Pan Andrzej Kabaciński 57b/6, 61-131 Poznań

Do wiadomości:

1. postanowienia
2. a/a RB

Sprawę prowadzi:

St. inspektor ochrony zabytków ds. zabytków archeologicznych
Romualda Bartkowiak ☎ 673520715 lub 16 w. 13