

Czarnków, dnia 27 sierpnia 2018r.

Nr GN.612.117.2018.ACN

Za dowodem doręczenia

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.106 § 3 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 1257 ze zm.), art. 53 ust.4 pkt.6 i ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 1073 ze zm.) oraz art.5 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 1161);

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czarnków Nr IGROŚ.6733.1.10.2018 z dnia 13 sierpnia 2018r. (data wpływu do tutejszego Urzędu: 14 sierpnia 2018r.)

postanawia

uzgodnić pozytywnie w zakresie ochrony gruntów rolnych

projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie istniejącej stacji transformatorowej słupowej SN/nn „Książnica 1 wieś”, przebudowie istniejącej linii napowietrznej NN 0,4 kV na linię izolowaną oraz wymianie istniejących przyłączy na izolowane, na terenie części działek o nr ewid.: 8/2, 8/11, 8/14, 9/1, 9/2, 9/3, 9/5, 10, 11/2, 11/3, 12, 13, 14, 173, 585/1, 586/2, 587, 589/1, 589/2, 589/3, 589/5, 590, 591, 592, 593, 1007, 595/2, 596, 597/1, 597/2, 598, 633, 7232/4, 7232/5 w miejscowości Jędrzejewo gm. Czarnków, **w zakresie inwestycji lokalizowanej na części działek o nr ewid.: 8/2, 8/14, 9/2, 9/5, 10, 11/3, 13, 586/2, 587, 589/1, 589/2, 589/3, 590, 591, 592, 593, 595/2, 597/2, 598 w Jędrzejewie gm. Czarnków, zgodnie z załącznikami graficznymi do projektu decyzji nr 1 i 2 (mapy do celów projektowych w skali 1:1000), z następującym zastrzeżeniem:**

- w przypadku realizacji inwestycji (nowych obiektów naziemnych) na gruntach rolnych pochodzenia organicznego, należy przed wydaniem pozwolenia na budowę uzyskać decyzję zezwalającą na wyłączenie takich gruntów z produkcji rolniczej.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Czarnków podaniem Nr IGROŚ.6733.1.10.2018 z dnia 13 sierpnia 2018r. wystąpił o uzgodnienie na mocy art. 53 ust.4 pkt.6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2017r., poz. 1073 ze zm.), lokalizacji inwestycji celu publicznego z wniosku ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie istniejącej stacji transformatorowej słupowej SN/nn „Książnica 1 wieś”, przebudowie istniejącej linii napowietrznej NN 0,4 kV na linię izolowaną oraz wymianie istniejących przyłączy na izolowane, na terenie działek o nr ewid.: 8/2, 8/11, 8/14, 9/1, 9/2, 9/3, 9/5, 10, 11/2, 11/3, 12, 13, 14, 173, 585/1, 586/2, 587, 589/1, 589/2, 589/3, 589/5, 590, 591, 592, 593, 1007, 595/2, 596, 597/1, 597/2, 598, 633, 7232/4, 7232/5 w miejscowości Jędrzejewo gm. Czarnków.

Po zapoznaniu się z wnioskiem, oraz załącznikami graficznymi do projektu decyzji stwierdzono, że grunty położone na terenie działek nr: 8/2, 8/14, 9/2, 9/5, 10, 11/3, 13, 586/2, 587, 589/1, 589/2, 589/3, 590, 591, 592, 593, 595/2, 597/2, 598 w Jędrzejewie gm. Czarnków, w części na których realizowana będzie inwestycja wg. załączników graficznych do projektu decyzji nr 1 i 2, stanowią grunty rolne odpowiednio klasy V, VI oraz „W” –grunty pod rowami.

W przypadku realizacji inwestycji (nowych obiektów) na gruntach rolnych pochodzenia organicznego, należy przed wydaniem pozwolenia na budowę uzyskać decyzję zezwalającą na wyłączenie takich gruntów z produkcji rolniczej.

Działki nr: 8/11, 9/1, 9/3, 11/2, 12, 14, 173, 585/1, 589/5, 596, 597/1, 633, 1007, 7232/4, 7232/5 w Jędrzejewie gm. Czarnków, zgodnie z rejestrem gruntów stanowią odpowiednio: „dr”- drogi, „B”- tereny mieszkaniowe, „Ls” – lasy, które nie podlegają niniejszemu uzgodnieniu.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie ochrony gruntów rolnych.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy inwestorowi prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

z up. Starosty
JACEK KLIMASZEWSKI
WICESTAROSTA

Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Otrzymują (za dowodem doręczenia):

- 1.Wójt Gminy Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków (ePUAP)
- 2.ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 61-479 Poznań
- 3.P. Bogusław Chmiel –pełnomocnik
ELPROJEKT, ul. Wojska Polskiego 35B/21, 69-920 Piła
- 4.A/a

Sporządziła:
Anna Czerwińska-Nowak ,tel. 668-127 673



ZS.224.125.2018.RD

Piła, 22 sierpnia 2018 r.

f. hucal
URZĄD GMINY
CZARNKÓW
W PILE
27. 08. 2018
Zal.
Nr 6255

Postanowienie

Na podstawie:

- art. 106 §5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1257),
- art. 53 ust. 4 pkt 6 w związku z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1073),
- art. 5 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1161),

po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czarnków z dnia 13 sierpnia 2018 r. (Zn. spr. IGROŚ.6733.1.10.2018, wpływ 16 sierpnia 2018 r.) Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Pile

postanawia

uznać za uzgodniony projekt decyzji Wójta Gminy Czarnków o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie istniejącej stacji transformatorowej słupowej SN/nn – Książnica 1 wieś – przebudowie istniejącej linii napowietrznej NN 0,4 kV na linię izolowaną oraz wymianie istniejących przyłączy na izolowane w obrębie geodezyjnym Jędrzejewo, w gminie Czarnków.

Uzasadnienie

Projektem ww. inwestycji objęte są między innymi grunty leśne na działkach ewidencyjnych nr 7232/4 i 7232/5 położone w obrębie ewidencyjnym Jędrzejewo w Gminie Czarnków, stanowiące własność Skarbu Państwa, pozostające w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Trzcianka.

Z przedłożonego do uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z załącznikami wynika, że przedmiotowa inwestycja nie będzie wymagała uzyskania zgody na wyłączenie gruntów leśnych z produkcji zgodnie z zapisami ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Pouczenie

Z uwagi na istniejący obowiązek prawny stosowania przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego „do postępowań w sprawach dotyczących uzgadniania projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego” – Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Pile informuje, że niniejsze uzgodnienie Dyrektora Regionalnej Dyrekcji

Lasów Państwowych w Pile, będącego organem właściwym w sprawach ochrony gruntów leśnych, nie ogranicza kompetencji Nadleśniczego Nadleśnictwa Trzcianka, wynikających z dyspozycji art. 35 ust.1. pkt. 1) ustawy z 28 września 1991r. o lasach (jedn. tekst Dz. U. 2017 r, poz. 788).

Nadleśniczy z mocy wskazanych przepisów odrębnych, posiada obowiązek prawny do reprezentowania Skarbu Państwa w stosunkach cywilnoprawnych w obszarze swego działania. Nadleśniczy uprawniony jest m. in. do odwoływania się od projektów i decyzji administracyjnych dotyczących nieruchomości będących w zarządzie Nadleśnictwa oraz do spisywania umów cywilno-prawnych, porozumień, oświadczeń regulujących np. kwestie związane z terminami i zasadami realizacji ww. inwestycji.

Na niniejsze postanowienie służy inwestorowi zażalenie do Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych w Warszawie, ulica Grójecka 127, za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia (art. 141 § 1 i 2, w związku z art. 106 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego, art. 53 ust 5 w związku z art. 64 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

**Dyrektor Regionalnej Dyrekcji
Lasów Państwowych w Pile
z up**

Janusz Gorkowski
Z-ca Dyrektora ds. Ekonomicznych

Otrzymują wg rozdzielnika.

Rozdzielnik dostępny w Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Pile, ul. Kalina 10.



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Zarząd Zlewni
w Pile

BD.ZPU.2.611.643.2018.MP



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106, 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1257) w związku z art. 14, 196, 240 ust 4 pkt 15 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1566) oraz z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1073) po rozpoznaniu wniosku Wójta Gminy Czarnków, znak: IGROŚ.6733.1.10.2018 z dnia 16 sierpnia 2018 r. w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie istniejącej stacji transformatorowej słupowej SN/nn „Książnica I wieś” przebudowie istniejącej linii napowietrznej NN 0,4kV na linię izolowaną oraz wymiana istniejących przyłączy na izolowane w Jędrzejewie gmina Czarnków – na działkach nr 8/2, 8/11, 8/14, 9/1, 9/2, 9/3, 9/5, 10, 11/2, 11/3, 12, 13, 14, 173, 585/1, 586/2, 587, 589/1, 589/2, 589/3, 589/5, 590, 591, 592, 1007, 593, 595/2, 596, 597/1, 597/2, 598, 633, 7232/4, 7232/5 w obrębie Jędrzejewo, gmina Czarnków, woj. wielkopolskie

Dyrektor Zarządu Zlewni w Pile
postanawia

uzgodnić ww. inwestycję w zakresie melioracji wodnych, o których mowa w art. 53 ust. 4 pkt 6, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na obszarze planowanej inwestycji, na działkach nr 8/2, 8/11, 8/14, 9/1, 9/2, 9/3, 10, 11/2, 11/3, 12, 14, 173, 585/1, 587, 589/1, 589/2, 589/3, 589/5, 590, 591, 592, 1007, 596, 597/1, 597/2, 598, 633, 7232/5 w obrębie Jędrzejewo, gmina Czarnków, nie występują urządzenia melioracji wodnych.

Na działce nr ewid. 593 znajduje się urządzenie melioracji wodnych - rów o symbolu Nr 4.

Na działce nr ewid. 595/2 znajduje się urządzenie melioracji wodnych - rów o symbolu Nr 4.

Na działce nr ewid. 13 znajduje się urządzenie melioracji wodnych - rów o symbolu Nr 5.

Na działce nr ewid. 7232/4 znajduje się urządzenie melioracji wodnych - rów o symbolu Nr 6.

Na działce nr ewid. 586/2 znajduje się urządzenie melioracji wodnych - rów bez nazwy.

Na działce nr ewid. 9/5 znajduje się urządzenie melioracji wodnych - rów bez nazwy.

Na terenie całej inwestycji znajdują się grunty zdrenowane.

W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ww. urządzeń - w przypadku ich uszkodzenia, naprawić lub przebudować, zapewniając dalsze poprawne funkcjonowanie systemu melioracyjnego.

Uzasadnienie

Pismem znak: IGROŚ6733.1.10.2018 r., przekazanym przez Wójta Gminy Czarnków w dniu 16.08.2018 r. do Zarządu Zlewni, Wójt Gminy Czarnków wystąpił o uzgodnienie w zakresie melioracji wodnych projektu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej przebudowie istniejącej stacji transformatorowej słupowej SN/nn „Książnica I wieś” przebudowie istniejącej linii napowietrznej NN 0,4kV na linię izolowaną oraz wymianie istniejących przyłączy na izolowane w Jędrzejewie gmina Czarnków – na działkach nr 8/2, 8/11, 8/14, 9/1, 9/2, 9/3, 9/5, 10, 11/2, 11/3, 12, 13, 14, 173, 585/1, 586/2, 587, 589/1, 589/2, 589/3, 589/5, 590, 591, 592, 1007, 593, 595/2, 596, 597/1, 597/2, 598, 633, 7232/4, 7232/5 w obrębie Jędrzejewo gmina Czarnków woj. wielkopolskie.

Wymagane uzgodnienie podyktowane jest zapisem art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1073), zgodnie z którym organ właściwy do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dokonuje uzgodnienia z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie natomiast z regulacją art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147) za nieruchomości wykorzystywane na cele rolne i leśne uznaje się nieruchomości wykazane w katastrze nieruchomości jako użytki rolne albo grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, a także wchodzące w skład nieruchomości rolnych użytki kopalne, nieużytki i drogi, jeżeli nie ustalono dla nich warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z regulacją art. 196 ust 1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne w celu zapewnienia dostępu do informacji o urządzeniach melioracji wodnych oraz o zmeliorowanych gruntach prowadzi się ewidencję urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, zwaną dalej "ewidencją melioracji wodnych". Ewidencja melioracji wodnych zawiera dane dotyczące urządzeń melioracji wodnych, w szczególności ich rodzaj, liczbę, lokalizację i parametry techniczne oraz dane dotyczące zmeliorowanych gruntów.

Przedmiotowa ewidencja prowadzona jest przez Zarządy Zlewni (art. 240 ust 4 pkt 15 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne).

Po analizie materiałów stwierdzono, że na terenie działek nr 8/2, 8/11, 8/14, 9/1, 9/2, 9/3, 10, 11/2, 11/3, 12, 14, 173, 585/1, 587, 589/1, 589/2, 589/3, 589/5, 590, 591, 592, 1007, 596, 597/1, 597/2, 598, 633, 7232/5 w obrębie Jędrzejewo, gmina Czarnków, nie występują urządzenia melioracji wodnych.

Na działce nr ewid. 593 znajduje się urządzenie melioracji wodnych - rów o symbolu Nr 4.

Na działce nr ewid. 595/2 znajduje się urządzenie melioracji wodnych - rów o symbolu Nr 4.

Na działce nr ewid. 13 znajduje się urządzenie melioracji wodnych - rów o symbolu Nr 5.

Na działce nr ewid. 7232/4 znajduje się urządzenie melioracji wodnych - rów o symbolu Nr 6.

Na działce nr ewid. 586/2 znajduje się urządzenie melioracji wodnych - rów bez nazwy.

Na działce nr ewid. 9/5 znajduje się urządzenie melioracji wodnych - rów bez nazwy.

Na terenie całej inwestycji znajdują się grunty zdrenowane.

W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ww. urządzeń - w przypadku ich uszkodzenia, naprawić lub przebudować, zapewniając dalsze poprawne funkcjonowanie systemu melioracyjnego.

W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ww. urządzeń :

- zachować wymagane normą odległości od obiektów krzyżowanych,

- projekt przejścia linii elektroenergetycznej nad rowami uzgodnić z PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy Inwestorowi zażalenie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile, ul. Motylewska 7, 64-920 Piła, w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z regulacją art. 127a w zw. z art. 144 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2017r., poz. 1257) w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

DYREKTOR

Roman Tomasz

Załączniki:

1. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

Rozdzielnik:

1. Wójt Gminy Czarnków ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków
2. Pełnomocnik Pan Bogusław Chmiel, Elektroprojekt, AL. Wojska Polskiego 35B/21, 64-920 Piła
3. Nadzór Wodny Trzcianka ul. Sikorskiego 77, 64-980 Trzcianka
4. ZPU (643) a/a